

ROMÂNIA  
JUDEȚUL OLT  
PRIMARIA ORASULUI PIATRA OLT

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Cu privire la : aprobarea scoaterii din circuitul agricol al terenului extravilan  
in suprafata de 5000 mp extravilan apartinand UAT Piatra Olt

Primarul orașului Piatra Olt

Având în vedere:

- Referat de aprobare nr.25027/13.10.2023 la proiectul de hotarare cu privire la aprobarea scoaterii din circuitul agricol al terenului extravilan in suprafata de 5000 mp apartinand UAT Piatra Olt

- Raportul de specialitate nr.25028/13.10.2023 al Serviciului Arhitectura, Urbanism și Amenajarea Teritoriului cu privire la aprobarea scoaterii din circuitul agricol al terenului extravilan in suprafata de 5000 mp apartinand UAT Piatra Olt

- Incheierea nr. 1427 din 15.10.2020 de validare a mandatului candidatului RADA NICUSOR in functia de PRIMAR al Orasului Piatra Olt, judelul OLT.

- Prevederile Ordinului nr. 83/2018 pentru aprobarea Procedurii privind scoaterea definitiva sau temporara din circuitul agricol a terenurilor situate in extravilanul localitatilor, precum si pentru aprobarea Procedurii privind restituirea tarifului achitat la Fondul de ameliorare a fondului funciar

-Dispozitiilor art.129 alin. 2 , lit. c din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completarile si modificarile ulterioare

-Cartea funciara nr.58516 prin care se atesta proprietatea UAT Piatra Olt

- Documentatia pedologica nr.830/11.10.2023 pentru incadrarea terenului in clase de calitate in vederea scoaterii din circuitul agricol a suprafetei de 5000 mp

In temeiul art.196 alin.1,lit.a din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completarile si modificarile ulterioare.

HOTARASTE:

Art.1. Consiliul Local al orasului Piatra Olt isi insuseste documentatia pedologica nr.830/11.10.2023 pentru incadrarea terenului in clase de calitate in vederea scoaterii din circuitul agricol a suprafetei de 5000 mp .

Art.2.Se aproba scoaterea definitiva din circuitul agricol a suprafetei de 5000 mp extravilan, situata in T 99, P 839/2, apartinand domeniului privat al UAT Piatra Olt conform cartii funciare nr. 58516.

Art.3. Prezenta Hotărâre se va comunica la:

- Institutia Prefectului - județul Olt
- Primarului orașului Piatra Olt
- Comisiilor de specialitate

INITIATOR

Primarul orasului Piatra Olt  
NICUSOR RADA



Contrasemneaza  
Secretar General  
PETRISOR STOICA



ROMANIA  
JUDETUL OLT  
PRIMĂRIA ORAȘULUI PIATRA OLT  
NR.25027/13.10.2023

Referat de aprobare

Cu privire la : aprobarea scoaterii din circuitul agricol al terenului extravilan  
in suprafata de 5000 mp apartinand UAT Piatra Olt

Prezentul referat de aprobare insoteste proiectul de hotarare initiat cu privire la aprobarea scoaterii din circuitul agricol al terenului extravilan in suprafata de 5000 mp apartinand UAT Piatra Olt.

Conform documentatiei pedologice nr.830/11.10.2023 pentru incadrarea terenului in clase de calitate in vederea scoaterii din circuitul agricol a suprafetei de 5000 mp, terenul situat in extravilanul UAT Piatra Olt, avand categoria de folosinta pasune, se incadreaza in clasa a III-a (trei) de calitate (fertilitate) pentru arabil , avand nota de bonitate , calculate in regim natural , de 52 puncte.

Avand in vedere cele prezentate mai sus va prezint urmatorul proiect de hotarare.

PRIMAR,  
NICUSOR RADA





PRIMĂRIA ORAȘULUI PIATRA OLT  
Serviciul Arhitectura, Urbanism și Amenajarea Teritoriului  
Nr.25028/13.10.2023

## RAPORT DE SPECIALITATE

Cu privire la : aprobarea scoaterii din circuitul agricol al terenului  
extravilan în suprafața de 5000 mp aparținând UAT Piatra Olt

Prezentul raport de specialitate însoțește proiectul de hotărâre inițiat de Primarul orașului Piatra Olt cu privire la aprobarea scoaterii din circuitul agricol al terenului în suprafața de 5000 mp aparținând UAT Piatra Olt.

Conform documentației pedologice nr.830/11.10.2023 pentru încadrarea terenului în clase de calitate în vederea scoaterii din circuitul agricol a suprafeței de 5000 mp, terenul situat în extravilanul UAT Piatra Olt, având categoria de folosință pasune, se încadrează în clasa a III-a (trei) de calitate (fertilitate) pentru arabil, având nota de bonitate, calculate în regim natural, de 52 puncte.

Urmarea celor prezentate mai sus, supun spre analiză proiectul de hotărâre privind aprobarea scoaterii din circuitul agricol al terenului în suprafața de 5000 mp extravilan, situat în T 99, P 839/2, aparținând domeniului privat al UAT Piatra Olt conform cartii funciare nr. 58516..

