ROMÂNIA
JUDEŢUL OLT
ORASUL PIATRA OLT

PROIECT DE HOTARARE

Cu privire la: actualizarea indicatorilor tehnico-economici şi a devizului general in urma dispozitiilor de santier nr. 1 si nr. 2 si modificarii cotei TVA pentru obiectivul de investiţii „Modernizare si reabilitare strazi si drumuri de interes local in orasul Piatra Olt judetul Olt- etapa II ", aprobat pentru finanţare prin Programul naţional de investiţii „Anghel Saligny", precum şi a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanţate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Primarul orasului Piatra Olt

Având în vedere:

-Referatul de aprobare nr.29297/15.12.2025 la proiectul de hotarare cu privire la actualizarea indicatorilor tehnico-economici şi a devizului general in urma dispozitiilor de santier nr. 1 si nr. 2 si modificarii cotei TVA pentru obiectivul de investiţii „Modernizare si reabilitare strazi si drumuri de interes local in orasul Piatra Olt judetul Olt- etapa II ", aprobat pentru finanţare prin Programul naţional de investiţii „Anghel Saligny", precum şi a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanţate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

-Raportul de specialitate nr.29298/15.12.2025 al compartimentului Urbanism si Amenajarea Teritoriului cu privire actualizarea indicatorilor tehnico-economici şi a devizului general in urma dispozitiilor de santier nr. 1 si nr. 2 si modificarii cotei TVA pentru obiectivul de investiţii „Modernizare si reabilitare strazi si drumuri de interes local in orasul Piatra Olt judetul Olt- etapa II ", aprobat pentru finanţare prin Programul naţional de investiţii „Anghel Saligny", precum şi a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanţate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

-Prevederile art.291 alin.1 din Legea nr. 141/25.07.2025, privind unele masuri fiscal-bugetare

- Devizele generale nr.29293/15.12.2025, nr.29294/15.12.2025, nr.29295/15.12.2025 intocmite de SC EDIL DANCO SRL

-Incheierea nr. 1862 din 11.10.2025 de validare a mandatului candidatului RADA NICUSOR in functia de PRIMAR al Orasului Piatra Olt, judelul OLT.

- Nota de constatare nr.29149/10.12.2025 a MDLPA- Structura de monitorizare si verificare a derularii obiectivului de investitie „Modernizare si reabilitare strazi si drumuri de interes local in orasul Piatra Olt judetul Olt- etapa II "

-Dispozitiilor art.129 alin. 2 , lit. c din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu completarile si modificarile ulterioare

-Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice şi administraţiei nr. 1470/22.07.2022 privind aprobarea listei obiectivelor de investiţii şi sumele alocate acestora pentru finanţarea Programului Naţional de Investiţii Anghel Saligny", pentru categoriile de investiţii prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 95/2021.

- Contractului de finantare nr.740/10.03.2023 incheiat cu MDLPA, inregistrat la Primaria orasului Piatra-Olt sub nr.15359/23.03.2023

-Art.44 din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare,

-Prevederile Legii nr.98 / 2016 privind achiziţiile publice, aprobata prin HG nr.395/2016, cu completarile si modificarile ulterioare .

-Dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, cu modificarile si completarile ulterioare

In temeiul art.196 alin.1,lit.a din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE :

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizati in urma dispozitiilor de santier nr. 1 si nr. 2 si modificarii cotei TVA aferenţi obiectivului de investiţii „Modernizare si reabilitare strazi si drumuri de interes local in orasul Piatra Olt judetul Olt- etapa II ", conform anexelor 2.2c anexate la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă devizul general actualizat in urma dispozitiilor de santier nr. 1 si nr. 2 si modificarii cotei TVA aferent obiectivului de investiții „Modernizare si reabilitare strazi si drumuri de interes local in orasul Piatra Olt judetul Olt- etapa II ", conform anexelor 2.1 anexat la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă finanțarea de la bugetul local al UAT Piatra-Olt a sumei de 332.235,50 lei inclusiv TVA reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

Art. 4. Anexele nr. 2.2 c, și 2.1 fac parte integrantă din prezenta hotărâre, fiind denumite Anexa 1, Anexa 2, Anexa 3 si Anexa 4 la prezenta hotărâre.

Art. 5. Se imputerniceste primarul orasului Piatra Olt sa semneze toate documentele necesare realizarii obiectivului propus in prezenta hotarare.

