

PROIECT DE HOTARARE

Cu privire la: aprobare actualizare deviz general estimativ si indicatorii tehnico-economici, pentru obiectivul "Infiintarea retea inteligenta de distributie gaze naturale in orasul Piatra Olt, judetul Olt" prin Programul National de Investitii "Anghel Saligny"

Primarul orasului Piatra Olt

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 21107/17.07.2023 la proiectul de hotarare cu privire la aprobare actualizare deviz general estimativ si indicatorii tehnico-economici, pentru obiectivul "Infiintarea retea inteligenta de distributie gaze naturale in orasul Piatra Olt, judetul Olt" ;
 - Raportul de specialitate nr. 21108/17.07.2023 al biroului Urbanism cu propunerea de aprobare actualizare deviz general estimativ si indicatorii tehnico-economici, pentru obiectivul "Infiintarea retea inteligenta de distributie gaze naturale in orasul Piatra Olt, judetul Olt"
 - Hotararea Consiliului Local al orasului Piatra Olt nr. 35/13.04.2022, cu privire la aprobarea cererii de finantare, devizul general estimativ si indicatorii tehnico-economici, pentru obiectivul "Infiintarea retea inteligenta de distributie gaze naturale in orasul Piatra Olt, judetul Olt";
 - Notificare in sistem A. Saligny in data de 13.07.2023 inregistrata la sediul Primariei orasului Piatra Olt, privind model de actualizare deviz general si model anexa 2 ;
 - Devizul general actualizat nr.21224/18.07.2023 intocmit de SC. VINCOS GAZ SRL.
 - Incheierea nr. 1427 din 15.10.2020 de validare a mandatului candidatului RADA NICUSOR in functia de PRIMAR al Orasului Piatra Olt, judetul OLT.
 - Dispozitiilor art.129 alin. 2 , lit. c din Ordonanta de Urgenta a Guvernului Romaniei nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completarile si modificarile ulterioare
 - Art.44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
 - Prevederile Legii nr.98 / 2016 privind achizițiile publice, aprobata prin Hotararea Guvernului nr.395/2016, cu completarile si modificarile ulterioare .
 - Dispozitiile art. 3, 4 si 10 alin.4, punctul c) si d) si alin.6 din Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
 - Art.4 alin.6 Ordonanta de Urgenta a Guvernului Romaniei nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului National de Investitii "Anghel Saligny", cu modificarile si completarile ulterioare;
 - Dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, cu modificarile si completarile ulterioare
- In temeiul art.196 alin.1,lit.a din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrative, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE :

Art. 1. Se aproba actualizarea devizului general estimativ si indicatorii tehnico-economici, pentru obiectivul "Infiintarea retea inteligenta de distributie gaze naturale in orasul Piatra Olt, judetul Olt", conform anexelor care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. Se aproba contributia de la bugetul local in suma de 1.483.938,27 lei cu TVA, pentru investitia mai sus mentionata.

Art. 3. Se împuterniceşte domnul Nicusor RADA primarul orasului Piatra Olt, identificat prin CI seria OT nr. 880337 , sa semneze toate documentele necesare depunerii cererii de finantare, depunerii dosarului pentru investitie precum si orice alte documente necesare implementarii investitie.

Art. 4. Prezenta hotarare se va inainta:

- Institutiei Prefectului - judetului Olt,
- Primarului orasului Piatra Olt
- Comisiilor de specialitate

INITIATOR,
Primarul orasului Piatra Olt
NICUSOR RADA



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL
PETRISOR STOICA



REFERAT DE APROBARE,

Cu privire la : aprobare actualizare deviz general estimativ si indicatorii tehnico-economici, pentru obiectivul "Infiintarea retea inteligenta de distributie gaze naturale in orasul Piatra Olt, judetul Olt" prin Programul National de Investitii "Anghel Saligny"

Prezentul referat de aprobare insoteste proiectul de hotarare initiat cu privire la aprobarea aprobare actualizare deviz general estimativ si indicatorii tehnico-economici, pentru obiectivul "Infiintarea retea inteligenta de distributie gaze naturale in orasul Piatra Olt, judetul Olt" prin Programul National de Investitii "Anghel Saligny".

