

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind participarea Oraşului Piatra Olt la “ Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie şi stocarea energiei - Sprijinirea investiţiilor în noi capacităţi de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entităţi publice”, derulat de catre Ministerul Energiei cu proiectul “Construire centrala electrica fotovoltaica 400 kw in orasul Piatra Olt, judetul OLT” şi aprobarea studiului de fezabilitate si a principalilor indicatori tehnico – economici

Primarul orasului Piatra Olt

Avand in vedere:

-Referatul de aprobare nr. 28194/05.12.2023, privind participarea Oraşului Piatra Olt la “ Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie şi stocarea energiei - Sprijinirea investiţiilor în noi capacităţi de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entităţi publice”, derulat de catre Ministerul Energiei cu proiectul “Construire centrala electrica fotovoltaica 400 kw in orasul Piatra Olt, judetul OLT” şi aprobarea studiului de fezabilitate si a principalilor indicatori tehnico – economici ;

- Raportul de specialitate nr. 28195/05.12.2023, privind participarea Oraşului Piatra Olt la “ Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie şi stocarea energiei - Sprijinirea investiţiilor în noi capacităţi de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entităţi publice”, derulat de catre Ministerul Energiei cu proiectul “Construire centrala electrica fotovoltaica 400 kw in orasul Piatra Olt, judetul OLT” şi aprobarea studiului de fezabilitate si a principalilor indicatori tehnico – economici ;

-Incheierea nr. 1427 din 15.10.2020 de validare a mandatului candidatului Rada Nicusor in functia de Primar al Orasului Piatra Olt, judelul Olt;

-Studiul de fezabilitate nr. 28160/05.12.2023, intocmit de SC. FAST ELECTRIC S.R.L.

-Dispozitiilor art.129 alin. (1) si (2) , lit. (b) coroborat cu alin. 4 lit.(d) , alin. 7 , lit. ( k) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

-Ghidul specific - Condiţii specifice de accesare a finanţării din Fondul pentru modernizare privind Sprijinirea investiţiilor în noi capacităţi de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entităţi publice;

-ORDIN nr. 1431 din 01 noiembrie 2023 pentru aprobarea Ghidului solicitantului – Conditii specifice de accesare a finantarii din Fondul pentru modernizare; Sprijinirea investiţiilor în noi capacităţi de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entităţi publice”

- Prevederile Hotararii nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul – cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice cu modificarile si completarile ulterioare;

- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările şi completările ulterioare;

-Dispozitiile art. 5 alin. (3) şi art. 44, alineat (1) din Legea 273/2006 cu privire la finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul art 196, alineat (1), litera a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

## HOTARASTE:

Art.1. Se aprobă depunerea şi implementarea proiectului cu titlul “Construire centrala electrica fotovoltaica 400 kw in orasul Piatra Olt, judetul OLT” în cadrul Fondului pentru modernizare în România, Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie şi stocarea energiei.

Art.2. Se aprobă Studiul de Fezabilitate cu principalii indicatori tehnico – economici si bugetul pentru proiectul “Construire centrala electrica fotovoltaica 400 kw in orasul Piatra Olt, judetul OLT” conform Anexelor nr. 1, nr. 2 si nr. 3 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă contractarea finanţării şi se mandatează Primarul Oraşului Piatra Olt domnul RADA Nicusor să reprezinte solicitantul Oraşului Piatra Olt în relaţia cu Ministerul Energiei;

Art.4. Se aprobă asigurarea fluxului financiar pentru implementarea proiectului şi acoperirea contravalorii cheltuielilor altele decât cele eligibile în valoare de 0 lei; (dupa caz)

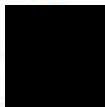
Art.5. Orașul Piatra Olt se angajează să întocmească documentațiile de achiziție publică, organizarea și derularea procedurilor de achiziție publică pentru achiziția serviciilor necesare în cadrul proiectului și pentru realizarea lucrărilor în conformitate cu prevederile legale în vigoare privind achizițiile publice și cerințelor din ghidul solicitantului;

Art.6. Primarul Orașului Piatra Olt și compartimentele de specialitate, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunica :

- Institutiei Prefectului - Judetului Olt
- Primarului orasului Piatra Olt
- Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local

INITIATOR,  
Primarul orasului Piatra Olt  
NICUSOR RADA



Avizeaza,  
Secretar general  
PETRISOR STOICA



REFERAT DE APROBARE

privind participarea Oraşului Piatra Olt la “ Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei - Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice”, derulat de catre Ministerul Energiei cu proiectul “Construire centrala electrica fotovoltaica 400 kw in orasul Piatra Olt, judetul OLT” și aprobarea studiului de fezabilitate si a principalilor indicatori tehnico – economici

Proiectul propus la finantare prin Fondul pentru Modernizare are ca principal obiectiv dezvoltarea capacităților de producție a energiei electrice destinate consumului public la nivel local, prin utilizarea surselor regenerabile, energia solară, prin construirea și operarea unei instalații fotovoltaice.