Art. 6.Prezenta hotarare se va inainta:

- Institutiei Prefectului - judetului Olt,
- Primarului orasului Piatra Olt
- Comisiilor de specialitate

INITIATOR,
Primarul orasului Piatra Olt
NICUSOR RADA

AVIZEAZA,
SECRETAR GENERAL
PETRISOR STOICA

ROMANIA
JUDETUL OLT
PRIMARIA ORASULUI PIATRA OLT
NR. 29297/15.12.2025

REFERAT DE APROBARE,

Cu privire la : actualizarea indicatorilor tehnico-economici şi a devizului general in urma dispozitiilor de santier nr. 1 si nr. 2 si modificarii cotei TVA pentru obiectivul de investiţii „Modernizare si reabilitare strazi si drumuri de interes local in orasul Piatra Olt judetul Olt- etapa II ", aprobat pentru finanţare prin Programul naţional de investiţii „Anghel Saligny", precum şi a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanţate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Prezentul referat de aprobare insoteste proiectul de hotarare initiat cu privire actualizarea indicatorilor tehnico-economici şi a devizului general in urma dispozitiilor de santier nr. 1 si nr. 2 si modificarii cotei TVA pentru obiectivul de investiţii „Modernizare si reabilitare strazi si drumuri de interes local in orasul Piatra Olt judetul Olt- etapa II ", aprobat pentru finanţare prin Programul naţional de investiţii „Anghel Saligny", precum şi a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanţate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.

Indicatorii tehnico-economici actualizati in urma dispozitiilor de santier nr. 1 si nr. 2 si modificarii cotei TVA aferenţi obiectivului de investiţii „Modernizare si reabilitare strazi si drumuri de interes local in orasul Piatra Olt judetul Olt- etapa II ", se modifica conform anexelor 2.2c.

Devizul general actualizat in urma dispozitiilor de santier nr. 1 si nr. 2 si modificarii cotei TVA aferent obiectivului de investiţii „„Modernizare si reabilitare strazi si drumuri de interes local in orasul Piatra Olt judetul Olt- etapa II "",se modifica conform anexelor 2.1 .

Finanţarea de la bugetul local al UAT Piatra-Olt este in suma de 332.235,50 lei inclusiv TVA reprezentând categoriile de cheltuieli finanţate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului naţional de investiţii "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiţii prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice şi administraţiei nr. 1333/2021.

Avand in vedere cele prezentate mai sus va prezint urmatorul proiect de hotarare.

PRIMAR,
NICUSOR RADA

ROMANIA
JUDETUL OLT
PRIMARIA ORASULUI PIATRA OLT
Nr.29298/15.12.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

Cu privire la : actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general in urma dispozitiilor de santier nr. 1 si nr. 2 si modificarii cotei TVA pentru obiectivul de investiții „Modernizare si reabilitare strazi si drumuri de interes local in orasul Piatra Olt judetul Olt- etapa II ", aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny", precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Prezentul raport insoteste proiectul de hotarare cu privire la actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general in urma dispozitiilor de santier nr. 1 si nr. 2 si modificarii cotei TVA pentru obiectivul de investiții „Modernizare si reabilitare strazi si drumuri de interes local in orasul Piatra Olt judetul Olt- etapa II ", aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny", precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.

Indicatorii tehnico-economici actualizati in urma dispozitiilor de santier nr. 1 si nr. 2 si modificarii cotei TVA aferenți obiectivului de investiții „Modernizare si reabilitare strazi si drumuri de interes local in orasul Piatra Olt judetul Olt- etapa II ", se modifica conform anexelor 2.2c anexate la prezenta hotărâre.

Devizul general actualizat in urma dispozitiilor de santier nr. 1 si nr. 2 si modificarii cotei TVA aferent obiectivului de investiții „„„Modernizare si reabilitare strazi si drumuri de interes local in orasul Piatra Olt judetul Olt- etapa II """,se modifica conform anexelor 2.1 anexat la prezenta hotărâre.

Finanțarea de la bugetul local al UAT Piatra-Olt este in suma de 332.235,50 lei inclusiv TVA reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

Urmarea celor prezentate mai sus, supun spre analiza proiectul de hotarare cu privire la actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general in urma dispozitiilor de santier nr. 1 si nr. 2 si modificarii cotei TVA pentru obiectivul de investiții „Modernizare si reabilitare strazi si drumuri de interes local in orasul Piatra Olt judetul Olt- etapa II ", aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny", precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.

Consilier superior,
Nicoleta Voicu

PRIMĂRIA oraş PIATRA OLT
JUDEŢUL OLT
REGISTRATURĂ
Nr 29293
2026 Luna 02 Ziua 16

ANEXA 1 la HCL

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL

al proiectului de investiţii "MODERNIZARE SI REABILITARE STRAZI SI DRUMURI DE INTERES LOCAL IN ORASUL PIATRA OLT, JUDETUL OLT-ETAPA II" ACTUALIZAT DS1 SI DS2

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	**Obţinerea terenului**	0.00	0,00	0,00
1.2	**Amenajarea terenului**	0,00	0,00	0,00
1.3	**Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială**	0,00	0.00	0,00
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor**	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului				
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului**	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	**Studii**	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.2	**Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	2.000,00	380,00	2.380,00
3.3	**Expertizare tehnică**	1.000,00	190,00	1.190,00
3.4	**Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor**	0,00	0,00	0,00
3.5	**Proiectare**	388.000,00	73.720,00	461.720,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	131.000,00	24.890,00	155.890,00
3.5.4	Documentaţiile tehnice necesare in vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic si a detaliilor de execuţie	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.5.6	Proiect tehnic şi detalii de execuţie	244.000,00	46.360,00	290.360,00
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziţie**	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.7	**Consultanţă**	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.8	**Asistenţă tehnică**	54.000,00	10.260,00	64.260,00
	TOTAL CAPITOL 3	**535.000,00**	**101.650,00**	**636.650,00**
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	**Construcţii şi instalaţii**	8.186.983,13	1.555.526,79	9.742.509,92
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	7.352.126,34	1.396.904,00	8.749.030,34
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	834.856,79	158.622,79	993.479,58
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale**	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj**	0,00	0.00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport**	0,00	0.00	0,00

