

PROIECT DE HOTARARE

Cu privire la: aprobarea documentatiei tehnico-economica pentru obiectivul de investitie  
"Lucrari de reparatii a Fantanii artezien Sala de sport si zona fantanii din orasul Piatra Olt"

Primarul orasului Piatra Olt ;

Avand in vedere:

-Referatul de aprobare nr. 18976/02.07.2021, al primarului orasului Piatra Olt, prin care se propune aprobarea documentatiei tehnico-economica pentru obiectivul de investitie "Lucrari de reparatii a Fantanii arteziene Sala de sport si zona fantanii din orasul Piatra Olt", strada Stadionului, nr. 2, judetul Olt

-Raportul de specialitate al biroului Urbanism si Amenajarea Teritoriului nr.18977/02.07.2021, prin care se propune aprobarea documentatiei tehnico-economica pentru obiectivul de investitie "Lucrari de reparatii a Fantanii arteziene Sala de sport si zona fantanii din orasul Piatra Olt", strada Stadionului, nr. 2, judetul Olt

-Incheierea nr. 1427 din 15.10.2020 de validare a mandatului candidatului RADA NICUSOR in functia de PRIMAR al Orasului Piatra Olt, judelul OLT.

-Documentatie tehnico-economica nr . 18942/01.07.2021, elaborata de SC. Cubic Art SRL.

-Caiet de sarcini nr. 18984/02.07.2021, pentru "Lucrari de reparatii a Fantanii arteziene Sala de sport si zona fantanii din orasul Piatra Olt" al biroului Urbanism si Amenajarea Teritoriului ,

-Prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale , modificata

- Dispozitiilor art.129 alin. 2 , lit. c si alin. 4 lit. d din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.196 alin.1,lit.a din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE:

Art. 1. Se aproba documentatia tehnico – economica nr.18942/01.07.2021 si caietul de sarcini nr. 18984/02.07.2021, pentru obiectivul de investitie "Lucrari de reparatii a Fantanii arteziene Sala de sport si zona fantanii din orasul Piatra Olt" , cu urmatoarii indicatori tehnico-economici :

Amplasament: orasul Piatra Olt, strada Stadionului, nr. 2, judetul Olt

Indicatori tehnico-economici

- valoare totala a obiectului de investitii este estimat la 524.367,161 lei cu TVA din care:
  - lucrari de reparatii curente - 463.998,460 lei inclusiv TVA .
  - utilaje, echipamente tehnologice care necesita montaj – 60.368,70 lei inclusiv TVA
- durata de realizare a investitiei 6 luni .

Finantarea obiectivului se face din bugetul local .

Art.2. Ducerea la indeplinire a prezentei hotarari revine Primarului orasului Piatra Olt prin biroul de specialitate .

Art.3. Prezenta hotarare se comunica :

- Institutiei Prefectului - Judetului Olt
- Primarului orasului Piatra Olt
- Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local

Initiator,

PRIMARUL ORASULUI PIATRA OLT

Nicusor RADA



AVIZEAZA,  
SECRETAR GENERAL  
PETRISOR STOICA



Referat de aprobare

Cu privire la: aprobarea documentatiei tehnico-economica pentru obiectivul de investitie  
 "Lucrari de reparatii a Fantanii arteziene Sala de sport si zona fantanii din orasul Piatra Olt"

Prezentul referat de aprobare insoteste proiectul de hotarare initiat cu privire cu privire la: aprobarea documentatiei tehnico-economica pentru obiectivul de investitie "Lucrari de reparatii a Fantanii arteziene Sala de sport si zona fantanii din orasul Piatra Olt".

Deoarece fantana arteziana se afla intr.-o stare de degradare avansata, ceea ce conduce la imposibilitatea folosirii acesteia la intreaga capacitate propun a se executa lucrari de reparatii conform documentatiei tehnico-economice nr.18942/01.07.2021, elaborate de SC. CUBIC ART SRL.

