

ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMARIA ORASULUI PIATRA OLT

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Cu privire la : aprobare lista pentru stabilirea ordinii de prioritate a cererilor de locuinte pentru tineri destinate inchirierii ,realizate de catre Agentia Nationala pentru Locuinte

Primarul orașului Piatra Olt

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.13822/05.03.2021 la proiectul de hotarare privind aprobare lista pentru stabilirea ordinii de prioritate a cererilor de locuinte pentru tineri destinate inchirierii ,realizate de catre Agentia Nationala pentru Locuinte
- Raportul de specialitate nr.13823/05.03.2021, întocmit de Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului cu propunerea de aprobare lista pentru stabilirea ordinii de prioritate a cererilor de locuinte pentru tineri destinate inchirierii ,realizate de catre Agentia Nationala pentru Locuinte
- Incheierea nr. 1427 din 15.10.2020 de validare a mandatului candidatului RADA NICUSOR in functia de PRIMAR al Orasului Piatra Olt, judelul OLT.
- Proces-verbal nr.13764/04.03.2021 al Comisiei Sociale de analiza a solicitarilor privind repartizarea de locuinte destinate inchirierii din cadrul Consiliului Local Piatra Olt;
- Prevederile Hotararii Consiliului Local nr.35/27.04.2007 privind modificarea criteriilor de stabilire a ordinii de prioritate in solutionarea a cererilor de locuinte si in repartizarea locuintelor pentru tineri,destinate inchirierii;
- Prevederile art.15 din Hotărârea Guvernului nr.304/2017 privind modificarea si completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, modificată
- Art. 15 alin.7 din H.G. nr.962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art.8, alin. (7)-(11) din Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Dispozitiilor art.129 alin. 2 , lit. c din OUG 57/2019 privind Codul administrativ
- Avizul favorabil nr.1319/2007 privind criteriile pentru stabilirea ordinii de prioritate in solutionarea cererilor de locuinta si in repartizarea locuintelor pentru tineri ,destinate inchirieri, al Ministerului Dezvoltari ,Lucrarilor Publice si Locuintelor

In temeiul art.139 si art.196 alin.1,lit.a din OUG 57/2019 privind Codul administrativ

HOTARASTE:

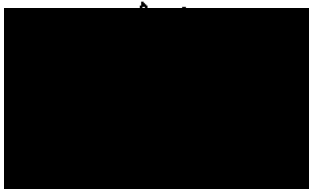
Art.1. Se aproba lista pentru stabilirea ordinii de prioritate a cererilor de locuinte pentru tineri, destinate inchirierii , realizate de catre Agentia Nationala pentru Locuinte ,conform anexei nr. 1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Prezenta Hotărâre se va comunica la:

- Institutia Prefectului - județul Olt
- Primarului orașului Piatra Olt
- Comisiilor de specialitate

INITIATOR,
Primarul orașului Piatra Olt
NICUSOR RADA

Contrasemneaza.
Secretar general,
PETRISOR STOICA



ROMANIA
JUDETUL OLT
PRIMĂRIA ORAȘULUI PIATRA OLT
NR.13822/05.03.2021

Referat de aprobare

Cu privire la : aprobare lista pentru stabilirea ordinii de prioritate a cererilor de locuinte pentru tineri destinate inchirierii ,realizate de catre Agentia Nationala pentru Locuinte

Prezentul referat de aprobare insoteste proiectul de hotarare initiat cu privire la aprobare lista pentru stabilirea ordinii de prioritate a cererilor de locuinte pentru tineri destinate inchirierii ,realizate de catre Agentia Nationala pentru Locuinte.

