

ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMARIA ORASULUI PIATRA OLT

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Cu privire la : apartamentarea imobilului
situat în str.Florilor, nr.1. oras Piatra-Olt, jud.Olt

Primarul orașului Piatra Olt, jud.Olt

Având în vedere:

- Referat de aprobare nr.12619/24.02.2025 la proiectul de hotarare cu privire la apartamentarea imobilului situat instr.Florilor, nr.1, oras Piatra-Olt, jud.Olt

- Raportul de specialitate nr.12620/24.02.2025 al compartimentului Amenajarea Teritoriului cu privire la apartamentarea imobilului situat instr.Florilor, nr.1, oras Piatra-Olt, jud.Olt

- Incheierea nr. 1862 din 11.10.2024 de validare a mandatului candidatului RADA NICUSOR în funcția de PRIMAR al Orasului Piatra Olt, judelul OLT.

-Dispozitiilor art.129 alin. 2 , lit. c din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completarile si modificarile ulterioare

-Referatul de admitere (apartamentare) nr.22201/14.02.2025 emis de OCPI OLT

-Prevederile art. 26 alin. (8) și 27 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, ale art. 135 și 136 din Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, al Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară

In temeiul art.196 alin.1.lit.a din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completarile si modificarile ulterioare.

HOTARASTE:

Art.1. Se aprobă apartamentarea imobilului situat în str.Florilor, nr.1, oras Piatra-Olt, jud.Olt compus din 4 unități individuale (apartament 1 în suprafața de 61,40 mp; apartament 2 în suprafața de 7,5 mp; apartament 3 în suprafața de 86,60 mp; apartament 4 în suprafața de 6,10 mp; înscrise în cartea funciara nr.58875-C1, cu numar cadastral 58875 astfel:

- apartament 1 (Birou Notarial Calinoiu Raluca-Elena) S=61,40 mp ; situat la parter, compus din: 1 cameră Sala de asteptare în suprafața de 23,90 mp , 1 camera baie în suprafața de 4,00 mp . 1 camera birou în suprafața de 19,00 mp, 1 camera birou în suprafața de 10,60 mp , 1 camera depozitare în suprafața de 1,80 mp, 1 camera depozitare în suprafața de 2,00 mp, care va fi înscris în CF nr. 58875 – C1-U1

- apartament 2 (CAR Expresul CFR ,Sucursala Piatra-Olt) S=7,5 mp situat la parter, compus din: 1 cameră birou în suprafața de 7,50 mp care va fi înscris în CF nr. 58875 – C1-U2

- apartament 3 (Centru Medical) S=86.60 mp , situat la parter, compus din: 1 cameră Sala de asteptare în suprafața de 18,10 mp , 1 camera cabinet medical în suprafața de 13,40 mp , 1 camera vestiar în suprafața de 10,80 mp, 1 camera Grup sanitar în suprafața de 2,60 mp , 1 camera WC în suprafața de 1,20 mp, 1 camera WC în suprafața de 1,20 mp, 1 camera Cabinet medical în suprafața de 10,70 mp, 1 cameră Sala de tratament în suprafața de 8,40 mp, 1 cameră hol în suprafața de 3,50 mp, 1 camera Cabinet medical în suprafața de 13,50 mp, 1 camera Grup sanitar în suprafața de 3,20 mp, care va fi înscris în CF nr. 58875 – C1-U3

- apartament 4 (Camera tehnica) S=6,10 mp, 1 cameră tehnica în suprafața de 6,10 mp care va fi înscris în CF nr. 58875 – C1-U4.

Art.2. Primarul Orașului PIATRA - OLT, domnul Rada Nicușor va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta Hotărâre se va comunica la:

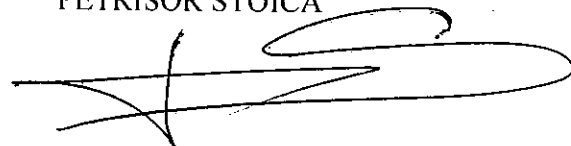
- Institutia Prefectului - județul Olt
- Primarului orașului Piatra Olt
- Comisiilor de specialitate

INITIATOR

Primarul orasului Piatra Olt
NICUSOR RADA



Avizeaza,
Secretar General
PETRISOR STOICA



ROMANIA
JUDETUL OLT
PRIMĂRIA ORAȘULUI PIATRA OLT
NR.12619/24.02.2025

Referat de aprobare
Cu privire la : apartamentarea imobilului
situat in str.Florilor, nr.1, oras Piatra-Olt, jud.Olt

Prezentul referat de aprobare insoteste proiectul de hotarare initiat cu privire la apartamentarea imobilului situat in str.Florilor, nr.1, oras Piatra-Olt, jud.Olt

Conform:

-Referatului de admitere (apartamentare) nr.22201/14.02.2025 emis de OCPI OLT

-Prevederilor art. 26 alin. (8) și 27 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată care specifica:

(8) Operatiunea de impartire a unei constructii - condominiu in mai multe unitati individuale se numeste apartamentare. Operatiunea de impartire a unei unitati individuale in mai multe unitati individuale noi se numeste subapartamentare. Aceste operatiuni se fac in baza unei documentatii cadastrale si a actului autentic, intocmite in conditiile legii.

