

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Cu privire la : aprobarea notei conceptuale și temei de proiectare
pentru obiectivul de investiții " Extindere canalizare in
orasul Piatra Olt, judetul Olt - faza III "

Primarul orașului Piatra Olt

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.21988/21.09.2021 la proiectul de hotarare Cu privire la : aprobarea notei conceptuale și temei de proiectare pentru obiectivul de investiții " Extindere canalizare inorasul Piatra Olt, judetul Olt - faza III "
 - Raportul de specialitate nr.21988/21.09.2021, al Biroului urbanism cu propunerea de aprobarea notei conceptuale și temei de proiectare pentru obiectivul de investiții " Extindere canalizare in orasul Piatra Olt, judetul Olt - faza III "
 - Incheierea nr. 1427 din 15.10.2020 de validare a mandatului candidatului RADA NICUSOR in functia de PRIMAR al Orașului Piatra Olt, judelul OLT.
 - Prevederile art. 1, alin. 2, art. 3, art. 4, din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,
 - Dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, cu modificarile si completările ulterioare
 - Art.44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
 - Art.17 din Ordinul nr.839/2009 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările si completările ulterioare
 - Dispozițiile art.129 alin. 2 , lit. c din OUG 57/2019 privind Codul administrativ cu modificarile si completările ulterioare
 - Art.42 alin.1, lit.c si art. 47 din Legea nr.500/2002 privind finanțelor publice cu modificarile si completările ulterioare
- In temeiul art.196 alin.1,lit.a din OUG 57/2019 privind Codul administrative, cu modificarile si completările ulterioare;

Hotărăște:

Art. 1 Se aprobă nota conceptuală pentru obiectivul de investiții "Extindere canalizare in orasul Piatra Olt, judetul Olt - faza III " conform Anexei nr. 1. parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă tema de proiectare pentru obiectivul de investiții "Extindere canalizare in orasul Piatra Olt, judetul Olt - faza III " conform Anexei nr. 2. parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se împuternicește primarul Nicusor RADA să semneze toate documentele necesare realizării obiectivului propus în prezenta hotărâre.

Art. 4 Prezenta hotarare se comunica la :

- Institutiei Prefectului - judetului Olt
- Consiliului Județean Olt
- Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului local
- Primarului orașului Piatra Olt

INITIATOR,
Primarul orașului Piatra Olt
NICUSOR RADA

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL
PETRISOR STOIÇA

ROMANIA
JUDETUL OLT
PRIMARIA ORASULUI PIATRA OLT
NR. 21988/21.09.2021

REFERAT DE APROBARE,

Cu privire la aprobarea notei conceptuale și temei de proiectare
pentru obiectivul de investiții "Extindere canalizare in orasul Piatra Olt, judetul Olt - faza III

Prezentul referat de aprobare insoteste proiectul de hotarare initiat cu privire la aprobarea notei conceptuale și temei de proiectare pentru obiectivul de investiții "Extindere canalizare in orasul Piatra Olt, judetul Olt - faza III ".

Extinderea sistemului centralizat de canalizare este necesara in scopul protectiei sanatatii oamenilor si protectiei mediului inconjurator, pentru ca apele menajere sa nu se mai infiltrezeze in panza freatica, astfel incat tot mai multi consumatori sa beneficieze de avantajele acestuia, cu impact pozitiv atat asupra gradului de confort al populatie cat si asupra sanatatii oamenilor si a factorilor de mediu si pentru a nu mai fi o sursa de poluare a mediului inconjurator.

Realizarea investitiei propuse deschide noi oportunitati de ecologizare a mediului si apelor freatice si curgatoare, sporind atractivitatea zonei si imbunatatind conditiile de viata si vizează creșterea numărului de locuitori din zonele rurale care beneficiază de o infrastructură si de servicii de bază îmbunătățite.

Extinderea infrastructurii de apa uzata va contribui la cresterea potentialului economic al orasului Piatra Olt, prin impulsionearea investitiilor, ridicarea gradului de confort pentru populatie, diminuarea tendințelor de declin social și economic și la îmbunătățirea nivelului de trai in orasul Piatra Olt. Astfel, se vor îmbunătăți condițiile de trai pentru populația rurală și se va ajunge la stoparea fenomenului de depopulare din mediul rural prin reducerea decalajelor rural urban.