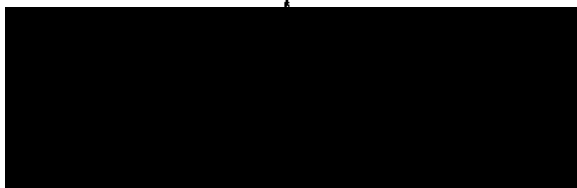
Repartizarea locuintelor pentru tineri realizate de Agentia Nationala de Locuinte se face cu respectarea prevederilor Legii nr.152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale de Locuinte si a Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a Legii nr.152/1998,aprobate prin Hotararea Guvernului nr.962/2001, modificata.

Lista pentru stabilirea ordinii de prioritate a cererilor de locuinte pentru tineri , destinate inchirierii propusa pentru aprobare in prezentul proiect de hotarare, a fost intocmita de Comisia Sociala de analiza a solicitarilor privind repartizarea de locuinte destinate inchirierii din cadrul Consiliului Local Piatra Olt, conform procesului -verbal nr.13764/04.03.2021.

Dintr-un numar total de 27 cereri , un numar de 5 cereri au indeplinit conditiile, iar la 22 cereri nu au fost prezentate documentele solicitate.

Avand in vedere cele prezentate mai sus va prezint urmatorul proiect de hotarare.

PRIMAR,
NICUSOR RADA



RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobare lista pentru stabilirea ordinii de prioritate a cererilor de locuinte pentru tineri destinate inchirierii ,realizate de catre Agentia Nationala pentru Locuinte

Prezentul raport de specialitate insoteste proiectul de hotarare initiat de Primarul orasului Piatra Olt cu privire la aprobarea listei pentru stabilirea ordinii de prioritate a cererilor de locuinte pentru tineri destinate inchirierii ,realizate de catre Agentia Nationala pentru Locuinte .

Repartizarea locuintelor pentru tineri realizate de Agentia Nationala de Locuinte se face cu respectarea prevederilor Legii nr.152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale de Locuinte si a Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a Legii nr.152/1998,aprobate prin Hotararea Guvernului nr.962/2001, modificata.

Conform art.15 alin.1 din HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe ” (1) În urma analizarii cererilor de locuinte pentru tineri, destinate închirierii, inclusiv cele construite si destinate închirierii în mod exclusiv tinerilor specialsti din învățământ și din sanatate, comisiile sociale vor prezenta consiliilor locale ale comunelor, oraselor, municipiilor, respectiv ale sectoarelor municipiului Bucuresti, consiliilor judetene, Consiliului General al Municipiului Bucuresti sau conducatorilor autoritatilor administratiei publice centrale din domeniul învățământului ori din domeniul sanatatii, dupa caz, lista solicitantilor care au acces la locuintele pentru tineri, destinate închirierii, precum si propuneri privind ordinea si modul de solutionare a cererilor, luându-se în considerare folosirea spatiului locativ existent, precum si construirea de locuinte noi în conditiile legii si ale prezentelor norme metodologice. Analizarea cererilor si stabilirea listei de prioritati în solutionarea acestora se fac pâna la sfârșitul lunii februarie a anului respectiv, luându-se în considerare cererile depuse pâna la sfârșitul anului precedent”.

Criteriile s-au aprobat de Consiliul Local al orasului Piatra Olt conform H.C.L. nr.35/27.09.2007 cu avizul Ministerului Dezvoltarii Lucrarilor Publice si Locuintelor nr.1319/2007.

Comisia a fost constituita in baza Hotararii Consiliului Local nr. 49 din 19.11.2020 cu privire la constituirea comisiei sociale pentru analiza si verificare a solicitarilor privind repartizarea de locuinte pentru tineri destinate inchirierii .

Lista pentru stabilirea ordinii de prioritate a cererilor de locuinte pentru tineri , destinate inchirierii propusa pentru aprobare in prezentul proiect de hotarare, a fost intocmita de Comisia Sociala de analiza a solicitarilor privind repartizarea de locuinte destinate inchirierii din cadrul Consiliului Local Piatra Olt, conform procesului verbal nr.13764/04.03.2021.

