ROMANIA
JUDETUL OLT
PRIMARIA ORASULUI PIATRA OLT

PROIECT DE HOTARARE
Cu privire la aprobare ocupare temporara a unui teren din domeniul privat al orasului Piatra-Olt, jud.Olt

Primarul orasului Piatra Olt,jud.Olt
Avand in vedere:
-Referatul de aprobare nr.18013/12.06.2025 privind aprobare ocupare temporara a unui teren din domeniul privat al orasului Piatra-Olt, jud.Olt, in vederea organizarii de santier
- Raportul de specialitate nr.18014/12.06.2025 al Serviciului Arhitectura,Urbanism si Amenajarea Teritoriului privind aprobare ocupare temporara a unui teren din domeniul privat al orasului Piatra-Olt, jud.Olt, in vederea organizarii de santier
- Încheierea nr. 1862 din 11.10.2024 de validare a mandatului candidatului RADA NICUSOR in funcția de PRIMAR al Orașului Piatra Olt, județul OLT.
-Cererea nr.18012/12.06.2025 inregistrata la Primaria orasului Piatra-Olt sub nr.18012/12.06.2025 a SC DIVERSINST SRL prin care solicita alocarea a unei parcele de teren din domeniul privat pentru organizare de santier avand in vedere derularea contractului de lucrari pentru proiectulul „Infiintare retea inteligenta de distributie gaze naturale in orasul Piatra Olt, judetul Olt"
-Dispozitiilor art.129 alin. 2 , lit. c si art.349 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu completarile si modificarile ulteriaoare ;
- Hotararea Consiliului Local nr.18/18.02.2025 cu privire la aprobarea inventarierii anuale a domeniului privat al orasului Piatra Olt , poz.149
- Cartea funciara nr.55177 prin care se atesta proprietatea orasului Piatra-Olt
- Dispozitiile Legii nr.24/2000 , privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, cu modificarile si completarile ulterioare
În temeiul art 196 alin 1 lit "a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu completarile si modificarile ulteriaoare ;

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba ocuparea temporara pentru organizare santier a unui teren ce apartin domeniului privat al orasului Piatra Olt, pe durata contractului de lucrari pentru proiectulul „Infiintare retea inteligenta de distributie gaze naturale in orasul Piatra Olt, judetul Olt" dar nu mai mult de 4 ani, dupa cum urmeaza:
- suprafata de 1000 mp din suprafata totala de 3508 mp din str.Florilor, nr.17A, Cartea funciara nr.55177 ,
Art.2. Se stabilesc obligatiile si raspunderile SC DIVERSINST SRL, dupa cum urmeaza:
- sa foloseasca terenul doar pentru depozitarea elementelor de instalare retea de gaze natural si pentru organizarea de santier pentru lucrarea „Infiintare retea inteligenta de distributie gaze naturale in orasul Piatra Olt, judetul Olt"
- sa se comporte ca un bun chirias
- sa readuca la starea initiala suprafata de teren dupa expirarea termenului de utilizare a terenului
- sa nu gajeze, concesioneze sau subinchirieze imobilul teren care face obiectul prezentei hotarari.

- raspunde de prejudiciile aduse imobilului teren ca urmare a folosirii lui
- sa asigure respectarea normelor igienico-sanitare , a normelor tehnice metodologice de protective a muncii, PSI, protective a mediului inconjurator, precum si altor norme specific activitatii desfasurate
- pentru respectarea obligatiilor, partea in culpa datoreaza celeilalte parti daune. Daunele se vor determina in functie de prejudicial produs, acestea fiind evaluate printr-o expertiza tehnica.

Art.3. Primarul orasului Piatra Olt va duce la indeplinire prevederile prezentei .

Art.4. Prezenta se va comunica la :

- Institutiei Prefectului Judetul Olt,
- Primarul orasului Piatra Olt
- Comisiilor de specialitate
- SC DIVERSINST SRL

INITIATOR,
Primarul orasului Piatra Olt
NICUSOR RADA

Avizeaza
Secretar general
PETRISOR STOICA

ROMANIA
JUDETUL OLT
PRIMARIA ORASULUI PIATRA OLT
NR.18013/12.06.2025

REFERAT DE APROBARE,
Cu privire la aprobare ocupare temporara a unui
teren din domeniul privat al orasului Piatra Olt

Prezentul referat de aprobare insoteste proiectul de hotarare initiat cu privire la aprobare ocupare temporara a unui teren din domeniul privat al orasului Piatra Olt.

Urmarea cererii SC DIVERSINST SRL inregistrata la Primaria orasului Piatra-Olt sub nr.18012/12.06.2025, prin care solicita alocarea a unei parcele de teren din domeniul privat pentru organizare de santier avand in vedere derularea contractului de lucrari pentru proiectului „Infiintare retea inteligenta de distributie gaze naturale in orasul Piatra Olt, judetul Olt" a fost identificat un teren ce poate fi ocupat temporar, dar nu mai mult de 4 ani, dupa cum urmeaza:

- suprafata de 1000 mp din suprafata totala de 3508 mp din str.Florilor, nr.17A

Terenul apartine domeniului privat al orasului Piatra Olt conform Hotararii Consiliului Local nr.18/18.02.2025 cu privire la aprobarea inventarierii anuale a domeniului privat al orasului Piatra Olt , poz.149 , si cartii funciare nr. 55177.

