ROMANIA
JUDETUL OLT
PRIMARIA ORASULUI PIATRA OLT

PRIOECT DE HOTARARE
Cu privire la: aprobarea completarii inventarului domeniului privat al orasului Piatra Olt

Primarul orasului Piatra Olt,
Avand in vedere:
- Referatul de aprobare nr.24482/10.09.2026 la proiectul de hotarare privind aprobarea completarii inventarului domeniului privat al orasului Piatra Olt
- Raportul de specialitate nr.24483/10.09.2026 al compartimentului Urbanism si Amenajarea Teritoriului cu privire la aprobarea completarii inventarului domeniului privat al orasului Piatra Olt
-Incheierea nr. 1862 din 11.10.2024 de validare a mandatului candidatului RADA NICUSOR in functia de PRIMAR al Orasului Piatra Olt, judelul OLT.
-Hotararea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public si privat al comunelor, al oraselor, al municipiilor si al judetelor
-Hotararea Consiliului Local nr.25/30.06.2026 privind aprobarea cumpararii imobilului inscris in CF 59090 in orasul Piatra-Olt, strada Soseaua Argeseanu, nr.2
- Contract de vanzare nr.914/12.08.2026 emis de Biroul Individual Notarial Burada Raluca-Elena
- Cartea Funciara nr. 59090 care atesta proprietatea UAT Piatra-Olt
- Procesul verbal nr.24481/10.09.2026 al comisiei de inventariere a bunurilor care apartin domeniului public si privat al orasului Piatra Olt,
-Prevederile art.859(2) din Codul Civil ,aprobat prin Legea nr.287/2009, cu modificarile si completarile ulterioare;
-Dispoziția nr.636 din 06.11.2024 cu privire la constituirea comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al orasului Piatra Olt;
- Prevederile art.129 alin. 2 , lit. c si art.357 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare;,
- Dispozitiile Legii nr.24/2000 , privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, cu modificarile si completarile ulterioare;
In temeiul art.196 alin.1,lit.a din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1 . Se aproba completarea inventarului domeniului privat al orasului Piatra Olt cu 3 (trei) pozitii noi , inscrise in anexa , care face parte integranta din prezenta hotarare, respectiv pozitia 267, pozitia 268 si pozitia 269.
Art.2 . Terenul inscris in anexa la prezenta hotarare nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privata sau de restituire , in temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar ,respectiv cele care reglementeaza regimul juridic al imobilelor preluate abuziv de statul roman in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 ,nu este grevat de sarcini , nu face obiectul vreunui litigiu,si nu face parte din rezerva comisiei locale de fond funciar .
Art.3. Prezenta se va comunica :
- Institutiei Prefectului Judetului Olt
- Primarului orasului Piatra Olt
- Comisiilor de specialitate

INITIATOR,
Primarul orasului Piatra Olt
NICUSOR RADA

AVIZEAZA,
SECRETAR GENERAL,
PETRISOR STOICA

ROMANIA
JUDETUL OLT
PRIMARIA ORASULUI PIATRA OLT
NR. 24482/10.09.2026

REFERAT DE APROBARE,
Cu privire la aprobarea completarii inventarului domeniul privat al orasului Piatra Olt

Prezentul referat de aprobare insoteste proiectul de hotarare initiat cu privire la aprobarea completarii inventarului domeniului privat al orasului Piatra Olt

In conformitate cu:

- procesul verbal nr.20800/21.07.2026 al comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al orasului Piatra Olt, de completare a domeniului privat cu 3 (trei) pozitii noi.

-Hotararea Consiliului Local nr.25/30.06.2026 privind aprobarea cumpararii imobilului inscris in CF 59090 in orasul Piatra-Olt, strada Soseaua Argeseanu, nr.2

- Contract de vanzare nr.914/12.08.2026 emis de Biroul Individual Notarial Burada Raluca-Elena

- Cartea Funciara nr. 59090 care atesta proprietatea UAT Piatra-Olt

- dispozitiile art. 357 din ORDONANTA DE URGENTA NR. 57/2019 privind Codul administrativ „Inventarierea bunurilor imobile din domeniul privat al unitatilor administrativ-teritoriale:

(1) Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al unitatii administrativ-teritoriale se intocmeste si se actualizeaza de catre o comisie special constituita, condusa de autoritatea executiva ori de o alta persoana imputernicita sa exercite atributiile respective, dupa caz.