4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	**Dotări**	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	**Active necorporale**	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	**8.186.983,13**	**1.555.526,79**	**9.742.509,92**
	Capitolul 5			
	Alte cheltuieli			
5.1	**Organizare de şantier**	6.028,20	1.145,36	7.173,56
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	6.028,20	1 145,36	7.173,56
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	90 123,12	0,00	90.123,12
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	40.965,06	0,00	40.965,06
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	8.193,01	0,00	8.193,01
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	40.965,06	0,00	40.965,06
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	30.000,00	5.700,00	35.700,00
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	**126.151,32**	**6.845,36**	**132.996,68**
	Capitolul 6			
	Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste			
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0,00	0,00	0,00
6.2	**Probe tehnologice şi teste**	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	TOTAL GENERAL	**8.848.134,45**	**1.664.022,15**	**10.512.156,61**
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**8.193.011,33**	**1.556.672,15**	**9.749.683,48**

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**10.512.156,61**
buget de stat	***10.181.336,61***
buget local	330.820,00

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	***7.352.126,34***	***834.856,79***
Valoare investitie	***7.945.857,63***	***902.276,82***
Cost unitar aferent investiţiei	***1.279.526,19***	***145.294,17***
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	***251.390,27***	***28.546,15***

Data	11.12.2025
Curs Euro	5,0898
Valoare de referinţă standard de cost (locuitor,	6,21

ROMÂNIA Beneficiar: PRIMĂRIA OLT Judeţul Olt - Oraşul Piatra Olt

SOCIETATEA COMERCIALĂ EDIL DANCO SRL J19/645/2014 CUI RO33... ORADEA ROMÂNIA

Proiectant:

Anexa 2.2 c
la normele metodologice

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici

ai obiectivului de investiții "MODERNIZARE SI REABILITARE STRAZI SI DRUMURI DE INTERES LOCAL IN ORASUL PIATRA OLT, JUDETUL OLT-ETAPA II"

Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT-DS1/DS2
Beneficiar (UAT)	PIATRA OLT
Amplasament:	ORAS PIATRA OLT
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	10.512.156,62
din care C+M (lei inclusiv TVA)	9.749.683,50
Curs BNR lei/euro din data 11/12/2025	5,0898
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și	10.181.336,62
Valoare finanțată de UAT PIATRA OLT (lei inclusiv TVA)	330.820,00

DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGALE ÎN VIGOARE CA DRUMURI JUDEȚENE, DRUMURI DE INTERES LOCAL, RESPECTIV DRUMURI COMUNALE ȘI/SAU DRUMURI PUBLICE DIN INTERIORUL LOCALITĂȚILOR, PRECUM ȘI VARIANTE OCOLITOARE ALE LOCALITĂȚILOR

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Lungime drum - terasamente	m.	6210	386.943,18
Lungime drum - strat fundație	m.	6210	1.596.755,21
Lungime drum - strat de bază	m.	6210	1.508.165,44
Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră	m.	6210	4.114.305,31
Lățime parte carosabilă	m.	4,45	
Șanțuri/rigole	m.	12310	1.142.861,21
Trotuare	m.		
Lucrări de consolidare	m.		536.863,38
Poduri (număr/lungime totală)	buc./m.		
Pasaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)	buc./m.		
Alte capacități :			
Amenajare drumuri laterale			216.027,73
Semnalizare si marcaje			240.588,46

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr.1321/2021 (euro fără TVA)	330000
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției în euro inclusiv TVA raportată la numărul de	257.597,50

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,

Nume Prenume, RADA NICUSOR

Semnătura .....

