

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Cu privire la : aprobare valoare pentru obiectivul de investitie
"Îmbunătățirea calitatii vietii populatiei prin modernizarea spatiilor publice
si a infrastructurii in orasul Piatra Olt, judetul Olt"
"Reabilitare, modernizare si dotare Scoala Generala(Gimnaziala) cu clasele I-IV, Piatra "
prin POR AXA 13, la faza proiect tehnic

Primarul orasului Piatra Olt

Având în vedere:

-Referatul de aprobare nr.24857/25.11.2021 la proiectul de hotarare cu propunerea aprobare valoare pentru obiectivul de investitie "Îmbunătățirea calitatii vietii populatiei prin modernizarea spatiilor publice si a infrastructurii in orasul Piatra Olt, judetul Olt" ; "Reabilitare, modernizare si dotare Scoala Generala(Gimnaziala) cu clasele I-IV,Piatra " prin POR AXA 13, la faza proiect tehnic

-Raport de specialitate nr.24858/25.11.2021 cu privire la aprobare valoare pentru obiectivul de investitie "Îmbunătățirea calitatii vietii populatiei prin modernizarea spatiilor publice si a infrastructurii in orasul Piatra Olt, judetul Olt" ;"Reabilitare, modernizare si dotare Scoala Generala (Gimnaziala) cu clasele I-IV,Piatra " prin POR AXA 13, la faza proiect tehnic

-Devizul general cheltuieli al obiectivului de investitie "Îmbunătățirea calitatii vietii populatiei prin modernizarea spatiilor publice si a infrastructurii in orasul Piatra Olt, judetul Olt"

"Reabilitare, modernizare si dotare Scoala Generala(Gimnaziala) cu clasele I-IV,Piatra " prin POR AXA 13, la faza proiect tehnic, elaborat de SC Almer Proiect SRL

- Hotararea Consiliului Local nr.68/20.08.2018 cu privire la aprobarea documentatie tehnico-economica si a indicatorilor tehnico – economici pentru investitia"Îmbunătățirea calitatii vietii populatiei prin modernizarea spatiilor publice si a infrastructurii in orasul Piatra Olt, judetul Olt" "Reabilitare, modernizare si dotare Scoala Generala(Gimnaziala) cu clasele I-IV,Piatra " prin POR AXA 13

-Prevederile art. 42-46 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

-Art. 47 din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare

-Dispozitiilor art.129 alin. 2 , lit. c din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

-Art. 42 din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare

In temeiul art.196 alin.1,lit.a din OUG 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Hotărăște:

Art. 1 Se aproba valoarea totala a investitiei in suma de 2.209.637,23 lei cu TVA, pentru obiectivul de investitie "Îmbunătățirea calitatii vietii populatiei prin modernizarea spatiilor publice si a infrastructurii in orasul Piatra Olt, judetul Olt"; "Reabilitare, modernizare si dotare Scoala Generala(Gimnaziala) cu clasele I-IV, Piatra" prin POR AXA 13, la faza proiect tehnic , conform Anexei nr. 1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aproba devizul general al Proiectului tehnic pentru obiectivul de investitie "Imbunatatirea calitatii vietii populatiei prin modernizarea spatiilor publice si a infrastructurii in orasul Piatra Olt, judetul Olt" ;"Reabilitare, modernizare si dotare Scoala Generala(Gimnaziala) cu clasele I-IV, Piatra "prin POR AXA 13, la faza proiect tehnic conform Anexei nr.1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se împuternicește primarul Nicusor RADA să semneze toate documentele necesare realizării obiectivului propus în prezenta hotărâre.

Art. 4 Prezenta hotarare se comunica la :

- Institutiei Prefectului - judetului Olt
- ADR SUD-VEST OLTENIA
- Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului local
- Primarului orasului Piatra Olt

INITIATOR,
Primarul orasului Piatra Olt
Nicusor RADA



Contrasemneaza,
Secretar general
PETRISOR STOICA



ROMANIA
JUDETUL OLT
PRIMARIA ORASULUI PIATRA OLT
Nr. 24857/25.11.2021

Referat de aprobare

Cu privire la : aprobare valoare pentru obiectivul de investitie
"Imbunatatirea calitatii vietii populatiei prin modernizarea spatiilor publice si a infrastructurii in orasul Piatra Olt, judetul Olt" ; "Reabilitare, modernizare si dotare Scoala Generala(Gimnaziala) cu clasele I-IV,Piatra " prin POR AXA 13, la faza proiect tehnic

Prezentul referat de aprobare insoteste proiectul de hotarare initiat cu privire aprobare cofinantare pentru obiectivul de investitie "Imbunatatirea calitatii vietii populatiei prin modernizarea spatiilor publice si a infrastructurii in orasul Piatra Olt, judetul Olt" ; "Reabilitare, modernizare si dotare Scoala Generala(Gimnaziala) cu clasele I-IV,Piatra " prin POR AXA 13, la faza proiect tehnic.

