ROMANIA
JUDETUL OLT
ORASUL PIATRA OLT

PROIECT DE HOTARARE

Cu privire la: aprobare actualizare devizul general pentru rest de executat , pentru obiectivul de investitie „ INFIINTARE CANALIZARE SI STATIE DE EPURARE IN SAT BISTRITA NOUA,ORAS PIATRA OLT, JUDETUL OLT"

Primarul orasului Piatra Olt ;

Avand-in-vedere:

-Referatul de aprobare nr.26753/28.10.2025 la proiectul de hotarare cu privire la actualizare devizul general pentru rest de executat, pentru obiectivul de investitie „ INFIINTARE CANALIZARE SI STATIE DE EPURARE IN SAT BISTRITA NOUA,ORAS PIATRA OLT, JUDETUL OLT"

-Raportul de specialitate nr. 26754/28.10.2025, al Serviciului Arhitectura si Amenajarea Teritoriului, prin care se propune - actualizare devizul general pentru rest de executat , pentru obiectivul de investitie „ INFIINTARE CANALIZARE SI STATIE DE EPURARE IN SAT BISTRITA NOUA,ORAS PIATRA OLT, JUDETUL OLT";

- Prevederile Legii nr. 141/25.07.2025, privind unele masuri fiscal-bugetare, art. II, paragraful 42, care modifica TVA de la 19% devenind 21% ;

-Devizul general nr. 26609/24.10.2025, intocmit de SC ADVANCE DESIGN BUILDING COMPANY SRL.

-Incheierea nr. 1862 din 11.10.2024 de validare a mandatului candidatului Rada Nicusor in functia de Primar al Orasului Piatra Olt, judelul Olt;

-Dispozitiile art. 129 alin. 2, lit. c din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

-Prevederile art. 44, alin (1) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 cu privire la finantele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;

-Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, cu modificarile si completarile ulterioare ;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art. 1. Se aproba actualizarea devizului general pentru rest de executat, pentru obiectivul de investitie „ INFIINTARE CANALIZARE SI STATIE DE EPURARE IN SAT BISTRITA NOUA,ORAS PIATRA OLT, JUDETUL OLT" conform Anexei 1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. Se imputerniceste primarul orasului Piatra Olt sa semneze toate documentele necesare realizarii obiectivului propus in prezenta hotarare .

Art.3. Prezenta hotarare se comunica :

-Institutiei Prefectului - Judetului Olt
-Primarului orasului Piatra Olt
-Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local

INITIATOR,

PRIMARUL ORASULUI PIATRA OLT
RADA NICUSOR

AVIZEAZA,
SECRETAR GENERAL
PETRISOR STOICA

ROMANIA
JUDETUL OLT
PRIMARIA ORASULUI PIATRA OLT
Nr. 26753/28.10.2025

REFERAT DE APROBARE

Cu privire la : aprobare actualizare devizul general pentru rest de executat , pentru obiectivul de investitie „ INFIINTARE CANALIZARE SI STATIE DE EPURARE IN SAT BISTRITA NOUA,ORAS PIATRA OLT, JUDETUL OLT"

Prezentul referat de aprobare insoteste proiectul de hotarare initiat cu privire la aprobare actualizare devizul general pentru rest de executat , pentru obiectivul de investitie „ INFIINTARE CANALIZARE SI STATIE DE EPURARE IN SAT BISTRITA NOUA,ORAS PIATRA OLT, JUDETUL OLT".

Conform art. 291, alineatul (1) din Legea nr. 141/2025 privind unele masuri fiscal-bugetare care prevede : "art. 291.- Cota standard se aplica asupra bazei de impozitare pentru operatiunile impozabile care nu sunt scutite de taxa sau care nu sunt supuse cotei reduse, iar nivelul acesteia este 21 %", este necesara aprobarea Devizului general actualizat pe rest de executat nr. 26609/24.10.2025 , conform anexa 1, pentru obiectivul de investitie „ INFIINTARE CANALIZARE SI STATIE DE EPURARE IN SAT BISTRITA NOUA,ORAS PIATRA OLT, JUDETUL OLT".

Avand in vedere cele prezentate mai sus va prezint urmatorul proiect de hotarare .

PRIMAR,
RADA NICUSOR

ROMANIA
JUDETUL OLT
PRIMARIA ORASULUI PIATRA OLT
Nr. 26754/28.10.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

Cu privire la : aprobare actualizare devizul general pentru rest de executat , pentru obiectivul de investitie „ INFIINTARE CANALIZARE SI STATIE DE EPURARE IN SAT BISTRITA NOUA,ORAS PIATRA OLT, JUDETUL OLT"

Prezentul raport insoteste proiectul de hotarare cu privire la aprobare aprobare actualizare devizul general pentru rest de executat , pentru obiectivul de investitie „ INFIINTARE CANALIZARE SI STATIE DE EPURARE IN SAT BISTRITA NOUA,ORAS PIATRA OLT, JUDETUL OLT".