Art. 27. - (1) Imobilele ce apartin domeniului public si domeniului privat al statului sau, dupa caz, al unitatii administrativ-teritoriale se vor inscrie in carti funciare speciale ale unitatii administrativ-teritoriale pe care sunt situate, cu exceptiile prevazute de lege.

- Dispozitiilor art. 135 și 136 din Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, al Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară care specifica:

Art. 134. - Constructiile inscrise in cartea funciara pe stadii de executie nu pot fi apartamentate.

Art. 135. - Apartamentarea este o operatiune pe flux intrerupt si se realizeaza cu parcurgerea urmatoarelor etape:

a) receptia documentatiei cadastrale de apartamentare;

b) intocmirea actului de apartamentare in forma autentica, ori emiterea hotararii judecatoresti;

c) inscrierea actului de apartamentare/hotararii judecatoresti

Se propune apartamentarea imobilului situat în str.Florilor, nr.1, oras Piatra-Olt, jud.Olt compus din 4 unități individuale (apartament 1 in suprafata de 61,40 mp; apartament 2 in suprafata de 7,5 mp; apartament 3 in suprafata de 86,60 mp; apartament 4 in suprafata de 6,10 mp; inscrise in cartea funciara nr.58875-C1, cu numar cadastral 58875 astfel:

- apartament 1 (Birou Notarial Calinoiu Raluca-Elena) S=61,40 mp ; situat la parter, compus din: 1 cameră Sala de asteptare in suprafata de 23,90 mp , 1 camera Baie in suprafata de 4,00 mp , 1 camera Birou in suprafata de 19,00 mp, 1 camera Birou in suprafata de 10,60 mp , 1 camera depozitare in suprafata de 1,80 mp, 1 camera depozitare in suprafata de 2,00 mp, care va fi înscris în CF nr. 58875 – C1-U1

- apartament 2 (CAR Expresul CFR .Sucursala Piatra-Olt) S=7,5 mp situat la parter, compus din: 1 cameră birou in suprafata de 7,50 mp care va fi înscris în CF nr. 58875 – C1-U2

- apartament 3 (Centru Medical) S=86,60 mp , situat la parter, compus din: 1 cameră Sala de asteptare in suprafata de 18,10 mp , 1 camera Cabinet medical in suprafata de 13.40 mp , 1 camera Vestiar in suprafata de 10,80 mp, 1 camera Grup sanitar in suprafata de 2,60 mp , 1 camera WC in suprafata de 1,20 mp, 1 camera WC in suprafata de 1,20 mp, 1 camera Cabinet medical in suprafata de 10,70 mp, 1 cameră Sala de tratament in suprafata de 8,40 mp, 1 cameră Hol in suprafata de 3,50 mp, 1 camera Cabinet medical in suprafata de 13,50 mp, 1 camera Grup sanitar in suprafata de 3,20 mp, care va fi înscris în CF nr. 58875 – C1-U3

- apartament 4 (Camera tehnica) S=6.10 mp, 1 cameră tehnica in suprafata de 6,10 mp care va fi înscris în CF nr. 58875 – C1-U4.

Avand in vedere cele prezentate mai sus va prezint urmatorul proiect de hotarare.

PRIMAR,
NICUSOR RADA



RAPORT DE SPECIALITATE
Cu privire la : apartamentarea imobilului
situat în str.Florilor, nr.1. oras Piatra-Olt, jud.Olt

Prezentul raport de specialitate însoțește proiectul de hotărâre inițiat de Primarul orașului Piatra Olt
cu privire la apartamentarea imobilului situat în str.Florilor, nr.1, oras Piatra-Olt, jud.Olt

Conform:

-Referatului de admitere (apartamentare) nr.22201/14.02.2025 emis de OCPI OLT

-Prevederilor art. 26 alin. (8) și 27 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată care
specifica:

(8) Operațiunea de împărțire a unei construcții - condominiu în mai multe unități individuale se numește
apartamentare. Operațiunea de împărțire a unei unități individuale în mai multe unități individuale noi se numește
subapartamentare. Aceste operațiuni se fac în baza unei documentații cadastrale și a actului autentic, întocmite în
condițiile legii.

Art. 27. - (1) Imobilele ce aparțin domeniului public și domeniului privat al statului sau, după caz, al unității
administrativ-teritoriale se vor înscrive în cărți funciare speciale ale unității administrativ-teritoriale pe care sunt
situate, cu excepțiile prevăzute de lege.

