ROMANIA
JUDETUL OLT
PRIMARIA ORASULUI PIATRA OLT

PRIOECT DE HOTARARE
Cu privire la: aprobarea completarii inventarului domeniului privat al orasului Piatra Olt

Primarul orasului Piatra Olt,
Avand in vedere:
- Referatul de aprobare nr.20801/21.07.2026 la proiectul de hotarare privind aprobarea completarii inventarului domeniului privat al orasului Piatra Olt
- Raportul de specialitate nr.20802/21.07.2026 al compartimentului Urbanism si Amenajarea Teritoriului cu privire la aprobarea completarii inventarului domeniului privat al orasului Piatra Olt
-Incheierea nr. 1862 din 11.10.2024 de validare a mandatului candidatului RADA NICUSOR in functia de PRIMAR al Orasului Piatra Olt, judelul OLT.
-Hotararea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public si privat al comunelor, al oraselor, al municipiilor si al judetelor
- Procesul verbal nr.20800/21.07.2026 al comisiei de inventariere a bunurilor care apartin domeniului public si privat al orasului Piatra Olt,
-Prevederile art.859(2) din Codul Civil ,aprobat prin Legea nr.287/2009, cu modificarile si completarile ulterioare;
-Dispoziția nr.636 din 06.11.2024 cu privire la constituirea comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al orasului Piatra Olt;
- Dispozitiile art.129 alin. 2 , lit. c si art.357 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare;,
- Dispozitiile Legii nr.24/2000 , privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, cu modificarile si completarile ulterioare;
In temeiul art.196 alin.1,lit.a din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1 . Se aproba completarea inventarului domeniului privat al orasului Piatra Olt cu 1 (una) pozitie noua , inscrisa in anexa , care face parte integranta din prezenta hotarare, respectiv pozitia 266.
Art.2 . Terenul inscris in anexa la prezenta hotarare nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privata sau de restituire , in temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar ,respectiv cele care reglementeaza regimul juridic al imobilelor preluate abuziv de statul roman in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 ,nu este grevat de sarcini , nu face obiectul vreunui litigiu,si nu face parte din rezerva comisiei locale de fond funciar .
Art.3. Prezenta se va comunica :
- Institutiei Prefectului Judetului Olt
- Primarului orasului Piatra Olt
- Comisiilor de specialitate

INITIATOR,
Primarul orasului Piatra Olt
NICUSOR RADA

AVIZEAZA,
SECRETAR GENERAL,
PETRISOR STOICA

ROMANIA
JUDETUL OLT
PRIMARIA ORASULUI PIATRA OLT
NR. 20801/21.07.2026

REFERAT DE APROBARE,
Cu privire la aprobarea completarii inventarului domeniul privat al orasului Piatra Olt

Prezentul referat de aprobare insoteste proiectul de hotarare initiat cu privire la aprobarea completarii inventarului domeniului privat al orasului Piatra Olt

In conformitate cu:

- procesul verbal nr.20800/21.07.2026 al comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al orasului Piatra Olt
- dispozitiile art. 357 din ORDONANTA DE URGENTA NR. 57/2019 privind Codul administrativ „Inventarierea bunurilor imobile din domeniul privat al unitatilor administrativ-teritoriale:

(1) Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al unitatii administrativ-teritoriale se intocmeste si se actualizeaza de catre o comisie special constituita, condusa de autoritatea executiva ori de o alta persoana imputernicita sa exercite atributiile respective, dupa caz.

(2) Comisia prevazuta la alin. (1) se constituie prin dispozitia autoritatii executive a fiecarei unitati administrativ-teritoriale.

(3) Comisia prevazuta la alin. (1) are obligatia de a actualiza inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al unitatii administrativ-teritoriale in termen de cel mult 90 de zile de la modificarea regimului juridic al bunurilor respective.

(4) Inventarul prevazut la alin. (1) se aproba prin hotarare a autoritatii deliberative a fiecarei unitati administrativ-teritoriale.

Avand in vedere cele prezentate mai sus va prezint urmatorul proiect de hotarare.