- In conformitate cu prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, modificata; -documentatiile tehnico-economice ale obiectivelor de investitii noi, a caror finantare se asigura integral sau in completare din bugetele locale, precum si ale celor finantate din imprumuturi interne si externe, contractate direct sau garantate de autoritatile administratiei publice locale, se aproba de catre autoritatile deliberative.

**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE**

Amplasament: orasul Piatra Olt, strada Stadionului, nr. 2, judetul Olt

Indicatori tehnico-economici

- valoare totala a obiectului de investitii este estimat la 524.367,161 lei cu TVA din care:
  - lucrari de reparatii curente - 463.998,460 lei inclusiv TVA .
  - utilaje, echipamente tehnologice care necesita montaj – 60.368,70 lei inclusiv TVA
- durata de realizare a investiției 6 luni

Finantarea obiectivului se face din bugetul local .

Lista de lucrari este urmatoarea:

Denumirea categoriei de lucrari	UM	Cantitatea
Desfacerea de trotuare din dale de beton sau bazalt montate pe beton	mp	900
Desfacerea de sapa din beton slab armat sau nearmata	mp	106
Desfacerea placajelor, din faianță, gresie si ceramice	mp	108
Reparatii si inlocuire pavaje din calupuri, pavele normale, pavele abnorme, bolovani de riu sau piatră brută, cu rosturi nebitumate sau bitumate din: calupuri cu rosturi nebitumate:	mp	900
Reparatii pardoseli din mozaic turn.pe loc,cu strat de uzura de 1,5 cm - sapa elicopterizata	metru patrat	106
Transportul rutier al pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.=10 km	tona	24
Turnarea betonului armat in elementele constructiilor, exclusiv cele executate in cofraje glisante marca ...1) în fundatii continue, radiere și pereți cu grosime până la 30 cm inclusiv;	mc	10.6
Confectionarea armaturilor din otel beton pentru beton armat în fundatii fasonarea barelor pentru fundatii izolate (inclusiv fundatii pahar) continui și radiere, în ateliere centralizate OB 37, D= 6-8 mm	kg	335
Montarea armaturilor din otel-beton in fundatii continue si radiere (plăci), distanțier din mortar de ciment	kg	335

Vopsitorii interioare cu vopsea bicomponenta pe baza de rasini epoxidice aplicate in trei straturi pe suprafata beton, exec manual	mp	106
Confecționarea armăturilor din oțel beton pentru beton armat în fundații fasonarea barelor pentru fundații izolate, (inclusiv fundații pahar), continui și radiere, în ateliere de șantier, OB 37, D= 6-8 mm	kg	713
Reparati prin beton torcretat clasa Bc 30 (B 400), la diafragme de beton armat sau zidarie, cu grosimea de 6 cm preparat pe santier cu betoniera 250 l si turnat cu mijloace clasice	mp	216
Reparatii si inlocuire totala placașe din faianta smaltuita sau nesmaltuita, mata sau lucioasa, executate pe suprafete plane la pereti, stalpi si grinzi, inclusiv glafurile, cu rosturi alternante si rostuirea cu chit in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp la constructii la care, prin proiectul de arhitectura, se impun cerinte deosebite privind calitatea si valoarea arhitecturala	mp	108
Borduri pentru trotuare asezate pe mortar poza m 100-T ,5 cm, pe fundatie beton c 5/4 (b 75) cca. 15 cm, rosturi umplute cu mortar	m	500
Transportul materialelor prin purtat direct.materiale comode sub 25 kg distanta 10m	tona	12
Scarificarea usoara a impietuirii pana la 5 cm adancime: manual;	mp	550
Semanarea gazonului pe suprafete orizontale sau in panta sub 30 %	100 mp	5.5
Sapatura manuala de pamant in spatii limitate,avand sub 1.00 m sau peste 1.00 m latime,executata fara sprijini,cu taluz vertical,la fundatii,canale,subsoluri,drenuri,trepțe de infratire etc. in pamant necoeziv sau slab coeziv adancime <0.75 teren usor	mc	12
Cablu pentru energie electrică, montat cu scoabe (cleme de prindere) din bachelită, direct pe zid, cablul având conducte cu secțiunea 16 sau 25 mmp, pe dibluri de lemn	m	600
Stâlp pt. iluminat ornamental , montat în fundație turnată stâlp de 3m;	buc	16
Reparatie si inlocuire teava material plastic (pp,pe,pp-r) imbinata prin sudura prin polifuziune, la ctii ind,d=32 mm	m	250
Refacut fantana apa,	buc	1
Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de 5,5mc dist. =15km	tona	25

