

HOTĂRÂRE

Cu privire la : aprobare cofinanțare pentru obiectivul de investiție
"Modernizare și reabilitare Școala Primară Bistrita în Oraș Piatra Olt, Județul Olt",
faza proiect tehnic - rest de executat

Consiliul Local al orașului Piatra Olt

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.15929/11.05.2020 la proiectul de hotărâre privind aprobare cofinanțare pentru obiectivul de investiție "Modernizare și reabilitare Școala Primară Bistrita în Oraș Piatra Olt, Județul Olt", faza proiect tehnic - rest de executat
- Raport de specialitate nr.15930/11.05.2020 cu propunerea de aprobare cofinanțare pentru obiectivul de investiție "Modernizare și reabilitare Școala Primară Bistrita în Oraș Piatra Olt, Județul Olt", faza proiect tehnic inclusiv rest de executat
- Devizul general nr.15927/11.05.2020 pentru obiectivul de investiție "Modernizare și reabilitare Școala Primară Bistrita în Oraș Piatra Olt, Județul Olt", faza proiect tehnic inclusiv rest de executat
- Expertiza tehnică pentru "Modernizare și reabilitare Școala Primară Bistrita în Oraș Piatra Olt, Județul Olt", nr.166/07.09.2019 realizată de SC VEREXPRO SRL
- Proiectul nr.AD 02/2020 pe rest de executat realizat de SC Advance Design Building Company SRL
- Contractul de finanțare nr.1163/22.12.2019 pentru obiectivul de investiție "Modernizare și reabilitare Școala Primară Bistrita în Oraș Piatra Olt, Județul Olt",
- Actul adițional nr.1 la contractul de finanțare nr.1163/22.12.2019 pentru obiectivul de investiție "Modernizare și reabilitare Școala Primară Bistrita în Oraș Piatra Olt, Județul Olt",
- Art. 42 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- Art. 47 din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare
- Dispozițiilor art.129 alin. 2, lit. c din OUG 57/2019 privind Codul administrativ
- Art. 42 din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local

In temeiul art.139 și art.196 alin.1,lit.a din OUG 57/2019 privind Codul administrativ.

Hotărăște:

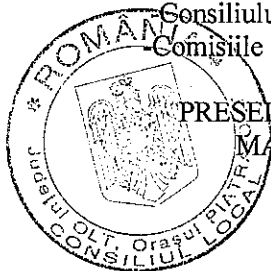
Art 1.Se aproba indicatorii tehnico-economici ai investiției „Modernizare și reabilitare Școala Primară Bistrita în Oraș Piatra Olt, Județul Olt”, faza proiect tehnic - rest de executat, conform anexa 1.

Art. 2. Se aproba devizul general actualizat cu rest de executat pentru obiectivul de investiții Modernizare și reabilitare Școala Primară Bistrita în Oraș Piatra Olt, Județul Olt, conform anexa 2.

Art.3.Se aproba cofinanțare din bugetul local a valorii de 441.713,97 lei cu TVA pentru obiectivul de investiții "Modernizare și reabilitare Școala Primară Bistrita în Oraș Piatra Olt, Județul Olt", faza proiect tehnic - rest de executat.

Art.4.Prezenta hotărâre se comunica la :

- Instituei Prefectului - județului Olt
- Primarului orașului Piatra Olt
- Consiliului Județean Olt
- Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului local ,



PRESEDINTE DE SEDINTA,
MARIA TATOMIR

Contrasemneaza
Secretar General
PETRISOR STOICA

Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi pentru
Nr. 22/18.05.2020

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI A III. MESTIIEI

Modernizare si reabilitare Scoala Primara Bistrita in Oras Piatra Olt, Judetul Olt",
- rest de executat

VALOAREA TOTALA A INVESTIIEI (IN LEI CU TVA)

Valoarea investiției este de **1.125.575.010** lei cu TVA

VALOAREA INVESTIIEI (INV/S+M)

Valoare investitie lei cu TVA - 1.125.575.010 lei din care C+M 860.855.00 lei
Valoarea investitiei lei fara TVA – 946.554.350 lei din care C+M 723.407.550 lei

PERIODA DE REALIZARE (LUNI)

12 luni.

