

HOTARARE

Cu privire la: acordarea unui drept de uz si folosinta neexclusiva, precum si a unei servituti de trecere precum montarea si exploatarea unei linii electrice subterane in favoarea AJ Renewables Dobrun SRL

Consiliul Local al orasului Piatra Olt,
Avand in vedere:

-Referatul de aprobare nr.20730/07.07.2023 privind aprobare acordarea unui drept de uz si folosinta neexclusiva, precum si a unei servituti de trecere precum montarea si exploatarea unei linii electrice subterane in favoarea AJ Renewables Dobrun SRL

-Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism si Amenajarea Teritoriului nr.20731 din 07.07.2023 privind aprobare acordarea unui drept de uz si folosinta neexclusiva, precum si a unei servituti de trecere precum montarea si exploatarea unei linii electrice subterane in favoarea AJ Renewables Dobrun SRL

-Ordinul Prefectului-judetul Olt nr.4871/30.10.2020 privind constituirea indeplinirii conditiilor legale de constituire a Consiliului Local al orasului Piatra Olt, jud.Olt

-Prevederile art.2 lit.d din Legea nr.123/2012 a energiei electrice si gazelor naturale, cu modificarile si completarile ulterioare

- Dispozitiile Ordonantei Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor publice, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

-Cererea AJ Renewables Dobrun SRL nr.20641/05.07.2023 prin care solicita acordarea unui drept de uz si folosinta neexclusiva, precum si a unei servituti de trecere precum montarea si exploatarea unei linii electrice subterane

- Prevederile Legii nr.287/2009 privind Codul Civil al Romaniei, cu modificarile si completarile ulterioare

- Certificatul de urbanism nr.45/30.05.2023 emis de Consiliul Judetean Olt, cu modificarile si completarile ulterioare

- Prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal,cap.IX- taxe si impozite locale, cu modificarile si completarile ulterioare

- Dispozitiilor art.129 alin. 2 , lit. c si art.349 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrative, cu modificarile si completarile ulterioare

- Hotararea Consiliului Local nr. 6 din 28.02.2019 privind aprobarea inventarierii anuale a domeniului public al orasului Piatra Olt ,

-Avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local

In temeiul art.196 alin.1,lit.a din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare

HOTARASTE:

Art.1.Se aproba in acordarea unui drept de uz si folosinta neexclusiva, precum si a unei servituti de trecere precum montarea si exploatarea unei linii electrice subterane pentru racordare C.C.E. la retea - Construire Parc fotovoltaic Dobrun incluzand Statie Transformare , linie electrica subterana si linie de comunicatie aferenta (fibra optica) in favoarea SC AJ Renewables Dobrun SRL , cu sediul in Bucuresti, Sector 1, str.Calea Floreasca, nr.194, etaj 1, conform anexei 1 la prezenta hotarare.

Art.2. Drepturile instituite prin prezenta hotarare pot fi cesionate de beneficiar si de CNTEE Transelectrica SA , in conditiile legii.

Art.3.Pe perioada acordarii dreptului de uz si folosinta neexclusivasi a servitutii de trecere va fi pe intreaga durata a lucrarilor de realizare si retehnologizare , respectiv de functionare si operare a Parcului Fotovoltaic Dobrun, conform Legii nr.123/2012. Beneficiarul are dreptul de a avea acces orcand la linia electrica subterana in vederea realizarii lucrarilor de mentenanta a liniei electrice subterane sau pentru remedierea avariilor , avand obligatia de a readuce drumurile la starea initiala.

Art.4 . Prezenta se va comunica :

- Institutiei Prefectului Judetului Olt
- Primarului orasului Piatra Olt
- AJ Renewables Dobrun SRL



PRESEDINTE DE SEDINTA
MIHAI VALENTIN SERBAN

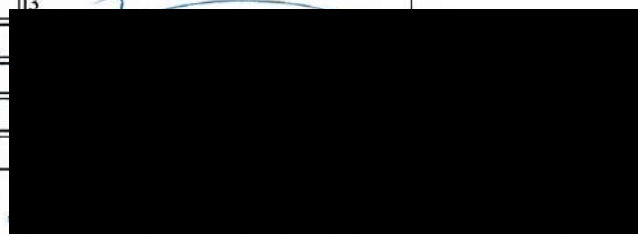


Contrasemneaza,
Secretar general
PETRISOR STOICA



Prezenta hotarare a fost adoptata cu 15 voturi pentru
Nr. 50 din 10.07.2023

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 50 din 10.07.2023			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate absoluta	10.07.2023	
2	Comunicarea către primar	14.07.2023	
3	Comunicarea către prefectul județului	14.07.2023	
4	Aducerea la cunoștința publică	21.07.2023	



Terenuri apartinand UAT Piatra Olt ocupate temporar

In vederea executarii lucrarii Construire Parc fotovoltaic Dobrun incluzand Statie Transformare ,linie electrica subterana si linie de comunicatie aferenta (fibra optica)

Nr.crt.	Nr carte funciara UAT PIATRA OLT	Denumire imobil
1.	57802	DE 11
2.	52103	DE 58
3.	57301	DE 232
4.	57455	DE 235
5.	58420	DE 528/1
6.	54492	DE 331
7.	54263	STRADA MAGNOLIEI
8.	58419	DE 528/2
9.	54504	DE434
10.	55345	STRADA MONETE FLOREA
11.	58388	STRADA ALBINELOR
12.	58200	STRADA NICA RADULESCU
13.	58387	STRADA ALBINELOR
14.	58418	STRADA ALBINELOR
15.	55263	PASUNE P 85
16.	57302	PASUNE 1/1



Presedinte de sedinta,

MIHAI VALENTIN SERBAN



Consilier superior

Nicoleta Voicu