Suprafata afectata de lucrari este de circa 12,578 km situata in intravilanul Orasului Piatra Olt, domeniul public .

Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții "Extindere canalizare in orasul Piatra Olt, judetul Olt - faza III " , inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor, acordurilor prevăzute de lege nu vor depasi pragul de 135.000 lei/ documentatii sau studii, conform Legii nr.98 / 2016 privind achizițiile publice.

Avand in vedere cele prezentate mai sus va prezint urmatorul proiect de hotarare.

PRIMAR,
NICUSOR RADA

A black rectangular box redacting the signature of the Mayor, with a handwritten mark below it.

RAPORT DE SPECIALITATE

Cu privire la : aprobarea notei conceptuale și temei de proiectare
pentru obiectivul de investiții "Extindere canalizare in orasul Piatra Olt, judetul Olt - faza III "

Prezentul raport insoteste proiectul de hotarare cu privire la aprobarea notei conceptuale și temei de proiectare pentru obiectivul de investiții "Extindere canalizare in orasul Piatra Olt, judetul Olt - faza III ", conform Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice .

Regimul tehnic: Suprafata afectata de lucrari este de circa 12,578 km situata in intravilanul Orasului Piatra Olt.

Regimul economic: Conform Planului Urbanistic General aprobat, situatia actuala a terenului este de cai de comunicare –conform tabel anexat

NR CRT	Denumire Strada	Lungime km
1	Crangul Ursului	0.411
2	Garii	0.644
3	Crinului	0.150
4	Caragea --partea stanga	0.675
5	Lalelelor	0.306
6	Parcului	1.145
7	Trandafirilor	0.809
8	Crizantemelor	0.859
9	Liliacului	0.765
10	Jugaliei	0.163
11	Sirbeni	0.644
12	Ing.Calinderu	1.330
13	Cimpului	0.284
14	Aleea Duzilor	0.125
15	Acidava	0.385
16	Poiana	0.955
17	Plaiul Viilor	0.325
18	Sportivilor	0.604
19	Tamaioarelor	0.372
20	Garofitei	0.330
21	Hortensiei	0.333
22	Barierei	0.294
23	Florilor	0.670

Obiectul lucrarii consta in intocmirea documentatiei necesare in vederea punerii in executie a extinderii rețelei de canalizare.

Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții "Extindere canalizare in orasul Piatra Olt, judetul Olt - faza III ", inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor, acordurilor prevăzute de lege nu vor depasi pragul de 135.000 lei/ documentatii sau studii, conform Legii nr.98 / 2016 privind achizițiile publice.

Avand in vedere ca proiectul a fost intocmit cu respectarea prevederilor legale propunem aprobarea acestuia .

Consilier superior,
Nicoleta Voicu



Consilier superior,
Emilia Mirela Nedelcu



Aprobat
Primar,
Nicusor RADA

NOTA CONCEPTUALA
pentru obiectivul de investitii:
"Extindere canalizare in orasul Piatra Olt, judetul Olt - faza III"

Temei legal : Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

"Extindere canalizare in orasul Piatra Olt, judetul Olt - faza III

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

Orasul Piatra Olt, judetul Olt, reprezentata prin Primar Nicusor RADA

1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar)

Nu e cazul;

1.4. Beneficiarul investiției

Orasul Piatra Olt

2. Necesitate și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1.Scurta prezentare privind:

a) deficiențe ale situației actuale;

Extinderea sistemului centralizat de canalizare este necesara in scopul protectiei sanatatii oamenilor si protectiei mediului inconjurator, pentru ca apele menajere sa nu se mai infiltrezeze in panza freatica, astfel incat tot mai multi consumatori sa beneficieze de avantajele acestuia, cu impact pozitiv atat asupra gradului de confort al populatie cat si asupra sanatatii oamenilor si a factorilor de mediu si pentru a nu mai fi o sursa de poluare a mediului inconjurator.

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții;

Realizarea investitiei propuse deschide noi oportunitati de ecologizare a mediului si apelor freactice si curgatoare, sporind atractivitatea zonei si imbunatatind conditiile de viata si vizează creșterea numărului de locuitori din zonele rurale care beneficiază de o infrastructură și de servicii de bază îmbunătățite.