Producția de energie electrică din surse fotovoltaice reprezintă o opțiune ecologică și durabilă pentru generarea de electricitate, deoarece nu generează emisii de gaze cu efect de seră sau alte forme de poluare. Astfel, proiectul propune o soluție responsabilă din punct de vedere ecologic pentru a acoperi necesitățile comunității locale în ceea ce privește consumul de energie electrică.

Fondul pentru modernizare a fost instituit ca mecanism de finanțare prin articolul 10d din Directiva 2003/87/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 13 octombrie 2003 de stabilire a unui sistem de comercializare a cotelor de emisie de gaze cu efect de seră în cadrul Uniunii și de modificare a Directivei 96/61/CE a Consiliului, cu modificările și completările ulterioare (Directiva ETS).

În România, Fondul pentru Modernizare este destinat finanțării investițiilor din sectoarele prioritare identificate de Ministerul Energiei în baza strategiilor naționale și a obiectivelor la nivel european și este implementat prin intermediul unor programe-cheie, în cadrul cărora sunt definite unul sau mai multe domenii de investiții.

Finanțarea proiectelor în cadrul acestui program este de tip nerambursabil și constă în prefinanțarea și rambursarea cheltuielilor eligibile efectuate pentru realizarea proiectului, la valoarea și în condițiile stabilite prin Contractul de finanțare.

Pentru proiectele finanțate în temeiul principiului „primul venit, primul evaluat și contractat, cu respectarea condițiilor din ghid”, grantul acordat din bugetul FM acoperă 100% din cheltuielile eligibile prevazute in Anexa 4 la ghid. Cheltuielile neeligibile, inclusiv cele care intervin prin depășirea plafoanelor privind valoarea grantului solicitat per MW instalat, sunt în sarcina beneficiarului.

Cheltuielile eligibile sunt reprezentate de costurile de investiție, astfel cum sunt prevăzute în Anexa 4. Costurile de operare nu sunt eligibile.

TVA-ul eligibil este cel aferent cheltuielilor care se încadrează în plafoanele aferente fiecărei tehnologii menționate în ghid.

#### Acțiunile finanțabile

În cadrul acestui apel de proiecte vor putea fi finanțate proiecte care au ca obiectiv implementarea uneia dintre acțiunile menționate mai jos:

- Realizarea capacităților noi de producere energie electrică din surse eoliene;
- Realizarea capacităților noi de producere energie electrică din surse solare;
- Realizarea capacităților noi de producere de energie electrică din surse hidro.

Valoarea grantului care poate fi acordat nu poate depăși suma de maximum 10 milioane euro pe beneficiar (pentru proiectul propriu și valorile aferente participării în parteneriate).

În sensul prezentului ghid, realizarea de capacități noi de producție a energiei electrice vizează crearea de instalații noi de producție.

Autoconsumul în cadrul instituției/unității/organizației/instituțiilor partenere, etc. este consumul propriu de energie în domeniul public (spre exemplificare neexhaustivă: iluminatul public, iluminatul în incinta unităților, consumul de energie electrică în clădirile unităților și clădirile publice în care nu se desfășoară activități economice – primărie, cămin cultural, creșă/grădiniță/unități învățământ/unități medicale de stat/centre îngrijire

bătrâni, etc.) și reprezintă întreaga producție a capacității noi de producere de energie din surse regenerabile pentru care se solicită finanțarea.

Bugetul total estimat al apelului este echivalentul în lei a: 500.000.000 Euro

### Valoarea maximă a finanțării din Fondul pentru modernizare

Pentru proiectele finanțate în temeiul principiului „primul venit, primul evaluat și contractat, cu respectarea condițiilor din ghid”, grantul acordat din bugetul FM acoperă 100% din cheltuielile eligibile prevăzute în Anexa 4 la prezentul ghid. Cheltuielile neeligibile, inclusiv cele care intervin prin depășirea plafoanelor privind valoarea grantului solicitat per MW instalat, sunt în sarcina beneficiarului.