Conform art. 291, alineatul (1) din Legea nr. 141/2025 privind unele masuri fiscal-bugetare care prevede : "art. 291.- Cota standard se aplica asupra bazei de impozitare pentru operatiunile impozabile care nu sunt scutite de taxa sau care nu sunt supuse cotei reduse, iar nivelul acesteia este 21 %", este necesara aprobarea Devizului general actualizat pe rest de executat nr. 26609/24.10.2025, conform anexa 1, pentru obiectivul de investitie „ INFIINTARE CANALIZARE SI STATIE DE EPURARE IN SAT BISTRITA NOUA,ORAS PIATRA OLT, JUDETUL OLT".

Urmarea celor prezentate mai sus, supun spre analiza proiectul de hotarare cu privire la aprobare actualizare devizul general pentru rest de executat , pentru obiectivul de investitie „ INFIINTARE CANALIZARE SI STATIE DE EPURARE IN SAT BISTRITA NOUA,ORAS PIATRA OLT, JUDETUL OLT".

CONSILIER SUPERIOR,
NEDELCU EMILIA MIRELA

ANEXA 1 LA HCL

PRIMĂRIA oraș PIATRA OLT
JUDEȚUL OLT
REGISTRATURĂ
Nr 26609
20 25 a lunа 10 Ziua 24

DEVIZ GENERAL REST DE EXECUTAT ACTUALIZAT TVA 21%
al obiectivului de investiție :Înființare Canalizare și stație de epurare în Sat Bistrita Noua, oras Piatra Olt, judetul Olt

REST DE EXECUTAT TVA 21%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
	Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	buget de stat
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 1	**0.00**	**0.00**	**0.00**	
	Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 2	**0.00**	**0.00**	**0.00**	
	Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00	buget local
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00	
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor acordurilor autorizațiilor	0.00	0.00	0.00	buget de stat
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D T A C , proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00	buget de stat
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00	buget de stat
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	buget local
3.7	Consultanță	2,975.00	624.75	3,599.75	buget local
3.8	Asistență tehnică	153,000.00	32,130.00	185,130.00	buget local
	TOTAL CAPITOL 3	**155,975.00**	**32,754.75**	**188,729.75**	
	Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	676,147.42	141,990.96	818,138.38	
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	676,147.42	141,990.96	818,138.38	buget de stat
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	24,987.05	5,247.28	30,234.33	
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	24,987.05	5,247.28	30,234.33	buget de stat
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,083,310.00	227,495.10	1,310,805.10	
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	1,083,310.00	227,495.10	1,310,805.10	buget de stat
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 4	**1,784,444.47**	**374,733.34**	**2,159,177.81**	
	Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	47,509.31	9,976.96	57,486.27	

5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	47,509.31	9,976.96	57,486.27	buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	buget local
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	18,000.00	0.00	18,000.00	
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	buget local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	18,000.00	0.00	18,000.00	buget de stat
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor – CSC	0.00	0.00	0.00	buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire desființare	0.00	0.00	0.00	buget local
5.3	**Cheltuieli diverse și neprevăzute**	112,000.00	23,520.00	135,520.00	buget de stat
5.4	**Cheltuieli pentru informare și publicitate**	0.00	0.00	0.00	buget local
	TOTAL CAPITOL 5	177,509.31	33,496.96	211,006.27	
	Capitolul 6				
	Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	7,000.00	1,470.00	8,470.00	buget local
6.2	**Probe tehnologice și teste**	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 6	7,000.00	1,470.00	8,470.00	
	TOTAL GENERAL	2,124,928.78	442,455.05	2,567,383.83	
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	748,643.78	142,242.32	890,886.10	

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	2,567,383.83
buget de stat	*2,370,184.08*
buget local	197,199.75

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	*1,784,444.47*	*0.00*
Valoare investitie	*2,124,928.78*	*0.00*
Cost unitar aferent investiției	*2,926.90*	*0.00*
Cost unitar aferent investiției (EURO)	*576.50*	*0.00*

Data	01-08-25
Curs Euro	5.0770
Valoare de referință standard de cost (locuitor.	726.000

Beneficiar:

ROMANIA PRIMĂRIA Județul Olt - Orașul Piatra Olt

Proiectant:

SOCIETATEA COMERCIALĂ CUI 35596004 ADVANCE DESIGN BUILDING COMPANY SRL J2016000035268 Mun. SLATINA Jud. OLT