ROMANIA
JUDETUL OLT
CONSILIUL LOCAL PIATRA OLT

HOTARARE
Cu privire la: aprobarea Planului Urbanistic Zonal (PUZ) SI R.L.U. pentru realizarea investitiei FABRICA DE CONSERVE LEGUME-FRUCTE

Consiliul Local al orasului Piatra Olt,jud.Olt
Avand in vedere:
-Referatul de aprobare nr.17396/30.05.2025 la proiectul de hotarare cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal (PUZ) SI R.L.U. pentru realizarea investitiei FABRICA DE CONSERVE LEGUME-FRUCTE
- Raportul de specialitate nr.17397/30.05.2025 al compartimentului Urbanism si Amenajarea Teritoriului cu propunerea de aprobarea Planului Urbanistic Zonal (PUZ) SI R.L.U. pentru realizarea investitiei FABRICA DE CONSERVE LEGUME-FRUCTE
- Ordinul Prefectului-judetul Olt nr.585/27.10.2024 privind constituirea indeplinirii conditiilor legale de constituire a Consiliului Local al orasului Piatra Olt, jud.Olt
- Cererea nr.17364/30.05.2025 a SC FOCUS TDR SRL prin care solicita aprobare Planului Urbanistic Zonal (PUZ) SI R.L.U. pentru realizarea investitiei FABRICA DE CONSERVE LEGUME-FRUCTE
- Avizul nr.9 din 21.05.2025 emis de Consiliului Judetean Olt – Arhitect-sef
- Ordinul nr.176/N/2000 pentru aprobarea reglementarii tehnice Ghid privind metodologia de elaborare si continutul-cadru al planului urbanistic zonal
- Anunţul referitor la elaborarea unui proiect de act normativ nr.13/30.05.2025
- Anunţul privind organizarea unei întâlniri de dezbatere publică nr.14/30.05.2025
- Raportul informarii si consultarii publicului nr. 17889/11.06.2025 cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal (PUZ) SI R.L.U. pentru realizarea investitiei FABRICA DE CONSERVE LEGUME-FRUCTE
- Prevedrile art. 32 alin.(1) lit. b), alin. (5) lit. a), art. 44, art. 45 lit. b), art. 47 alin. (1), alin.(2) lit. a)-e), alin. (3) lit. e), alin. (5), art. 48^1, art. 54 alin. (2), art. 56 alin. (4), art. 58-61, precum şi nr. crt.11 din anexa nr. 1 la Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului, cu modificările şi completările ulterioare,
- Prevederile art.4, art.6, art. 34-40 din anexa la Ordinul Ministrului Dezvoltarii Regionale si Turismului nr. 2701/2010 privind aprobarea Metodologiei de informare şi consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului şi de urbanism
- Dispozitiile art.129 alin. 6 , lit. c , alin.7 , lit.k din Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare
- Prevederile Planului Urbanistic General si Regulamentului Local de Urbanism aferent aprobat prin Hotararea Consiliului Local nr.53/30.05.2017
- Dispozitiile art.7 din Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, completat cu Hotararea Guvernului nr. 831/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica
-Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local

In temeiul art.196 alin.1,lit.a din Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE:

Art. 1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal si Regulamentului Local de Urbanism aferent pentru realizarea investitiei, "FABRICA DE CONSERVE LEGUME-FRUCTE" beneficiar SC FOCUS TDR SRL , proiect nr.145/2024 , elaborat de SC ANGELA BUCSA ARHITECTURE SRL .

Art.2. Prezentul Plan Urbanistic Zonal are valabilitate de 15 de ani de la aprobare.

Art.3. Primarul orasului Piatra Olt va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.4. Prezenta se va comunica :

- Institutiei Prefectului Judetului Olt
- Primarului orasului Piatra Olt
- Comisiilor de specialitate
- Solicitantului

ROMÂNIA Județul OLT Orașul PIATRA-OLT CONSILIUL LOCAL

PREȘEDINTE DE SEDINTA
ILEANA-SIMONA DRAGAN

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL,
PETRISOR STOICA

Prezenta hotarare a fost adoptata cu 15 voturi pentru
Nr. 48 din 13.06.2025

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 48 din 13.06.2025			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii nr. 48 s-a făcut cu majoritate absoluta	13.06.2025	
2	Comunicarea către primar	20 .06.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului	20 .06.2025	
4	Aducerea la cunoștința publică	27 .06.2025	