Majorarea este determinata de urmatoarele considerente :

-cresterea valorii 1 euro de la 4,6575 lei la 4,9208 lei
-cresterea preturilor pentru materialele de constructie de baza, precum cimentul, fierul beton, plasele, alte produse din otel dar si la mobila si la produsele din lemn. Toate acestea au un pret crescut cu mult peste nivelul anului 2018, iar majorari similare au avut loc si pentru alte tipuri de materiale, combustibil, finisaje in constructii, instalatii, etc .

- Ordonanta de Urgenta nr.15/2021 privind reglementarea unor masuri fiscal-bugetare .

-prin HCL nr. 68/20.08.2018 cu privire la aprobare indicatori tehnico – economici pentru investitia "Imbunatatirea calitatii vietii populatiei prin modernizarea spatiilor publice si a infrastructurii in orasul Piatra Olt, judetul Olt" "Reabilitare, modernizare si dotare Scoala Generala(Gimnaziala) cu clasele I-IV,Piatra " prin POR AXA 13, a fost aprobata valoarea totala de 1.748.381,88 lei cu TVA Cresterile costurilor cu materialele, forta de munca, combustibilul, etc a marit valoarea totala a investitiei de mai sus la valoarea de 2.209.637,23 lei cu TVA .

Avand in vedere cele prezentate mai sus va prezint urmatorul proiect de hotarare.

PRIMAR,
NICUSOR RADA



ROMANIA
JUDETUL OLT
PRIMARIA ORASULUI PIATRA OLT
Nr. 24858/25.11.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

Cu privire la : aprobare valoare pentru obiectivul de investitie
"Imbunatatirea calitatii vietii populatiei prin modernizarea spatiilor publice si a infrastructurii in orasul Piatra Olt, judetul Olt" ; "Reabilitare, modernizare si dotare Scoala Generala(Gimnaziala) cu clasele I-IV,Piatra " prin POR AXA 13, la faza proiect tehnic

Prezentul raport insoteste proiectul de hotarare cu privire la aprobare valoare pentru obiectivul de investitie "Imbunatatirea calitatii vietii populatiei prin modernizarea spatiilor publice si a infrastructurii in orasul Piatra Olt, judetul Olt" ; "Reabilitare, modernizare si dotare Scoala Generala(Gimnaziala) cu clasele I-IV,Piatra " prin POR AXA 13, la faza proiect tehnic.

Pentru obiectivul de investitie "Imbunatatirea calitatii vietii populatiei prin modernizarea spatiilor publice si a infrastructurii in orasul Piatra Olt, judetul Olt" ; "Reabilitare, modernizare si dotare Scoala Generala(Gimnaziala) cu clasele I-IV, Piatra " prin POR AXA 13, a fost aprobata valoarea totala de 1.748.381,88 lei cu TVA prin HCL nr. 68 din 20.08.2018 .

Cresterile costurilor cu materialele, forta de munca, combustibilul, etc a marit valoarea totala a investitiei de mai sus la valoarea de 2.209.637,23 lei cu TVA .

Majorarea este determinata de urmatoarele considerente :

- cresterea valorii 1 euro de la 4,6575 lei la 4,9208 lei
- cresterea preturilor pentru materialele de constructie de baza, precum cimentul, fierul beton, plasele, alte produse din otel dar si la mobila si la produsele din lemn. Toate acestea au un pret crescut cu mult peste nivelul anului 2018, iar majorari similare au avut loc si pentru alte tipuri de materiale, combustibil, finisaje in constructii, instalatii, etc .

- Ordonanta de Urgenta nr.15/2021 privind reglementarea unor masuri fiscal-bugetare .

Având in vedere ca proiectul a fost întocmit cu respectarea prevederilor legale propun aprobarea acestuia .

CONSILIER SUPERIOR,
NICOLETA VOICU



Proiectant
Almer Proiect
CUI 34963250 J16/1401/2015
Adresa Craiova, Str Arh Duiliu Marcu nr 9 Bloc 12 Sc 1 Apt 40, Jud Dolj

