

HOTARARE

Cu privire la: aprobare a indicatorilor tehnico-economici actualizati  
pentru obiectivul de investitie "Modernizarea si reabilitarea Scolii primare Bistrita"  
in orasul Piatra Olt, judetul Olt

Consiliul Local al orasului Piatra Olt ;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 12110/27.01.2021, privind aprobare a indicatorilor tehnico-economici actualizati pentru obiectivul de investitie "Modernizarea si reabilitarea Scolii primare Bistrita " in orasul Piatra Olt, judetul Olt
- Raportul de specialitate nr. 12111/27.01.2021, privind aprobare a indicatorilor tehnico-economici actualizati pentru obiectivul de investitie "Modernizarea si reabilitarea Scolii primare Bistrita " in orasul Piatra Olt, judetul Olt
- Incheierea nr. 1427 din 15.10.2020 de validare a mandatului candidatului Rada Nicusor in functia de Primar al Orasului Piatra Olt, judelul Olt.
- Adresa nr. 252/04.01.2021, emisa de Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei pentru aprobarea Programului PNDL si instituirea unor masuri
- Act additional nr. 1 la Contractul de finantare nr. 1163/22.12.2016 incheiat intre Ministerul Lucrarilor Publice, Dezvoltarii si Administratiei si Orasul Piatra Olt pentru obiectivul de investitie "Modernizare si reabilitare Scoala Primara Bistrita, orasul Piatra Olt, judetul Olt"
- Devizul general actualizat al obiectivului de investitii „Modernizare si reabilitare Scoala Primara Bistrita, orasul Piatra Olt, judetul Olt”, inregistrat sub nr. 12128/27.01.2021,
- Expertiza tehnica pentru“Modernizare si reabilitare Scoala Primara Bistrita in Oras Piatra Olt, Judetul Olt”, nr.166/07.09.2019 realizata de SC VEREXPRO SRL,
- Prevederile art. 3 din OUG. nr. 214/2020 privind modificarea si completarea art. 10 din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului national de dezvoltare locala si pentru instituirea unor masuri pentru derularea Programului national de dezvoltare locala etapa I
- Prevederile art. 11, lit.b, lit.c din Ordinul nr. 1851/2013, republicat pentru aprobarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr.28 din 10 aprilie 2013 pentru aprobarea Programului national de dezvoltare locala, cu modificările și completările ulterioare ;
- Art. 42 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- Dispozitiilor art.129 alin. 2 , lit. c din OUG 57/2019 privind Codul administrativ
- Art. 42 din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al orasului Piatra Olt  
In temeiul art.139 si art.196 alin.1,lit.a din OUG 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTARASTE :

Art. 1. Se aproba indicatorii tehnico-economici actualizati ai investitiei „Modernizare si reabilitare Scoala Primara Bistrita”, in Oras Piatra Olt, Judetul Olt , conform anexa 1- parte integrantă din prezenta hotărâre.

Amplasamentul : Orasul Piatra Olt, sat Bistrita Noua, strada Padurea Sarului, nr. 15,judetul Olt;

A. INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI AI INVESTITIEI

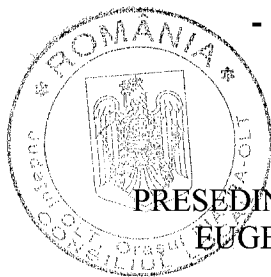
- Valoarea totală a obiectivului de investitii este estimat la 1.120.366,41 LEI
- Capacități – Sc=Sd=420 mp

- infrastructura, suprastructura, arhitectura
- instalatii interioare electrice,sanitare,termice;
- instalatii electrice exterioare ,bransament apa
- fosa septica,completari imprejmuire

Art. 2. Se aproba devizul general actualizat pentru obiectivul de investitii „Modernizare si reabilitare Scoala Primara Bistrita”, in Oras Piatra Olt, Judetul Olt, conform anexa 1 - parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 3. Prezenta hotarare se va inainta:

- Institutiei Prefectului - judetului Olt,
- Primarului orasului Piatra Olt pentru ducerea la indeplinire
- Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului local ,