Infiintare retelei inteligente de distributie gaze naturale in orasul Piatra Olt, judetul Olt" este necesara si oportuna in scopul reducerii costurilor pentru prepararea hranei, a apei calde menajere precum si pentru incalzirea locuintelor in anotimpul rece .

In acest fel se vor face importante economii de combustibili si va creste nivelul de confort al locuitorilor din orasul Piatra Olt .

Conform Legii nr.273/2006 , privind finantele publice locale art. 44. - (1) si art. 45-

(1) specifica :

« documentatiile tehnico-economice ale obiectivelor de investitii noi, a caror finantare se asigura integral sau in completare din bugetele locale, precum si ale celor finantate din imprumuturi interne si externe, contractate direct sau garantate de autoritatile administratiei publice locale, se aproba de catre autoritatile deliberative ».

« obiectivele de investitii si celelalte cheltuieli asimilate investitiilor se cuprind in programele de investitii anuale, anexe la buget, numai daca, in prealabil, documentatiile tehnico-economice, respectiv notele de fundamentare privind necesitatea si oportunitatea efectuarii cheltuielilor asimilate investitiilor, au fost elaborate si aprobate potrivit dispozitiilor legale ».

Urmarea Notificarii in programul Anghel Saligny din data de 13.07.2023 inregistrata la sediul Primariei orasului Piatra Olt sub nr. 21021/13.07.2023, este necesara actualizarea devizului general si anexa 2 conform model incarcat. In acest sens au fost actualizate atat devizul general cat si anexa 2, de catre SC VINCOS GAZ SRL in calitate de proiectant.

Pentru stabilirea indicatorilor tehnico-economici s-a intocmit Studiul de Fezabilitate privind "Infiintarea retea inteligenta de distributie gaze naturale in orasul Piatra Olt, judetul Olt" intocmit de catre SC VINCOS GAZ SRL cu urmatoorii indicatori tehnico-economici:

- Amplasamentul : Oras Piatra Olt , judetul Olt;
- Lungime conducta distributie gaze naturale=71.293,00 m
- bransamente clienti casnici=2.506 buc.
- bransamente clienti noncasnici- 21 institutii +80 agenti economici

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI AI INVESTITIEI

Valoarea totală a obiectivului de investiții:	65.643.355,57 lei cu TVA
Valoarea solicitată de la bugetul de stat:	64.159.417,30 lei cu TVA
Valoarea finanțată de la bugetul local:	1.483.938,27 lei cu TVA
Valoare concesionar	0, 00

Avand in vedere cele prezentate mai sus va prezint urmatorul proiect de hotarare.

PRIMAR,
NICUSOR RADA

RAPORT DE SPECIALITATE

Cu privire la : aprobare actualizare deviz general estimativ si indicatorii tehnico-economici, pentru obiectivul "Infiintarea retea inteligenta de distributie gaze naturale in orasul Piatra Olt, judetul Olt" prin Programul National de Investitii "Anghel Saligny"

Prezentul raport insoteste proiectul de hotarare cu privire la aprobarea actualizare deviz general estimativ si indicatorii tehnico-economici, pentru obiectivul "Infiintarea retea inteligenta de distributie gaze naturale in orasul Piatra Olt, judetul Olt" prin Programul National de Investitii "Anghel Saligny" .

Infiintare retelei inteligente de distributie gaze naturale in orasul Piatra Olt, judetul Olt" este necesara și oportuna în scopul reducerii costurilor pentru prepararea hranei, a apei calde menajere precum și pentru încălzirea locuintelor în anotimpul rece .

În acest fel se vor face importante economii de combustibili și va crește nivelul de confort al locuitorilor din orasul Piatra Olt .

Conform Legii nr.273/2006 , privind finantele publice locale art. 44. - (1) si art. 45-

(1) specifica :

« documentatiile tehnico-economice ale obiectivelor de investitii noi, a caror finantare se asigura integral sau in completare din bugetele locale, precum si ale celor finantate din imprumuturi interne si externe, contractate direct sau garantate de autoritatile administratiei publice locale, se aproba de catre autoritatile deliberative ».