Consilier superior,  
Nicoleta Voicu



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 58516 Piatra-Olt

Nr. cerere	137421
Ziua	09
Luna	10
Anul	2023

Cod verificare  
 100159129629



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Olt

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58516		5.000	Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>99312 / 17/07/2023</b>		
Act Notarial nr. act de dezmembrare aut. nr. 794, din 14/07/2023 emis de BNP Ruscu Rodica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 58516 a imobilului cu numarul cadastral 58516 / UAT Piatra-Olt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52691 inscris in cartea funciara 52691;	A1
Registrul Cadastral al Imobilelor ; Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 52691 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 1334. <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52691/Piatra-Olt, inscrisa prin incheierea nr. 81543 din 27/09/2018;</i>	A1
Act Normativ nr. Legea 165, din 16/05/2013 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>UAT PIATRA OLT, CIF:27271893</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52691/Piatra-Olt, inscrisa prin incheierea nr. 81543 din 27/09/2018;</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

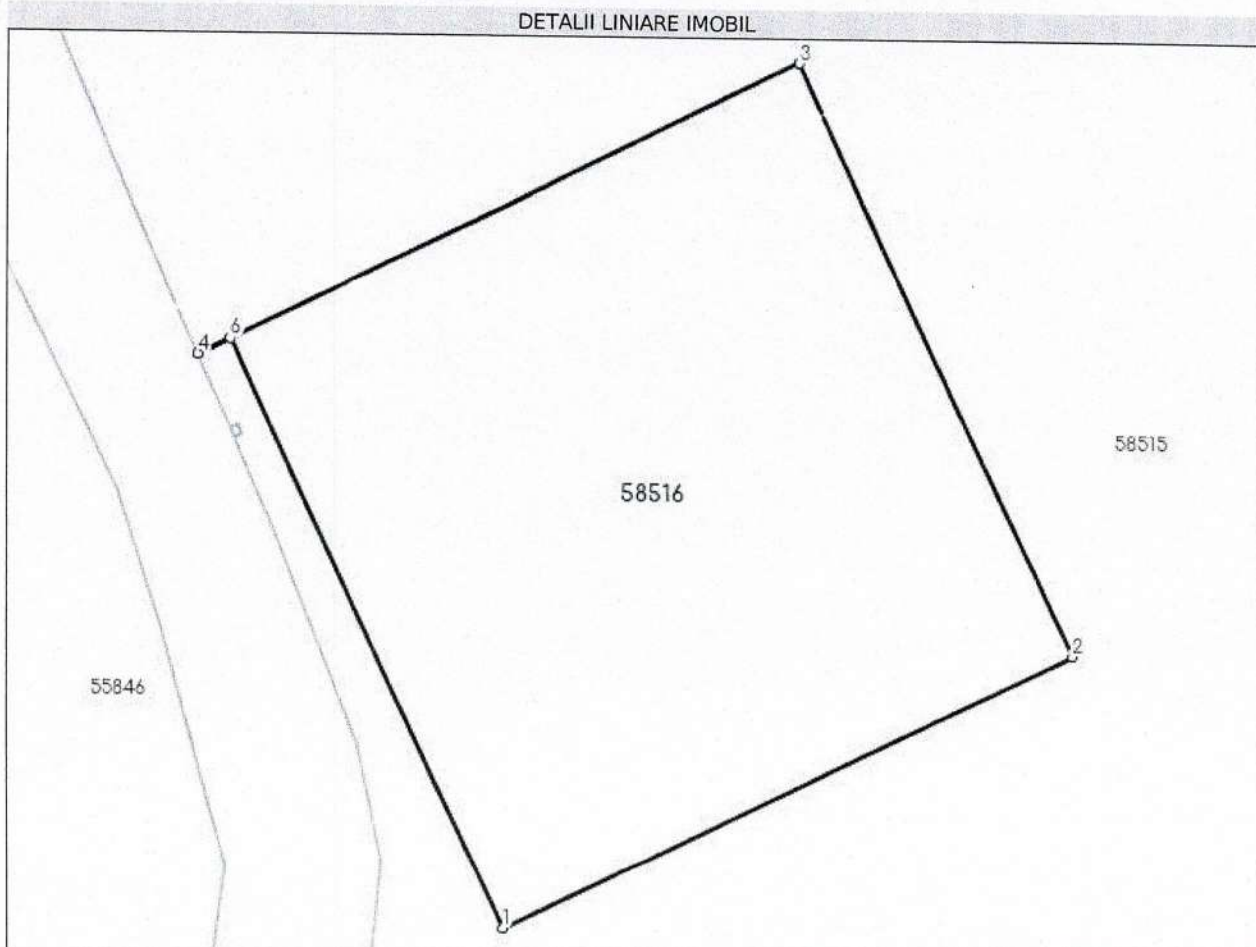


**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58516	5.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	5.000	99	839/2	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.082,921 319.973,785	2	443.146,006 320.004,194	70.031
2	443.146,006 320.004,194	3	443.115,731 320.068,859	71.401
3	443.115,731 320.068,859	4	443.049,125 320.036,752	73.941
4	443.049,125 320.036,752	5	443.049,129 320.036,743	0.01