Extinderea infrastructurii de apa uzata va contribui la cresterea potentialului economic al orasului Piatra Olt, prin impulsionearea investitiilor, ridicarea gradului de confort pentru populatie, diminuarea ten dințelor de declin social și economic și la îmbunătățirea nivelului de trai in orasul Piatra Olt. Astfel, se vor îmbunătăți condițiile de trai pentru populația rurală și se va ajunge la stoparea fenomenului de depopulare din mediul rural prin reducerea decalajelor rural urban.

c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții.

In cazul in care nu se va realiza investitia, dezvoltarea zonei deservite va fi intarziata datorita nesolutionarii problemelor de dezvoltare a infrastructurii locale.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus
Orasul Piatra Olt intentioneaza sa extinda rețeaua de canalizare existenta in orasul Piatra Olt si satele apartinatoare, prin accesarea de fonduri europene, cat si din bugetul local cat si de stat.

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus

In cadrul strategiei de dezvoltare a orasului se regaseste actiunea referitoare la extinderea rețelei de canalizare, impunandu-se actiuni urgente de creare , extindere , reabilitare si modernizare a infrastructurii din mediul urban, astfel sa se poata asigura o crestere economica a acestor zone si conditii de viata decente pentru populatie.

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții
Nu este cazul

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției
Obținerea unei dezvoltari teritoriale echilibrate a economiilor si comunitatilor rurale, inclusiv crearea si mentinerea de locuri de munca, infiintarea, dezvoltarea sau modernizarea infrastructurii de tip social/educational/drumuri rurale/iluminat public.
Prin extinderea rețelei de canalizare va creste nivelul de deservire al Orasului Piatra Olt, respectiv se imbunatatesta accesul locuitorilor din toate satele apartinatoare catre Orasul Piatra Olt, cat si resedinta de judet Slatina, unde se regasesc organele administrative ale orasului se vor imbunatati creandu-se conditii pentru dezvoltarea economica a zonei pe termen mediu.

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:

- costurile unor investiții similare realizate;
- standarde de cost pentru investiții similare

Valoarea totala necesara investitiei va fi aprobata ulterior de catre Consiuliul Local.

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege nu vor depasi pragul de 135.000 lei/ documentatii sau studii, conform Legii nr.98 / 2016 privind achizițiile publice.

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată)

- bugetul national si local

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente

Regimul tehnic: Suprafata afectata de lucrari este de circa 12,578 km situata in intravilanul Orasului Piatra Olt, domeniul public.

Regimul economic:Conform Planului Urbanistic General aprobat, situatia actuala a terenului este de cai de comunicatie –conform tabel anexat.

NR CRT	Denumire Strada	Lungime km
1	Crangul Ursului	0.411

2	Garii	0.644
3	Crinului	0.150
4	Caragea –partea stanga	0.675
5	Lalelelor	0.306
6	Parcului	1.145
7	Trandafirilor	0.809
8	Crizantemelor	0.859
9	Liliacului	0.765
10	Jugaliei	0.163
11	Sirbeni	0.644
12	Ing. Calinderu	1.330
13	Cimpului	0.284
14	Aleea Duzilor	0.125
15	Acidava	0.385
16	Poiana	0.955
17	Plaiul Viilor	0.325
18	Sportivilor	0.604
19	Tamaioarelor	0.372
20	Garofitei	0.330
21	Hortensiei	0.333
22	Barierei	0.294
23	Florilor	0.670

5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Orașul Piatra Olt este situat în nordul Câmpiei Caracalului, pe dreapta văii Oltului, la 16 km sud-vest de municipiul Slatina, pe DN 64, DN 65; important nod feroviar prin care trec trenurile din direcțiile Timișoara - Craiova - Pitești - București, Sibiu - Rm. Vâlcea - București, Corabia - Caracal - București.