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii

IMBUNATATIREA CALITATII VIETII POPULATIEI PRIN MODERNIZAREA SPATIILOR PUBLICE SI A INFRASTRUCTURII IN ORASUL
PIATRA OLT, JUD. OLT
"REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SCOALA GENERALA (GIMNAZIALA) CU CLASELE I-IV, PIATRA

actualizat la faza PT+DDE

nr crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		Valoare cu TVA	
		Lei	Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului					
1.1.	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	6.049,99	1.149,50	7.199,49	7.199,49
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		6.049,99	1.149,50	7.199,49	7.199,49
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului					
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica					
3.1.	Studii	10.000,00	1.900,00	11.900,00	11.900,00
3.1.1.	Studii de teren	10.000,00	1.900,00	11.900,00	11.900,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00
Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii		0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.	Expertizare tehnica	6.000,00	1.140,00	7.140,00	7.140,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirii	15.000,00	2.850,00	17.850,00	17.850,00
3.5.	Proiectare	48.028,27	9.125,38	57.153,65	57.153,65
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	11.766,29	2.235,60	14.001,89	14.001,89
3.5.4.	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	9.078,00	1.724,82	10.802,82	10.802,82
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2.500,00	475,00	2.975,00	2.975,00
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	24.683,98	4.689,96	29.373,94	29.373,94
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Audit financiar	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistenta tehnica	16.498,02	3.134,62	19.632,64	19.632,64
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	3.050,83	579,66	3.630,49	3.630,49
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	3.000,00	570,00	3.570,00	3.570,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	50,83	9,66	60,49	60,49
3.8.2.	Dirigentie de santier	13.447,19	2.554,97	16.002,16	16.002,16
TOTAL CAPITOL 3		95526,29	18150,00	113676,29	113676,29
CAPITOLUL 4 Dotari pentru investitia de baza					
4.1.	Constructii si instalatii	1.499.276,25	284.862,49	1.784.138,74	1.784.138,74
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	1.352,77	257,83	1.609,80	1.609,80
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	9.720,00	1.846,80	11.566,80	11.566,80
Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport		0,00	0,00	0,00	0,00
4.4.	Dotari	63.945,00	12.149,55	76.094,55	76.094,55
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		1.574.294,02	299.115,86	1.873.409,88	1.873.409,88
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli					
5.1.	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cota, taxe, costul creditului	16.550,35	0,00	16.550,35	16.550,35
5.2.1.	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	7.544,98	0,00	7.544,98	7.544,98
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1.509,00	0,00	1.509,00	1.509,00
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7.496,38	0,00	7.496,38	7.496,38
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatiile de construire/deasfintare	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	112.059,84	21.291,37	133.351,21	133.351,21
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	55.000,00	10.450,00	65.450,00	65.450,00
TOTAL CAPITOL 5		183.610,19	31.741,37	215.351,56	215.351,56

CAPITOLUL 6. Proiectul de studii tehnologice si teste si pregatire la exploatare			
6.1. Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2. Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL	1.859.480,49	350.156,74	2.209.637,23
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	1.506.879,01	286.269,01	1.792.948,02

in preturi la cursul

26.07.2021 1 euro

4,9208 lei

Data

26.07.2021

Beneficiar/investitor
Orasul Piatra Olt



Intocmit,
Merisanu Cristian
sef de proiect



HOTARARE

Cu privire la: aprobarea documentatie tehnico-economica si a indicatorilor tehnico – economici pentru investitia "Imbunatatirea calitatii vietii populatiei prin modernizarea spatiilor publice si a infrastructurii in orasul Piatra Olt, judetul Olt" "Reabilitare, modernizare si dotare Scoala Generala(Gimnaziala) cu clasele I-IV,Piatra " prin POR AXA 13

Consiliul Local al orasului Piatra Olt;

Având în vedere:

- Raportul de specialitate nr.17898/21.08 .2018, întocmit de Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului cu propunerea de aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru investitia "Imbunatatirea calitatii vietii populatiei prin modernizarea spatiilor publice si a infrastructurii în orasul Piatra Olt, judetul Olt" "Reabilitare, modernizare si dotare Scoala Generala(Gimnaziala) cu clasele I-IV,Piatra " prin POR AXA 13
- Programul-Programul Operativ Regional AXA 13 *Srijinirea regenerarii oraselor mici si mijlocii*, Obiectiv specific 13.1 *Imbunatatirea calitatii vietii populatiei in orasele mici si mijlocii*
- Devizul general nr. 17888/21.08.2018, pentru investitia "Imbunatatirea calitatii vietii populatiei prin modernizarea spatiilor publice si a infrastructurii în orasul Piatra Olt, judetul Olt" "Reabilitare, modernizare si dotare Scoala Generala(Gimnaziala) cu clasele I-IV,Piatra " ;
- In conformitate cu prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 36 alin. (4) lit. d) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin (1) și art. 115 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE :

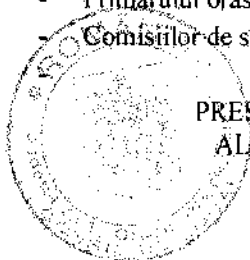
Art.1.Se aproba documentatia tehnico-economica faza DALI/SF pentru proiectul cu titlul "Imbunatatirea calitatii vietii populatiei prin modernizarea spatiilor publice si a infrastructurii în orasul Piatra Olt, judetul Olt" "Reabilitare, modernizare si dotare Scoala Generala(Gimnaziala) cu clasele I-IV,Piatra " prin POR AXA 13.