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.049,129 320.036,743	6	443.052,651 320.038,44	3.91
6	443.052,651 320.038,44	1	443.082,921 319.973,785	71.391

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/10/2023, 10:11



✓  
el. sector

Dr. Jofe



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE  
DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ OLT  
OFICIUL DE STUDII PEDOLOGICE ȘI AGROCHIMICE  
O L T

Scornicești - Str. Pompierilor ; Nr. 14  
e-mail: ospa\_olt@yahoo.com ; Tel/fax: 0249/460301

Nr. 830/ 11-10-2023

PRIMĂRIA oraș PIATRA OLT  
JUDEȚUL OLT  
REGISTRATURĂ  
Nr. 24903  
2023 Luna 10 Ziua 12

**DOCUMENTAȚIE PEDOLOGICĂ PENTRU ÎNCADRAREA  
TERENULUI ÎN CLASE DE CALITATE ÎN VEDEREA SCOATERII  
DIN CIRCUITUL AGRICOL**

**BENEFICIAR:  
UAT PIATRA OLT**

Nr. cadastral 58516, CF 58516  
Județul : Olt

**DIRECTOR,  
Ing. Constantin Raul ROTEA**

[Redacted signature]



**ÎNTOCMIT,  
Pedolog/ Ing. Preda Florin Daniel**

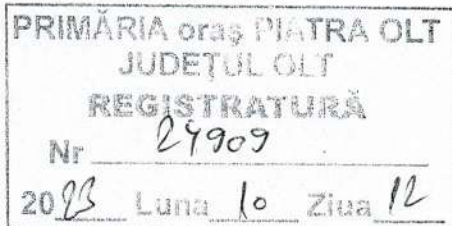
[Redacted signature]



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE  
DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ OLT  
OFICIUL DE STUDII PEDOLOGICE ȘI AGROCHIMICE  
O L T

Scornicești - Str. Pompierilor ; Nr. 14  
e-mail: ospa\_olt@yahoo.com ; Tel/fax: 0249/460301

Nr. 811/11-10-2023



CĂTRE,

**BENEFICIAR: U.A.T.PIATRA OLT**

**Nr. cadastral 58516, CF 58516, județul Olt**

Vă facem cunoscut că terenul situat în extravilanul orasului PIATRA OLT, județul Olt, având nr. cadastral 58516, CF 58516, cu suprafața de **5000 m.p.** - având folosința **pășune** - se încadrează în clasa **a III-a** (trei) de calitate (fertilitate) pentru arabil, având nota de bonitare, calculată în regim natural, de **52** puncte, conform documentației pedologice nr. 830/ 11-10-2023.

S-a eliberat prezenta spre a servi la *scoaterea terenului din circuitul agricol*.

**Notă:**

\*conform Ordinului M.A.D.R. nr. 278/2011 publicat în M.O. nr. 928/28 XII 2011, încadrarea terenurilor agricole în clase de calitate (fertilitate) s-a realizat pentru categoria de folosință arabil, indiferent de folosința acestora din momentul cartării.

DIRECTOR,  
Ing. Constantin Raul ROTEA



ÎNTOCMIT,  
pedolog/ Ing. Daniel Florin PREDA





## MEMORIU PEDOLOGIC

### CAPITOLUL I. INTRODUCERE

Studiile pedologice constituie documentația de bază pentru stabilirea măsurilor de protecție, ameliorare și folosirea rațională a solurilor în scopul sporirii producției vegetale.

Ele definesc materialele științifice pentru fundamentarea alegerii folosințelor optime, a planificărilor legate de exploatarea fondului funciar, pentru întocmirea proiectelor de îmbunătățiri funciare și alegerea celor mai adecvate tehnologii, în vederea obținerii de recolte sau rezultate optime, pentru conservarea și ameliorarea solurilor.

Acest studiu oferă informații despre soluri, orientate într-un anumit scop și prezentarea acestora într-o formă accesibilă celor care le folosesc.

Studiul pedologic a fost întocmit având ca bază legală **Ord. 278 /2011 al M.A.D.R.**

Acesta este un studiu special prin care s-a urmărit delimitarea, inventarierea și evaluarea resurselor de sol, precum și estimarea potențialului productiv al terenurilor, exprimat prin note de bonitare în regim natural.

Astfel în baza documentației depusă la **Oficiul de Studii Pedologice și Agrochimice Olt**, de **U.A.T. PIATRA OLT**, în calitate de beneficiar, s-a procedat la deschiderea unui profil de sol și prelevarea de o probă de sol, de pe adâncimea profilului, atât în stare deranjată, cât și în stare naturală.

Perimetrul studiat se află amplasat în extravilanul U.A.T. PIATRA-OLT, **județul Olt**, nr. cadastral 58516, CF 58516, T99/P839/2.

