ROMÂNIA
JUDEŢUL OLT
PRIMARIA ORASULUI PIATRA -OLT

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Cu privire la aprobarea solicitarii de renuntare la suprafetele aferente canalelor de desecare

Primarul orasului Piatra Olt
Având in vedere :
-Referatul de aprobare nr.1757/30.05.2025 cu privire la aprobarea solicitarii de renuntare la suprafetele aferente canalelor de desecare
-Raportul de specialitate nr.17358/30.05.2025 cu privire la aprobarea solicitarii de renuntare la suprafetele de teren aferente canalelor de desecare CS32-VI Oltisor Nord si CS3-VI Oltisor Nord
-Încheierea nr. 1862 din 11.10.2024 de validare a mandatului candidatului RADA NICUSOR in funcția de PRIMAR al Orașului Piatra Olt, județul OLT.
- Adresa nr.17356/30.05.2025 a SC Interpork Plus SRL de solicitare renuntare la suprafetele aferente canalelor de desecare
-Prevederile art.129 alin. 2 lit.c din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,
- Contractul de concesiune nr.15262/22.03.2023 emis de Primaria orasului Piatra -Olt
- Cartile funciare nr. 58756 si nr.58759 prin care se atesta proprietatea orasului Piatra –Olt
- Dispozitiile Legii nr.24/2000 , privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, cu modificarile si completarile ulterioare
În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. Se aproba solicitarea SC Interpork Plus SRL de renuntare la suprafetele de teren aferente canalelor de desecare din contractul de concesiune nr.15262/22.03.2023, dupa cum urmeaza:
-Canal de desecare CS32-VI Oltisor Nord, –teren extravilan in suprafata de 5068 mp , inscris in carte funciara nr. 58756, cu numarul cadastral 58756
-Canal de desecare CS33-VI Oltisor Nord, –teren extravilan in suprafata de 4274 mp , inscris in carte funciara nr. 58759 , cu numarul cadastral 58759
Art.2.Dupa finalizarea lucrarilor de cadastrare se va incheia un act aditional cu suprafata rezultata din masuratori.
Art.3.Se imputerniceste primarul orasului Piatra Olt pentru ducerea la indeplinire a prezentei prin compartimentele de specialitate .
Art.4. Prezenta se va comunica la :
- Prefectura judetului Olt
- Primarul orasului Piatra-Olt
- SC Interpork Plus SRL
- Comisiilor de specialitate

Initiatorul
Primarul orasului Piatra Olt
Nicusor RADA

Avizeaza
Secretar general
PETRISOR STOICA

ROMANIA
JUDETUL OLT
PRIMARIA ORASULUI PIATRA-OLT
PRIMAR
NR..1757/30.05.2025

REFERAT DE APROBARE,
Cu privire la aprobarea solicitarii de renuntare la suprafetele aferente canalelor de desecare

Prezentul referat de aprobare insoteste proiectul de hotarare initiat cu privire la aprobarea solicitarii de renuntare la suprafetele aferente canalelor de desecare.

SC Interpork Plus SRL solicita prin adresa nr.17356/30.05.2025, aprobarea de renuntare la suprafetele de teren aferente canalelor de desecare CS32-VI Oltisor Nord, –teren extravilan in suprafata de 5068 mp , inscris in carte funciara nr. 58756, cu numarul cadastral 58756 si CS33-VI Oltisor Nord, –teren extravilan in suprafata de 4274 mp , inscris in carte funciara nr. 58759 , cu numarul cadastral 58759. din contractul de concesiune nr.15262/22.03.2023.

Canalul de desecare CS32-VI Oltisor Nord si Canalul de desecare CS32-VI Oltisor Nord, au fost realizate in conformitate cu Autorizatia de construire nr.11/16.05.2024 si nr.12/16.05.2024 si receptionate in baza Procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.IPO.20240812.2/12.08.2024.

Conform Acordurilor tehnice nr.19/29.04.2024 si nr.20/29.04.2024 emise de Filiala Teritoriala de Imbunatatiri Funciare Olt. acestea a fost eliberate cu conditonarea trecerii in proprietatea statului si administrarea ANIF a canalelor nou construite .

