

ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL PIATRA OLT

HOTĂRÂRE

Cu privire la : aprobare nota conceptuala și tema de proiectare pentru obiectivul de investiții "Înființarea sistemului de distribuție a gazelor naturale în orașul Piatra Olt și satele componente Bistrița Nouă, Criva de Jos, Criva de Sus, Enoșești, Piatra, județul Olt"

Consiliul Local al orasului Piatra Olt

Având în vedere:

- Referat de aprobare nr.18043/22.07.2019 la proiectul de hotarare privind aprobare nota conceptuala și tema de proiectare pentru obiectivul de investiții "Înființarea sistemului de distribuție a gazelor naturale în orașul Piatra Olt și satele componente Bistrița Nouă, Criva de Jos, Criva de Sus, Enoșești, Piatra, județul Olt"
- Raportul de specialitate nr. 18067/23.07.2019, al Biroului urbanism cu propunerea de aprobarea notei conceptuale și temei de proiectare pentru obiectivul de investiții " Înfiintare sistem de distributie gaze naturale in orasul Piatra Olt" .
- Nota conceptuala nr. 18065/23.07.2019, pentru obiectivul de investiții "Înființarea sistemului de distribuție a gazelor naturale în orașul Piatra Olt și satele componente Bistrița Nouă, Criva de Jos, Criva de Sus, Enoșești, Piatra Sat județul Olt"
Infiintare sistem de distributie gaze naturale in orasul Piatra Olt", Anexa nr. 1
- Tema de proiectare nr. 18066/23.07.2019, pentru obiectivul de investiții ,, "Înființarea sistemului de distribuție a gazelor naturale în orașul Piatra Olt și satele componente Bistrița Nouă, Criva de Jos, Criva de Sus, Enoșești, Piatra, județul Olt", Anexa nr. 2
- Prevederile art. 1, alin. 2, art. 3, art. 4, art. 5, alin. 2 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,
- Art. 42 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- Art. 47 din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare
- Dispozitiilor art.129 alin. 2 , lit. c din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,
- Adresa nr. 25172/24.04.2019, emisa de TRANSGAZ , cu privire la emiterea Avizului de principiu
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al orasului Piatra Olt
In temeiul art.139 si art.196 alin.1,lit.a din OUG 57/2019 privind Codul administrativ.

Hotărăște:

Art. 1 Se aproba nota conceptuala pentru obiectivul de investiții "Înființarea sistemului de distribuție a gazelor naturale în orașul Piatra Olt și satele componente Bistrița Nouă, Criva de Jos, Criva de Sus, Enoșești, Piatra, județul Olt", conform Anexei nr. 1. parte integrantă din prezenta hotărâre.

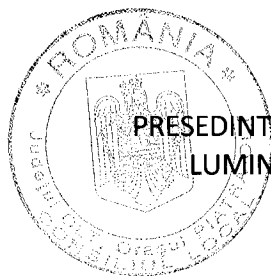
Art. 2 Se aproba tema de proiectare pentru obiectivul de investiții "Înființarea sistemului de distribuție a gazelor naturale în orașul Piatra Olt și satele componente Bistrița Nouă, Criva de

Jos, Criva de Sus, Enoșești, Piatra, județul Olt”, conform Anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se împuternicește primarul Tudor Udrescu să semneze toate documentele necesare realizării obiectivului propus în prezenta hotărâre.

Art. 4 Prezenta hotarare se comunica la :

- Institutiei Prefectului - judetului Olt
- Primarului orasului Piatra Olt
- Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului local



PRESEDINTE DE SEDINTA
LUMINITA TUDOR

SECRETAR
PETRISOR STOICA

Hotararea a fost adoptata cu 14 voturi pentru
Nr. 45/30.07.2019

ROMANIA
JUDETUL OLT
CONSILIUL LOCAL PIATRA OLT

NOTA CONCEPTUALA

Privind necesitatea si oportunitatea realizarii obiectivului de investitii

"Înființarea sistemului de distribuție a gazelor naturale în orașul Piatra Olt și satele componente Bistrița Nouă, Criva de Jos, Criva de Sus, Enoșești, Piatra, județul Olt"

1. Informatii generale privind obiectivul de investitii propus

Denumirea obiectivului de investitie: "Înființarea sistemului de distribuție a gazelor naturale în orașul Piatra Olt și satele componente Bistrița Nouă, Criva de Jos, Criva de Sus, Enoșești, Piatra, județul Olt"- faza Studiu de Fezabilitate
Ordonator principal de credite: Primar Tudor UDRESCU