**1.1. Obiectul studiului pedologic** îl constituie solul, observat, descris, analizat în complexele sale corelații cu factorii naturali în mijlocul cărora există, astfel ca pe baza cunoașterii însușirilor fizice, chimice și hidrofizice, precum și pe baza informațiilor privind factorii naturali, să se elaboreze cele mai judicioase recomandări pentru folosirea rațională a sa.

#### **Scopul studiului**

Studiul pedologic la nivelul sitului amplasat în extravilanul comunei Piatra-Olt **județul Olt**, nr. cadastral 58516, CF 58516, T99/P839/2, a fost elaborat în vederea **scoaterii terenului, respectiv din circuitul agricol.**

Acesta este un studiu special prin care s-a urmărit delimitarea, inventarierea și evaluarea resurselor de sol, inventarierea factorilor limitativi sau restrictivi ai utilizării terenurilor pentru producția agricolă, precum și estimarea potențialului productiv al terenurilor agricole, exprimat prin note de bonitare în regim natural.

#### **Obiectivul studiului pedologic** este următorul:

- identificarea terenurilor, concretizate în schița solurilor și a terenurilor;
- caracterizarea morfologică, fizică și chimică a unității de sol studiate;
- bonitarea terenului agricol.

#### **1.2. Denumirea perimetrului studiat**

Acest studiu pedologic s-a executat pe teritoriul administrativ al comunei Piatra-Olt **județul Olt**, în vederea *schimbării categoriei de folosință.*

**1.3. Comanda** în baza căreia s-a executat acest studiu pedologic este cererea adresată de beneficiar și înregistrată la OSPA Olt cu nr. **1308/11.07-2023**.

#### **1.4. Scara de lucru**

Lucrarea de față a fost executată la scara 1:2000, conform planului de încadrare în zonă pus la dispoziție de beneficiar.

#### **1.5. Tipul și categoria de complexitate**

Acest studiu pedologic este de tipul C deoarece teritoriul cercetat se află într-o regiune în care apa freatică nu intervine practic în formarea învelișului de sol, dar se constată modificarea învelișului de sol prin denudație.

Regiuni de dealuri joase cu relief fragmentat și ondulat sau cu materiale parentale de sol variate, face ca terenul pe care s-a executat acest studiu să se încadreze în categoria a III-a de complexitate.

**1.6. Suprafața totală ce va fi ocupată de obiectiv este de 400 mp**, având folosința pașune.

#### **1.7. Localizarea geografică și administrativă a teritoriului**

Perimetrul analizat se află situat în extravilanul comunei Piatra-Olt, nr. cadastral 58516, CF 58516, având coordonatele: N - 44° 22' 40,03"

E - 24° 17' 2,63"

**Alt. 112 m.**

#### **1.8. Studii anterioare consultate**

În vederea elaborării acestui studiu pedologic au fost consultate următoarele materiale:

- Județul Olt – autori P.Coteș și V. Urucu ed. Academiei RSR București 1970;
- Sistemul Român de Taxonomie al Solurilor-I.C.P.A. București 2012;
- Enciclopedia Geografică a României, ed. Științifică și Enciclopedică București, 1982.

## **CAPITOLUL II. CONDIȚII FIZICO-GEOGRAFICE**

### **Cap. II CONDIȚII FIZICO-GEOGRAFICE**

#### **2.1. Relieful**

Situat în partea central-vestică a județului Olt, perimetrul **orașului Piatra Olt** aparține, din punct de vedere geomorfologic, unității geografice regionale denumită Câmpia Piatra Olt, subunitate a Câmpiei Romanațiului - după „Județul Olt” – *Unitățile Geografice și Problemele Sistemizării* – autori Petre Coteș și Veselina Urucu 1975.

Câmpia Piatra Olt este cea mai tipică unitate de lunci și terase, situată în zona de confluență Olt-Olteș, la contactul dintre Podișul Beicăi și partea nord-estică a Câmpiei Romanațiului.

#### **Formele principale de relief**

Locațiile propuse pentru amenajamentul pastoral se găsesc amplasate - conform M.E.S.P. 1987 vol. III; indicatorul nr. 2 - pe următoarele forme principale de relief:



- Câmpie (inclusiv terasă): simbol C cod 30;
- Luncă : simbol L cod 50;

Altitudinea relativă a terenului este cuprinsă între 98 m în Lunca Oltului și 141m în zona satului Bistrița (nivel de referință altimetric Marea Neagră).

**Elemente ale formelor principale de relief** sunt reprezentate de către:

- Suprafață cvasiorizontală (cu înclinare între 1-2 %); simbol DR și cod 24.
- Suprafață foarte slab înclinată (cu înclinare între 2-5 %); simbol IS și cod 31.
- Versant uniform scurt (<200m); simbol US și cod 52.
- Versant neuniform lung (> 200 m); simbol NL și cod 61.
- Versant neuniform scurt (<200m); simbol NS și cod 62.
- Șes aluvial înalt; simbolul SI și codul 81.
- Șes aluvial de tranziție; simbolul ST și codul 82.
- Șes aluvial jos; simbolul SJ și codul 83.

