

PROIECT DE HOTARARE

privind actualizarea devizului general rezultat in urma finalizarii
procedurilor de achizitii pentru obiectivul de investitii
Modernizare DC 78 (str.Maricesti) si DC 79 (str.Garii) oras Piatra Olt judetul Olt

Primarul orasului Piatra Olt:

Având în vedere:

-Referatul de aprobare nr. 10549/15.01.2025, la proiectul de hotarare privind actualizarea devizului general rezultat in urma finalizarii procedurilor de achizitii pentru obiectivul de investitii Modernizare DC 78 (str.Maricesti) si DC 79 (str.Garii) oras Piatra Olt judetul Olt,

-Raportul de specialitate nr. 10550/15.01.2025 al compartimentului Programe,Investitii cu propunerea de actualizare devizului general rezultat in urma finalizarii procedurilor de achizitii pentru obiectivul de investitii Modernizare DC 78 (str.Maricesti) si DC 79 (str.Garii) oras Piatra Olt judetul Olt,

-Devizul general actualizat al obiectivului de investitii Modernizare DC 78 (str.Maricesti) si DC 79 (str.Garii) oras Piatra Olt judetul Olt, inregistrat sub nr.10548/15.01.2025, intocmit de proiectant SC. EDIL DANCO SRL .

-Incheierea nr. 1862 din 11.10.2024 de validare a mandatului candidatului RADA NICUSOR in functia de Primar al Orasului Piatra Olt, judelul OLT.

-Prevederile art. 10 alin. (1-4) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precum și a structurii metodologice de elaborare a devizului general pentru obiective de investitii și de lucrari de interventii, cu modificările și completările ulterioare.

-Prevederile Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice, aprobată prin HG nr.395/2016, cu completarile și modificările ulterioare .

- Prevederile Legii nr. 24/ 2000, republicata, privind normele de tehnica legislative pentru elaborarea de normative.

- Dispozițiilor art.129 alin. 2 , lit. c din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

- Prevederile art. 44, alin (1) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 cu privire la finantele publice locale, cu modificările și completările ulterioare:

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTARASTE:

Art. 1. - Se aprobă actualizarea devizului general rezultat in urma finalizarii procedurilor de achizitii pentru obiectivul de investitii Modernizare DC 78 (str.Maricesti) si DC 79 (str.Garii) oras Piatra Olt judetul Olt, conform anexei nr. 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. - Prezenta hotarare se comunica:

- Institutiei Prefectului - judetului Olt
- Primarului orasului Piatra Olt
- Comisiilor de specialitate.

INITIATOR,
Primarul orasului Piatra Olt
NICUSOR RADA



Avizeaza,
SECRETAR GENERAL
PETRISOR STOICA



REFERAT DE APROBARE,
privind aprobare actualizare deviz general rezultat in urma finalizarii
procedurilor de achizitii pentru obiectivul de investitii
"Modernizare DC 78 (str.Maricesti) si DC 79 (str.Garii) oras Piatra Olt judetul Olt"

Prezentul referat insoteste proiectul de hotarare cu privire la aprobare actualizare deviz general rezultat in urma finalizarii procedurilor de achizitii pentru obiectivul de investitii "Modernizare DC 78 (str.Maricesti) si DC 79 (str.Garii) oras Piatra Olt judetul Olt"

SC. EDIL DANCO SRL a realizat si predat proiectul tehnic pentru investitia "Modernizare DC 78 (str.Maricesti) si DC 79 (str.Garii) oras Piatra Olt judetul Olt", care apoi a fost scoasa la licitatie procedura de executie lucrari, cu valoarea de 1.853.257,07 lei.

Lucrarile au fost licitate dupa proiectul initial fiind adjudecate la o valoare totala de 1.843.864,98 lei inclusiv TVA.

Prin actualizarea devizului general rezultat in urma finalizarii procedurilor de achizitii pentru obiectivul de investitii "Modernizare DC 78 (str.Maricesti) si DC 79 (str.Garii) oras Piatra Olt judetul Olt" este valoarea totala este de 2.410.574,44 lei inclusiv TVA reprezentand categoriile de cheltuieli finantate de la bugetul local, valoarea initiala fiind de 2.421.971,22 lei.

Avand in vedere art. 10 alin. (1-4) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, precum si a structurii metodologice de elaborare a devizului general pentru obiective de investitii si de lucrari de interventii, cu modificarile si completarile ulterioare, Se specifica - (1) Devizul general este partea componenta a studiului de fezabilitate sau a documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii, prin care se stabileste valoarea totala estimativa, exprimata in lei, a cheltuielilor necesare realizarii unui obiectiv de investitii.

(2) Devizul general se structureaza pe capitole si subcapitole de cheltuieli. In cadrul fiecarui capitol/subcapitol de cheltuieli se inscriu cheltuielile estimate aferente realizarii obiectului/obiectelor de investitie din cadrul obiectivului de investitii.

(3) Devizul pe obiect stabileste valoarea estimativa a obiectului din cadrul obiectivului de investitii si se obtine prin insumarea valorilor categoriilor de lucrari ce compun obiectul.

