ROMANIA
JUDETUL OLT
CONSILIUL LOCAL PIATRA OLT

HOTARARE
Cu privire la aprobare ocupare temporara a unui teren din domeniul privat al orasului Piatra-Olt, jud.Olt

Consiliul Local al orasului Piatra Olt,jud.Olt
Avand in vedere:
-Referatul de aprobare nr.18013/12.06.2025 privind aprobare ocupare temporara a unui teren din domeniul privat al orasului Piatra-Olt, jud.Olt, in vederea organizarii de santier
- Raportul de specialitate nr.18014/12.06.2025 al Serviciului Arhitectura,Urbanism si Amenajarea Teritoriului privind aprobare ocupare temporara a unui teren din domeniul privat al orasului Piatra-Olt, jud.Olt, in vederea organizarii de santier
- Ordinul Prefectului-judetul Olt nr.585/27.10.2024 privind constituirea indeplinirii conditiilor legale de constituire a Consiliului Local al orasului Piatra Olt, jud.Olt
-Cererea nr.18012/12.06.2025 inregistrata la Primaria orasului Piatra-Olt sub nr.18012/12.06.2025 a SC DIVERSINST SRL prin care solicita alocarea a unei parcele de teren din domeniul privat pentru organizare de santier avand in vedere derularea contractului de lucrari pentru proiectului „Infiintare retea inteligenta de distributie gaze naturale in orasul Piatra Olt, judetul Olt"
-Dispozitiilor art.129 alin. 2 , lit. c si art.349 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu completarile si modificarile ulteriaoare ;
- Hotararea Consiliului Local nr.18/18.02.2025 cu privire la aprobarea inventarierii anuale a domeniului privat al orasului Piatra Olt , poz.149
- Cartea funciara nr.55177 prin care se atesta proprietatea orasului Piatra-Olt
- Dispozitiile Legii nr.24/2000 , privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, cu modificarile si completarile ulterioare
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local
În temeiul art 196 alin 1 lit "a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu completarile si modificarile ulteriaoare ;

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba ocuparea temporara pentru organizare santier a unui teren ce apartin domeniului privat al orasului Piatra Olt, pe durata contractului de lucrari pentru proiectul „Infiintare retea inteligenta de distributie gaze naturale in orasul Piatra Olt, judetul Olt" dar nu mai mult de 4 ani, dupa cum urmeaza:
- suprafata de 1000 mp din suprafata totala de 3508 mp din str.Florilor, nr.17A, Cartea funciara nr.55177 ,
Art.2. Se stabilesc obligatiile si raspunderile SC DIVERSINST SRL, dupa cum urmeaza:
- sa foloseasca terenul doar pentru depozitarea elementelor de instalare retea de gaze natural si pentru organizarea de santier pentru lucrarea „Infiintare retea inteligenta de distributie gaze naturale in orasul Piatra Olt, judetul Olt"
- sa se comporte ca un bun chirias

- sa readuca la starea initiala suprafata de teren dupa expirarea termenului de utilizare a terenului
- sa nu gajeze, concesioneze sau subinchirieze imobilul teren care face obiectul prezentei hotarari.
- raspunde de prejudiciile aduse imobilului teren ca urmare a folosirii lui
- sa asigure respectarea normelor igienico-sanitare , a normelor tehnice metodologice de protective a muncii, PSI, protective a mediului inconjurator, precum si altor norme specific activitatii desfasurate
- pentru respectarea obligatiilor, partea in culpa datoreaza celeilalte parti daune. Daunele se vor determina in functie de prejudicial produs, acestea fiind evaluate printr-o expertiza tehnica.

Art.3. Primarul orasului Piatra Olt va duce la indeplinire prevederile prezentei .

Art.4. Prezenta se va comunica la :

- Institutiei Prefectului Judetul Olt,
- Primarul orasului Piatra Olt
- Comisiilor de specialitate
- SC DIVERSINST SRL

ROMÂNIA CONSILIUL LOCAL Orașul PIATRA-OLT Interpr

PRESEDINTE DE SEDINTA
LILIANA SIMONA DRAGAN

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL,
PETRISOR STOICA

Prezenta hotarare a fost adoptata cu voturi 15 pentru
Nr.51 din 13.06.2025

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 51 din 13.06.2025			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii nr. s-a făcut cu majoritate absoluta	13.06.2025	
2	Comunicarea către primar	20.06 .2025	
3	Comunicarea către prefectul județului	20.06. 2025	
4	Aducerea la cunoștința publică	27.06 .2025	

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slatina

Nr. cerere	88603
Ziua	07
Luna	06
Anul	2021

Cod verificare
100104922229

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 55177 Piatra-Olt

Semnat : cu semnatura electronica extinsa, cf. L 455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piatra-Olt, Str Florilor, Nr. 17A, Jud. Olt