Pentru evitarea riscurilor unor practici neconcurențiale (înțelegeri de cartel), valoarea grantului solicitat pe MW instalat se va încadra în următoarele plafoane maxime<sup>1</sup>:

#### a) Energie eoliană:

1.400.000 Euro/MW fără TVA.

#### b) Energie solară:

1.100.000 Euro/MW fără TVA .

#### c) Energie hidro:

1.805.000 Euro/MW fără TVA.

Grantul se acordă în lei sub formă de avans și de rambursare cheltuielilor efectuate și nu poate depăși 10 milioane euro pe beneficiar (pentru proiectul propriu și valorile aferente participării în parteneriate), echivalent în lei la cursul InforEuro din luna anterioară deschiderii apelului de proiecte (luna octombrie 2023), respectiv 4,9754 lei/euro.

Diferența până la valoarea totală a proiectului se acoperă de către solicitant. Acesta trebuie să asigure contribuția financiară pentru cheltuielile neeligibile.

#### Cheltuieli eligibile:

- Cheltuieli cu auditul achiziționat de beneficiar pentru proiect
- Cheltuieli de informare, comunicare și publicitate
- Cheltuieli aferente managementului de proiect
- Cheltuieli generale de administrație
- Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului
- Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului
- Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică
- Cheltuieli pentru investiția de bază
- Cheltuieli cu organizarea de șantier
- Cheltuieli pentru comisioane, cote, taxe
- Cheltuieli diverse și neprevăzute
- Cheltuieli pentru informare și publicitate
- Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar
- Taxa pe valoarea adăugată (TVA) dacă este nedeductibilă potrivit legislației naționale în domeniul fiscal și nerecuperabilă

#### Cheltuieli neeligibile:

- cheltuieli aferente contribuției în natură
- cheltuieli cu amortizarea
- cheltuieli cu obținerea terenurilor
- cheltuieli aferente achiziției de bunuri sub forma leasingului
- cheltuieli cu închirierea, altele decât cele prevăzute la cheltuielile generale de administrație
- cheltuieli cu achiziția de mijloace de transport
- cheltuieli generale de administrație
- cheltuieli cu achiziția imobilelor deja construite
- dobânda debitoare
- alte comisioane aferente creditelor
- TVA, dacă este deductibilă potrivit legislației naționale în domeniul fiscal și recuperabilă
- achiziția de echipamente second-hand

- amenzi, penalități, cheltuieli de judecată și arbitraj
- costurile pentru operarea obiectivelor de investiții
- cheltuielile efectuate pentru obiective de investiții executate în regie proprie.

Avand in vedere Ghidul specific – Condiții specifice de accesare a finanțării din Fondul pentru modernizare privind Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice;

Fata de cele menționate mai sus, va prezint proiectul de hotarare cu privire la aprobarea “Construire centrala electrica fotovoltaica 400 kw in orasul Piatra Olt, judetul OLT”

PRIMAR  
NICUSOR RADA



## RAPORTUL DE SPECIALITATE

privind participarea Oraşului Piatra Olt la “ Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei - Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice”, derulat de catre Ministerul Energiei cu proiectul “Construire centrala electrica fotovoltaica 400 kw in orasul Piatra Olt, judetul OLT” și aprobarea studiului de fezabilitate și a principalilor indicatori tehnico – economici

Ministerul Energiei a publicat în Monitorul Oficial al României Ordinul nr. 1431 din 01 noiembrie 2023 pentru aprobarea Ghidului solicitantului – Condiții specifice de accesare a finanțării din Fondul pentru modernizare; Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice.

Proiectul propus la finanțare prin Fondul pentru Modernizare are ca principal obiectiv dezvoltarea capacităților de producție a energiei electrice destinate consumului public la nivel local, prin utilizarea surselor regenerabile, energia solară, prin construirea și operarea unei instalații fotovoltaice. Producția de energie electrică din surse fotovoltaice reprezintă o opțiune ecologică și durabilă pentru generarea de electricitate, deoarece nu generează emisii de gaze cu efect de seră sau alte forme de poluare. Astfel, proiectul propune o soluție responsabilă din punct de vedere ecologic pentru a acoperi necesitățile comunității locale în ceea ce privește consumul de energie electrică.