(2) Comisia prevazuta la alin. (1) se constituie prin dispozitia autoritatii executive a fiecarei unitati administrativ-teritoriale.

(3) Comisia prevazuta la alin. (1) are obligatia de a actualiza inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al unitatii administrativ-teritoriale in termen de cel mult 90 de zile de la modificarea regimului juridic al bunurilor respective.

(4) Inventarul prevazut la alin. (1) se aproba prin hotarare a autoritatii deliberative a fiecarei unitati administrativ-teritoriale.

Avand in vedere cele prezentate mai sus va prezint urmatorul proiect de hotarare.

PRIMAR,
NICUSOR RADA

PRIMARIA ORASULUI PIATRA OLT
COMPARTIMENT URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI
NR.24483/10.09.2026

RAPORT DE SPECIALITATE
Cu privire la: aprobarea completarii inventarului domeniul privat al orasului Piatra Olt

Prezentul raport de specialitate insoteste proiectul de hotarare initiat de Primarul orasului Piatra Olt cu privire la completarea inventarului domeniului privat al orasului Piatra Olt

In conformitate cu :

- procesul verbal nr.24481/10.09.2026 al comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al orasului Piatra Olt, de completare a domeniului privat cu 3 (trei) pozitii noi.

-Hotararea Consiliului Local nr.25/30.06.2026 privind aprobarea cumpararii imobilului inscris in CF 59090 in orasul Piatra-Olt, strada Soseaua Argeseanu, nr.2

- Contract de vanzare nr.914/12.08.2026 emis de Biroul Individual Notarial Burada Raluca-Elena
- Cartea Funciara nr. 59090 care atesta proprietatea UAT Piatra-Olt

-dispozitiile art. 357 din ORDONANTA DE URGENTA NR. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completarile si modificarile ulterioare „Inventarierea bunurilor imobile din domeniul privat al unitatilor administrativ-teritoriale:

(1) Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al unitatii administrativ-teritoriale se intocmeste si se actualizeaza de catre o comisie special constituita, condusa de autoritatea executiva ori de o alta persoana imputernicita sa exercite atributiile respective, dupa caz.

(2) Comisia prevazuta la alin. (1) se constituie prin dispozitia autoritatii executive a fiecarei unitati administrativ-teritoriale.

(3) Comisia prevazuta la alin. (1) are obligatia de a actualiza inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al unitatii administrativ-teritoriale in termen de cel mult 90 de zile de la modificarea regimului juridic al bunurilor respective.

(4) Inventarul prevazut la alin. (1) se aproba prin hotarare a autoritatii deliberative a fiecarei unitati administrativ-teritoriale.

Urmarea celor prezentate mai sus, supun spre analiza proiectul de hotarare privind completarea domeniului privat al orasului Piatra Olt .