ROMÂNIA * PRIMĂRIA * Județul Olt - Orașul Piatra Olt

PRIMĂRIA oraş PIATRA OLT
JUDEŢUL OLT
REGISTRATURĂ
Nr 29294
20 25 Luna 12 Ziua 15

ANEXA 2 la HCL

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiţie : "MODERNIZARE SI REABILITARE STRAZI SI DRUMURI DE INTERES LOCAL IN ORASUL PIATRA OLT, JUDETUL OLT-ETAPA II" REST DE EXECUTAT ACTUALIZAT CU TVA 21%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
	Capitolul 1			
1.1	**Obţinerea terenului**	0,00	0,00	0,00
1.2	**Amenajarea terenului**	0,00	0,00	0,00
1.3	**Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială**	0,00	0,00	0,00
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor**	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	Capitolul 2			
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului**	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	Capitolul 3			
3.1	**Studii**	0,00	0,00	0,00
3.2	**Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	0,00	0,00	0,00
3.3	~~**Expertizare tehnică**~~	0,00	0,00	0,00
3.4	**Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor**	0,00	0,00	0,00
3.5	**Proiectare**	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic şi detalii de execuţie	0,00	0,00	0,00
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziţie**	0,00	0,00	0,00
3.7	**Consultanţă**	26.775,00	5.622,75	32.397,75
3.8	**Asistenţă tehnică**	44.000,00	9.240,00	53.240,00
	TOTAL CAPITOL 3	**70.775,00**	**14.862,75**	**85.637,75**
	Capitolul 4			
4.1	**Construcţii şi instalaţii**	3.064.888,68	643.626,62	3.708.515,30
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	2.565.734,69	538.804,28	3.104.538,97
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	499.153,99	104.822,34	603.976,33
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale**	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj**	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport**	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.5	**Dotări**	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.6	**Active necorporale**	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00

	TOTAL CAPITOL 4	**3.064.888,68**	**643.626,62**	**3.708.515,30**
	Capitolul 5			
5.1	**Organizare de şantier**	6.028,20	1.265,92	7.294,12
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	6.028,20	1.265,92	7.294,12
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului		0,00	0,00
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	90.123,13	0,00	90.123,13
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare		0.00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	40.965,06	0,00	40.965,06
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	8.193,01	0.00	8.193,01
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	40.965,06	0,00	40.965,06
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare		0,00	0,00
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	30.000,00	6.300,00	36.300,00
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**		0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	**126.151,33**	**7.565,92**	**133.717,25**
	Capitolul 6			
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**		0,00	0,00
6.2	**Probe tehnologice şi teste**		0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	TOTAL GENERAL	**3.261.815,01**	**666.055,29**	**3.927.870,30**
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**3.070.916,88**	**644.892,54**	**3.715.809,42**

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**3.927.870,30**
buget de stat	***3.842.232,55***
buget local	85.637,75

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	***2.565.734,69***	***499.153,99***
Valoare investitie	***2.730.589,20***	***531.225,81***
Cost unitar aferent investiţiei	***439.708,41***	***85.543,61***
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	***86.390,11***	***16.806,87***

Data	11.12.2025
Curs Euro	5,0898
Valoare de referinţă standard de cost	6,21

Beneficiar:

ROMANIA PRIMĂRIA Judeţul Olt - Orasul Piatra Olt

Proiectant:

SOCIETATEA COMERCIALĂ J16/45/2017 EDIL DANCO SRL CRAIOVA-ROMANIA

PRIMĂRIA oraş PIATRA OLT
JUDEŢUL OLT
REGISTRATURĂ
Nr 29295
20 25 Luna 12 Ziua 15

ANEXA 3 la HCL

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiţie : "MODERNIZARE SI REABILITARE STRAZI SI DRUMURI DE INTERES LOCAL IN ORASUL PIATRA OLT, JUDETUL OLT-ETAPA II" TOTALIZATOR

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	Obţinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	Studii - decontat tva 19%	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii-decontat tva 19%	2.000,00	380,00	2.380,00
3.3	Expertizare tehnică -decontat tva 19%	1.000,00	190,00	1.190,00
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	388.000,00	73.720,00	461.720,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general-decontat tva 19%	131.000,00	24.890,00	155.890,00
3.5.4	Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor-decontat tva 19%	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie-decontat tva 19%	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.5.6	Proiect tehnic şi detalii de execuţie-decontat tva 19%	244.000,00	46.360,00	290.360,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie-decontat tva 19%	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.7	Consultanţă -decontat tva 19%	23.225,00	4.412,75	27.637,75
3.7	Consultanţă - rest de decontat tva 21%	26.775,00	5.622,75	32.397,75
3.8	Asistenţă tehnică-decontat tva 19%	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8	Asistenţă tehnică- rest de decontat tva 21%	44.000,00	9.240,00	53.240,00
	TOTAL CAPITOL 3	**535.000,00**	**103.065,50**	**638.065,50**
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	Construcţii şi instalaţii	8.186.983,13	1.616.824,57	9.803.807,70
4.1.1	Pentru care exista standard de cost-decontat tva 19%	4.786.391,65	909.414,41	5.695.806,06
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost-decontat tva 19%	335.702,80	63.783,53	399.486,33
4.1.1	Pentru care exista standard de cost- rest de decontat tva 21%	2.565.734,69	538.804,28	3.104.538,97
4.1.2	Pentru care nu exista standard de costi- rest de decontat tva 21%	499.153,99	104.822,34	603.976,33
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	0.00	0,00	0,00

4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport**	0,00	0.00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	**Dotări**	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	**Active necorporale**	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	**8.186.983,13**	**1.616.824,57**	**9.803.807,70**
	Capitolul 5			
	Alte cheltuieli			
5.1	**Organizare de şantier**	6.028,20	1.265,92	7.294,12
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier- rest de decontat tva 21%	6.028,20	1.265,92	7.294,12
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	90.123,12	0,00	90.123,12
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	40.965,06	0.00	40.965,06
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	8.193,01	0.00	8.193,01
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	40.965,06	0,00	40.965,06
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute- rest de decontat tva 21%**	30.000,00	6.300,00	36.300,00
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	**126.151,32**	**7.565,92**	**133.717,24**
	Capitolul 6			
	Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste			
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0,00	0,00	0,00
6.2	**Probe tehnologice şi teste**	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	TOTAL GENERAL	**8.848.134,45**	**1.727.455,99**	**10.575.590,44**
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**8.193.011,33**	**1.618.090,49**	**9.811.101,82**