Fondul pentru modernizare a fost instituit ca mecanism de finanțare prin articolul 10d din Directiva 2003/87/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 13 octombrie 2003 de stabilire a unui sistem de comercializare a cotelor de emisie de gaze cu efect de seră în cadrul Uniunii și de modificare a Directivei 96/61/CE a Consiliului, cu modificările și completările ulterioare (Directiva ETS).

În România, Fondul pentru Modernizare este destinat finanțării investițiilor din sectoarele prioritare identificate de Ministerul Energiei în baza strategiilor naționale și a obiectivelor la nivel european și este implementat prin intermediul unor programe-cheie, în cadrul cărora sunt definite unul sau mai multe domenii de investiții.

Finanțarea proiectelor în cadrul acestui program este de tip nerambursabil și constă în prefinanțarea și rambursarea cheltuielilor eligibile efectuate pentru realizarea proiectului, la valoarea și în condițiile stabilite prin Contractul de finanțare.

Pentru proiectele finanțate în temeiul principiului „primul venit, primul evaluat și contractat, cu respectarea condițiilor din ghid”, grantul acordat din bugetul FM acoperă 100% din cheltuielile eligibile prevăzute în Anexa 4 la ghid. Cheltuielile neeligibile, inclusiv cele care intervin prin depășirea plafoanelor privind valoarea grantului solicitat per MW instalat, sunt în sarcina beneficiarului.

Cheltuielile eligibile sunt reprezentate de costurile de investiție, astfel cum sunt prevăzute în Anexa 4. Costurile de operare nu sunt eligibile.

TVA-ul eligibil este cel aferent cheltuielilor care se încadrează în plafoanele aferente fiecărei tehnologii menționate în ghid.

### Acțiunile finanțabile

În cadrul acestui apel de proiecte vor putea fi finanțate proiecte care au ca obiectiv implementarea uneia dintre acțiunile menționate mai jos:

- Realizarea capacităților noi de producere energie electrică din surse eoliene;
- Realizarea capacităților noi de producere energie electrică din surse solare;
- Realizarea capacităților noi de producere de energie electrică din surse hidro.

Valoarea grantului care poate fi acordat nu poate depăși suma de maximum 10 milioane euro pe beneficiar (pentru proiectul propriu și valorile aferente participării în parteneriate).

În sensul prezentului ghid, realizarea de capacități noi de producție a energiei electrice vizează crearea de instalații noi de producție.

Autoconsumul în cadrul instituției/unității/organizației/instituțiilor partenere, etc. este consumul propriu de energie în domeniul public (spre exemplificare neexhaustivă: iluminatul public, iluminatul în incinta unităților, consumul de energie electrică în clădirile unităților și clădirile publice în care nu se desfășoară activități economice – primărie, cămin cultural, creșă/grădiniță/unități învățământ/unități medicale de stat/centre îngrijire bătrâni, etc.) și reprezintă întreaga producție a capacității noi de producere de energie din surse regenerabile pentru care se solicită finanțarea.

#### Cheltuieli eligibile:

- Cheltuieli cu auditul achiziționat de beneficiar pentru proiect
- Cheltuieli de informare, comunicare și publicitate
- Cheltuieli aferente managementului de proiect
- Cheltuieli generale de administrație
- Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului
- Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului
- Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică
- Cheltuieli pentru investiția de bază
- Cheltuieli cu organizarea de șantier
- Cheltuieli pentru comisioane, cote, taxe
- Cheltuieli diverse și neprevăzute
- Cheltuieli pentru informare și publicitate
- Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar
- Taxa pe valoarea adăugată (TVA) dacă este nedeductibilă potrivit legislației naționale în domeniul fiscal și nerecuperabilă

#### Cheltuieli neeligibile:

- cheltuieli aferente contribuției în natură
- cheltuieli cu amortizarea
- cheltuieli cu obținerea terenurilor
- cheltuieli aferente achiziției de bunuri sub forma leasingului
- cheltuieli cu închirierea, altele decât cele prevăzute la cheltuielile generale de administrație
- cheltuieli cu achiziția de mijloace de transport
- cheltuieli generale de administrație
- cheltuieli cu achiziția imobilelor deja construite
- dobânda debitoare
- alte comisioane aferente creditelor
- TVA, dacă este deductibilă potrivit legislației naționale în domeniul fiscal și recuperabilă
- achiziția de echipamente second-hand
- amenzi, penalități, cheltuieli de judecată și arbitraj
- costurile pentru operarea obiectivelor de investiții
- cheltuielile efectuate pentru obiective de investiții executate în regie proprie.

