

HOTARARE

Cu privire la aprobare indicatori tehnico economici ai obiectivului " Eficientizarea consumului de energie electrica la UAT oras Piatra Olt ,judetul Olt ,prin instalarea de panouri fotovoltaice si pompe de caldura

Consiliul local al orasului Piatra Olt ,judetul Olt

Avand in vedere :

Referatul de aprobare nr 27.335 din 07.11.2022 la proiectul de hotarare prin care solicitata aprobare pentru eficientizarea consumului de energie electrica a orasului Piatra Olt ,judetul Olt ,prin instalarea de panouri fotovoltaice si pompe de caldura

Raportul de specialitate nr 27.336 din 07.11.2022 , al echipei de proiect din cadrul aparatului de specialitate al primarului oras Piatra Olt

Ghidul solicitantului Fondul pentru modernizare în România Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei

Devizul general nr din intocmit de catre Delta Solar Consult SRL Bucuresti

Dispozitiile art 129 alin 2 lit "c" si alin 4 lit "d" din Ordonata de Urgenta a Guvernului Romaniei nr 57/2019 cu privire la Codul Administrativ cu completarile si modificarile ulterioare .

Art 44 alin "1" sin Legea 273 /2006 ,privind finatele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare

Cartile funciare nr prin care se atesta proprietatea asupra imobilelor ce fac parte din proiect

Prevederile Legii 98/2016 cu privire la achizitiile publice cu modificarile si completarile ulterioare

Avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local

In temeiul art 196 alin 1 lit "a" din Ordonata de Urgenta a Guvernului Romaniei nr 57/2019 cu privire la Codul Administrativ cu completarile si modificarile ulterioare .

HOTĂRĂȘTE

ART 1. Se aprobă proiectul " Eficientizarea consumului de energie electrica la UAT oras Piatra Olt ,judetul Olt ,prin instalarea de panouri fotovoltaice si pompe de caldura în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Infrastructură Mare 2014-2020, Axa prioritară 11 *Măsuri de îmbunătățire aeficienței energetice și stimularea utilizării energiei regenerabile*, Obiectivul Specific 11.2 *Utilizarea energiei dinsurse regenerabile la nivelul autorităților administrației publice locale*.

ART 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului , " Eficientizarea consumului de energie electrica la UAT oras Piatra Olt ,judetul Olt ,prin instalarea de panouri fotovoltaice si pompe de caldura în cuantum de 6.672.261,45 lei (inclusive TVA)

ART 3. Se aprobă:

- Valoarea totala eligibila in suma de 6.672.261,45 lei
- Valoarea totala neeligibila in suma de 60.000 lei
- Contributie proprie in suma de 60.000 lei
- Valoarea nerambursabila solicitata in suma de 6.672.261,45 lei
- Cheltuielile cu operarea intretinerea investitiiei dupa finalizarea proiectului pe intreaga perioada de durabilitate sunt 625.000lei
- Sumele au inclus TVA

ART 4. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului " Eficientizarea consumului de energie electrica la UAT oras Piatra Olt ,judetul Olt ,prin instalarea de panouri fotovoltaice si pompe de caldura, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul propriu al orasului Piatra Olt

ART 5. Se aprobă documentația proiectului și indicatorii tehnico-economici asociați acestuia, conform Anexei 1 la prezenta.

ART 6 Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului care decurg din modificări ale documentației tehnice ca urmare a măsurilor de atenuare/compensare a unui potențial impact asupra mediului, înțelegând că respectivele costuri sunt necesare pentru implementarea proiectului.

ART 7. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

ART 8. Se împuternicește dl Nicusor Rada ,primarul orasului Piatra Olt. să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele orasului Piatra Olt

ART 9. Prezenta hotarare se va transmite
Institutiei Prefectului judetul Olt
Primarului oras Piatra Olt
Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local



CONTRSEMNEAZA
SECRETAR GENERAL
PETRISOR STOICA

Prezenta hotarare a fost adoptata cu 12 voturi pentru
Nr 73 din 07.11.2022

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL
NR.73. din 07.11.2022**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii 73 s-a făcut cu majoritate absolută	07.11.2022	
2	Comunicarea către primar	15.11.2022	
3	Comunicarea către prefectul județului	15.11.2022	
4	Aducerea la cunoștința publică	22.11.2022	

DEVIZ GENERAL

**DELTA SOLAR CONSULT S.R.L. BUCURESTI, STR. ARCULUI, NR 11 A, SECTOR 2, CUI 35996272
CENTRALIZATORUL**

cheltuielilor necesare realizării obiectivului:

**EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENRGIE ELECTRICA LA UAT ORAS PIATRA OLT, JUDETUL OLT PRIN
INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE SI POMPE DE CALDURA**