**Forme de mezo și microrelief** sunt reprezentate de către:

- vl = vâlcea (vale evazată)
- md = microdepresiuni și croturi

## 2.2. Litologia depozitelor de suprafață

Litologia depozitelor de suprafață este relativ puțin variată și corespunde formelor majore de relief întâlnite în perimetrul cercetat: câmpie (inclusiv terasă) și luncă.

Litologia depozitelor de suprafață este constituită din formațiuni cuaternare reprezentate prin roci mobile și slab consolidate, care constituie totodată și materialul parental pentru soluri:

*La nivelul Câmpiei Piatra Olt*, materialul parental este reprezentat de către:

- depozite eluviale necarbonatice; simbol Ss și cod 122.
- depozite deluviale carbonatice; simbol Sp și cod 131.
- depozite deluviale necarbonatice; simbol Sp și cod 132.
- depozite coluviale necarbonatice; simbol Sp și cod 134.

*La nivelul șesurilor aluviale* materialul parental este reprezentat de către:

- depozite aluviale carbonatice simbol Tf; cod 211.

## 2.3. Hidrografia și hidrologia

### **Rețeaua hidrografică**

Apartține bazinului hidrografic Olt, rețeaua hidrografică din perimetrul cercetat fiind reprezentată astfel:

*La nivelul Câmpiei Piatra Olt*, rețeaua hidrografică este reprezentat de către: pârâurile: Corneș, Frumușica și Jugălia cu orientare dinspre nord-vest spre sud-est.

*La nivelul șesurilor aluviale* de către sistemul de canale de aducțiune a apei și cel de desecare.

**Apele freatice** sunt situate în general la adâncimi care diferă în funcție de forma principală de relief, astfel:

- în lunca Oltului adâncimea nivelului freatic este cuprinsă între 1,01 – 5,00 m.
- în Câmpia Piatra Olt nvelul apei freatice se situează între 5,01 – 15,00 m.

## 2.4. Clima

Deoarece perimetrul studiat se află la distanța de aproximativ 10-15 km. față de stația meteo Slatina, caracterizarea climatică a zonei a fost făcută după datele furnizate de stația Strihareț, perioada 1982-2011.

Teritoriul studiat se încadrează în provincia climatică C.f.a.x. (după Koppen) adică un climat temperat continental cu precipitații submijlocii și temperaturi foarte ridicate; climat caracteristic zonei de silvostepă.

### Temperaturi medii multianuale ( 0°C )

Lunile												Anual
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
-1,0	0,7	5,4	11,6	17,1	20,9	22,9	22,3	17,4	11,3	5,0	0,2	<b>11,2</b>

Cea mai friguroasă lună a fost luna ianuarie 1985 cu temperatura medie de -7,0°C

Cea mai călduroasă lună a fost luna iulie 2009 cu temperatura medie de 25,0°C

### Repartizarea temperaturilor medii multianuale pe anotimpuri ( 0°C )

Anual	Anotimpurile			
	Iarna	Primăvara	Vară	Toamna
<b>11,2</b>	0,0	11,4	22,1	11,2

Cea mai friguroasă iarnă a fost în anul 1985 cu temperatura medie de -3,8°C

Cele mai călduroase veri au fost în anii 1992;2003 și 2007 cu temperatura medie de 23,6°C

*Temperatura minimă absolută* înregistrată la Slatina a fost de -31°C la 24/25 ian 1942.

*Temperatura maximă absolută* înregistrată la Slatina a fost de 40,5°C la 17 august 1952.

**Brumele** timpurii cad toamna, în jurul datei de 21 octombrie, iar cele târzii primăvara până în jurul datei de 20 aprilie.

### Precipitații medii multianuale ( mm )

Lunile												Anual
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
31,4	31,5	35,9	44,4	57,8	64,5	70,5	63,5	41,8	41,9	38,8	37,8	<b>559,8</b>

Cele mai mari cantități de precipitații (999,1 mm) s-au înregistrat în anul 2005

Cele mai mici cantități de precipitații (261,8 mm) s-au înregistrat în anul 1992

### Repartizarea precipitațiilor medii multianuale pe anotimpuri ( mm )

Anual	Anotimpurile			
	Iarna	Primăvara	Vara	Toamna
<b>559,8</b>	101,3	138,1	198,3	122,1



Cea mai secetoasă vară a fost în anul 1987 când s-au înregistrat 59,3 mm

Cea mai ploioasă vară a fost în anul 2005 când s-au înregistrat 436,9 mm

*Grindina* cade în general în cantități mici și de mărime redusă în timpul verii, dar atunci când aceasta apare produce pagube însemnate (compromiterea totală sau parțială a culturilor).

*Precipitațiile sub formă de zăpadă* încep să cadă din prima decadă a lunii noiembrie și continuă până la sfârșitul lunii martie, numărul mediu al zilelor cu strat de zăpadă nedpășind cifra de 50.

Grosimea medie a stratului de zăpadă variază între 1 și 15 cm, valorile cele mai mari înregistrându-se la sfârșitul lunii ianuarie și începutul lunii februarie.