#### Lista echipamnete si dotari

Nr. crt.	Denumirea	UM	Cantitatea
0	1	2	3
1	Bancuta lungime 1500 mm, latime sezut 400 mm, inaltime 1000 mm, garantie minima 2 ani.	buc	25
2	Cos de gunoi	buc	20
3	Kit instalatie apa	buc	1
4	Pompa recirculare	buc	2

Avand in vedere cele prezentate mai sus va prezint urmatorul proiect de hotarare.

PRIMAR,  
Nicusor RADA



### RAPORT DE SPECIALITATE

Cu privire la: aprobarea documentatiei tehnico-economica pentru obiectivul de investitie  
"Lucrari de reparatii a Fantanii arteziene Sala de sport si zona fantanii din orasul Piatra Olt"

Prezentul raport de specialitate insoteste proiectul de hotărâre inițiat de Primarul orașului Piatra Olt cu privire la: aprobarea documentatiei tehnico-economica pentru obiectivul de investitie "Lucrari de reparatii a Fantanii arteziene Sala de sport si zona fantanii din orasul Piatra Olt"

Deoarece fantana arteziana se afla intr.-o stare de degradare avansata, ceea ce conduce la imposibilitatea folosirii acesteia la intreaga capacitate se propun lucrari de reparatii conform documentatiei tehnico-economice nr.18942/01.07.2021, elaborate de SC. CUBIC ART SRL.

- In conformitate cu prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, modificata; -documentatiile tehnico-economice ale obiectivelor de investitii noi, a caror finantare se asigura integral sau in completare din bugetele locale, precum si ale celor finantate din imprumuturi interne si externe, contractate direct sau garantate de autoritatile administratiei publice locale, se aproba de catre autoritatile deliberative.

#### INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE

Amplasament: orasul Piatra Olt, strada Stadionului, nr. 2, judetul Olt

Indicatori tehnico-economici

- valoare totala a obiectului de investitii este estimat la 524.367,161 lei cu TVA din care:
  - lucrari de reparatii curente - 463.998,460 lei inclusiv TVA .
  - utilaje, echipamente tehnologice care necesita montaj – 60.368,70 lei inclusiv TVA
- durata de realizare a investiției 6 luni

Finantarea obiectivului se face din bugetul local .

Lista de lucrari este urmatoarea:

Denumirea categoriei de lucrari	UM	Cantitatea
Desfacerea de trotuare din dale de beton sau bazalt montate pe beton	mp	900
Desfacerea de sapa din beton slab armat sau nearmata	mp	106
Desfacerea placajelor, din faianță, gresie si ceramice	mp	108
Reparatii si inlocuire pavaje din calupuri, pavele normale, pavele abnorme, bolovani de riu sau piatră brută, cu rosturi nebitumate sau bitumate din: calupuri cu rosturi nebitumate:	mp	900
Reparatii pardoseli din mozaic turn.pe loc,cu strat de uzura de 1,5 cm - sapa elicopterizata	metru patrat	106
Transportul rutier al pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.=10 km	tona	24
Turnarea betonului armat in elementele constructiilor, exclusiv cele executate in cofraje glisante marca ...1) în fundații continue, radiere și pereți cu grosime până la 30 cm inclusiv;	mc	10.6
Confecționarea armăturilor din oțel beton pentru beton armat în fundații fasonarea barelor pentru fundații izolate (inclusiv fundații pahar) continui și radiere, în ateliere centralizate OB 37, D= 6-8 mm	kg	335
Montarea armăturilor din oțel-beton in fundații continue si radiere (plăci), distantier din mortar de ciment	kg	335