Avand in vedere cele prezentate mai sus va prezint urmatorul proiect de hotarare.

PRIMAR,
NICUSOR RADA

ROMANIA
JUDETUL OLT
PRIMARIA ORASULUI PIATRA-OLT
Serviciu Arhitectura , Urbanism si Amenajarea Teritoriului
Nr.17358/30.05.2025

Raport de specialitate
Cu privire la aprobarea solicitarii de renuntare la suprafetele
aferente canalelor de desecare

Prezentul raport de specialitate insoteste proiectul de hotarare initiat cu privire la aprobarea solicitarii de renuntare la suprafetele aferente canalelor de desecare.
Acordurile tehnice nr.19/29.04.2024 si nr.20/29.04.2024 au emise de Filiala Teritoriala de Imbunatatiri Funciare Olt cu conditonarea trecerii in proprietatea statului si administrarea ANIF a canalelor de desecare CS32-VI Oltisor Nord si CS32-VI Oltisor Nord,canale nou construite.
Canal de desecare CS32-VI Oltisor Nord si Canal de desecare CS32-VI Oltisor Nord, au fost realizate in conformitate cu Autorizatia de construire nr.11/16.05.2024 si nr.12/16.05.2024 si receptionate in baza Proceselor verbale de receptie la terminarea lucrarilor nr.IPO.20240812.1/12.08.2024 si nr.IPO.20240812.2/12.08.2024.
Astfel, SC Interpork Plus SRL solicita prin adresa nr.17356/30.05.2025 aprobarea de renuntare la suprafetele din contractul de concesiune, aferente canalelor de desecare CS32-VI Oltisor Nord, –teren extravilan in suprafata de 5068 mp , inscris in carte funciara nr. 58756, cu numarul cadastral 58756 si CS33-VI Oltisor Nord, –teren extravilan in suprafata de 4274 mp , inscris in carte funciara nr. 58759 , cu numarul cadastral 58759.

Urmarea celor prezentate mai sus supun spre analiza proiectul de hotarare cu privire la aprobarea solicitarii de renuntare la suprafetele aferente canalelor de desecare.

Consilier superior,
Nicoleta VOICU

S.C. INTERPORK PLUS S.R.L.

București Sectorul 1, Șoseaua București-Ploiești, Nr. 172-176,
Willbrook Platinum Bussiness&Convention Center, Clădirea A, Biroul Nr. 16, Etaj 2.
CUI: 42443160
Nr. Reg. Com.: J40/4430/2020

PRIMĂRIA oraş PIATRA OLT
JUDEŢUL OLT
REGISTRATURĂ
Nr 17356
2025 Luna 05 Ziua 30

NR.IPO.20250530.1/30.05.2025

Catre,

Primaria Orasului Piatra Olt

Consiliul Local al Primariei Piatra Olt

Subscrisa INTERPORK PLUS S.R.L., cu sediul social în Bucuresti Sectorul 1, soseaua BUCURESTI-PLOIESTI, Nr. 172-176, PLATINUM BUSSINESS&CONVENTION CENTER, CLADIREA A, BIROUL NR 16, Etaj 2, înregistrată la Oficiul Național al Registrului Comerțului sub nr. J2020004430403, având Cod de Înregistrare Fiscală 42443160, reprezentată prin Administrator Carmistin International S.R.L., prin Binder Ettien Tiberiu, în calitate de concesionar al terenului situat în orașul Piatra Olt, destinat construirii unei unități de abatorizare, în baza Contractului de concesiune nr. 15262/22.03.2023,

Va solicitam respectuos sa supuneti aprobarii Consiliului Local solicitarea societatii Interpork Plus S.R.L. de renuntare la suprafetele de teren aferente canalelor de desecare, rezultate din Cartile Funciare nr. 58756 si 58759. La finalizarea lucrarilor de cadastrare, modificarile se vor materializa prin incheierea unui act aditional la contractul de concesiune.

SOCIETATEA INTERPORK PLUS S.R.L. BUCUREȘTI - ROMÂNIA

Cu stima,

Interpork Plus S.R.L.