Beneficiarul investiției: U.A.T. Piatra Olt

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

Prezentul obiectiv de investiții prezintă principalele caracteristici și indicatori tehnico-economici ai investiției rezultați în baza soluțiilor tehnice propuse pentru asigurarea utilizării raționale și eficiente a cheltuielilor pentru satisfacerea nevoilor populației și operatorilor economici din zonă legate de alimentarea cu gaze naturale a unității administrativ-teritoriale. Situația actuală de alimentare cu combustibil a locuințelor neracordate la o rețea de distribuție de gaze naturale, implică depozite de combustibili solizi (lemne, cărbuni), aprovizionarea cu butelii de gaz lichefiat și consumul de energie electrică (plite, radiatoare, cuptoare). Aceste soluții implică prețuri de cost foarte mari pentru populația din zonă pentru asigurarea încălzirii locuințelor (aproximativ 550 lei /1 mc lemne) dar și pentru încălzirea apei calde menajere (încărcarea facturilor de energie electrică cu consumurile boilerelor, instanturilor electrice).

Data fiind situația dificilă creată la aprovizionarea cu butelii de aragaz și de necesitatea reducerii la minim a tăierilor de lemn din păduri din motiv de protecție a acestora și pentru asigurarea în gospodăria a unui minim de confort termic necesar unui trai civilizat precum și faptul că utilizarea combustibililor solizi (lemn, cărbune) poluează mediul înconjurător.

În această situație este necesară, utilă și posibilă demararea investiției pentru înființarea distribuției de gaze naturale în orașul Piatra Olt cu satele componente, județul Olt, ceea ce prezintă următoarele avantaje:

- Grad sporit de confort,
- Reducerea substanțială a cheltuielilor pentru încălzire și preparare hrană,
- Reducerea poluării mediului,
- Extinderea inițiativei private,
- Stimularea micilor întreprinzători,
- Crearea de noi locuri de muncă prin atragerea investitorilor care sunt în căutare de locații cu impozite și taxe locale moderate și cu acces la utilități.

Profilul de activitate al investiției este de deservire a populației, prin asigurarea alimentării cu gaze naturale în condiții de siguranță, economice și prietenoase cu mediul înconjurător. Investiția propusă face parte din Strategia de dezvoltare a localității Piatra Olt, 2014-2020.

3. Estimarea suportabilității investiției publice

Estimarea cheltuielilor pentru realizarea studiului de fezabilitate al obiectivului de investiții propus, luând în considerare costurile și standardele de cost pentru investiții similare este de 134 000,00 lei fără T.V.A.

4. Efectul pozitiv preconizat prin realizarea investiției publice

Datorită existenței rețelei de apă, a rețelei de canalizare- și drumuri betonate, ale unității administrativ teritoriale Piatra Olt, înființarea rețelei de distribuție gaze naturale ar asigura toată rețeaua de utilități publice necesare asigurării unui trai decent al populației și desfășurării la cote normale ale procesului de producție al operatorilor economici din zonă, precum și atragerea altor operatori economici atât interni cât și externi, având în vedere amplasamentul localității, limitrofe municipiului Slatina, și străbătută de DN64.



PRESEDINTE DE SEDINTA
LUMINITA TUDOR

ROMANIA
JUDETUL OLT
CONSILIUL LOCAL PIATRA OLT

TEMA DE PROIECTARE

"Înființarea sistemului de distribuție a gazelor naturale în orașul Piatra Olt și satele componente Bistrița Nouă, Criva de Jos, Criva de Sus, Enoșești, Piatra, județul Olt"

1. Informatii generale privind obiectivul de investitii propus

Denumirea obiectivului de investitie: "Înființarea sistemului de distribuție a gazelor naturale în orașul Piatra Olt și satele componente Bistrița Nouă, Criva de Jos, Criva de Sus, Enoșești, Piatra, județul Olt"- faza Studiu de Fezabilitate

Ordonator principal de credite: Primar Tudor Udrescu

Beneficiarul investiției: U.A.T. Piatra Olt

2. Date de identificare a obiectivului de investiții

Oraș situat în nordul Câmpiei Caracalului, pe dreapta văii Oltului, la 16 km sud-vest de municipiul Slatina, pe DN 64, DN 65; important nod feroviar prin care trec trenurile din direcțiile Timișoara - Craiova - Pitești - București, Sibiu - Rm. Vâlcea - București, Corabia - Caracal - București.