Devizul general este parte componenta a studiului de fezabilitate

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolului de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	6.000,00	1.140,00	7.140,00
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	7.000,00	1.330,00	8.330,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		13.000,00	2.470,00	15.470,00
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	60.000,00	0,00	60.000,00
	3.1.1 Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	60.000,00	0,00	60.000,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefzabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.7	Analiza energetica/audit energetic	0,00	0,00	0,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectival de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistenta tehnica	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	Asistenta tehnica pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00

3.8.1.2	Asistenta tehnica pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie,avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	0,00	0,00	0,00
3.9	Cheltuieli pentru consultanță în elaborarea de studii de piață/evalaure	0,00	0,00	0,00
3.10	Cheltuieli pentru consultanță în domeniul managementului execuției	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3		60.000,00	0,00	60.000,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	580.583,00	110.310,77	690.893,77
4.2	Montaj utilaj tehnologice si functionale	710.721,50	135.037,09	845.758,59
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	3.959.050,00	752.219,50	4.711.269,50
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Echipamente specifice în scopul obținerii unei economii de energie, sisteme care utilizează surse regenerabile/ alternative de energie	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		5.250.354,50	997.567,36	6.247.921,86
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	30.000,00	5.700,00	35.700,00
5.1.1	Lucrare de construcții si instalatii aferente organizarii de santier	24.000,00	4.560,00	28.560,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	6.000,00	1.140,00	7.140,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului,urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri,avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 5%	263.167,73	50.001,87	313.169,59
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		293.167,73	55.701,87	348.869,59
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
7	Cheltuieli aferente managementului de proiect			
7.1	Cheltuieli salariale cu echipa de management proiect	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli de deplasare pentru personal management proiect	0,00	0,00	0,00
7.3	Cheltuieli cu achiziția de active fixe corporale (altele decât terenuri, imobile și	0,00	0,00	0,00
7.4	cheltuieli cu servicii de management proiect	0,00	0,00	0,00
Total capitol 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		5.616.522,23	1.055.739,22	6.672.261,45
Din care C + M(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1.328.304,50	252.377,86	1.580.682,36

In preturi la data de octombrie curs infoeuro ; 1 euro = 4,9481 lei



ACHIZITOR
U.A.T. ORAS PIATRA OLT, JUD OLT

PROIECTANT
DELTA SOLAR CONSULT S.R.L.
ING. ION AFENDULIS

Ion
Afendulis

Digitally signed by: Ion Afendulis
DN: CN = Ion Afendulis C = RO
O = CONSULT N.G. IMPEX S.
R.L.
Date: 2022.11.10 12:32:52 +
02'00'

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI			
Privind cheltuielilor necesare realizarii obiectivului 0001 :			
EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENRGIE ELECTRICA LA UAT ORAS PIATRA OLT, JUDETUL OLT PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE SI POMPE DE CALDURA			
1. Valoarea totala (INV), inclusiv TVA (lei)			
Valoarea totala a investitiei:			
4,9481		Lei	6.672.261,45
		Euro	1.348.449,19
	din care Constructii-Montaj	Lei	1.580.682,36
		Euro	319.452,39
2. Esalonarea investitiei (INV/C+M)			
Valoarea in luna 1-3 al investitiei:			
4,9481		Lei	60.000,00
		Euro	12.125,87
	din care Constructii-Montaj	Lei	0,00
		Euro	0,00
Valoarea in luna 4-12 al investitiei:			
4,9481		Lei	6.612.261,45
		Euro	1.336.323,33
	din care Constructii-Montaj	Lei	1.580.682,36
		Euro	319.452,39
3. Durata de realizare(luni) Durata de implementare a proiectului este de 12 luni			
4. Capacitati(unitati fizice si valorice)	Locatie	Putere instalata centrale electrice fotovoltaice kW	Putere instalata pompe de caldura kW
	IL PUBLIC PIATRA OLT	215	
	SEDIU PRIMARIEI PIATRA OLT	50	2x30
	SECTIA FINANCIARA PIATRA OLT	15	20
	BIBLIOTECA+MUZEU PIATRA OLT	30	2x80
	LICEUL TEHNOLOGIC PIATRA OLT	100	3x120
	SCOALA GEN. BISTRITA NOUA	15	50
	SCOALA PIATRA	20	50
	GRADINITA PIATRA OLT	20	50
	SALA SPORT	30	2x80
5. Alti indicatori specifici domeniului de activitate in care este realizata investitia, dupa caz			
Nu este cazul			

Ion
Afendulis

Digitally signed by: Ion Afendulis
DN: CN = Ion Afendulis C = RO
O = CONSULT N.G. IMPEX S.
R.L.
Date: 2022.11.10 12:33:49 +
02'00'