Având în vedere Ghidul specific – Condiții specifice de accesare a finanțării din Fondul pentru modernizare privind Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice;

Urmarea celor prezentate mai sus, supun spre analiza proiectul de hotărâre privind “Construire centrala electrica fotovoltaica 400 kw in orasul Piatra Olt, judetul OLT” .

Consilier superior,  
NEDELCU Mirela



S.C. FAST ELECTRIC S.R.L.  
S.C. OPEN INVEST CONSULTING S.R.L.

CEF 400 KW UAT PIATRA OLT  
BENEFICIAR: PRIMĂRIA PIATRA OLT

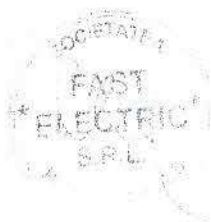
PRIMĂRIA oraş PIATRA OLT  
JUDEŢUL OLT  
REGISTRATURĂ  
Nr 28160  
20 23 Luna 12 Ziua 05

*Studiu de Fezabilitate*  
*pentru*

**CONSTRUIRE CENTRALĂ ELECTRICĂ  
FOTOVOLTAICĂ PIATRA OLT**

**ORAŞUL PIATRA OLT  
Judeţul OLT**

Proiectant de specialitate: FAST ELECTRIC S.R.L.  
Sediu social: Str. REPUBLICII NR. 222  
E-mail: fastsolare1@gmail.com ; cosminfast@gmail.com  
Tel: +40746152527 ; +40722210037  
Responsabili: COSMIN NICOARĂ / ADRIAN MARIN





## INDICATORII TEHNICO - ECONOMICI

pentru obiectivul de investitii "Construire centrala electrica fotovoltaica 400 kw in orasul Piatra Olt, judetul OLT"

Scurta descriere: Proiectul are ca principal obiectiv dezvoltarea capacităților de producție a energiei electrice destinate consumului public la nivel local, prin utilizarea surselor regenerabile, energia solară, prin construirea și operarea unei instalații fotovoltaice.

Producția de energie electrică din surse fotovoltaice reprezintă o opțiune ecologică și durabilă pentru generarea de electricitate, deoarece nu generează emisii de gaze cu efect de seră sau alte forme de poluare. Astfel, proiectul propune o soluție responsabilă din punct de vedere ecologic pentru a acoperi necesitățile comunității locale în ceea ce privește consumul de energie electrică.

**Beneficiar:** Orașul Piatra Olt, Județul Olt

**Proiectant:** S.C. FAST ELECTRIC S.R.L.

**Amplasament:** Orașul Piatra Olt, Județul Olt

- (i) Obiectiv de investiții Teren intravilan – domeniu privat al orasului Piatra Olt inregistrat în Carte funciara nr. 51543

## INDICATORI TEHNICI

Numarul de panouri fotovoltaice ce urmeaza a fi instalate prin proiect:	720	bucati
Numarul de invertoare ce urmeaza a fi instalate prin proiect:	4	bucati
Puterea instalata totala a instalatiei de producere a energiei electrice:	400	kWp

## INDICATORI GHID

Indicatori	Unitate de masura
I.1 Capacitate operațională suplimentară instalată de producerea energiei din surse regenerabile (MW)	0,4
I.2 Reducerea gazelor cu efect de seră: Scăderea anuală estimată a gazelor cu efect de seră (tone/an)	349,88
I.3 Producția medie de energie electrica din surse regenerabile (MWh/an)	571,80
I.4 Producție totală de energie electrică din surse regenerabile pentru perioada de referință (MWh)	11435,94
I.5 Factorul de capacitate al centralei (%)	16,32%

## INDICATORI ECONOMICI

INDICATOR	Lei fara TVA	TVA	Lei TVA inclus
VALOARE TOTALA PROIECT	2.165.090,70	411,367,23	2.576,457,93
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	446.408,00	84.817,52	531.225,52

Durata de realizare/implementare a proiectului: 36 luni.