Art.2.Se aproba indicatorii tehnico-economi ai investitiei "Imbunatatirea calitatii vietii populatiei prin modernizarea spatiilor publice si a infrastructurii în orasul Piatra Olt, judetul Olt" "Reabilitare, modernizare si dotare Scoala Generala(Gimnaziala) cu clasele I-IV,Piatra " conform anexei 1 ce face parte integranta din prezenta hotarare .

Art.3. Se împuternicește primarul Tudor Udrescu să semneze toate documentele necesare realizării obiectivului propus în prezenta hotărâre.

Art. 4. Prezenta hotarare se va inainta:

- Institutiei Prefectului - judetului Olt,
- ADR SV OLTENIA
- Primarului orasului Piatra Olt.
- Comisiilor de specialitate



PRESEDINTE DE SEDINTA,
ALEXANDRA CRINGUSI

SECRETAR,
PETRISOR STOICA

DEVIZ GENERAL

Proiectant
S.C. CUBIC ART S.R.L. - CIF R017661330 Nr.Inr. J28490/2005

al obiectivului de investiții
îmbunătățirea calității vieții populației prin modernizarea spațiilor publice și a infrastructurii în orașul Piatra Olt
Reabilitare, modernizare și dotare Școala generală (Gimnazială) cu clasele I-IV Piatra

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fara T.V.A.)		T.V.A.	Valoarea (inclusiv T.V.A.)
		lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5	6
PARTEA I					
CAPITOLUL 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	18000,00	2850,00	17850,00	17850,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru rețocarea / protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		18000,00	2850,00	17850,00	17850,00
CAPITOLUL 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2.1.	Asigurarea cu utilități	15.000,00	2.850,00	17.850,00	17.850,00
TOTAL CAPITOL 2		15.000,00	2.850,00	17.850,00	17.850,00
CAPITOLUL 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1.	Studii	10.000,00	1.900,00	11.900,00	11.900,00
3.1.1.	Studii de teren	10.000,00	1.900,00	11.900,00	11.900,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	Experiență tehnică	6.000,00	960,00	5.040,00	5.040,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	15.000,00	2.850,00	17.850,00	17.850,00
3.5.	Proiectare și inginerie	41.720,88	7.928,98	49.649,86	49.649,86
3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiul de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiul de fezabilitate / documentație de avizare traseului de intervenție	11.786,28	2.235,69	14.021,97	14.021,97
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.500,00	475,00	2.025,00	2.025,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detaliile de execuție	27.454,66	5.216,39	32.671,05	32.671,05
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiție	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	18.808,80	3.583,71	20.392,51	20.392,51
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	3.361,80	638,74	4.000,54	4.000,54
3.8.1.1.	Pe perioade de execuție a lucrărilor	3.361,80	638,74	4.000,54	4.000,54
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Sfet în Construcții	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.2.	Dispenza de șantier	15.447,00	2.944,97	18.391,97	18.391,97
TOTAL CAPITOL 3		88.529,88	16.820,69	105.350,57	105.350,57
CAPITOLUL 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1.	Construcții și instalații	1.090.441,36	207.183,66	1.297.625,02	1.297.625,02
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	157,08	29,84	186,92	186,92
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	78.538,00	14.922,22	93.460,22	93.460,22
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	49.727,00	9.448,13	59.175,13	59.175,13
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		1.218.866,44	231.661,85	1.450.528,29	1.450.528,29
CAPITOLUL 5					
Alte cheltuieli					
5.1.	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.2.	Cheltuieli pentru organizarea șantierului	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisia de cost, taxa costul creditului	23.532,57	0,00	23.532,57	23.532,57
5.2.1.	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Costul aferent ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	5.902,99	0,00	5.902,99	5.902,99
5.2.3.	Costul aferent ISC pentru controlul stadiului în amenajarea terenului, urmasilor și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.120,60	0,00	1.120,60	1.120,60
5.2.4.	Costul aferent Casei Sociale a Constructorilor - CSC	5.902,99	0,00	5.902,99	5.902,99
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizații de construire / detașare	11.205,98	0,00	11.205,98	11.205,98
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	132.059,94	21.281,37	153.341,31	153.341,31
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		135.592,41	21.281,37	156.873,78	156.873,78
CAPITOLUL 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1.	Procedurile tehnologice de încercare	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.672.985,77	275.308,11	1.948.293,88	1.948.293,88
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1.120.598,44	212.813,70	1.333.412,14	1.333.412,14

CURS LA DATA DE 21.08.2016

1 euro =

4,8575 lei



PROIECTANT
S.C. CUBIC ART S.R.L.
ADMINISTRATOR
ca. FLIP FLORIAN DORU

