ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL PIATRA OLT

HOTĂRÎRE
Cu privire la: aprobare Act Aditional nr. 1 la Contractul de concesiune nr. 15262/22.03.2023 si alipire suprafete terenuri

Consiliul Local al orasului Piatra Olt, jud.Olt
Avînd în vedere:
- Referatul de aprobare nr.24564/03.10.2025 la proiectul de hotarare cu privire la aprobare aprobare Act Aditional nr. 1 la Contractul de concesiune nr. 15262/22.03.2023 si alipire suprafete terenuri
- Raportul de specialitate nr.24565/03.10.2025 cu privire la aprobare aprobare Act Aditional nr. 1 la Contractul de concesiune nr. 15262/22.03.2023 si alipire suprafete terenuri
- Ordinul Prefectului-judetul Olt nr.585/27.10.2024 privind constituirea indeplinirii conditiilor legale de constituire a Consiliului Local al orasului Piatra Olt, jud.Olt
- HOTARAREA GUVERNULUI Nr.729/2025 privind actualizarea descrierii tehnice si a valorii de inventar ale bunului cu nr. MF 57268, retragerea caracterului de utilitate publica pentru o parte din amenajarea de imbunatatiri funciare cu nr. MF 57268 si trecerea acesteia din domeniul public al statului si din administrarea Agentiei Nationale de Imbunatatiri Funciare, aflata in subordinea Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale, in domeniul privat al orasului Piatra-Olt, judetul Olt
-Protocolul de predare-primire nr.3127/19.09.2025 incheiat intre Agentia Nationala de Imbunatatiri Funciare si Primaria orasului Piatra-Olt
-Contractul de concesiune nr. 15262 din data de 22.03.2023 incheiat intre Primaria orasului Piatra-Olt si S.C. Interpork Plus SRL
- Hotararea Consiliului Local nr.46/0.05.2025 cu privire la aprobarea solicitarii de renuntare la suprafetele aferente canalelor de desecare
- Cartile funciare nr.58757, nr.58727, nr.52899, nr.58730, nr.58758 prin care se atesta proprietatea UAT Piatra-Olt
-Dispozitiilor art.129 alin. 2 , lit. c si alin. 7 lit.a din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare
- Prevederile Legii nr. 7/1996 privind cadastrul si publicitatea imobiliara, republicata , modificata si completata,
- Dispozitiile Legii nr.24/2000 , privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, cu modificarile si completarile ulterioare
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local
In temeiul art.196 alin.1,lit.a din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aproba modificarea art. 1 alin.1 din Contractul de concesiune nr. 15262/22.03.2023 prin act additional, după cum urmează:
Art.1. 1) Obiectul contractului de concesiune consta in concesionarea unor terenuri neproductive situate in extravilanul UAT oras Piatra Olt, in suprafata totala de 339425 mp, identificate prin nr. cadastral nr.58757, nr.58727, nr.52899, nr.58730, nr.58758 inscrise in cartea funciara nr.58757, nr.58727, nr.52899, nr.58730, nr.58758 ce fac parte din domeniul privat al unitatii administrativ-teritoriale Piatra Olt" , conform anexa nr.1.

Art.2. Celelalte clauze ale Contractului de concesiune nr. 15262/22.03.2023 rămân neschimbate şi îşi produc în continuare efectele.

Art.3. Se aproba alipirea suprafetelor de teren proprietate privata a orasului Piatra Olt , cu numar cadastral nr.58757, nr.58727, nr.52899, nr.58730, nr.58758 inscrise in cartile funciare nr.58757, nr.58727, nr.52899, nr.58730, nr.58758 .

Art.4. Se imputerniceste primarul orasului Piatra Olt sa semneze actul care face obiectul prezentei hotarari.

Art.5. Prezenta hotarare se va transmite:

-Institutiei Prefectului-judetul Olt
-Primarului oras Piatra Olt
-Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local
-SC Interpork Plus SRL
-ANCPI Olt

ROMANIA Judeţul OLT Oraşul PIATRA OLT CONSILIUL LOCAL

PRESEDINTE DE SEDINTA
STEFAN TIRTOPAN

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL,
PETRISOR STOICA

Prezenta hotarare a fost adoptata cu 13 voturi pentru
Nr. 69 din 07.10.2025

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 69 din 07.10.2025			
Nr. crt.	Operaţiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii nr. 69 s-a făcut cu majoritate absoluta	07.10.2025	
2	Comunicarea către primar	10.10.2025	
3	Comunicarea către prefectul judeţului	10.10.2025	
4	Aducerea la cunoştinţa publică	17.10.2025	

Anexa 1 la HCL nr.69/07.10.2025

ROMANIA
JUDETUL OLT
PRIMARIA ORASULUI PIATRA OLT
NR._____

ACT ADIȚIONAL NR. 1
la Contractul de concesiune nr. 15262/22.03.2023

PARTILE CONTRACTANTE :

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA Piatra -Olt, județul Olt, reprezentată prin Nicusor Rada, în calitate de primar, cu sediul în Olt, județul Olt, tel.0349803010, cod fiscal 4491237, cont RO97TREZ50621A300530XXXX , deschis la Trezoreria Slatina, in calitate de concedent,

și

S.C. Interpork Plus SRL , cu sediul in mun.Bucuresti,Soseaua Bucuresti-Ploiesti, nr.172-176, Willbrook Platinum Busnees&Convention Center, cladirea A, biroul nr.16, etaj 2, sector 1, CUI RO42443160, in calitate de concesionar, prin reprezentant TOMULESCU ADRIAN-CONSTANTIN.

In temeiul Ordonantei de urgenta nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare si al Hotararii nr.5/2023 si HCL nr.10/2023 adoptate de Consiliul local al orasului Piatra Olt de aprobare a concesionarii prin licitatie a unei suprafete de teren extravilan din domeniul privat al unitatii administrativ-teritoriale oras Piatra Olt, in vederea infiintarii unei unitati de procesare a carnii, orasului Piatra Olt, judetul Olt.s-a incheiat prezentul contract de concesiune si a HCL nr.46/2025 cu privire la aprobarea solicitarii de renuntare aferente canalelor de desecare.

Articol unic

Părțile convin modificarea art. 1 alin.1 din Contractul de concesiune nr. 15262/22.03.2023, după cum urmează:

Art.1 1) Obiectul contractului de concesiune consta in concesionarea unor terenuri neproductive situate in extravilanul UAT oras Piatra Olt, in suprafata totala de 339425 mp, identificate prin nr. cadastral nr.58757, nr.58727, nr.52899, nr.58730, nr.58758 inscrise in cartea funciara nr.58757, nr.58727, nr.52899, nr.58730, nr.58758 ce fac parte din domeniul privat al unitatii administrativ-teritoriale Piatra Olt.

Celelalte clauze ale Contractului de concesiune nr. 15262/22.03.2023 rămân neschimbate și își produc în continuare efectele.

Încheiere

Prezentul act adițional s-a încheiat astăzi, _____, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

CONCENDENT,
Orasul Piatra Olt,
PRIMAR
Nicusor RADA

CONCESIONAR,
S.C. Interpork Plus SRL
TOMULESCU ADRIAN - CONSTANTIN

SECRETAR GENERAL,
PETRISOR STOICA

Compartiment Amenajarea Teritoriului
CONSILIER SUPERIOR ,
VOICU NICOLETA

BIROU CONTABILITATE,
CONSILIER SUPERIOR
BABA CONSTANTINA

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV,
CONSILIER SUPERIOR
DRAGAN EUGEN MARIAN