Vopsitorii interioare cu vopsea bicomponenta pe baza de rasini epoxidice aplicate in trei straturi pe suprafata beton, exec manual	mp	106
Confecționarea armăturilor din otel beton pentru beton armat în fundații fasonarea barelor pentru fundații izolate, (inclusiv fundații pahar), continui și radiere, în ateliere de șantier, OB 37, D= 6-8 mm	kg	713
Reparati prin beton torcretat clasa Bc 30 (B 400), la diafragme de beton armat sau zidarie, cu grosimea de 6 cm preparat pe santier cu betoniera 250 l si turnat cu mijloace clasice	mp	216
Reparatii si inlocuire totala placaje din faianta smaltuita sau nesmaltuita, mata sau lucioasa, executate pe suprafete plane la pereti, stalpi si grinzi, inclusiv glafurile, cu rosturi alternante si rostuirea cu chit in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp la constructii la care, prin proiectul de arhitectura, se impun cerinte deosebite privind calitatea si valoarea arhitecturala	mp	108
Borduri pentru trotuare asezate pe mortar poza m 100-T ,5 cm, pe fundatie beton c 5/4 (b 75) cca. 15 cm, rosturi umplute cu mortar	m	500
Transportul materialelor prin purtat direct.materiale comode sub 25 kg distanta 10m	tona	12
Scarificarea usoara a impietruirii pana la 5 cm adancime: manual;	mp	550
Semanarea gazonului pe suprafete orizontale sau in panta sub 30 %	100 mp	5.5
Sapatura manuala de pamant in spatii limitate,avand sub 1.00 m sau peste 1.00 m latime,executata fara sprijini,cu taluz vertical,la fundatii,canale,subsoluri,drenuri,treppte de infratire etc. in pamant necoeziv sau slab coeziv adancime <0.75 teren usor	mc	12
Cablu pentru energie electrică, montat cu scoabe (cleme de prindere) din bachelită, direct pe zid, cablul având conducte cu secțiunea 16 sau 25 mmp, pe dibluri de lemn	m	600
Stâlp pt. iluminat ornamental , montat în fundație turnată stâlp de 3m;	buc	16
Reparatie si inlocuire teava material plastic (pp,pe,pp-r) imbinata prin sudura prin polifuziune, la ctii ind,d=32 mm	m	250
Refacut fantana apa,	buc	1
Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de 5,5mc dist. =15km	tona	25

#### Lista echipamnete si dotari

Nr. crt.	Denumirea	UM	Cantitatea
0	1	2	3
1	Bancuta lungime 1500 mm, latime sezut 400 mm, inaltime 1000 mm, garantie minima 2 ani.	buc	25
2	Cos de gunoi	buc	20
3	Kit instalatie apa	buc	1
4	Pompa recirculare	buc	2

Avand in vedere ca proiectul a fost intocmit cu respectarea prevederilor legale propun aprobarea acestuia .

CONSILIER SUPERIOR  
Mirela Emilia NEDELICU



APROBAT,  
Primar  
NICUSOR RADA

**CAIET DE SARCINI**

**1. INTRODUCERE**

- Denumirea : **“Lucrari de reparatii a Fantanii arteziane Sala de sport si zona fantanii “**
- Amplasament: **Orasul Piatra Olt, strada Stadionului , Nr. 2, judetul Olt**
- Beneficiar: **Orasul Piatra Olt**

Prezentul Caiet de sarcini, stă la baza întocmirii ofertei pentru executia lucrarilor de reparatii a **Fantanii arteziane Sala de sport si zona fantanii** in orasul Piatra Olt.