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**10.575.590,44**
buget de stat	***10.243.354,94***
buget local	332.235,50

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	***7.352.126,34***	***834.856,79***
Valoare investitie	***7.882.299,82***	***895.059,64***
Cost unitar aferent investiţiei	***1.269.291,44***	***144.131,99***
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	***249.379,43***	***28.317,81***
Data	11.12.2025	
Curs Euro	5,0898	
Valoare de referinţă standard de cost (locuitor,	6,21	

ROMÂNIA PRIMĂRIA Judeţul Olt - Oraşul Piatra Olt

Proiectant: SOCIETATEA COMERCIALĂ J19/915/2014 EDIL DANCO S.R.L. CUI RO 32552017 CRAIOVA, ROMÂNIA

ANEXA 5 la HCL

Anexa 2.2 c
la normele metodologice

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții "MODERNIZARE SI REABILITARE STRAZI SI DRUMURI DE INTERES LOCAL IN ORASUL PIATRA OLT, JUDETUL OLT-ETAPA II"

Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT-DS1/DS2-ACT TVA
Beneficiar (UAT)	PIATRA OLT
Amplasament:	ORAS PIATRA OLT
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	10.575.590,44
din care C+M (lei inclusiv TVA)	9.811.101,82
Curs BNR lei/euro din data 11/12/2025	5,0898
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și	10.243.354,94
Valoare finanțată de UAT PIATRA OLT (lei inclusiv TVA)	332.235,50

DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGALE ÎN VIGOARE CA DRUMURI JUDEȚENE, DRUMURI DE INTERES LOCAL, RESPECTIV DRUMURI COMUNALE ȘI/SAU DRUMURI PUBLICE DIN INTERIORUL LOCALITĂȚILOR, PRECUM ȘI VARIANTE OCOLITOARE ALE LOCALITĂȚILOR

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Lungime drum - terasamente	m.	6210	394.605,41
Lungime drum - strat fundație	m.	6210	1.604.417,43
Lungime drum - strat de bază	m.	6210	1.515.827,66
Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră	m.	6210	4.121.967,53
Lățime parte carosabilă	m.	4,45	
Șanțuri/rigole	m.	12310	1.150.523,44
Trotuare	m.		
Lucrări de consolidare	m.		544.525,60
Poduri (număr/lungime totală)	buc./m.		
Pasaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)	buc./m.		
Alte capacități :			
Amenajare drumuri laterale			223.689,95
Semnalizare si marcaje			248.250,68

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr.1321/2021 (euro fără TVA)	330000
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției în euro inclusiv TVA raportată la numărul de	257.597,50

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,

Nume Prenume, RADA NICUSOR

Semnătura .....

ROMÂNIA PRIMĂRIA Județul Olt - Orașul Piatra Olt

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice
și Administrației

Nr. 29149/10.12.2025

NOTA DE CONSTATARE

încheiată la data de 10.12.2025

Program Național de Investiții „Anghel Saligny"
UAT: PIATRA-OLT, județ OLT
Obiectiv de investiții: „Modernizare și reabilitare străzi și drumuri de interes local în orașul Piatra-Olt, județul Olt - etapa II" - id 10344

Contract de finanțare: nr.740/10.03.2023

- pentru categoria de investiții prevăzută la art.4, alin. (1), lit. (c) din OUG nr.95/2021
- valoare totală a investiției = 10.954.841,29 lei
- valoare buget de stat = 10.624.021,29 lei

Participanți

din cadrul Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, Structura de monitorizare și verificare a derulării obiectivelor

- ✓ Daniela-Gabriela Cazan - consilier evaluare-examinare
- ✓ Florinel Divan - consilier evaluare-examinare
- ✓ Radu Daniel Băndoi - consilier evaluare-examinare

din cadrul UAT PIATRA-OLT

- ✓ Nicușor Rada, Primar UAT Piatra-Olt

din cadrul executantului:

- ✓ -

din cadrul diriginte șantier:

- ✓ Daniel Dutescu

Analiza și verificarea a avut loc la UAT PIATRA-OLT, județ OLT și pe amplasamentul investiției.

Date despre proiect[1]

➢ **Contracte :**

✓ **Contract nr.12799/09.02.2024,** încheiat cu Strade Bauunternehmung SRL, având ca obiect execuție lucrări.
Valoarea contractului este de 8.484.319,97 lei
Durata contractului este de 12 luni.

- **Act adițional nr.1/29521/18.12.2024,** prin care se modifică art.5.1 din contract, în sensul că termenul de execuție al lucrărilor este de 12 luni de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor. Termenul se prelungește cu perioada în care lucrările sunt suspendate din cauza condițiilor meteorologice nefavorabile.