Investitia propusa va aduce o contributie insemnata la dezvoltarea infrastructurii in orasul Piatra Olt si cresterea accesului gratuit, nediscriminatoriu al intregii comunitati la obiectivele sociale si de interes public , iar dupa finalizarea acesteia , in zona se pot crea oportunitati de investitii in alte domenii, cum ar fi cel de productie industrială.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Accesul la lucrare se va face pe drumurile existente.

c) surse de poluare existente în zonă;

Nu este cazul

d) particularități de relief;

Din punct de vedere geomorfologic, localitatea Piatra Olt este situata in Campia Boianului, componenta a Câmpiei Romane. Aceasta este limitata de Valea Oltului, la V, Valea Vedea, la E, conturul festonat al Piemontului Getic, la N, si Campia Calmatuiului, la S. Platforma pe care o formeaza câmpul este adanc sectinat de o rețea hidrografica, relativ deasa, cum sunt : râul Oltel, paraiele Amaradia si Teslui, al căror curs se desfasoara in partea nordica. Rețeaua hidrografica principala, Olt si Jiu, au modelat suprafața câmpiei prin formarea 4 nivele de terasa, care reflecta etape de evoluție in condiții fluviatil - lacustre a regiunii pe parcursul Cuaternarului. La E de

Olt, se dezvoltă Campia Boianului, iar la V de Jiu, Campia Baileștilor, care din punct de vedere genetic sunt echivalente Câmpiei Caracalului.

Definitivarea reliefului Câmpiei Romane s-a produs prin închiderea Bazinului Dacic, la nivelul Cuaternarului. Bazinul Dacic, conturat încă din Sarmatian, își încheie evoluția prin ridicarea treptată a Platformei Moesice de la vest către est și de la sud către nord. Ridicarea Câmpiilor Caracalului și Boianului a avut loc în Pleistocenul mediu și partea de debut a celui superior, iar tarmul bazinului lacustru a migrat spre est și nord-est, unde în Holocen s-au format câmpiile de subsistență, ce bordează Câmpiile piemontane de pe rama nordică a Câmpiei Romane.

Cele două Câmpii de la est la vest de Olt, s-au format în partea finală a Pleistocenului mediu și debutul Pleistocenului superior, când regiunea este exondată din mediul lacustru și evoluează în continuare în condiții fluviatile.

Localitatea Piatra Olt este așezată în interfluviul Olt - Oltet, unde au fost modelate 5 nivele de terasă în Pleistocenul și Holocenul superior. Cel de-al cincilea nivel de terasă este situat la nivelul câmpurilor Caracalului și Boianului, la vest de Oltet și est de Olt.

Primele două nivele de terasă, cu poziția cea mai joasă, spre Olt și Oltet, s-au format în Holocen, cel de-al treilea nivel de terasă în Pleistocenul superior și cel de-al patrulea, în Pleistocenul mediu. Localitatea Piatra Olt este situată pe cel de-al treilea nivel de terasă a Pleistocenului superior, aproape de contactul cu cea de-a patra terasă a Holocenului superior din versantul drept al Văii Oltului. Localitățile Criva de Sus și Criva de Jos, componente ale comunei Piatra Olt, sunt așezate pe terasă inferioară a râului Olt, formată de asemenea în Holocenul superior.

Structura litologică generală a Câmpiei Boianului și Caracalului constă dintr-un complex argilos, ce se extinde până la adâncimi de 8 - 10 m, după cum urmează: un pachet argilos cu intercalații de pietrișuri mici cu nisip și nisipuri cu pietriș, ce se extind până la adâncimi de 20 - 35 m.

Terasa pe care este așezată localitatea Piatra Olt este formată dintr-un pachet de argilă slab nisipoasă, brun - cafenie, ce se extinde până la adâncimi de 4 - 5 m, după care sunt interceptate argile cu rar pietriș până la adâncimi de 8 - 10 m. În continuare sunt interceptate pietrișuri cu nisip sau nisip argilos. Apa subterană se situează la adâncimi de 18 - 20 m.

Localitatea Piatra Olt este așezată pe cel de-al doilea nivel de terasă formată în Holocenul inferior, iar localitățile Criva de Sus și Criva de Jos, se desfășoară pe terasă inferioară a râului Olt, structurată în Holocenul superior.

Terasa mai înaltă pe care se situează localitatea Piatra Olt este alcătuită dintr-un complex argilos, gros de cca 4,0 m, după cum urmează: argilă cu rar pietriș, iar la adâncimi de 7 - 8 m pietriș cu nisip sau liant argilos. Nivelul apei subterane se situează la adâncimi de 10 - 12 m.

Terasa inferioară de pe teritoriul localităților Criva are în suprafața un complex argilos cu grosimi de 3 - 4 m după care sunt interceptate pietrișuri cu nisip. Apa subterană se plasează la adâncimi de 4 - 5 m.