- Dispozițiilor art. 135 și 136 din Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere
în evidențele de cadastru și carte funciară, al Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate
Imobiliară care specifica:

Art. 134. - Construcțiile înscrise în cartea funciara pe stadii de execuție nu pot fi apartamentate.

Art. 135. - Apartamentarea este o operațiune pe flux întrerupt și se realizează cu parcurgerea următoarelor etape:

a) recepția documentației cadastrale de apartamentare;

b) întocmirea actului de apartamentare în formă autentică, ori emiterea hotărârii judecătorești;

c) înscrierea actului de apartamentare/hotărârii judecătorești

Se propune apartamentarea imobilului situat în str.Florilor, nr.1, oras Piatra-Olt, jud.Olt compus din 4 unități
individuale (apartament 1 în suprafața de 61,40 mp; apartament 2 în suprafața de 7,5 mp; apartament 3 în suprafața de
86,60 mp; apartament 4 în suprafața de 6,10 mp; înscrise în cartea funciara nr.58875-C1, cu număr cadastral 58875
astfel:

- apartament 1 (Birou Notarial Calinoiu Raluca-Elena) S=61,40 mp ; situat la parter, compus din: 1 cameră Sala de
asteptare în suprafața de 23,90 mp , 1 camera Baie în suprafața de 4,00 mp , 1 camera Birou în suprafața de 19,00 mp,
1 camera Birou în suprafața de 10,60 mp , 1 camera depozitare în suprafața de 1,80 mp, 1 camera depozitare în
suprafața de 2,00 mp, care va fi înscris în CF nr. 58875 – C1-U1

- apartament 2 (CAR Expresul CFR ,Sucursala Piatra-Olt) S=7,5 mp situat la parter, compus din: 1 cameră birou în
suprafața de 7,50 mp care va fi înscris în CF nr. 58875 – C1-U2

- apartament 3 (Centru Medical) S=86,60 mp , situat la parter, compus din: 1 cameră Sala de asteptare în suprafața de
18,10 mp , 1 camera Cabinet medical în suprafața de 13,40 mp , 1 camera Vestiar în suprafața de 10,80 mp, 1
camera grup sanitar în suprafața de 2,60 mp , 1 camera WC în suprafața de 1,20 mp, 1 camera WC în suprafața de
1,20 mp, 1 camera Cabinet medical în suprafața de 10,70 mp, 1 cameră Sala de tratament în suprafața de 8,40 mp, 1
cameră hol în suprafața de 3,50 mp, 1 camera Cabinet medical în suprafața de 13,50 mp, 1 camera Grup sanitar în
suprafața de 3,20 mp, care va fi înscris în CF nr. 58875 – C1-U3

- apartament 4 (Camera tehnica) S=6,10 mp, 1 cameră tehnica în suprafața de 6,10 mp care va fi înscris în CF nr.
58875 – C1-U4.

Urmarea celor prezentate mai sus, supun spre analiză proiectul de hotărâre cu privire la apartamentare a
imobilului situat în str.Florilor, nr.1, oras Piatra-Olt, jud.Olt

Consilier superior ,
Nicoleta Voicu





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina
Adresa: SLATINA, OLT, Str. Nicolae Bălcescu Nr.2, cod poștal 230092, tel
0249437930

Nr.cerere	22201
Ziua	14
Luna	02
Anul	2025

REFERAT DE ADMITERE
(Apartamentare)

Domnului/Doamnei ORAȘUL PIATRA OLT
Domiciliul Loc. Piatra-Olt, Str Florilor, Nr. 2, Ap. 2, Jud. Olt

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **22201** din data **14-02-2025**, vă informăm:

Imobilul situat în Loc. Piatra-Olt, Str FLORILOR, Nr. 1, Jud. Olt, UAT Piatra-Olt având numărul cadastral 58875-C1 a fost dezmembrat în următoarele unități individuale:

- 1) **58875-C1-U1** situat în Loc. Piatra-Olt, Str FLORILOR, Nr. 1, Ap. Apartament 1, Jud. Olt, UAT Piatra-Olt având suprafața utilă 61.4 mp;
- 2) **58875-C1-U2** situat în Loc. Piatra-Olt, Str FLORILOR, Nr. 1, Ap. Apartament 2, Jud. Olt, UAT Piatra-Olt având suprafața utilă 7.5 mp;
- 3) **58875-C1-U3** situat în Loc. Piatra-Olt, Str FLORILOR, Nr. 1, Ap. Apartament 3, Jud. Olt, UAT Piatra-Olt având suprafața utilă 86.6 mp;
- 4) **58875-C1-U4** situat în Loc. Piatra-Olt, Str FLORILOR, Nr. 1, Ap. Apartament 4, Jud. Olt, UAT Piatra-Olt având suprafața utilă 6.1 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI OLT la data: 17-02-2025.