CONDITIILE (IN UNITATI FZICE)

Arie construita C1= 420.00 mp
Arie desfasurata C1= 420.00 mp
Arie construita propusa C1= 420.20 mp
Arie desfasurata propusa C1= 420.20 mp
Arie construita TOTAL= 420.20 mp
Arie desfasurata TOTAL= 420.20 mp
P.O.T. existent = 10.82%
C.U.T. existent = 0.10
P.O.T. propus = 11.34%
C.U.T. propus = 0.11

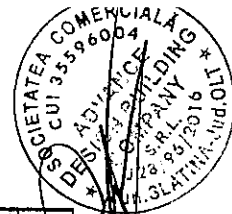
ANEXA NR.2 LA
HCL NR. 22/18.05.2020

Anexa Nr. 7

DEVIZUL GENERAL
al obiectivului de investitii
MODERNIZAREA SI REABILITAREA SCOLII PRIMARE BISTRITA, JUDETUL OLT

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolului si subcapitolelor de cheltuieli	EXECUTAT					REST DE EXECUTAT					TOTAL				
		Valoare (fara TVA)		Valoare cu TVA		TVA	Valoare (fara TVA)		Valoare cu TVA		TVA	Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare cu TVA
		lei	lei	lei	lei		lei	lei	lei	lei		lei	lei	lei	lei	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului																
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii																
TOTAL CAPITOL 2		16.284,42	3.094,04	19.378,46		26.387,69	5.013,66	31.401,35		42.672,11	8.107,70	50.779,81				
CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica																
3.1	Studii	1.008,40	191,60	1.200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.008,40	191,60	1.200,00		
3.1.1	Studii de teren	1.008,40	191,60	1.200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.008,40	191,60	1.200,00		
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	420,17	79,83	500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	420,17	79,83	500,00		
3.3	Expertizare tehnica	5.882,35	1.117,65	7.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.882,35	1.117,65	7.000,00		
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	1.680,67	319,33	2.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.680,67	319,33	2.000,00		
3.5	Proiectare	21.377,15	4.061,66	25.438,81	18.800,00	3.572,00	22.372,00	40.177,15	7.633,66	47.810,81						
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3.5.2	Studii de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3.5.3	Studii de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	15.378,15	2.921,85	18.300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.378,15	2.921,85	18.300,00		
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00	18.800,00	3.572,00	22.372,00	18.800,00	3.572,00	22.372,00	18.800,00	3.572,00	22.372,00			
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	5.999,00	1.139,81	7.138,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.999,00	1.139,81	7.138,81		
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	4.201,68	798,32	5.000,00	5.000,00	950,00	5.950,00	9.201,68	1.748,32	10.950,00						



PRIMĂRIA SI AS PIAȚA ȘCOLII
JUDETUL OLT
REGISTRATIA
Nr. 1592/2020
2020.05.11

3.7	Consultanta	3.432,77	652,23	4.085,00	7.000,00	1.330,00	8.330,00	10.432,77	1.982,23	12.415,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	3.432,77	652,23	4.085,00	7.000,00	1.330,00	8.330,00	10.432,77	1.982,23	12.415,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	1.680,67	319,33	2.000,00	31.282,00	5.943,58	37.225,58	32.962,67	6.262,91	39.225,58
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00	15.641,00	2.971,79	18.612,79	15.641,00	2.971,79	18.612,79
3.8.1.F	pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00	15.641,00	2.971,79	18.612,79	15.641,00	2.971,79	18.612,79
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	1.680,67	319,33	2.000,00	15.641,00	2.971,79	18.612,79	17.321,67	3.291,12	20.612,79
	TOTAL CAPITOL 3	39.683,87	7.539,94	47.223,81	62.082,00	11.795,58	73.877,58	101.765,87	19.335,52	121.101,39
4.1	Constructii si instalatii	211.487,96	40.182,71	251.670,67	681.001,59	129.390,30	810.391,90	892.489,55	169.573,02	1.062.062,57
4.2	Montaj utilitaj, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00	14.150,45	2.688,59	16.839,04	14.150,45	2.688,59	16.839,04
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	211.487,96	40.182,71	251.670,67	695.152,05	132.078,89	827.230,94	906.640,01	172.261,60	1.078.901,61
5.1	Organizare de santier	2.507,34	476,39	2.983,73	1.867,82	354,89	2.222,71	4.375,16	831,28	5.206,44
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	2.507,34	476,39	2.983,73	1.867,82	354,89	2.222,71	4.375,16	831,28	5.206,44
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2.855,28	0,00	2.855,28	4.340,45	0,00	4.340,45	7.195,73	0,00	7.195,73
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Gota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2.855,28	0,00	2.855,28	3.617,04	0,00	3.617,04	6.472,32	0,00	6.472,32
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00	723,41	0,00	723,41	723,41	0,00	723,41
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acordurii, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00	156.724,35	29.777,63	186.501,98	156.724,35	29.777,63	186.501,98
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	5.362,62	476,39	5.839,01	162.932,62	30.132,51	193.065,13	168.295,24	30.608,91	198.904,14
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	272.818,87	51.293,08	324.111,96	946.554,35	179.020,64	860.854,99	1.219.373,23	230.313,73	1.449.686,97
	din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	230.279,72	43.753,15	274.032,87	723.407,56	137.447,44	860.854,99	953.687,28	181.200,58	1.134.887,86