## 2.5. Vegetația

După zonalitatea ICPA București (MESP – partea a-III-a) teritoriul, ocupat cu pajiști naturale, al **orașului Piatra Olt** se încadrează în zona silvostepii din partea nordică Câmpiei Române și sudul podișului Getic, pe terenuri cu altitudine cuprinsă între 50 și 500 m, temperaturi medii anuale între 8,5–10,5°C și precipitații medii anuale 500-700 mm, pe soluri zonale aparținând clasei Luvisoluri.

Perimetrul U.A.T. Piatra Olt se încadrează în două zone naturale și anume:

- zona de luncă situată la est față de D.N. - 64 și se caracterizează prin predominarea culturilor agricole în asociație cu pajiști, și zăvoaie de *Populus alba*, *Populus nigra* și *Salix alba*.

În pajiști predomină: *Alliaria officinalis*; *Polygonum latifolia*; *Festuca pratensis*; *Festuca pratensis*; *Arum maculatum*; *Lamium galeobdolon*; ș.a.

- zona teraselor (câmpie) situată la vest față de D.N. – 64 se caracterizează prin predominarea culturilor agricole în locul vegetației forestiere.

În zonă se găsesc păduri de *Quercus frainetto*, de *Quercus cerris* în amestec cu *Quercus pubescens* și *Quercus petraea*.

În pajiști predomină: *Fesuca valesiaca*; *Poua pratensis var. angustifolia*; *Lycnis coronaria*; *Asparagus tenuifolius*; ș.a.

Principalele plante din flora spontană întâlnite în compoziția pajiștilor, la data efectuării fazei de teren a cartării pedologice au fost:

- Graminee : pir crestat (*Agropyron cristatum*); moleață (*Agrostis stolonifera*); bărboasă (*Botrichola iscaemum*); golomăț (*Dactylis glomerata*); păiușul oilor (*Festuca pseudovina*); obsigă nearistată (*Bromus inermis*) ș.a.

- Leguminoase : trifoi roșu (*Trifolium pratense*); Trifoi alb (*Trifolium repens*) ; sulfină galbenă (*Melilotus officinalis*); ș.a.

- Plante cu grad redus de consumabilitate : urda vacii (*Cardaria draba*); scaiul dracului (*Eringium campestre*); păpădia (*Taraxacum officinale*); traista ciobanului (*Capsella bursa-pastoris*); coada șoricelului (*Achilea millefolium*); cicoare (*Cichorium inthybus*); pătlagina (*Plantago lanceolata*); ș.a.

- Plante dăunătoare vegetației pajiștilor: ciulinul (*Cardus nutans*) ; pipirig (*Juncus effuss*); spini (*Cardus acanthoides*); scaiul (*Cardus acanthoides*) ș.a.

- Plante dăunătoare produselor obținute de la animale : scaiul măgăresc (*Onopordon acanthoides*); pelin (*Artemisia austriaca*); cornuți (*Xanthium strumarium*) ; turiță (*Galium apparine*);

În timpul vegetației, în pajiștile din zonă se pot întâlni și plante toxice pentru animale: macul roșu (*Papaver rhoeas*); laptele câinelui (*Euphorbia cyparissias*); piciorul cocoșului (*Ranunculus acer*); sunătoare (*Hypericum perforatum*); blogari (*Ranunculus sceleratus*); cucuta (*Conium maculatum*); rostopasca (*Chelidonium majus*); brândușe de toamnă (*Colchicum autumnale*); ș.a.

### 2.6. Folosința terenului

Referitor la folosința putem spune că perimetrul studiat(amplasamentul ales) obiectivul "Schimbarea categoriei de folosința" este localizat, conform nr. cadastral 58516, CF 58516 pe un teren, având folosința pășune.

## CAPITOLUL III. SOLURILE

În urma observațiilor, măsurărilor și a determinărilor efectuate pe teren, coroborate cu interpretarea rezultatelor analizelor de laborator, la nivelul perimetrului studiat s-a identificat conform planului de încadrare în zonă o singură unitate de sol, care în conformitate cu SRTS (Sistemul Român de Taxonomie a Solurilor) 2012 aparține clasei: Protisoluri.

- Clasa Protisoluri înglobează soluri intrazonale, tinere, cu orizonturi pedogenetice slab diferențiate. Din cadrul acestei clase s-a identificat tipul: Aluviosol cu subtipul eutric (U.S. 001).

### 3.1. Lista unitatilor de sol

#### CLASA PROTISOLURI ALUVIOSOL

U.S.T 001 : ASeu  $\frac{G_2-K_4-d_3-l/u - Tfgq}{L-ST-P_{01}-Tfg-Q_5}$



### **3.2. EXPLICAȚIA SIMBOLURILOR**

#### **CARACTERISTICI ALE SOLULUI**

##### **Tipul de sol**

AS = Aluviosol

##### **Subtipul de sol**

eu = eutric

##### **Grade de gleizare a solului (G)**

G<sub>2</sub> = slab

##### **Varietatea de sol**

K – adancimea de apariție a carbonaților

K<sub>4</sub> = baticalcaric ( 101- 150 cm)

##### **Clase de grosime a solului (d)**

d<sub>3</sub> = sol moderat profund (51-75 cm)