Vecinii: nord - comunele Găneasa și Slătioara, est - comuna Milcov, sud - comunele Brâncoveni și Pârșcoveni, sud-vest - comuna Bârza, vest - comuna Bobicești.

Suprafața totală a orașului: 7683 ha (602 ha intravilan).

Relieful: Câmpie joasă (Câmpia Caracalului) cu o fragmentare accentuată creată de văile Tesluiului și Oltului. În estul localității se desfășoară Valea Oltului, asimetrică cu versantul stâng înalt și abrupt, iar cel drept prelung, cu terase întinse și neinundabile. Elementul cel mai dinamic al văii - albia Oltului - se remarcă printr-o excesivă meandrare și despletire în brațe care includ ostroave de dimensiuni variabile. Lunca este dominată de fruntea terasei joase Caracal.

Clima: Temperat - continentală, cu temperatura medie anuală de 10-11°C și precipitații de 500-550 mm/an. Vânturile caracteristice sunt Crivățul (care bate dinspre est, aducând viscol și zăpada iama, iar vara secetă) și Austrul (vânt secetos din direcția sud-vest).

Hidrografia: Râul Olt și pârâurile Oltișor, Jugolița și Vaslui.

Comuna Almăj se va racorda în conducta de gaze de înaltă presiune Ø 8", Iancu Jianu-Balș, PN40 bar cu acceptul proprietarului acesteia.

Situația juridică a terenului pe care urmează a se executa investiția: Terenul se află în proprietatea publică a localității Piatra Olt și în administrarea Consiliului Local al localității Piatra Olt conform Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei.

Prezenta documentație are ca scop demararea procedurilor legale cu privire la întocmirea studiului de fezabilitate și concesionarea sistemului public de distribuție a gazelor naturale în scopul realizării obiectivului de investiții "Înființarea sistemului de distribuție a gazelor naturale în orașul Piatra Olt și satele componente Bistrița Nouă, Criva de Jos, Criva de Sus, Enoșești, Piatra Sat județul Olt"

Scenariul tehnico-economic prin care obiectivele proiectului pot fi atinse:

Conducta de distribuție de gaze naturale de medie presiune va fi proiectată pentru un regim de presiune de lucru cuprinsă între 3,5 și 2,2 bari. Conductele de gaz vor fi din:

- Polietilenă de înaltă densitate (PEHD) cu diametre cuprinse ÎNTRE Dn 250 mm și Dn 63 mm, PE100/SDR11 pentru conducte montate îngropat;
- Oțel cu diametre cuprinse între 2 țoli și 10 țoli pentru conducte montate aerian.

Lungimea drumurilor în intravilanul orasului este de aproximativ 50 km.

Ulterior se preconizează realizarea bransamentelor de către operatorul de distribuție a unui număr de circa 2500 bransamente.

Tipul de rețea conform configurației drumurilor este arborescentă.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Accesul la lucrare se va face pe drumurile existente

c) surse de poluare existente în zonă;

Nu este cazul

d) particularități de relief;

Normativul P 100-1/2006 încadrează locația amplasamentului cercetat la zona cu $a_g = 0,2$ și perioada de colt $T_c = 1.0$ sec.

Relieful: Câmpie joasă (Câmpia Caracalului) cu o fragmentare accentuată creată de văile Tesluiului și Oltului. În estul localității se desfășoară Valea Oltului, asimetrică cu versantul stâng înalt și abrupt, iar cel drept prelung, cu terase întinse și neinundabile. Elementul cel mai dinamic al văii - albia Oltului - se remarcă printr-o excesivă meandrare și despletire în brațe care includ ostroave de dimensiuni variabile. Lunca este dominată de fruntea terasei joase Caracal.

Clima: Temperat - continentală, cu temperatura medie anuală de 10-11°C și precipitații de 500-550 mm/an. Vânturile caracteristice sunt Crivățul (care bate dinspre est, aducând viscol și zăpada iama, iar vara secetă) și Austrul (vânt secetos din direcția sud-vest).

Hidrografia: Râul Olt și pârâurile Olțișor, Jugolița și Vaslui.