Descrierea sumară a soluției:

Acțiunile care se vor realiza în cadrul proiectului vizează:

- a) vizează promovarea investițiilor în sectorul de energie curată și eficiență energetică în vederea asigurării contribuției la obiectivele stabilite prin Pactul Ecologic European, țintele stabilite în cadrul Planului Național Integrat în domeniul Energiei și Schimbărilor Climatice (PNIESC) privind utilizarea energiei din surse regenerabile, precum și cele stabilite în cadrul FM, prin creșterea ponderii de producție a acestora din energie eoliană, solară sau hidro.

- b) măsurile de creștere a eficienței energetice (cu asigurarea energiei electrice necesare autoconsumului propriu);
- c) achiziționarea de instalații/echipamente noi pentru construirea de capacități noi de producție a energiei electrice din surse regenerabile de energie solară;
- d) Construcții aferente care fac strict obiectul proiectului de producere a energiei electrice din surse regenerabile de solară.

Soluțiile propuse sunt în concordanță cu prevederile ORDIN nr. 1431 din 01 noiembrie 2023 pentru aprobarea Ghidului solicitantului – Condiții specifice de accesare a finanțării din Fondul pentru modernizare pentru aprobarea Ghidului solicitantului Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producție de energie electrică produsă din surse regenerabile - solar, eolian și hidro pentru autoconsum pentru instituții publice - Program – cheie nr. 1.

Documentația este întocmită în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 907 din 29 noiembrie 2016 - privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.

Toate lucrările realizate se încadrează în cele detaliate în cadrul Ghidului de finanțare, respectiv Lucrări de construcții și instalații și Lucrări de intervenție/Activitățile aferente investiției de bază.

Surse de finanțare: Fondul pentru Modernizare (FM) pentru proiecte de investiții în capacități noi de producere pentru autoconsum a energiei electrice din surse regenerabile de energie eoliană, solară sau hidro, în vederea susținerii unei economii cu emisii scăzute de carbon și atingerii obiectivelor asumate de România în cadrul Planului Național Integrat în domeniul Energiei și Schimbărilor Climatice (PNIESC). În România, Fondul pentru Modernizare este destinat finanțării investițiilor din sectoarele prioritare identificate de Ministerul Energiei în baza strategiilor naționale și a obiectivelor la nivel european și este implementat prin intermediul unor programe-cheie, în cadrul cărora sunt definite unul sau mai multe domenii de investiții. Finanțarea proiectelor în cadrul acestui program este de tip nerambursabil și constă în prefinanțarea și rambursarea cheltuielilor eligibile efectuate pentru realizarea proiectului, la valoarea și în condițiile stabilite prin Contractul de finanțare.

Pentru proiectele finanțate în temeiul principiului „primul venit, primul evaluat și contractat, cu respectarea condițiilor din ghid”, grantul acordat din bugetul FM acoperă 100% din cheltuielile eligibile prevăzute în Anexa 4 la ghid. Cheltuielile neeligibile, inclusiv cele care intervin prin depășirea plafoanelor privind valoarea grantului solicitat per MW instalat, sunt în sarcina beneficiarului.

Cheltuielile eligibile sunt reprezentate de costurile de investiție, astfel cum sunt prevăzute în Anexa 4. Costurile de operare nu sunt eligibile.

TVA-ul eligibil este cel aferent cheltuielilor care se încadrează în plafoanele aferente fiecărei tehnologii menționate în ghid.

Data: 05.12.2023

Consilier superior,  
NEDELȚU Mirela



## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții CEF Piatra Olt 0,4 MW - SCENARIUL 1