**2. OBIECTUL CONTRACTULUI** ce urmează a fi atribuit, constă în :

**Lista de lucrari este urmatoarea care rezulta din documentatia tehnico-economica elaborate de proiectant SC. CUBIC ART SRL. :**

Denumirea categoriei de lucrari	UM	Cantitatea
Desfacerea de trotuare din dale de beton sau bazalt montate pe beton	mp	900
Desfacerea de sapa din beton slab armat sau nearmata	mp	106
Desfacerea placajelor, din faianță, gresie si ceramice	mp	108
Reparatii si inlocuire pavaje din calupuri, pavele normale, pavele abnorme, bolovani de rîu sau piatră brută, cu rosturi nebitumate sau bitumate din: calupuri cu rosturi nebitumate:	mp	900
Reparatii pardoseli din mozaic turn.pe loc,cu strat de uzura de 1,5 cm - sapa elicopterizata	metru patrat	106
Transportul rutier al pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.=10 km	tona	24
Turnarea betonului armat in elementele constructiilor, exclusiv cele executate in cofraje glisante marca ...1) în fundații continue, radiere și pereți cu grosime până la 30 cm inclusiv;	mc	10.6
Confecționarea armăturilor din oțel beton pentru beton armat în fundații fasonarea barelor pentru fundații izolate (inclusiv fundații pahar) continui și radiere, în ateliere centralizate OB 37, D= 6-8 mm	kg	335
Montarea armăturilor din oțel-beton în fundații continue si radiere (plăci), distanțier din mortar de ciment	kg	335
Vopsitorii interioare cu vopsea bicomponenta pe baza de rasini epoxidice aplicate in trei straturi pe suprafata beton, exec manual	mp	106

Confecționarea armăturilor din oțel beton pentru beton armat în fundații fasonarea barelor pentru fundații izolate, (inclusiv fundații pahar), continui și radiere, în ateliere de șantier, OB 37, D= 6-8 mm	kg	713
Reparati prin beton torcretat clasa Bc 30 (B 400), la diafragme de beton armat sau zidarie, cu grosimea de 6 cm preparat pe santier cu betoniera 250 l si turnat cu mijloace clasice	mp	216
Reparatii si inlocuire totala placaje din faianta smaltuita sau nesmaltuita, mata sau lucioasa, executate pe suprafete plane la pereti, stalpi si grinzi, inclusiv glafurile, cu rosturi alternante si rostuirea cu chit in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp la constructii la care, prin proiectul de arhitectura, se impun cerinte deosebite privind calitatea si valoarea arhitecturala	mp	108
Borduri pentru trotuare asezate pe mortar poza m 100-T ,5 cm, pe fundatie beton c 5/4 (b 75) cca. 15 cm, rosturi umplute cu mortar	m	500
Transportul materialelor prin purtat direct.materiale comode sub 25 kg distanta 10m	tona	12
Scarificarea usoara a impietririi pana la 5 cm adancime: manual;	mp	550
Semanarea gazonului pe suprafete orizontale sau in panta sub 30 %	100 mp	5.5
Sapatura manuala de pamant in spatii limitate,avand sub 1.00 m sau peste 1.00 m latime,executata fara sprijini,cu taluz vertical,la fundatii,canale,subsoluri,drenuri,trepde de infratire etc. in pamant necoeziv sau slab coeziv adancime <0.75 teren usor	mc	12
Cablu pentru energie electrică, montat cu scoabe (cleme de prindere) din bachelită, direct pe zid, cablul având conducte cu secțiunea 16 sau 25 mmp, pe dibiuri de lemn	m	600
Stâlp pt. iluminat ornamental , montat în fundație turnată stâlp de 3m;	buc	16
Reparatie si inlocuire teava material plastic (pp,pe,pp-r) imbinata prin sudura prin polifuziune, la ctii ind,d=32 mm	m	250
Refacut fantana apa,	buc	1
Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de 5,5mc dist. =15km	tona	25