Vegetația: Păduri de stejar și mixte de tip sud-european, constituite numai din cer (*Quercus Cerris*) și gârniță (*Quercus frainetto*) sau în amestec cu diferite specii: stejar brumăriu (*Quercus pedunculiflora*), stejar pufos (*Quercus pubescens*), carpen (*Carpinus betulus*) etc. Aceste păduri sunt însoțite de un arboret reprezentat prin corn (*Cornus mas*), porumbar (*Prunus spinosa*), măceș (*Rosa canina*) și de pajiști cu asociații de păiușuri. De-a lungul văii Oltului - vegetație de luncă: sălcii, răchite (*Salix alba*; *Salix fragilis*, *Salix mandra*), plopi (*Populus alba*, *Populus nigra*, *Populus canescens*) și specii ierboase: rogoz (*Carex glaucis*), stânjenelul de baltă (*Iris pseudocorus*) ș.a.

Fauna: Mamifere: vulpea (*Vulpes vulpes*), căprioara (*Capreolus capreolus*); reptile - șerpi, șopârle, gușteri; păsări: ciocârlia de pădure (*Lullula arborca pallida*), potârnichea (*Perdix perdix*), gaița (*Garulus glandarius*), sturzul cântător (*Turdus philamellos*), ciocântoarca, pițigoiu, etc.

Solurile: Brun roșcate, cernoziomuri aluviale levigate, soluri aluviale gleizate și soluri sărăturoase (soloncauri).

e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

Nu este cazul

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Nu este cazul

g) posibile obligații de servitute;

Nu este cazul

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Nu este cazul

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție.

Nu este cazul

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

Obiectul lucrării constă în întocmirea documentației necesare în vederea punerii în execuție a sistemului de distribuție a gazelor naturale în orașul Piatra Olt și satele aparținătoare, județul Olt.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Terenurile ocupate sunt exclusiv în ampriza strazilor nefiind necesare exproprieri, scoateri din circuitul agricol sau forestier, asadar lucrările propuse pentru aceste strazi sunt amplasate în domeniul public.

Proiectul se încadrează în prioritățile propuse de PUG iar terenul pe care se execută lucrarea este inclus în proprietatea publică. Acesta este compatibil cu reglementările de mediu naționale, precum și cu legislația europeană în domeniul mediului, folosind standarde și proceduri similare cu acelea stipulate în legislația europeană în evaluarea impactului la mediu, conform Directivei 85/337/CE amendată prin Directiva 97/n/CE.

De asemenea proiectul va respecta prevederile Legii 82/1998 pentru aprobarea OG43/1997 privind regimul juridic al drumurilor și normele tehnice privind proiectarea, construirea, reabilitarea, modernizarea, întreținerea, repararea, administrarea și exploatarea drumurilor publice elaborate și aprobate prin Ordinul Ministrului Transporturilor.

Lucrările din prezentul proiect au fost concepute astfel încât să păstreze traseele actuale amplasate integral pe domeniul public, nefiind afectate proprietăți particulare.

Terenurile vor fi eliberate de orice sarcini de către beneficiar și puse la dispoziția constructorului înainte de începerea execuției.

c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;

Conform cerințelor stabilite în legislația specifică

d) număr estimat de utilizatori;

Numărul de utilizatori care vor beneficia de lucrare se va raporta atât la locuitorii orașului Piatra Olt cât și la locuitorii din satele aparținătoare.

e) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiilor propuse;

Va fi stabilită ulterior pe baza unor normative specifice în vigoare

f) nevoi/solicitări funcționale specifice;

Se va avea în vedere adoptarea unor soluții tehnologice care să respecte datele din tema elaborată de beneficiar, precum și concordanța cu elementele de adaptare la teren. Soluțiile proiectate vor satisface cerințele de stabilitate impuse prin normele și normativele în vigoare.

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;

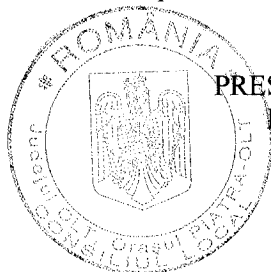
Conform cerințelor stabilite în legislația specifică

h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.

Lucrarile de extindere de canalizare vor respecta cerintele legale privind protectia mediului , normele sanitare , stingerea incendiilor alte norme si normative in vigoare.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

-H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutului cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;



PRESEDINTE DE SEDINTA
LUMINITA TUDOR

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Luminita Tudor", written over the printed name.