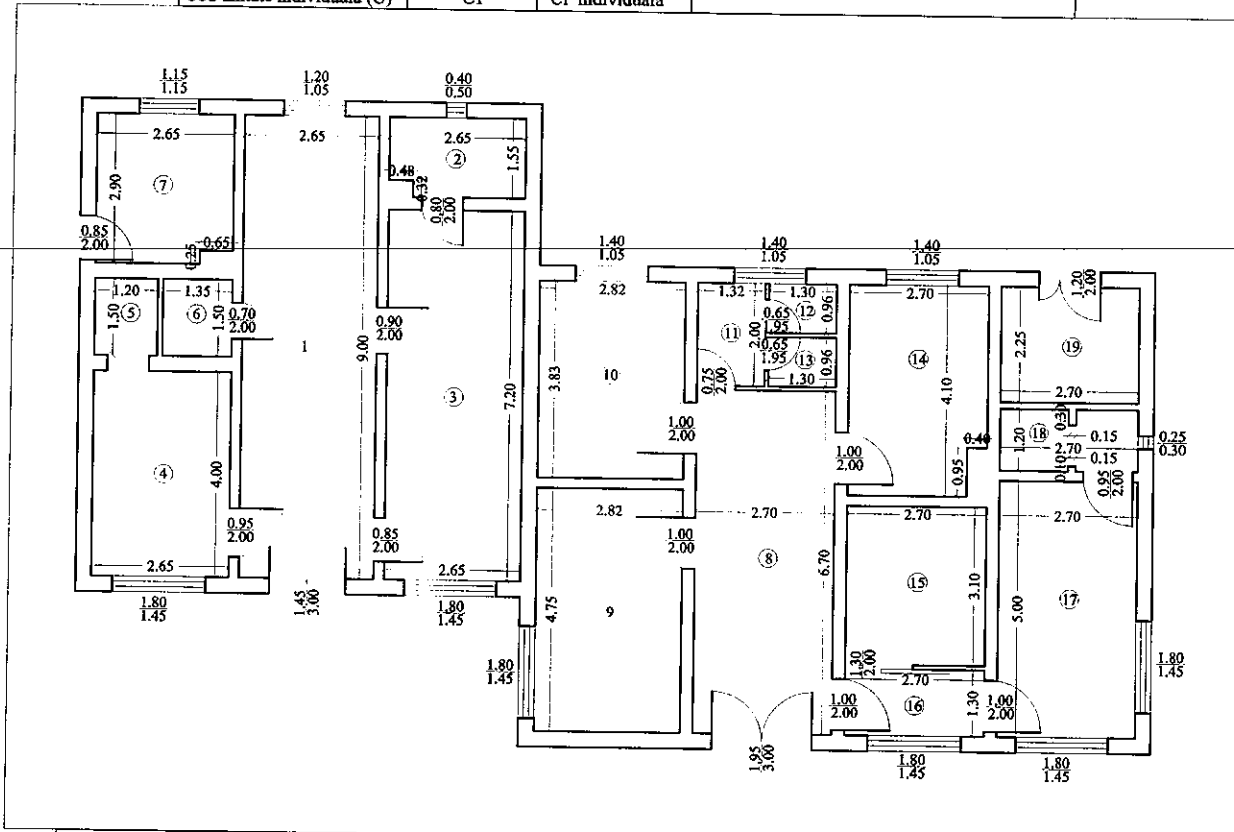
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
ALEXANDRU DEACONU

Deaconu
Alexandru

Digitally signed by
Deaconu Alexandru
Date: 2025.02.17 14:39:37
+02'00'

RELEVEU C1 - Propunere apartamentare			
Nivel: Parter		Scara 1:100	
Nr. Cadastral al terenului		Adresa imobilului	
58875		Loc. Piatra-Olt, Str. Florilor, Nr. 1, Jud. Olt	
Carte funciara colectiva nr.		UAT	Piatra-Olt
Cod unitate individuala (U)		C1	CF individuala