Consilier superior,
Nicoleta Voicu

JUDETUL OLT
PRIMARIA ORASULUI PIATRA OLT

Anexa LA HCL nr. din

INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN
DOMENIULUI PRIVAT AL ORASULUI PIATRA OLT

| Sectiunea I<br>Bunuri imobile | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Nr. Crt. | Codul de clasificare | Denumirea bunului | Elemente de identificare | Anul | Valoarea inventar - lei - | Situatia juridica actuala |
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 267 | 7.1 | TEREN<br>ARABIL INTRAVILAN | S= 1792 mp<br>T 7, P 382/2 si P 382/1<br>Vecinatati:<br>Nord=CF 52050<br>Est= CF 58788<br>Sud = PROP.PARTICULARE<br>Vest = STR.SOSEAUA ARGESEANU | 2026 | 73472 | HCL nr.25/30.06.2026 privind aprobarea cumpararii imobilului inscris in CF 59090 in orasul Piatra-Olt, strada Soseaua Argeseanu, nr.2<br>Contract de vanzare nr.914/12.08.2026<br>Cartea Funciara nr. 59090 |
| 268 | 7.1 | TEREN<br>ARABIL INTRAVILAN | S= 645 mp<br>Vecinatati:<br>Nord=str.Sportivilor<br>Est= str.Sportivilor<br>Sud = str.Sportivilor<br>Vest = str.Sportivilor | 2026 | 26445 | Raportul comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al orasului Piatra Olt nr.24481/10.09.2026 |
| 269 | 7.1 | TEREN<br>ARABIL INTRAVILAN | S= 9551 mp<br>Vecinatati:<br>Nord=propr.part.<br>Est= propr.part.<br>Sud = str.Sportivilor<br>Vest = propr.part. | 2026 | 391591 | Raportul comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al orasului Piatra Olt nr.24481/10.09.2026 |

PRESEDINTE ,
DUMITRU BADESCU - viceprimar _____

MEMBRII :
PETRISOR STOICA – secretarul general al orasului _____
CONSTANTINA BABA -birou financiar-contabil _____
NICOLETA VOICU- consilier superior _____
BERINDEI GABRIEL FLORIN - consilier superior _____
DANIELA MAGDALENA OPRESCU - sef Serviciu APL _____
RADU ILEANA – responsabil cu evidenta registrului agricol _____

Romania
Judetul Olt
Primaria orasului Piatra Olt
Nr. 24481 / 10.09.2026

Raportul comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al orasului Piatra Olt

Cu ocazia analizarii documentatiei privind completarea domeniului privat al orasului Piatra Olt, comisia constituită in baza dispozitiei Primarului orasului Piatra Olt nr.636 din 06.11.2024 , compusă din:

- DUMITRU BADESCU - viceprimar - presedinte
- PETRISOR STOICA – secretarul general al orasului – membru
- CONSTANTINA BABA- consilier superior- financiar-contabil
- NICOLETA VOICU- consilier superior - membru
- BERINDEI GABRIEL FLORIN - consilier superior – membru
- DANIELA MAGDALENA OPRESCU - sef Serviciu APL- membru
- ILEANA RADU– responsabil cu evidenta registrului agricol- membru

s-a intrunit azi data de mai sus, cu ocazia analizarii documentatiei privind aprobarea completarea inventarului domeniul privat al orasului Piatra Olt.

Este necesar sa se completeaze domeniul privat al orasului Piatra Olt cu pozitia 267 , pozitia 268, pozitia 269 :

- terenul arabil intravilan in suprafata de 1792 mp a fost cumparat conform Hotararii Consiliului Local nr.25/30.06.2026 privind aprobarea cumpararii imobilului inscris in CF 59090 in orasul Piatra-Olt, strada Soseaua Argeseanu, nr.2, a Contractului de vanzare nr.914/12.08.2026 emis de Biroul Individual Notarial Burada Raluca-Elena si Cartea Funciara nr. 59090 care atesta proprietatea UAT Piatra-Olt.
- terenul arabil intravilan in suprafata de 645 mp situat in sat Piatra, str.Sportivilor , nu a fost inventariat in domeniul public sau privat;
- terenul arabil intravilan in suprafata de 9551 mp situat in sat Piatra, str.Sportivilor, , nu a fost inventariat in domeniul public sau privat;

Imobilele inscrise mai sus, nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privata sau de restituire , in temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar , respectiv cele care reglementeaza regimul juridic al imobilelor preluate abuziv de statul roman in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 ,nu este grevat de sarcini , nu face obiectul vreunui litigiu, nu face parte din rezerva comisiei locale de fond funciar.

MEMBRII COMISIEI

- DUMITRU BADESCU _____
- PETRISOR STOICA _____
- CONSTANTINA BABA _____
- NICOLETA VOICU _____
- BERINDEI GABRIEL FLORIN _____
- DANIELA MAGDALENA OPRESCU _____
- ILEANA RADU _____