##### **Specia (texturală) de sol**

LL= lut mediu

##### **Familia de sol (grupa de materiale parentale)**

Tf= depozite fluviatile

##### **Clasa granulometrică simplificată a materialului parental**

g = material grosier

##### **Varianta de sol**

##### **Folosința terenului**

P = pășune

#### **CARACTERISTICI ALE TERENULUI**

##### **Relieful**

L = lunca

##### **Elemente ale formei de relief**

ST = șes aluvial de tranziție

##### **Panta terenului**

P – înclinarea terenului

P<sub>01</sub> = orizontal(<2,0%)

Ospa olt

### Roca subiacentă

-grupa de roci subiacente

NB = roci eubazice

### Adâncimea nivelului freatic

Q<sub>5</sub> = mijlocie ( 3,01 - 5,00 m )

## 3.3. CARACTERIZAREA UNITATILOR DE SOL

### 3.3.1. Caracterizarea morfologică

### CLASA PROTISOLURI

#### ALUVIOSOL

**U.S.-T. 001 - *Aluviosol eutric*** / gleizat slab, baticalcaric, slab profund, cu textură lutoasă în orizontul superior și nisipolutoasă în secțiunea de control, format pe depozite fluviatile, material parental grosier cu schelet.

*Relief:* Luncă, șes aluvial jos, cvasiorizontal, apă freatică la adâncime mică.

### UNITATEA TERITORIALĂ DE SOL (U.S.) Nr. 001

**Denumire:** Aluviosol eutric

**Formula:** G<sub>2</sub>- K<sub>4</sub> - d<sub>3</sub>-l/u - Tfgq

**Suprafața:** 5000mp; 100 %

**Județul:** OLT

**Localitatea:** Piatra-Olt

**Condiții naturale în care apare:** Alt.cca. 112 m; temp. medie anuală 11,1-12,0°C; precip. medii anuale 501-550 mm.

**Aspectul suprafeței terenului:** uniform

**Principalele soluri cu care se asociază:**

#### *Condiții de mediu*

**Relief:** Lunca

**Pantă, expoziție:** 1-2 %,

**Aspectul solului:** normal

**Material parental/subiacent:** depozite fluviatile/ depozite fluviatile

**Adâncimea apei freatice:** 3,01-5,00 m

**Inundabilitate:** nu este cazul

**Vegetație (cultivată, naturală):** *Achilea millefolium, Matricaria inodora*

**Profile și sondaje:** 0001

N - 44° 22' 40,03"

E - 24° 17' 2,63"

**Locație:** Nr. cad. 58516, CF 58516

**Microrelief:** șes aluvial de tranziție

**Procese de pantă:** -

**Grad de mineralizare:**



## CARACTERISTICILE SOLULUI

**Morfologice** : Aluviosol eutric, gleizat slab, baticalcaric, slab profund, cu textură lutoasă în orizontul superior și nisipolutoasă în secțiunea de control, format pe depozite fluviatile, material parental grosier cu schelet.

### Fizice :

- Densitatea aparentă = mică
- Porozitatea totală = mare
- Gradul de tasare = netasat
- Coeficientul de ofilire = mijlociu
- Capacitatea de câmp = mică

### Chimice :

- Reacția solului în orizontul superior = moderat acidă
- Conținutul solului în humus = mic
- Conținutul solului în azot total = mic
- Conținutul solului în fosfor mobil = mic
- Conținutul solului în potasiu mobil = mic

## CARACTERE MORFOLOGICE

- 0-5 cm. = **A<sub>1</sub>** -orizont A înțelenit  
-culoare la umed : 2,5Y 4/4 ( brun oliv )  
-structură : grăunțoasă  
-trecere : treptată
- 5-40cm. = **A<sub>0</sub>** -orizont A ocric  
-culoare la umed : 2,5Y 4/4 ( brun oliv )  
-textură: lut nisipo-argilos  
-structură : nestructurat  
- trecere: treptată
- 40-60cm. = **A/Cg<sub>2</sub>** -orizont de tranziție, slab gleizat  
-culoare la umed : 2,5Y 4/6 ( brun oliv ), cu cca 10-12% pete de  
gleizare în 10 YR 4/6 ( brun )  
-textură : nisip lutos mijlociu  
- structură : nestructurat  
- trecere: treptată

Ospa olt

- 60-100cm. = **Cq<sub>2</sub>** - orizont mineral, moderat scheletic  
-culoare la umed : 2,5Y 5/6 ( brun gălbui )  
-textură : nisip grosier  
-structură : nestructurat

Unitate taxonomică de sol: **ASeu- G<sub>2</sub>- K<sub>4</sub>-d<sub>3</sub>-l/u - Tfgq**

## CAPITOLUL IV. BONITAREA TERENURILOR AGRICOLE

Producția agricolă și mai ales cea vegetală se desfășoară sub influența factorilor și condițiilor de mediu nemodificați sau modificați în diferite grade în raport cu evoluția continuă a mijloacelor tehnice de producție și cu capacitate mereu crescândă a omului de a-i schimba.