Dezlipire imobil					Situatie actuala (inainte de dezlipire U.I.)					Situatie vilfoare (dupa dezlipire U.I.)				
Nr. Cad.	Nr. incaperi	Denumire incaperi	Suprafata utila (mp)	Observatii	Nr. Cad.	Nr. incaperi	Denumire incaperi	Suprafata utila (mp)	Observatii	Nr. Cad.	Nr. incaperi	Denumire incaperi	Suprafata utila (mp)	Observatii
58875-C1	1	Sala de asteptare	23.9	Nivel: Parter	58875-C1-U1	1	Sala de asteptare	23.9	Apartment 1	58875-C1-U1	1	Sala de asteptare	23.9	Nivel: Parter
	2	Baie	4.0			2	Baie	4.0			2	Baie	4.0	
	3	Birou	19.1			3	Birou	19.1			3	Birou	19.1	
	4	Birou	10.6			4	Birou	10.6			4	Birou	10.6	
	5	Camera depozitare	1.8			5	Camera depozitare	1.8			5	Camera depozitare	1.8	
	6	Camera depozitare	2.0			6	Camera depozitare	2.0			6	Camera depozitare	2.0	
	7	Birou	7.5			7	Birou	7.5			7	Birou	7.5	
	8	Sala de asteptare	18.1			8	Sala de asteptare	18.1			8	Sala de asteptare	18.1	
	9	Cabinet medical	13.4			9	Cabinet medical	13.4			9	Cabinet medical	13.4	
	10	Vestiar	10.8			10	Vestiar	10.8			10	Vestiar	10.8	
	11	Grup sanitar	2.6			11	Grup sanitar	2.6			11	Grup sanitar	2.6	
	12	W.C.	1.2			12	W.C.	1.2			12	W.C.	1.2	
	13	W.C.	1.2			13	W.C.	1.2			13	W.C.	1.2	
	14	Cabinet medical	10.7			14	Cabinet medical	10.7			14	Cabinet medical	10.7	
	15	Sala de tratament	8.4			15	Sala de tratament	8.4			15	Sala de tratament	8.4	
	16	Hol	3.5			16	Hol	3.5			16	Hol	3.5	
	17	Cabinet medical	13.5			17	Cabinet medical	13.5			17	Cabinet medical	13.5	
	18	Grup sanitar	3.2			18	Grup sanitar	3.2			18	Grup sanitar	3.2	
	19	Camera tehnica	6.1			19	Camera tehnica	6.1			19	Camera tehnica	6.1	
	Suprafata Utila	161.6		Suprafata Utila	161.6		Suprafata Utila	161.6						
	Suprafata Totala	161.6		Suprafata Totala	161.6		Suprafata Totala	161.6						
Executant, Mitrica Olimpia Alexandra RO-OT-F Nr. 0120 - Categ. B					Receptionat ,									
Data :					Data :									
Olimpia-Alexandra Mitrica					Olimpia Alexandra Mitrica					Digitally signed by Deaconu Alexandru				
2025.02.14 11:24:22 +0200					2025.02.14 11:24:22 +0200					Date: 2025.02.17 14:40:13 +02'00'				