[1] *Date extrase din documentele încărcate în platforma digitală PNIAS și din documentele prezentate de către UAT la momentul vizitei în teren.*

- **Act adițional nr.2/13946/20.03.2025**, prin care se prelungește termenul de execuție al lucrărilor cu o perioadă de 89 zile, începând cu data de 17.03.2025.
- **Act adițional nr.3/17617/04.06.2025**, prin care se prelungește termenul de execuție al lucrărilor cu o perioadă de 6 luni, începând cu data de 14.06.2025.
- **Act adițional nr.4/21159/13.08.2025**, prin care **valoarea contractului** este de **9.813.018,87 lei cu tva**, ca urmare a emiterii dispoziției de șantier nr.1.
- **Act adițional nr.5/21160/13.08.2025**, prin care **valoarea contractului** este de **9.748.194,81 cu tva**, ca urmare a dispoziției de șantier nr.2.
- **Act adițional nr.6/25689/14.10.2025**, prin care se prelungește termenul de execuție al lucrărilor până la data de 31.08.2026.

✓ **Contract de servicii nr. 20621/05.07.2023**, încheiat cu SC Edil Danco SRL, având ca obiect servicii proiectare: elaborare proiect tehnic, detalii de execuție, DTAC și asistență tehnică, în valoare totală de 261.000 lei fără tva:
- DTAC = 5.000 lei fără tva;
- PTh și DDE = 244.000 lei fără tva;
- Asistență tehnică = 12.000 fără tva.

✓ **Contract de servicii nr.21919/10.03.2023**, încheiat cu Nedelcu C.D. Ion I.I., având ca obiect **servicii verificare tehnică de specialitate**, în valoare totală de 8.000 lei fără TVA.

✓ **Contract de servicii nr.12852/12.02.2024**, încheiat cu Daniel Dutescu Consulting & Engineering SRL, având ca obiect **servicii de dirigenție de șantier**, în valoare totală de 42.000 lei fără TVA.

➢ **Hotărâre nr.78/28.11.2022** *(aprobă DALI, indicatori tehnico-economici, deviz general și contribuția de la buget local în cuantum de 330.820,00 lei)*
- **Hotărâre nr.29/17.05.2024** *(aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general și contribuția de la buget local în cuantum de 330.820,00 lei).*
- **Hotărâre nr.75/04.11.2025** *aprobă actualizarea devizului rest de executat)*

➢ **Certificat de urbanism nr.66/10.10.2022,** emis de Primăria Orașului Piatra-Olt, valabilitate 24 luni de la data emiterii.

➢ **Autorizația de construire: nr.16/29.08.2023**, emisă de Primăria Orașului Piatra-Olt, în baza documentației tehnice nr.2/2023, elaborată de SC Edil Danco SRL.
Termen de valabilitate: 24 luni de la data emiterii.
Durata de execuție: 24 luni de la data începerii efective a lucrărilor.

➢ **Proces-verbal de predare-primire documentații nr.22286/16.08.2023** *(predare-primire documentație: DTAC, proiect tehnic și detalii de execuție).*

➢ **Referat verificare tehnică la cerințele A4, B2, D: nr.80/10.08.2023**, verificator: Nedelcu C. Ioan.

➢ **Ordin de începere a lucrărilor de execuție:** nr.13734/28.02.2024 *(dată începere lucrări de execuție 04.03.2024).*
- Ordin sistare lucrări nr.29521/18.12.2024 (*dată sistare lucrări 18.12.2024*)
- Ordin de reîncepere lucrări nr.13681/14.03.2025 (*dată reîncepere lucrări 17.03.2025*).

➢ **Comunicare către ISC** nr.DO_61642/19.02.2024 (*dată începere execuție lucrări 29.02.2024).*

➢ **Proces verbal de predare-primire amplasament lucrări** nr.13735/28.02.2024.

➢ **Programul pentru controlul calității lucrărilor de construcții** nr.DO_2024_100547-2/12.03.2024, prin care se stabilește participarea la faza determinantă „verificare strat

de piatră spartă (elemente geometrice și starea suportului), înainte de așternerea stratului de legătură BADPS 22,4- pe zone de aplicabilitate".

- **Dovada plății cotelor, taxelor eligibile:**
  - Ordin de plată multiplu nr.35/16.02.2024, valoare = 8.550,61 lei +21.376,54 lei = 29.927,15 lei.
- **Modificare temă de proiectare/soluție:** au fost încărcate documente în secțiunea dedicată, însă solicitările pentru modificare temă/soluție tehnică au fost respinse. Motivația respingerii este documentație incompletă.