(4) Devizul general intocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate in cazul obiectivului nou/mixt de investitii si, respectiv, la faza documentatie de avizare a lucrarilor de interventii in cazul interventiei la constructie existenta se actualizeaza prin grija beneficiarului investitiei/investitorului, ori de cate ori este necesar, dar in mod obligatoriu in urmatoarele situatii:

a) la data supunerii spre aprobare a studiului de fezabilitate/documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii;

b) la data solicitarii autorizatiei de construire;

c) dupa finalizarea procedurilor de achizitie publica, rezultand valoarea de finantare a obiectivului de investitii;

d) la data intocmirii sau modificarii de catre ordonatorul principal de credite, potrivit legii, a listei obiectivelor de investitii, anexa la bugetul de stat sau la bugetul local.

Finantarea se face din bugetul local al Orasului Piatra Olt .

Avand in vedere cele prezentate mai sus va prezint urmatorul proiect de hotarare.

PRIMAR,
Nicusor RADA



RAPORT DE SPECIALITATE
privind actualizarea devizului general rezultat in urma finalizarii
procedurilor de achizitii pentru obiectivul de investitii
"Modernizare DC 78 (str.Maricesti) si DC 79 (str.Garii) oras Piatra Olt judetul Olt"

Prezentul raport insoteste proiectul de hotarare privind actualizarea devizului general rezultat in urma finalizarii procedurilor de achizitii pentru obiectivul de investitii „Modernizare DC 78 (str.Maricesti) si DC 79 (str.Garii) oras Piatra Olt judetul Olt”.

SC. EDIL DANCO SRL a realizat si predat proiectul tehnic pentru investitia "Modernizare DC 78 (str.Maricesti) si DC 79 (str.Garii) oras Piatra Olt judetul Olt", care apoi a fost scoasa la licitatie procedura de executie lucrari, cu valoarea de 1.853.257,07 lei.

Lucrarile au fost licitate dupa proiectul initial fiind adjudecate la o valoare totala de 1.843.864,98 lei inclusiv TVA.

Prin actualizarea devizului general rezultat in urma finalizarii procedurilor de achizitii pentru obiectivul de investitii "Modernizare DC 78 (str.Maricesti) si DC 79 (str.Garii) oras Piatra Olt judetul Olt" este valoarea totala este de 2.410.574,44 lei inclusiv TVA reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local, valoarea initiala fiind de 2.421.971,22 lei.

Avand in vedere art. 10 alin. (1-4) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precum si a structurii metodologice de elaborare a devizului general pentru obiective de investitii si de lucrari de interventii, cu modificările și completările ulterioare. Se specifica - (1) Devizul general este partea componenta a studiului de fezabilitate sau a documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii, prin care se stabileste valoarea totala estimativa. exprimata in lei. a cheltuielilor necesare realizarii unui obiectiv de investitii.

(2) Devizul general se structureaza pe capitole si subcapitole de cheltuieli. In cadrul fiecarui capitol/subcapitol de cheltuieli se inscriu cheltuielile estimate aferente realizarii obiectului/obiectelor de investitie din cadrul obiectivului de investitii.

(3) Devizul pe obiect stabileste valoarea estimativa a obiectului din cadrul obiectivului de investitii si se obtine prin insumarea valorilor categoriilor de lucrari ce compun obiectul.

(4) Devizul general intocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate in cazul obiectivului nou/mixt de investitii si, respectiv, la faza documentatie de avizare a lucrarilor de interventii in cazul interventiei la constructie existenta se actualizeaza prin grija beneficiarului investitiei/investitorului, ori de cate ori este necesar, dar in mod obligatoriu in urmatoarele situatii:

a)la data supunerii spre aprobare a studiului de fezabilitate/documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii;

b)la data solicitarii autorizatiei de construire;

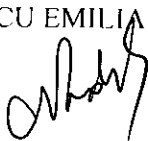
c)dupa finalizarea procedurilor de achizitie publica, rezultand valoarea de finantare a obiectivului de investitii;

d)la data intocmirii sau modificarii de catre ordonatorul principal de credite, potrivit legii, a listei obiectivelor de investitii, anexa la bugetul de stat sau la bugetul local.

Finantarea se face din bugetul local al Orasului Piatra Olt .

Avand in vedere ca proiectul a fost intocmit cu respectarea prevederilor legale propun aprobarea acestuia .

CONSILIER SUPERIOR,
NEDELCU EMILIA MIRELA



Aurea 1.

PRIMĂRIA oraș PIATRA OLT
JUDEȚUL OLT
REGISTRATURĂ
Nr. 10548
20 25 Luna 01 Ziua 15

DEVIZ GENERAL

al obiectului

MODERNIZARE DC 78(STR. MARICESTI) SI DC 79(STR. GARI), ORAS PIATRA OLT, JUDEȚUL OLT				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare				
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	77,500.00	14,725.00	92,225.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor- DTAC	2,500.00	475.00	2,975.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	70,000.00	13,300.00	83,300.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate	0.00	0.00	0.00

Total capitol 3		125,000.00	23,750.00	148,750.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1,549,466.37	294,398.61	1,843,864.98
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		1,549,466.37	294,398.61	1,843,864.98
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	24,791.46	0.00	24,791.46
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7,747.33	0.00	7,747.33
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,549.47	0.00	1,549.47
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7,747.33	0.00	7,747.33
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	7,747.33	0.00	7,747.33
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	330,393.27	62,774.72	393,168.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		355,184.74	62,774.72	417,959.46
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
7	CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	412,991.59	78,468.40	491,460.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	94,988.07	18,047.73	113,035.80
Total capitol 7		507,979.66	96,516.14	604,495.79
TOTAL GENERAL		2,029,651.11	380,923.33	2,410,574.44
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1,549,466.37	294,398.61	1,843,864.98

Proiectant



Beneficiar