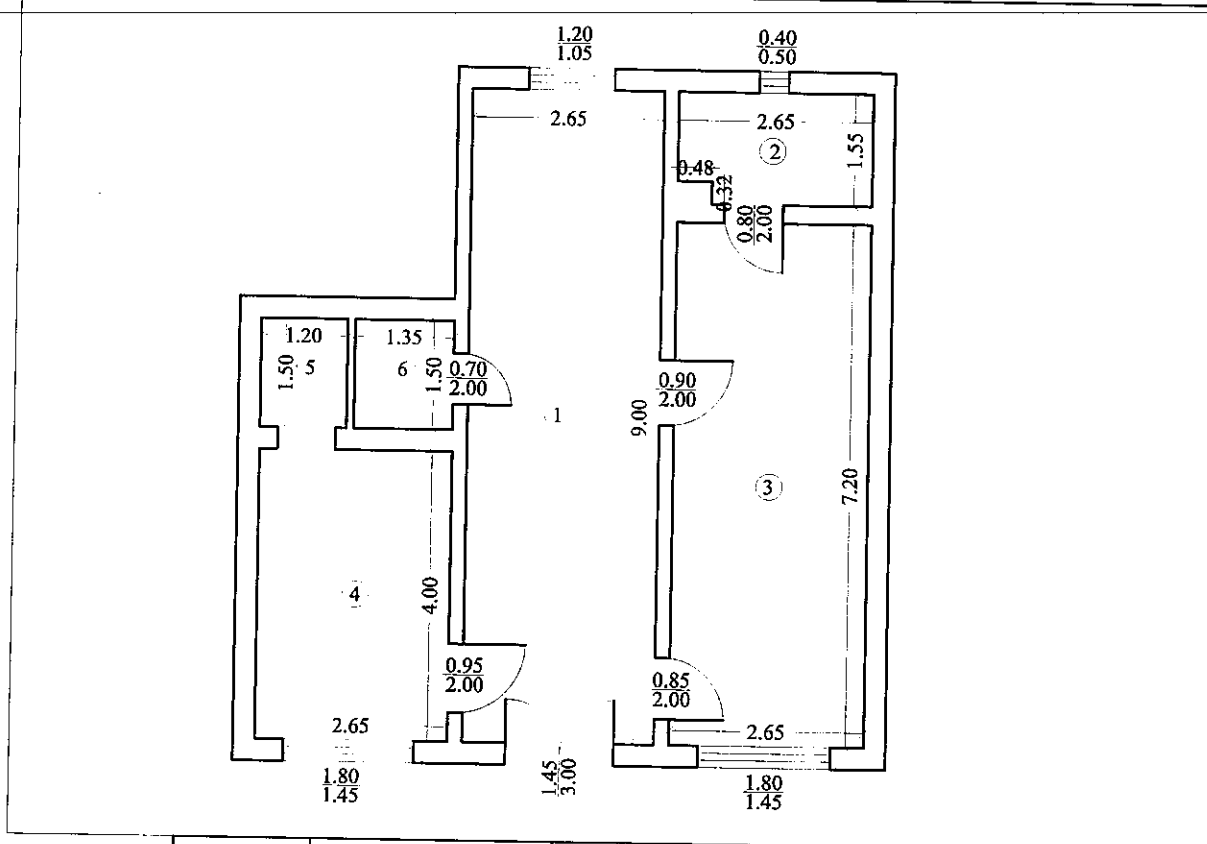
RELEVU Apartament 1

Anexa nr. 18

Nivel: Parter

Scara 1:100

Nr.Cadastral al terenului		Adresa imobilului	
58875		Loc. Piatra-Olt, Str. Florilor, Nr. 1, Apartament 1, Jud. Olt	
Carte funciara colectiva nr.		UAT	
Cod unitate individuala (U)	C1-U1	CF.individuala	Piatra-Olt



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)	Observatii
1	Sala de asteptare	23.9	Nivel: Parter
2	Baie	4.0	
3	Birou	19.1	
4	Birou	10.6	
5	Camera depozitare	1.8	
6	Camera depozitare	2.0	
Suprafata Utila		61.4	
Suprafata Totala		61.4	

Persoana autorizata : Mitrica Olimpia Alexandra

RO-OT-F Nr. 0120 - Categ. B

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data:

Olimpia-
Alexandra Mitrica

Olimpia-Alexandra Mitrica
OCPI: B, OT, 0120
2025.02.14 11:24:30
+02'00'

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data

Stampila BCPI
Deaconu
Alexandru

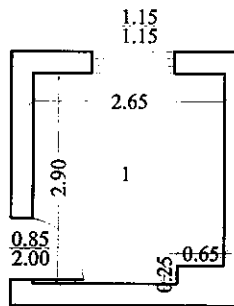
Digitally signed by
Deaconu Alexandru
Date: 2025.02.17
14:40:24 +02'00'

RELEVEU Apartament 2

Anexa nr. 18

Nivel: Parter
Scara 1:100

Nr.Cadastral al terenului		Adresa imobilului	
58875		Loc. Piatra-Olt, Str. Florilor, Nr. 1, Apartament 2, Jud. Olt	
Carte funciara colectiva nr.		UAT	
Cod unitate individuala (U)	C1-U2	CF.individuala	Piatra-Olt



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)	Observatii
1	Birou	7.5	Nivel: Parter
Suprafata utila		7.5	
Suprafata totala		7.5	

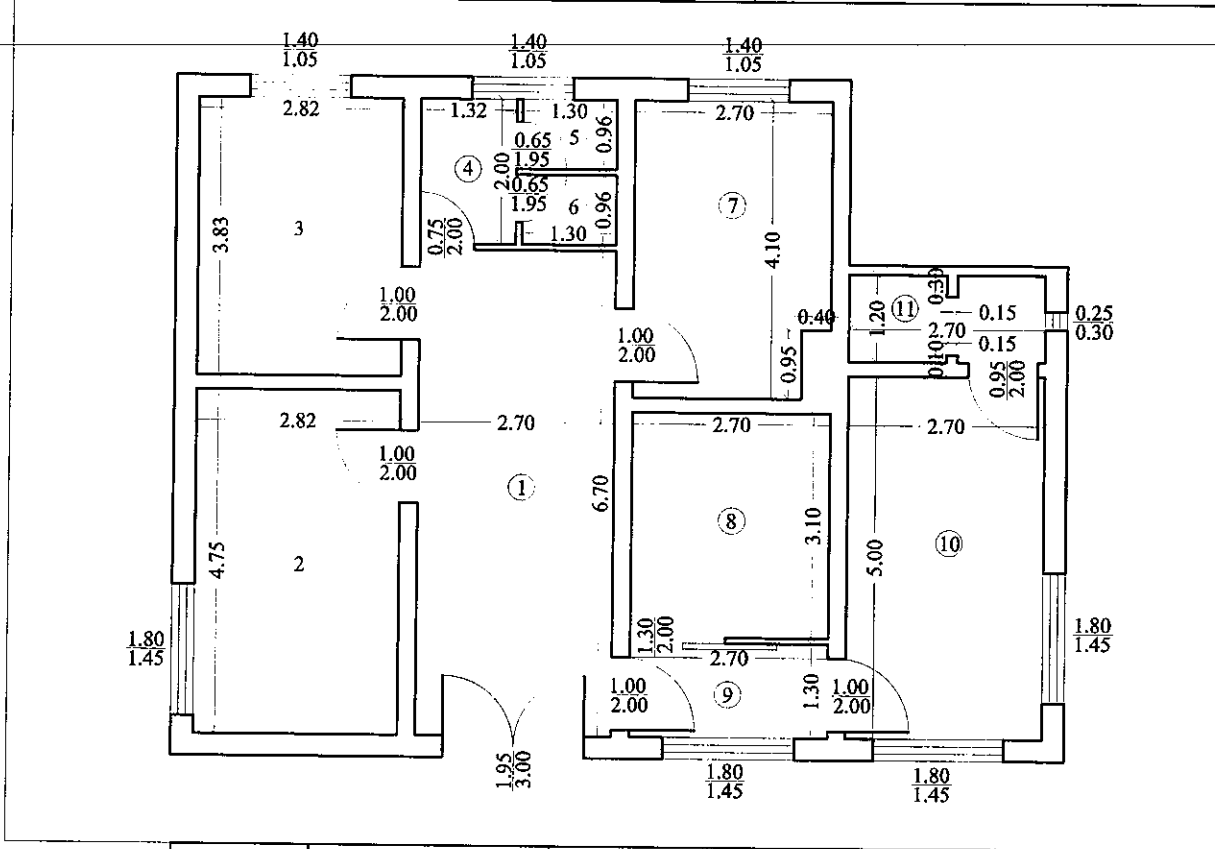
<p>Persoana autorizata : Mitrica Olimpia Alexandra RO-OT-F Nr. 0120 - Categ. B</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren</p> <p>Semnatura si stampila</p> <p>Data:</p> <p style="text-align: right;">Olimpia-Alexandra Mitrica OCPI: B, OT, 0120 2025.02.14 11:24:40 +02'00'</p>	<p style="text-align: center;">Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral</p> <p>Semnatura si parafa Data</p> <p style="text-align: center;">Stampila BCPI</p> <p style="font-size: 2em; text-align: center;">Deaconu Alexandru</p> <p>Digitally signed by Deaconu Alexandru Date: 2025.02.17 14:40:42 +02'00'</p>
---	--