Valoare conform contract de finanțare nr.740/10.03.2023

- valoare totală a investiției = 10.954.841,29 lei
- valoare buget de stat = 10.624.021,29 lei

Valoarea totală transferuri de la bugetul de stat = 6.399.602,52 lei
Solicitare/solicitări de transfer aflate în analiza MDLPA = 0 lei
Valoare totală solicitată spre transfer de la buget de stat = 6.399.602,52lei

Nr. MDLPA	Nr. UAT	Valoare (cu TVA)	Servicii/lucrări	Stadiu
ASA4-3724/ 22.09.2023	23939/22.09.2023	8.000,00 lei	servicii proiectare	plătită
		296.310,00 lei	servicii proiectare	
ASA4-11417/ 12.07.2024	20065/12.07.2024	1.161.617,62 lei	lucrări execuție	plătită
ASA4-15351/ 17.10.2024	25146/17.10.2024	1.650.461,77 lei	lucrări execuție	plătită
ASA4-16765/ 28.11.2024	27830/28.11.2024	2.093.165,11 lei	lucrări execuție	plătită
ASA4-17850/ 23.12.2024	29441/23.12.2024	909.848,68 lei	lucrări execuție	plătită
ASA4-22697/ 18.07.2025	19645/18.07.2025	280.199,34 lei	lucrări execuție	plătită
TOTAL (plătit)		**6.399.602,52 lei**		
TOTAL (plătit lucrări execuție)		**6.095.292,52 lei**		

- **Anexa 6 - Raport finalizare obiectiv de investiții: -**
- **Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor: -**

Aspecte analizate/Constatări

Existența avizelor, acordurilor și autorizațiilor necesare demarării lucrărilor de execuție a obiectivului de investiții, concordanța între documentele depuse pe platforma electronică cu cele originale aflate în evidența beneficiarilor.

Nu s-au regăsit încărcate în platforma digitală PNIAS următoarele documente:

- Act adițional nr.1/29521/18.12.2024;
- Act adițional nr.2/13946/20.03.2025;
- Act adițional nr.3/17617/04.06.2025;
- Act adițional nr.4/21159/13.08.2025;
- Act adițional nr.5/21160/13.08.2025;
- Act adițional nr.6/25689/14.10.2025;
- HCL nr.75/04.11.2025;
- Ordin sistare lucrări nr. 29521/18.12.2024;
- Ordin reluare lucrări nr. 13681/14.03.2025

Propuneri:

Documentele menționate mai sus, se vor încărca în platforma digitală PNIAS, în secțiunile corespunzătoare *(„Contract de achiziție publică execuție lucrări", „HCL aprob indicatori", „Deviz general", „Ordin începere lucrări").* Toate documentele încărcate în platformă vor fi semnate și cu semnătură electronică calificată pentru conformitate cu originalul de către reprezentantul legal al UAT.

Termen: 18.12.2025

Analiza administrativă a fazelor de implementare a obiectivului de investiții, aprecierea vizuală a stadiului fizic al lucrărilor executate și compararea cu solicitare/solicitări de transfer ce au la bază situațiile de lucrări însușite de executant, diriginte de șantier și autoritatea/entitatea contractantă.

Nu au fost prezentate documente privind actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici ca urmare a modificărilor intervenite prin dispozițiile de șantier.

Prin HCL nr.75/04.11.2025 s-a aprobat devizul general rest de executat, dar nu s-a aprobat devizul general al obiectivului de investiții și a indicatorilor tehnico-economici, astfel încât să reiasă care este valoarea totală a investiției după modificările legislative referitoare la cota tva din Legea nr.141/2025.

S-a constatat că rest de executat înscris în centralizatorul situației de lucrări nr.5, este eronat calculat, este raportat la valoarea inițială a contractului de lucrări, fără a se ține seama de modificările intervenite prin dispozițiile de șantier și de valoarea lucrărilor de execuție din act adițional nr.5/21160/13.08.2025, respectiv rest de executat din centralizator situație lucrări nr.5 (înregistrată la UAT Piatra-Olt sub nr.19414/14.07.2025) este mai mare cu 348.145,94 lei cu tva.

S-a constatat că există o suprapunere de amplasament între prezentul proiect și obiectivul de investiții „Înființare canalizare și stație de epurare în sat Bistrița Nouă, oraș Piatra Olt, județul Olt" - CF-urile nr. 58220, 55345, 58195, 58199, 58200, 58197, 58186, 58188.

Propuneri:
Se va proceda la actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici ca urmare a modificărilor intervenite prin dispozițiile de șantier (deviz general, anexa 2.2.c), precum și contribuția de la bugetul local (după caz).

Se va proceda la actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici ca urmare a modificărilor legislative referitoare la cota tva - deviz general rest de executat, deviz general totalizator, anexa 2.2.c (corelată cu valorile din cap.4 cu tva din deviz general totalizator). La actualizarea devizului general după modificările privind cota tva se va ține seama inclusiv de modificările intervenite prin dispozițiile de șantier. De asemenea, în deviz general totalizator se va ține seama să reiasă clar și concis, pentru fiecare capitol și subcapitol din deviz care sunt valorile aferente cu cota de tva 19% și care sunt valorile aferente cu cota de tva 21%.