In lei/euro la cursul 4.98 lei/euro

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA		Valoare cu TVA	Valoare fără TVA		Valoare cu TVA
		lei	lei		euro	euro	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>							
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	50 000,00	9 500,00	59 500,00	10 040,16	1 907,63	11 947,79
1.4	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 1</b>		<b>50 000,00</b>	<b>9 500,00</b>	<b>59 500,00</b>	<b>10 040,16</b>	<b>1 907,63</b>	<b>11 947,79</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>							
2.1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>							
3.1	Studii	21 000,00	3 990,00	24 990,00	4 216,87	801,20	5 018,07
	3.1.1. Studii de teren	10 000,00	1 900,00	11 900,00	2 008,03	381,53	2 389,56
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	5 000,00	950,00	5 950,00	1 004,02	190,76	1 194,78
	3.1.3. Alte studii specifice	6 000,00	1 140,00	7 140,00	1 204,82	228,92	1 433,73
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	15 000,00	2 850,00	17 850,00	3 012,05	572,29	3 584,34
3.3	Expertizare tehnică	15 000,00	2 850,00	17 850,00	3 012,05	572,29	3 584,34
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	25 000,00	4 750,00	29 750,00	5 020,08	953,82	5 973,90
3.5	Proiectare	103 644,00	19 692,36	123 336,36	20 812,05	3 954,29	24 766,34
	3.5.1. Temă de proiectare	15 000,00	2 850,00	17 850,00	3 012,05	572,29	3 584,34
	3.5.2. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	48 804,00	9 272,76	58 076,76	9 800,00	1 862,00	11 662,00
	3.5.3. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	19 920,00	3 784,80	23 704,80	4 000,00	760,00	4 760,00
	3.5.4. Proiect tehnic și detalii de execuție	19 920,00	3 784,80	23 704,80	4 000,00	760,00	4 760,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10 000,00	1 900,00	11 900,00	2 008,03	381,53	2 389,56
3.7	Consultanță	105 000,00	19 950,00	124 950,00	21 084,34	4 006,02	25 090,36
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	100 000,00	19 000,00	119 000,00	20 080,32	3 815,26	23 895,58
	3.7.2. Auditul financiar	5 000,00	950,00	5 950,00	1 004,02	190,76	1 194,78
3.8	Asistență tehnică	90 000,00	17 100,00	107 100,00	18 072,29	3 433,73	21 506,02
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	30 000,00	5 700,00	35 700,00	6 024,10	1 144,58	7 168,67
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	30 000,00	5 700,00	35 700,00	6 024,10	1 144,58	7 168,67
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	10 000,00	1 900,00	11 900,00	2 008,03	381,53	2 389,56
	3.8.2. Dirigenție de șantier	20 000,00	3 800,00	23 800,00	4 016,06	763,05	4 779,12
<b>Total capitol 3</b>		<b>384 644,00</b>	<b>73 082,36</b>	<b>457 726,36</b>	<b>77 237,75</b>	<b>14 675,17</b>	<b>91 912,92</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>							
4.1	Construcții și instalații	227 088,00	43 146,72	270 234,72	45 600,00	8 664,00	54 264,00
4.1.2	Structura metalică cu montaj la sol conform deviz pe obiecte nr.02	227 088,00	43 146,72	270 234,72	45 600,00	8 664,00	54 264,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	169 320,00	32 170,80	201 490,80	34 000,00	6 460,00	40 460,00
4.2.1	Montaj instalație la sol+PV manopara conform deviz pe obiecte nr.02	169 320,00	32 170,80	201 490,80	34 000,00	6 460,00	40 460,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1 240 094,70	235 617,99	1 475 712,69	249 015,00	47 312,85	296 327,85
4.3.1	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj conform deviz pe obiecte nr.02	1 240 094,70	235 617,99	1 475 712,69	249 015,00	47 312,85	296 327,85
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 4</b>		<b>1 636 502,70</b>	<b>310 935,51</b>	<b>1 947 438,21</b>	<b>328 615,00</b>	<b>62 436,85</b>	<b>391 051,85</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>							
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1 494,00	283,86	1 777,86	300,00	57,00	357,00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare . ATR	1 494,00	283,86	1 777,86	300,00	57,00	357,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	49 800,00	9 462,00	59 262,00	10 000,00	1 900,00	11 900,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2 650,00	503,50	3 153,50	532,13	101,10	633,23
<b>Total capitol 5</b>		<b>53 944,00</b>	<b>10 249,36</b>	<b>64 193,36</b>	<b>10 832,13</b>	<b>2 058,10</b>	<b>12 890,23</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>							
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	10 000,00	1 900,00	11 900,00	2 008,03	381,53	2 389,56
6.2	Probe tehnologice și teste	30 000,00	5 700,00	35 700,00	6 024,10	1 144,58	7 168,67
<b>Total capitol 6</b>		<b>40 000,00</b>	<b>7 600,00</b>	<b>47 600,00</b>	<b>8 032,13</b>	<b>1 526,10</b>	<b>9 558,23</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>2 165 090,70</b>	<b>411 367,23</b>	<b>2 576 457,93</b>	<b>434 757,17</b>	<b>82 603,86</b>	<b>517 361,03</b>
<b>din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>446 408,00</b>	<b>84 817,52</b>	<b>531 225,52</b>	<b>89 640,16</b>	<b>17 031,63</b>	<b>106 671,79</b>