#### Lista echipamnete si dotari

Nr. crt.	Denumirea	UM	Cantitatea
0	1	2	3
1	Bancuta lungime 1500 mm, latime sezut 400 mm, inaltime 1000 mm, garantie minima 2 ani.	buc	25
2	Cos de gunoi	buc	20
3	Kit instalatie apa	buc	1
4	Pompa recirculare	buc	2

Materialele rezultate din demolari se vor transporta la platforma de depozitare a materialelor rezultate din demolari T81, nr. 613 (zona Releu).

Responsabilitatea asigurării nivelului de calitate corespunzător cerințelor din caietul de sarcini revine în totalitate executantului, în conformitate cu prevederile Legii nr. 10 / 1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare.

### **3. MĂSURI SI REGULI DE PROTECȚIA MUNCII**

1. La organizarea santierului pentru reparația la **Fantana arteziana** ca si la executarea operațiunilor de demolare si evacuarea din șantier a materialelor rezultate se va tine seama de următoarele:

- Legea nr. 319 din 14 iulie 2006– Legea securității si sănătății în muncă, modificata
- Hotarare de Guvern nr. 1425 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securitatii si sanatatii in munca nr. 319/2006, modificata;
- HGR nr. 300 din 2 martie 2006, privind cerințele minime de securitate si sănătate pentru șantierelor temporare sau mobile, modificata;

**Organizatorii trebuind să ia orice măsură necesară pentru a preveni accidentele.**

#### **4. Data de începere a contractului**

Termenul pentru începerea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către executant este după semnarea contractului de lucrări de reparatii de către ambele părți .

Garanția de bună execuție a contractului se constituie în maxim cinci zile de la data semnării contractului.

**5. Durata contractului** – este de 6 luni, de la data emiterii ordinului de incepere a lucrarilor de catre beneficiar si pana la data receptiei la terminarea lucrarilor materializat printr-un proces verbal. Durata contractului poate fi prelungita daca in perioada derularii acestuia apar situatii neprevazute in caietul de sarcini si se impune întocmirea unui act aditional.

#### **6. Executarea contractului**

Prezentul contract încetează să producă efecte odată cu semnarea proceselor verbale de recepție la terminarea lucrărilor.

**7. Criteriul de atribuire a contractului:** prețul cel mai scăzut, cu respectarea prevederilor din caietul de sarcini.

Ofertele care se compara în vederea întocmirii clasamentului se fac la valoarea totală, în lei fără TVA.

### **8. MODUL DE PREZENTARE A OFERTELOR**

Se va completa **formularul de ofertă**.

Prin asumarea realizării investiției, ofertantul își asumă, pe lângă cele de ordin profesional și responsabilitatea bunei gestionări a resurselor financiare destinate de către autoritatea contractantă pentru realizarea investiției.

**9. Garanția de bună execuție a lucrării** va fi de 6 luni de la data întocmirii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor. In perioada garanției,



executantul va remedia defecțiunile apărute și care se datorează unor deficiențe de execuție.

Cuantumul garanției de bună execuție este de 10 % din - prețul contractului. Perioada de valabilitate a garanției de bună execuție trebuie să acopere perioada de timp de la semnarea contractului până la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor.

Garanția se va constitui în conformitate cu art. 40 din H.G. nr. 395/2016 cu modificările și completările ulterioare.

Garanția de bună execuție a contractului trebuie constituită în termenul stabilit la art.39 alin.(3) din HG 395/2016.

#### **10. Perioada de garanție acordată lucrărilor**

Garantia tehnica a lucrărilor executate este de 24 luni de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, până la data semnării procesului verbal de recepție finală, precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de execuție.

Nu se acceptă actualizarea prețului contractului.

Vizitarea amplasamentului se va face la solicitarea ofertantului.

CONSILIER SUPERIOR,  
Emilia Mirela NEDELICU