Sub depozitele Câmpiei Caracalului, de la adâncimi de 80 - 120 m este interceptat Pleistocenul inferior în faciesul Stratelor de Fratești.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

În zona există rețeaua electrică de medie și joasă tensiune, rețeaua de apă și canalizare.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Nu este cazul

g) posibile obligații de servitute;

Nu este cazul

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Nu este cazul

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție.

Nu este cazul

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni; cai de comunicație

Obiectul lucrării constă în întocmirea documentației necesare în vederea punerii în execuție a extinderii rețelei de canalizare.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Lucrările propuse sunt amplasate în domeniul public nefiind necesare exproprieri, scoateri din circuitul agricol sau forestier.

Proiectul se încadrează în prioritățile propuse de PUG iar terenul pe care se execută lucrarea este inclus în proprietatea publică. Acesta este compatibil cu reglementările de mediu naționale, precum și cu legislația europeană în domeniul mediului, folosind standarde și proceduri similare cu acelea stipulate în legislația europeană în evaluarea impactului la mediu, conform Directivei 85/337/CE amendată prin Directiva 97/n/CE.

Lucrările din prezentul proiect au fost concepute să nu afecteze proprietăți particulare.

Terenurile vor fi eliberate de orice sarcini de către beneficiar și puse la dispoziția constructorului înainte de începerea execuției.

c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

Conform cerințelor stabilite în legislația specifică

d) nevoi/solicitări funcționale specifice.

Se va avea în vedere adoptarea unor soluții tehnologice care să respecte datele din tema elaborată de beneficiar, precum și concordanța cu elementele de adaptare la teren. Soluțiile proiectate vor satisface cerințele de stabilitate impuse prin normele și normativele în vigoare.

7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

- studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții;

Nu este cazul

- expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor

-Expertiza tehnică și studiul geotehnic se vor efectua în conformitate cu legislația în vigoare

- unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate.

Nu este cazul

Consilier superior,
Nicoleta Voicu



Consilier superior,
Emilia Mirela Nedelcu



Aprobat
Primar ,
Nicusor RADA

TEMĂ DE PROIECTARE
pentru obiectivul de investitii:
"Extindere canalizare in orasul Piatra Olt, judetul Olt - faza III"

Temei legal : Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

1. Informații generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

" Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice"

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

Orasul Piatra Olt, judetul Olt, reprezentata prin Primar Nicusor RADA

1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar)

Nu e cazul;

1.4. Beneficiarul investiției

Orasul Piatra Olt, judetul Olt

1.5. Elaboratorul temei de proiectare

Orasul Piatra Olt, judetul Olt

2. Date de identificare a obiectivului de investiții

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală

Regimul tehnic: Suprafata afectata de lucrari este de circa 12,578 km situata in intravilanul Orasului Piatra Olt , domeniul public .

Regimul economic:Conform Planului Urbanistic General aprobat, situatia actuala a terenului este de teren intravilan .

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse

Orașul Piatra Olt este situat în nordul Câmpiei Caracalului, pe dreapta văii Oltului, la 16 km sud-vest de municipiul Slatina, pe DN 64, DN 65; important nod feroviar prin care trec trenurile din direcțiile Timișoara - Craiova - Pitești - București, Sibiu - Rm. Vâlcea - București, Corabia - Caracal - București.

NR CRT	Denumire Strada	Lungime km
1	Crangul Ursului	0.411
2	Garii	0.644
3	Crinului	0.150
4	Caragea –partea stanga	0.675

5	Lalelelor	0.306
6	Parcului	1.145
7	Trandafirilor	0.809
8	Crizantemelor	0.859
9	Liliacului	0.765
10	Jugaliei	0.163
11	Sirbeni	0.644
12	Ing.Calinderu	1.330
13	Cimpului	0.284
14	Aleea Duzilor	0.125
15	Acidava	0.385
16	Poiana	0.955
17	Plaiul Viilor	0.325
18	Sportivilor	0.604
19	Tamaioarelor	0.372
20	Garofitei	0.330
21	Hortensiei	0.333
22	Barierei	0.294
23	Florilor	0.670

Investitia propusa va aduce o contributie insemnata la dezvoltarea infrastructurii in orasul Piatra Olt si cresterea accesului gratuit, nediscriminatoriu al intregii comunitati la obiectivele sociale si de interes public , iar dupa finalizarea acesteia , in zona se pot crea oportunitati de investitii in alte domenii, cum ar fi cel de productie industrială.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Accesul la lucrare se va face pe drumurile existente.

c) surse de poluare existente în zonă;

Nu este cazul

d) particularități de relief;

Cele doua Câmpii de la est la vest de Olt, s-au format in partea finala a Pleistocenului mediu si debutul Pleistocenului superior, cand regiunea este exondată din mediu lacustru si evolueaza in continuare in condiții fluviatile.