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55177	Din acte: 3.820 Masurata: 3.508	Teren neimprejmuit; Teren partial imprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88603 / 07/06/2021		
Act Administrativ nr. Hotarare nr. 36, din 28/08/2020 emis de Consiliul Local al Orasului Piatra Olt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdomeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL PIATRA OLT**, CIF:4491237	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

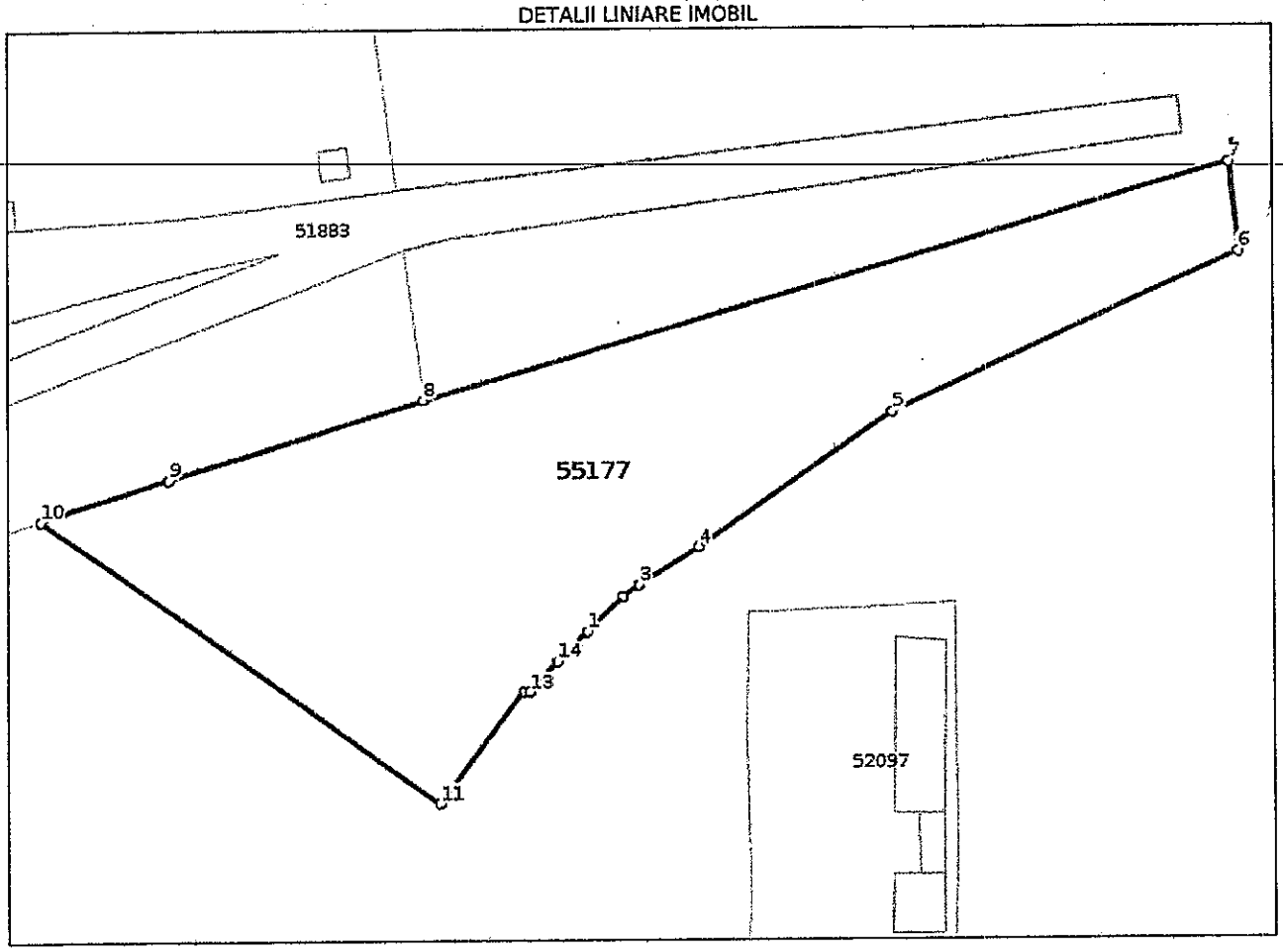
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55177	Din acte: 3.820 Masurata: 3.508	Teren partial imprejmuit.

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.508	26	1026	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	6.172
2	3	2.329
3	4	8.606
4	5	28.71
5	6	46.092
6	7	10.845

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
7	8	101.745
8	9	32.655
9	10	16.143
10	11	59.565
11	12	17.062
12	13	0.727
13	14	5.013
14	1	5.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu poziţiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum şi pentru dezbaterea succesiunilor, iar informaţiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluţionării,
14-06-2021
Data eliberării,
__/__/____

Asistent Registrator,
CLARA MIRELA MARINESCU

(parafa şi semnătura)

Referent,

(parafa şi semnătura)