Se stabilesc obligatiile si raspunderile SC DIVERSINST SRL dupa cum urmeaza:

-sa foloseasca terenul doar pentru depozitarea elementelor de construire retea de gaze

-sa se comporte ca un bun chirias

-sa readuca la starea initiala suprafata de teren dupa expirarea termenului de utilizare a terenului

-sa nu gajeze, concesioneze sau subinchirieze imobilul -teren situat in str.Florilor, nr.17A,

-raspunde de prejudiciile aduse imobilului teren ca urmare a folosirii lui

-sa asigure respectarea normelor igienico-sanitare , a normelor tehnice metodologice de protective a muncii, PSI, protective a mediului inconjurator, precum si altor norme specific activitatii desfasurate

-pentru respectarea obligatiilor, partea in culpa datoreaza celeilalte parti daune. Daunele se vor determina in functie de prejudicial produs, acestea fiind evaluate printr-o expertiza tehnica.

Avand in vedere cele prezentate mai sus va prezint urmatorul proiect de hotarare.

PRIMAR,
NICUSOR RADA

PRIMĂRIA ORAŞULUI PIATRA OLT
Serviciul Arhitectura, Urbanism si Amenajarea Teritoriului
Nr.18014/12.06.2025

RAPORT DE SPECIALITATE
Cu privire la aprobare ocupare temporara a unui teren din domeniul privat al orasului Piatra Olt

Prezentul raport de specialitate insoteste proiectul de hotarare initiat de Primarul orasului Piatra Olt cu privire la aprobare ocuparea temporara a unui teren din domeniul privat al orasului Piatra Olt ,pentru organizare de santier.

Urmarea cererii SC DIVERSINST SRL inregistrata la Primaria orasului Piatra-Olt sub nr.18012/12.06.2025, prin care solicita alocarea a unei parcele de teren din domeniul privat pentru organizare de santier avand in vedere derularea contractului de lucrari pentru proiectulul „Infiintare retea inteligenta de distributie gaze naturale in orasul Piatra Olt, judetul Olt" au fost identificate un teren ce poate fi ocupat temporar, dar nu mai mult de 4 ani, dupa cum urmeaza:

- suprafata de 1000 mp din suprafata totala de 3508 mp din str.Florilor, nr.17A,

Terenul apartine domeniului privat al orasului Piatra Olt conform Hotararii Consiliului Local nr.18/18.02.2025 cu privire la aprobarea inventarierii anuale a domeniului privat al orasului Piatra Olt , poz.149 , si cartii funciare nr. 55177.

Se stabilesc obligatiile si raspunderile SC DIVERSINST SRL dupa cum urmeaza:

-sa foloseasca terenul doar pentru depozitarea elementelor de construire retea de gaze
-sa se comporte ca un bun chirias
-sa readuca la starea initiala suprafata de teren dupa expirarea termenului de utilizare a terenului
-sa nu gajeze, concesioneze sau subinchirieze imobilul -teren din str.Florilor, nr.17A,
-raspunde de prejudiciile aduse imobilului teren ca urmare a folosirii lui
-sa asigure respectarea normelor igienico-sanitare , a normelor tehnice metodologice de protective a muncii, PSI, protective a mediului inconjurator, precum si altor norme specific activitatii desfasurate
-pentru respectarea obligatiilor, partea in culpa datoreaza celeilalte parti daune. Daunele se vor determina in functie de prejudicial produs, acestea fiind evaluate printr-o expertiza tehnica.

Urmarea celor prezentate mai sus supun spre analiza proiectul de hotarare cu privire la aprobare ocupare temporara a unui teren din domeniul privat al orasului Piatra Olt.

Consilier superior,
Nicoleta VOICU

S.C. DIVERSINST S.R.L

CP. RO3[illegible]475, Nr. Reg. [illegible] J12/920/2
Str. Pelendava, nr. [illegible] Craiova, Dolj, [illegible]

Nr. Inreg. 587/11.06.2025

PRIMĂRIA oraș PIATRA OLT
JUDEȚUL OLT
REGISTRATURĂ
Nr 18012
2025 Luna 06 Ziua 12

SOLICITARE

In atentia Domnului Primar, RADA Nicusor

Subscrisa S.C. DIVERSINST S.R.L., cu sediul în judeţul Dolj, municipiul Craiova, str. Vaslui, nr. 3, înregistrată la Oficiul Registrului Comerţului sub nr. J19/920/2003, având CUI 3730476, atribut fiscal RO, reprezentată legal prin Administrator ȘTEFAN IONUȚ CLAUDIU, în calitate de concesionar al serviciului public aferent obiectivului:

„Înființare rețea inteligentă de distribuție gaze naturale în orașul Piatra Olt, județul Olt",

în baza Contractului de concesiune nr. 23355/18.09.2024, vă adresăm prezenta:

În vederea asigurării condițiilor necesare pentru realizarea obiectivului de investiții menționat anterior, vă solicităm punerea la dispoziție a unui teren cu suprafața de 1.000 mp, necesar pentru organizarea de șantier.

Terenul va fi utilizat exclusiv pentru desfășurarea activităților pregătitoare și de execuție specifice investiției în cauză.

Cu stimă,
S.C. DIVERSINST S.R.L.
Administrator,
Ștefan Ionuț Claudiu

DIVERSINST S.R.L.

Craiova, str. Pelendava, nr. 31C
Tel/fax: +40 251.425.249
Mobil: +40 744.554.644
office@diversinst.ro
www.diversinst.ro