Se va proceda la verificarea și recalcularea restului de executat din centralizatoarele situațiilor de plată, ținându-se seama de modificările intervenite prin dispozițiile de șantier (NR-NCS). Se va prezenta către MDLPA centralizator din care să reiasă: valoare conform ofertă, NR-NCS pentru DS1, NR-NCS pentru DS2, valoare actualizată după DS1 și DS2, valoarea situația lucrări nr.1, nr.2, nr.3, nr.4, nr.5, total decontat, rest de executat.
Se va încărca în platforma digital PNIAS, în secțiunea „PVRTL apă-canal", documente justificative privind existența rețelei de canalizare pe străzile aferente CF-urilor 58220, 55345, 58195, 58199, 58200, 58197, 58186, 58188 - proces verbal de recepție parțială/ proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Probleme de calitate identificate ca urmare a analizei vizuale a lucrărilor executate:
La vizita în teren, ca urmare a aprecierilor vizuale, s-au constatat:
- pe toate străzile incluse în proiect lucrările sunt executate la nivel strat de uzură;
- sunt executate podețe transversale;
- nu sunt executate acostamente/rigole acostament, elemente privind scurgerea apelor (șanțuri) pe niciuna dintre străzile incluse în proiect;
- degradări ale asfaltului, fisuri, crăpături (ex. str.Ionel Marian);
- racordul cu șoseaua principală nu este corespunzător (str. Ionel Marian, str. Sârbeni);
- marginile părții carosabile deterioare/crăpate/ fisurate (ex. str. Prelungirea Izvorul Rece, str. Caragea, str. Vasluiului);
- tasări în zona căminelor de vizitare (ex. str. Aleea Nucului, str. Monete Florea);
- tasări, crăpături, fisuri, rupturi margine parte carosabilă, gropi (str. Monete Florea);
- rupturi margine parte carosabilă, crăpături (str. Văsluiului);
- scurgerea apelor nu este asigurată pe niciuna dintre străzile incluse din proiect;
- pe unele dintre străzi sunt montate indicatoare rutiere la intrarea/ieșirea de pe stradă.

Propuneri:
Se va proceda la remedierea tuturor defectelor/deficiențelor constatate.
Pentru obiectivul de investiții „Modernizare și reabilitare străzi și drumuri de interes local în orașul Piatra-Olt, județul Olt - etapa II", transferurile de sume de la bugetul de stat se suspendă până la remedierea tuturor defectelor și deficiențelor existente pe străzile incluse în proiect.

Verificarea administrativă executării eventualelor modificări /remedieri pe parcursul execuției lucrărilor.
În documentele prezentate s-au regăsit 2 dispoziții de șantier:
- dispoziția de șantier nr.1/29.08.2024;

- dispoziția de șantier nr.2/10.04.2025.

Solicitările privind modificările de soluție tehnică intervenite prin dispozițiile de șantier au fost încărcate documente în secțiunea dedicată din platforma digitală PNIAS, însă documentația încărcată nu este completă.

Dispozițiile de șantier nr.1/29.08.2024 și nr.2/10.04.2025, nu respectă prevederile art.12, alin.4 din Hotărârea nr.742/2018 - „expertul tehnic trebuie să participe la toate etapele de implementare ale proiectului, inclusiv însușirea eventualelor modificări de temă/soluție tehnică intervenite în timpul execuției lucrărilor".

Propuneri:

Se va proceda la completarea documentației din secțiunea „Modificare temă/soluție tehnică" în conformitate cu prevederile art.9, alin.(5)-(6) din Normele Metodologice PNIAS. Documentația încărcată va fi însoțită de o notă justificativă emisă de către UAT, conținând număr de înregistrare din cadrul UAT în care se vor prezezenta modificările intervenite, inclusiv situații comparative (lungime în plus, renunțări, etc --- per fiecare indicator din anexa 2.2.c), modul de încadrare în valorile aprobate pentru obiectivul de investiții (buget de stat/buget local) și fundamentare pe baza prevederilor legale dacă pentru modificările intervenite este necesară emiterea unei autorizații de construire/modificare temă. De asemenea, se va ține seama și de actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici după modificările intervenite prin dispozițiile de șantier și de încărcarea unui centralizator din care să reiasă: valoare conform ofertă, NR-NCS pentru DS1, NR-NCS pentru DS2, valoare actualizată după DS1 și DS2, valoarea situația lucrări nr.1, nr.2, nr.3, nr.4, nr.5, total decontat, rest de executat.

Cofinanțare/cuprinderea sumelor ce reprezintă contribuția autorităților locale la realizarea proiectului, în bugetele locale.

Cofinanțarea pentru obiectivul de investiții „Modernizare și reabilitare străzi și drumuri de interes local în orașul Piatra-Olt, județul Olt - etapa II", este aprobată prin HCL nr.29/17.05.2025, în cuantum de 330.820,00 lei.

Diverse probleme apărute și propuneri de măsuri ce se impun pentru rezolvarea acestora.

-

Semnături :

Nicușor Rada, Primar UAT Piatra-Olt semnătura .....

Radu Daniel Băndoi, MDLPA semnătura .....

Daniela-Gabriela Cazan , MDLPA semnătura .....

Florinel Divan, MDLPA semnătura .....

Daniel Dutescu, diriginte șantier semnătura .....