Localitatea Piatra Olt este așezată in interfluviul Olt - Oltet, unde au fost modelate 5 nivele de terasa in Pleistocenul si Holocenul superior. Cel de-al cincilea nivel de terasa este situat nivelul câmpurilor Caracalului si Boianului, la vest de Oltet si est de Olt.

Primele doua nivele de terasa, cu poziția cea mai joasa, spre Olt si Oltet, s-au format in Holocen, cel de-al treilea nivel de terasa in Pleistocenul superior si cel de-al patrulea, in Pleistocenul mediu. Localitatea Piatra Olt este situata pe cel de-al treilea nivel de terasa a Pleistocenului superior, aproape de contactul cu cea de-a patra terasa a Holocenului superior din versantul drept al Văii Oltului. Localitățile Criva de Sus si Criva de Jos, componente ale Orasul Piatra Olt, sunt așezate pe terasa inferioara a râului Olt, formata de asemenea in Holocenul superior.

Structura litologica generala a Câmpiei Boianului si Caracalului consta dintr-un complex argilos, ce se extinde pana la adancimi de 8 - 10 m, dupa cum urmeaza: un pachet argilos cu intercalații de pietrișuri mici cu nisip si nisipuri cu pietriș, ce se extind pana la adancimi de 20 - 35 m.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

In zona exista retea electrica de medie si joasa tensiune, retea de apa si canalizare.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Nu este cazul

g) posibile obligații de servitute;

Nu este cazul

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Nu este cazul

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție.

Nu este cazul

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

Obiectul lucrării constă în întocmirea documentației necesare (studii de teren, DALI/SF, documentații avize și acorduri)

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Lucrările propuse sunt amplasate în domeniul public nefiind necesare exproprieri, scoateri din circuitul agricol sau forestier.

Proiectul se încadrează în prioritățile propuse de PUG iar terenul pe care se execută lucrarea este inclus în proprietatea publică. Acesta este compatibil cu reglementările de mediu naționale, precum și cu legislația europeană în domeniul mediului, folosind standarde și proceduri similare cu acelea stipulate în legislația europeană în evaluarea impactului la mediu, conform Directivei 85/337/CE amendată prin Directiva 97/n/CE.

Lucrările din prezentul proiect au fost concepute astfel încât să pastreze traseele amplasate integral pe domeniul public, nefiind afectate proprietăți particulare.

Terenurile vor fi eliberate de orice sarcini de către beneficiar și puse la dispoziția constructorului înainte de începerea execuției.

c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;

Conform cerințelor stabilite în legislația specifică

d) număr estimat de utilizatori;

Numărul de utilizatori care vor beneficia de lucrare se va raporta la locuitorii Orașul Piatra Olt.

e) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

Va fi stabilită ulterior pe baza unor normative specifice în vigoare.

f) nevoi/solicitări funcționale specifice;

Se va avea în vedere adoptarea unor soluții tehnologice care să respecte datele din tema elaborată de beneficiar, precum și concordanța cu elementele de adaptare la teren. Soluțiile proiectate vor satisface cerințele de stabilitate impuse prin normele și normativele în vigoare.

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;

Conform cerințelor stabilite în legislația specifică

h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.

Lucrările de extindere a rețelei de canalizare au ca scop protecția sănătății oamenilor și protecția mediului înconjurător, pentru ca apele menajere să nu se mai infiltreze în pânza freatică, astfel încât tot mai mulți consumatori să beneficieze de avantajele acestuia, cu impact pozitiv atât asupra gradului de confort al populației cât și asupra sănătății oamenilor.

Lucrările care se vor realiza în zona străzilor existente, nu vor afecta suprafețele de teren cu altă destinație.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

-H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutului cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Consilier superior,
Nicoleta Voicu



Consilier superior,
Emilja Mirela Nedelcu