« obiectivele de investitii si celelalte cheltuieli asimilate investitiilor se cuprind in programele de investitii anuale, anexe la buget, numai daca, in prealabil, documentatiile tehnico-economice, respectiv notele de fundamentare privind necesitatea si oportunitatea efectuării cheltuielilor asimilate investitiilor, au fost elaborate si aprobate potrivit dispozitiilor legale ».

Urmarea Notificarii in programul Anghel Saligny din data de 13.07.2023 inregistrata la sediul Primariei orasului Piatra Olt sub nr. 21021/13.07.2023, este necesara actualizarea devizului general si anexa 2 conform model incarcat. In acest sens au fost actualizate atat devizul general cat si anexa 2, de catre SC VINCOS GAZ SRL in calitate de proiectant.

Pentru stabilirea indicatorilor tehnico-economici s-a intocmit Studiul de Fezabilitate privind "Infiintarea retea inteligenta de distributie gaze naturale in orasul Piatra Olt, judetul Olt" intocmit de catre SC VINCOS GAZ SRL cu urmatorii indicatori tehnico-economici:

- Amplasamentul : Oras Piatra Olt , judetul Olt;
- Lungime conducta distributie gaze naturale=71.293,00 m
- bransamente clienti casnici=2.506 buc.
- bransamente clienti noncasnici- 21 institutii +80 agenti economici

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI AI INVESTITIEI

Valoarea totală a obiectivului de investiții:	65.643.355,57 lei cu TVA
Valoarea solicitată de la bugetul de stat:	64.159.417,30 lei cu TVA
Valoarea finanțată de la bugetul local:	1.483.938,27 lei cu TVA
Valoare concesionar	0,00

In vederea cresterii gradului de confort al locuitorilor orasului Piatra Olt, cat si pentru atragerea de investitori pentru dezvoltarea activitatilor economice din localitate si avand in vedere ca proiectul a fost intocmit cu respectarea prevederilor legale, propun aprobarea acestuia.

Consilier superior,
NEDELCU EMILIA MIRELA

DEVIZ GENERAL
 al obiectivului de investiție : "ÎNFIINȚARE REȚEA INTELIGENTĂ DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN ORAȘUL
 PIATRA OLT, JUDEȚUL OLT"

PRESIUNE MEDIE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	38,673.00	7,347.87	46,020.87
1.2.a	Buget de stat	38,673.00	7,347.87	46,020.87
1.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
1.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	98,635.00	18,740.65	117,375.65
1.3.a	Buget local	98,635.00	18,740.65	117,375.65
1.3.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	32,458.00	6,167.02	38,625.02
1.4.a	Buget de stat	32,458.00	6,167.02	38,625.02
1.4.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
1.4.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		169,766.00	32,255.54	202,021.54
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	65,000.00	12,350.00	77,350.00
2.1.a	Buget de stat	65,000.00	12,350.00	77,350.00
2.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
2.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		65,000.00	12,350.00	77,350.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	167,600.00	31,844.00	199,444.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	260,878.14	49,566.85	310,444.99
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	660,000.00	125,400.00	785,400.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	135,000.00	25,650.00	160,650.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.5.4.a	Buget de stat	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.5.4.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
3.5.4.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00