RELEVEU Apartament 3

Anexa nr. 18

Nivel: Parter
Scara 1:100

Nr.Cadastral al terenului		Adresa imobilului	
58875		Loc. Piatra-Olt, Str. Florilor, Nr. 1, Apartament 3, Jud. Olt	
Carte funciara colectiva nr.		UAT	
Cod unitate individuala (U)	C1-U3	CF.individuala	Piatra-Olt



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)	Observatii
1	Sala de asteptare	18.1	Nivel: Parter
2	Cabinet medical	13.4	
3	Vestiar	10.8	
4	Grup sanitar	2.6	
5	W.C.	1.2	
6	W.C.	1.2	
7	Cabinet medical	10.7	
8	Sala tratament	8.4	
9	Hol	3.5	
10	Cabinet medical	13.5	
11	Grup sanitar	3.2	
Suprafata Utila		86.6	
Suprafata Totala		86.6	

<p>Persoana autorizata : Mitrica Olimpia Alexandra RO-OT-F Nr. 0120 - Categ. B</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren</p> <p>Semnatura si stampila</p> <p>Data:</p> <p style="text-align: center;">Olimpia- Alexandra Mitrica</p> <p style="text-align: right; font-size: small;">Olimpia-Alexandra Mitrica OCP: B, OT, 0120 2025.02.14 11:24:49 +02'00'</p>	<p style="text-align: center;">Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral</p> <p style="text-align: right;">Semnatura si parafa Data</p> <p style="text-align: center;">Stampila BCPI</p> <p style="text-align: center;">Deaconu Alexandru</p> <p style="text-align: right;">Digitally signed by Deaconu Alexandru Date: 2025.02.17 14:40:52 +02'00'</p>
---	--

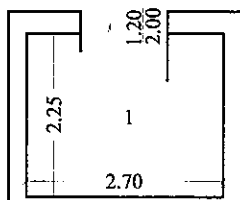
RELEVEU Apartament 4

Anexa nr. 18

Nivel: Parter

Scara 1:100

Nr.Cadastral al terenului		Adresa imobilului	
58875		Loc. Piatra-Olt, Str. Florilor, Nr. 1, Apartament 4, Jud. Olt	
Carte funciara colectiva nr.		UAT	
Cod unitate individuala (U)	C1-U4	CF.individuala	Piatra-Olt



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)	Observatii
1	Camera tehnica	6.1	Nivel: Parter
Suprafata utila		6.1	
Suprafata totala		6.1	

<p>Persoana autorizata : Mitrica Olimpia Alexandra RO-OT-F Nr. 0120 - Categ. B</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren</p> <p>Semnatura si stampila</p> <p>Data:</p> <p>Olimpia- Alexandra Mitrica</p> <p>Olimpia-Alexandra Mitrica OCPI: B, OT, 0120 2025.02.14 11:25:00 +02'00'</p>	<p style="text-align: center;">Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral</p> <p style="text-align: right;">Semnatura si parafa Data</p> <p>Stampila BCPI</p> <p style="text-align: right;">Digitally signed by Deaconu Alexandru Date: 2025.02.17 14:41:04 +02'00'</p>
---	--