Influența factorilor de mediu asupra capacității de producție a solurilor se măsoară printr-un sistem de indicatori de caracterizare a însușirilor acestor factori cu precizarea limitelor de manifestare a acestora asupra nivelului producției vegetale.

Bonitarea reprezintă o estimare a potențialului de producție a unui teritoriu, pentru un anumit mod de utilizare și pentru anumite plante de cultură, printr-un sistem de indici tehnici și note de bonitare.

Din multitudinea condițiilor de mediu care caracterizează fiecare unitate de sol delimitată în cadrul studiului pedologic s-au ales numai cele considerate mai importante, mai ușor și mai precis măsurabile.

### 4.1. Bonitarea în regim natural

Deoarece în economia agriculturii acționează în mod obiectiv legea rentei funciare diferențiale, care arată productivitatea diferită a muncii agricole în funcție de condițiile naturale în care aceasta se desfășoară, am căutat să oferim date despre modul cum factorii naturali influențează productivitatea terenurilor agricole .

Pentru terenurile agricole bonitarea în regim natural a avut ca obiectiv stabilirea notelor de bonitare și claselor de favorabilitate pentru diferite folosințe și culturi agricole. Bonitarea terenurilor agricole în regim natural s-a făcut pentru folosința arabil.

### 4.2. Indicatorii de caracterizare ecologică

Indicatorii de caracterizare ecologică reprezintă condițiile naturale de mediu care caracterizează fiecare Unitate de Teritoriu Ecologic Omogen, luați ca parametri biofizici sintetici, exprimați prin coeficienți de bonitare cu valori diferite în funcție după cum condiția naturală respectivă influențează cerințele folosinței sau plantei luate în considerare.

Astfel pentru calculul notelor de bonitare din acest studiu pedologic s-au luat în considerare următorii indicatori :

- *indicatorul 3C* – temperatura medie anuală – valori corectate care pentru teritoriul studiat prezintă valoarea medie 10,5 ( ridicată).
- *indicatorul 4C* – precipitații medii anuale – valori corectate care pentru perimetrul studiat prezintă valoarea generală de 0525 (submijlocii).
- *indicatorul 23* – textura solului în orizontul superior – în perimetrul studiat întâlnim codul 42 ( lut mediu),
- *indicatorul 33* – panta terenului – întâlnim codurl: 01 ;



- *indicatorul 39* – adâncimea apei freatică – pentru perimetrul studiat, codul acestui indicator este 15 (foarte mare);
- *indicatorul 44* – porozitatea totală – s-a întâlnit codul: , -05 (netasat);
- *indicatorul 63* – reacția solului, s-a întâlnit codul: 6,1 (slab acidă);
- *indicatorul 69* – clase de saturație în baze, s-a întâlnit codul: 79 (eubazic);
- *indicatorul 133* – clase de volum edafic – întâlnindu-se codul: 175 (excesiv de mare);
- *indicatorul 144* – rezerva de humus în stratul 0-50 cm – în perimetrul studiat s-a întâlnit codul: 090 (mic).

Fiecare din indicatorii enumerați au participat la stabilirea notei de bonitare printr-un coeficient de la 0 (zero) la 1 (unu) după cum însușirea respectivă este total nefavorabilă (zero) sau optimă (unu) pentru exigențele folosinței sau plantei luată în considerare.

#### 4.3. Nota de bonitare naturală

La bonitarea terenurilor pentru condiții naturale, fiecare dintre indicatorii de caracterizare ecologică, au participat la stabilirea notei de bonitare prin coeficienții restrictivi.

Nota de bonitare pe folosințe și culturi s-a obținut înmulțind cu 100 produsul coeficienților indicatorilor care au participat direct la stabilirea notei de bonitare.

Aceasta este exprimată în puncte de bonitare pe o scară de la 1 la 100 și a fost stabilită la nivel de TEO pentru folosința agricolă în momentul cartării.

Pentru folosințe (arabil) gruparea terenurilor în clase de calitate s-a făcut - în conformitate cu instrucțiunile în vigoare – în 5 grupe de clase de bonitare, grupând notele din 20 în 20 de puncte astfel :

- clasa I - 81-100 puncte
- clasa a II-a - 61-80 puncte
- clasa a III-a - 41-60 puncte
- clasa a IV-a - 21-40 puncte
- clasa a V-a - 1-20 puncte

La nivelul perimetrului studiat, în urma calculului notelor de bonitare în regim natural, suprafața **5000 mp**, se află în **clasa a III-a, nota 52**.

##### 4.3.1. Nota de bonitare pentru folosința arabil

Pentru categoria de folosință arabil, nota de bonitare reprezintă media aritmetică a notelor de bonitare pentru un număr de opt culturi agricole și anume : *grâu, orz, porumb, floarea soarelui, cartof, sfeclă de zahăr, soia și mazăre-fasole*.

Situația se prezintă astfel la perimetrului studiat :

- suprafața de **5000 mp**, se află în clasa a III-a –cu nota de bonitare **52 puncte**.

Întocmit,  
pedolog/ Ing. Daniel Florin PREDA