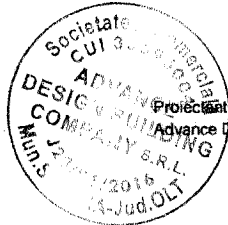
PRESEDINTE DE SEDINTA  
EUGEN GUGHEA

Contrasemneaza,  
Secretar General  
PETRISOR STOICA

Hotararea a fost adoptata cu 15 voturi pentru  
Nr. 8/28.01.2021

Anexa 1 la HCL nr. 8/28.01.2021

PRIMĂRIA ORAȘ BIȘTEA  
JUDEȚUL OLT  
REGISTRATURĂ  
Nr. 12128  
20 21 Luna 01 Ziua 27



Advance Design Building Company SRL

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii  
Modernizarea si reabilitarea Scolii Primare Bistrita, Judetul Olt  
Actualizat

nr crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare cu TVA	
		Lei		Lei		Lei	
1	2	3		4		5	
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>							
1.1.	Obtinerea terenului	0.00		0.00		0.00	
1.2.	Amenajarea terenului	0.00		0.00		0.00	
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00		0.00		0.00	
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00		0.00		0.00	
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>							
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	25,075.92		4,764.42		29,840.34	
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>25,075.92</b>		<b>4,764.42</b>		<b>29,840.34</b>	
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>							
3.1.	Studii	1,200.00		228.00		1,428.00	
3.1.1.	Studii de teren	1,200.00		228.00		1,428.00	
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00		0.00		0.00	
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00		0.00		0.00	
	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5,856.00		1,112.64		6,968.64	
3.3.	Expertizare tehnica	4,000.00		760.00		4,760.00	
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirii	2,000.00		380.00		2,380.00	
3.5.	Proiectare	24,299.00		4,616.81		28,915.81	
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00		0.00		0.00	
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00		0.00		0.00	
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	18,300.00		3,477.00		21,777.00	
3.5.4.	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00		0.00		0.00	
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00		0.00		0.00	
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	5,999.00		1,139.81		7,138.81	
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	5,000.00		950.00		5,950.00	
3.7.	Consultanta	7,000.00		1,330.00		8,330.00	
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	7,000.00		1,330.00		8,330.00	
3.7.2.	Audit financiar	0.00		0.00		0.00	
3.8.	Asistenta tehnica	21,240.00		4,035.60		25,275.60	
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	5,640.00		1,071.60		6,711.60	
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	5,640.00		1,071.60		6,711.60	
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00		0.00		0.00	
3.8.2.	Dirigentie de santier	15,600.00		2964.00		18564.00	
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>70595.00</b>		<b>13413.05</b>		<b>84008.05</b>	
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza</b>							
4.1.	Constructii si instalatii	755,304.97		143,507.94		898,812.91	
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	11,417.45		2,169.32		13,586.77	
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	62,636.00		11,900.84		74,536.84	
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00		0.00		0.00	
4.5.	Dotari	12,540.00		2,382.60		14,922.60	
4.6.	Active necorporale	0.00		0.00		0.00	
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>841,898.42</b>		<b>159,960.70</b>		<b>1,001,859.12</b>	
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>							
5.1.	Organizare de santier	1,638.74		311.36		1,950.10	
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	1,638.74		311.36		1,950.10	
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00		0.00		0.00	
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2,708.80		0.00		2,708.80	
5.2.1.	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00		0.00		0.00	
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2,708.80		0.00		2,708.80	
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00		0.00		0.00	
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00		0.00		0.00	
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatiile de construire/desfintare	0.00		0.00		0.00	
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00		0.00		0.00	
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00		0.00		0.00	
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>4,347.54</b>		<b>311.36</b>		<b>4,658.90</b>	

CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar			
6.1. Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2. Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL	941,916.88	178,449.54	1,120,366.41
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	793,437.08	150,753.05	944,190.13

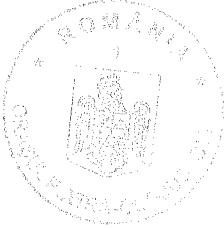
in preturi la data de

27.01.2021 1 euro

4.8745 lei

Data  
27.01.2021

Beneficiar/investitor  
Orasul Piatra Olt



Intocmit,  
sef de proiect