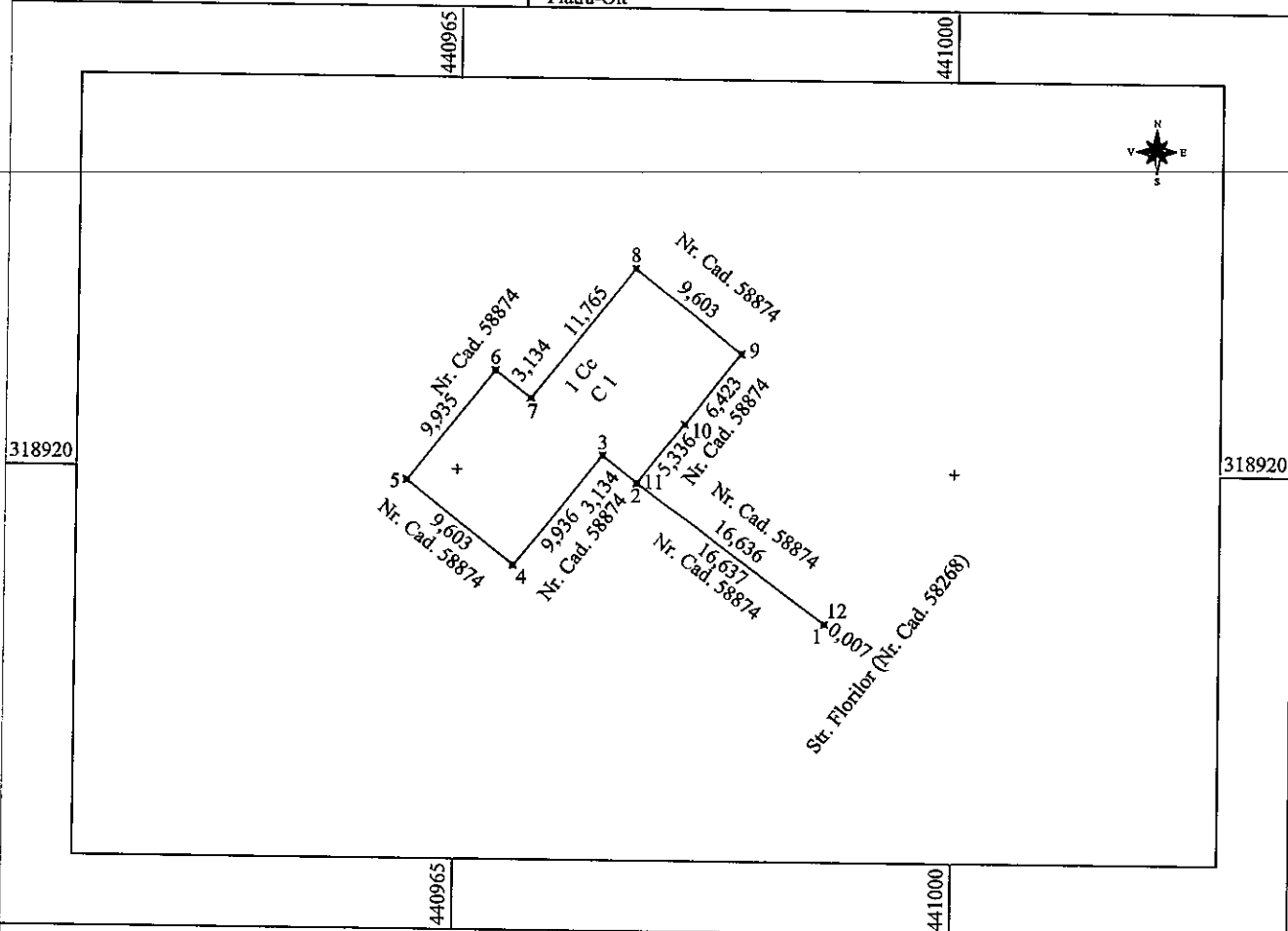
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Anexa Nr. 16

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
58875	209	Loc. Slatina, Str. Florilor, Nr. 1, Jud. Olt

Carte Funciara nr.	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	Piatra-Olt



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Cc	209	Teren neimprejmuit.
Total		209	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
C 1	CAS	208	Cladire Financiar construita din caramida, parter, suprafata construita la sol: 208 mp, suprafata desfasurata: 208 mp, acoperita cu tabla.
Total		208	

Suprafata totala masurata a imobilului = 209 mp

Suprafata din act = 209 mp

Persoana autorizata : Mitrica Olimpia Alexandra

RO-OT-F Nr. 0120 - Categ. B

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura

Data: Olimpia- Alexandra Mitrica
Olimpia-Alexandra Mitrica
OCPE 8, OT 0120
2025.02.14 11:24:07 +02'00'

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura

Data:

Deaconu
Alexandru

Digitally signed by
Deaconu Alexandru
Date: 2025.02.17
14:39:51 +02'00'