PRIMAR,
NICUSOR RADA

PRIMARIA ORASULUI PIATRA OLT
COMPARTIMENT URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI
NR.20802/21.07.2026

RAPORT DE SPECIALITATE
Cu privire la: aprobarea completarii inventarului domeniul privat al orasului Piatra Olt

Prezentul raport de specialitate insoteste proiectul de hotarare initiat de Primarul orasului Piatra Olt cu privire la completarea inventarului domeniului privat al orasului Piatra Olt

In conformitate cu :

- procesul verbal nr.20800/21.07.2026 al comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al orasului Piatra Olt

-dispozitiile art. 357 din ORDONANTA DE URGENTA NR. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completarile si modificarile ulterioare „Inventarierea bunurilor imobile din domeniul privat al unitatilor administrativ-teritoriale:

(1) Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al unitatii administrativ-teritoriale se intocmeste si se actualizeaza de catre o comisie special constituita, condusa de autoritatea executiva ori de o alta persoana imputernicita sa exercite atributiile respective, dupa caz.

(2) Comisia prevazuta la alin. (1) se constituie prin dispozitia autoritatii executive a fiecarei unitati administrativ-teritoriale.

(3) Comisia prevazuta la alin. (1) are obligatia de a actualiza inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al unitatii administrativ-teritoriale in termen de cel mult 90 de zile de la modificarea regimului juridic al bunurilor respective.

(4) Inventarul prevazut la alin. (1) se aproba prin hotarare a autoritatii deliberative a fiecarei unitati administrativ-teritoriale.

Mentionez ca , in titlurile de proprietate nr.15280/89, nr.7992/95 si nr.7992/88 din tarlaua 100 , la vest se invecineaza cu DE 842/2.

Avand in vedere faptul ca DE nr.842/2 nu a fost inscris in domeniul public sau domeniul privat al orasului Piatra Olt, este necesara includerea acestuia pentru realizare carte funciara prin care sa ateste proprietatea orasului Piatra-Olt.

Urmarea celor prezentate mai sus, supun spre analiza proiectul de hotarare privind completarea domeniului privat al orasului Piatra Olt .

Consilier superior,
Nicoleta Voicu

PLAN DE SITUATIE
UAT Piatra-Olt, Drum de exploatare 842/2, jud. Olt
Scara 1:1000

Sistemul de proiectie: Stereografica 1970
Sistemul de cote: Marea Neagra 1975

Intocmit:

PJA OLTENIA CAD SOLUTION SRL
(RO-B-J Nr. 2895 – Clasa III)
PFA Mitrica Olimpia-Alexandra
(RO-OT-F Nr. 0120 - Categ. B)

Olimpia-Alexandra Mitrica
Olimpia-Alexandra Mitrica
OCPI: B, OT, 0120
2026.07.20 11:55:51 +03'00'

Calculul suprafetelor si inventar de coordonate
De 842/2

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	Y [m]	X [m]	
1	443471.613	320498.596	10.170
2	443472.076	320508.755	13.523
3	443477.026	320521.339	15.219
4	443481.660	320535.835	13.335
5	443486.736	320548.166	18.245
6	443492.009	320565.632	20.342
7	443493.860	320585.890	14.298
8	443495.886	320600.044	15.566
9	443497.529	320615.523	16.361
10	443497.984	320631.878	23.218
11	443498.232	320655.095	14.314
12	443498.717	320669.401	12.715
13	443498.903	320682.115	11.077
14	443500.732	320693.040	0.708
15	443501.411	320693.241	2.637
16	443503.939	320693.991	10.056
17	443513.579	320696.852	16.904
18	443504.580	320682.542	13.614
19	443504.104	320668.936	0.410
20	443504.094	320668.526	22.266
21	443503.549	320646.267	1.736
22	443503.506	320644.532	20.201
23	443503.011	320624.337	2.903
24	443502.940	320621.435	18.186
25	443502.494	320603.254	1.694
26	443502.453	320601.560	2.235
27	443502.398	320599.326	1.774
28	443502.354	320597.553	9.274
29	443502.127	320588.282	3.105
30	443502.051	320585.178	1.501
31	443502.014	320583.677	3.240
32	443501.935	320580.438	1.530
33	443501.897	320578.908	16.503
34	443497.296	320563.059	6.319
35	443495.534	320556.991	18.556
36	443490.361	320539.171	6.983
37	443488.414	320532.465	14.291
38	443484.429	320518.741	0.923
39	443484.172	320517.854	8.918
40	443479.301	320510.384	0.414
41	443478.916	320510.231	7.635
42	443474.947	320503.709	6.104
S=1252 mp P=419.003m			