3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5.5.a	Buget de stat			
3.5.5.b	Buget local	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5.5.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6.a	Buget de stat	450,000.00	85,500.00	535,500.00
3.5.6.b	Buget local	450,000.00	85,500.00	535,500.00
3.5.6.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.7.a	Buget local	305,000.00	57,950.00	362,950.00
3.7.b	Concesionar	305,000.00	57,950.00	362,950.00
3.8	Asistență tehnică		0.00	0.00
3.8.a	Buget local	201,724.05	38,327.57	240,051.62
3.8.b	Concesionar	201,724.05	38,327.57	240,051.62
		0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		1,625,202.19	308,788.42	1,933,990.61
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	43,917,524.88	8,344,329.73	52,261,854.61
4.1.1	Retea de distribuție gaze naturale	35,278,405.00	6,702,896.95	41,981,301.95
4.1.1.a	Buget de stat	35,278,405.00	6,702,896.95	41,981,301.95
4.1.1.b	Buget local			
4.1.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.1.2.a	Buget de stat	8,639,119.88	1,641,432.78	10,280,552.66
4.1.2.b	Buget local	8,639,119.88	1,641,432.78	10,280,552.66
4.1.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	1,649,734.19	313,449.50	1,963,183.69
4.2.1	Retea de distribuție gaze naturale	1,607,096.19	305,348.28	1,912,444.47
4.2.1.a	Buget de stat	1,607,096.19	305,348.28	1,912,444.47
4.2.1.b	Buget local			
4.2.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.2.2.a	Buget de stat	42,638.00	8,101.22	50,739.22
4.2.2.b	Buget local	42,638.00	8,101.22	50,739.22
4.2.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	4,415,053.70	838,860.20	5,253,913.90
4.3.1	Retea de distribuție gaze naturale	4,346,692.70	825,871.61	5,172,564.31
4.3.1.a	Buget de stat	4,346,692.70	825,871.61	5,172,564.31
4.3.1.b	Buget local			
4.3.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.3.2.a	Buget de stat	68,361.00	12,988.59	81,349.59
4.3.2.b	Buget local	68,361.00	12,988.59	81,349.59
4.3.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Retea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.4.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.4.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.4.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.4.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.4.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.4.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00

4.5	Dotări			
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	32,307.00	6,138.33	38,445.33
4.5.1.a	Buget de stat	32,307.00	6,138.33	38,445.33
4.5.1.b	Buget local	32,307.00	6,138.33	38,445.33
4.5.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.5.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.5.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.5.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale			
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	416,050.00	79,049.50	495,099.50
4.6.1.a	Buget de stat	416,050.00	79,049.50	495,099.50
4.6.1.b	Buget local	416,050.00	79,049.50	495,099.50
4.6.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.6.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.6.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.6.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	50,430,669.77	9,581,827.26	60,012,497.03
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier			
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	60,000.00	11,400.00	71,400.00
5.1.1.a	Buget de stat	60,000.00	11,400.00	71,400.00
5.1.1.b	Buget local	60,000.00	11,400.00	71,400.00
5.1.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.1.2.a	Buget local	0.00	0.00	0.00
5.1.2.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	527,413.30	0.00	527,413.30
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	229,310.13	0.00	229,310.13
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	45,862.03	0.00	45,862.03
5.2.4	Cota aferentă Casci Sociale a Constructorilor - CSC	229,310.13	0.00	229,310.13
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	22,931.01	0.00	22,931.01
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	2,293,101.25	435,689.24	2,728,790.49
5.3.a	Buget de stat	2,293,101.25	435,689.24	2,728,790.49
5.3.b	Buget local	2,293,101.25	435,689.24	2,728,790.49
5.3.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	11,900.00	2,261.00	14,161.00
	TOTAL CAPITOL 5	2,892,414.55	449,350.24	3,341,764.79
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	17,000.00	3,230.00	20,230.00
6.1.a	Buget local	17,000.00	3,230.00	20,230.00
6.1.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	46,640.00	8,861.60	55,501.60
6.2.a	Buget de stat	46,640.00	8,861.60	55,501.60
6.2.b	Buget local	46,640.00	8,861.60	55,501.60
6.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	63,640.00	12,091.60	75,731.60

TOTAL GENERAL	55,246,692.51	10,396,663.06	65,643,355.57
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	45,862,025.07	8,713,784.77	54,575,809.84

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	65,643,355.57
buget de stat	64,159,417.30
buget local	1,483,938.27
concesionar	0.00

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost
Valoare CAP. 4	41,680,550.89	8,750,118.88	50,430,669.77
Valoare investitie	45,660,955.71	9,577,644.39	55,238,600.10
Cost unitar aferent investiției	17,427.85	3,655.59	21,083.44
Cost unitar aferent investiției (EURO)	3,521.35	738.62	4,259.97

Data	3/8/2022
Curs Euro	4.9492
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	2620

Beneficiar:
ORAȘ PIATRA OLT

Proiectant:
VINCOS GAZ S.R.L