Dintr-un numar total de 27 cereri , la 22 cereri nu au fost prezentate documentele solicitate , iar un numar de 5 cereri au indeplinit conditiile (conform anexa nr.1), dupa cum urmeaza:

- 1.DIA GEORGE ALIN
- 2.ENACHE CORINA ELENA
- 3.NITU ALEXANDRU CATALIN
- 4.CIRSTEA COSMIN
- 5.COADA ATANASIE GABRIEL

Avand in vedere ca proiectul a fost intocmit cu respectarea prevederilor legale propun aprobarea acestuia.

Sef birou Urbanism ,
Nicoleta Voicu



**LISTA DE PRIORITATI
CU SOLICITANTII DE LOCUINTE ANL PENTRU TINERI
DESTINATE INCHIRIERII**

Nr. crt	Nume si prenume	Nr. Data cerere	A .1. var s-ta	A2 Dec i. Autent. +Cl.	A.3. loc. munca contract munca	B 1.1 sit. loc. chiri as	B.1. 2 sit. loc. toler at	B.1. 3 Su- praf loca tiva	B.2.1 Stare civila	B.2.2 Nr. pers. intret.	B.3. Stare sanat.	B.4. Vechi -me cerer e	B.5 Niv studii	B.6. Sit. Loc. Deo- sebite	TOT- AL PUN- CTE	O B S.
1.	DIA GEORGE ALIN	12603/13.02.2020	22 ANI	DA DA	DUMITRESCU EUROPE TRANS SRL/ CONTRACT MUNCA	-	7	10	8	-	-	3	10	-	38	
2	ENACHE CORINA ELENA	11783/20.01.2021	23 ANI	DA DA	PREMIER RESTAURANTIS ROMANIA/ CONTRACT DE MUNCA	-	7	10	8	-	-	1	10	-	36	
3.	NITU ALEXANDRU CATALIN	12333/02.02.2021	34 ANI	DA DA	SC TWENTY MAX SOLUTIONS SRL/ CONTRACT DE MUNCA	-	7	5	10	2	-	1	10	-	35	
4	CIRSTEA COSMIN	23629/10.11.2020	32 ani	Da Da	SC LKS TRANS SPEED/ CONTRACT DE MUNCA	-	7	5	8	-	-	1	10	-	31	
5	COADA ATANASIE GABRIEL	11716/19.01.2021	30 ANI	Da Da	SC PITELLI TYRES ROMANIA / CONTRACT DE MUNCA	-	7	5	8	-	-	1	10	-	31	

Sef birou Urbanism,
Nicoleta Ybicu



PROCES-VERBAL

Încheiat cu ocazia întocmirii listei pentru stabilirea ordinii de prioritate a cererilor de locuințe pentru tineri destinate închirierii, realizate de către Agenția Națională pentru Locuințe privind depunere acte acordare locuințe construite din fonduri ANL

Comisia de sociala numită prin Hotărârea Consiliului Local nr. 49 din 19.11.2020 compusă din:

- MUNTEANU ROBERT –viceprimar-presedinte
- OPRESCU DANIELA MAGDALENA- sef birou APL- membru
- BABA VIRGIL – consilier superior- membru
- VOICU NICOLETA – consilier superior- membru
- NEDELICU MIRELA –consilier superior - membru
- CRINGUS ANCA GEORGETA- membru (consilier local)
- BUNGIU ALEXANDRU –membru(consilier local)

a procedat astăzi data de mai sus, ora 11,30 la sediul Primăriei orașului Piatra Olt, la analizarea solicitărilor de depunere a actelor de către persoanele care au depus cereri pentru închirierea unei locuințe ANL s-au constatat următoarele:

	Nume si prenume	Nr.cerere/data	Punctaj
1	DIA GEORGE ALIN	12603/13.02.2020	38
2	ENACHE CORINA ELENA	11783/20.01.2021	36
3	NITU ALEXANDRU CATALIN	12333/02.02.2021	35
4	CIRSTEA COSMIN	23629/10.11.2020	31
5	COADA ATANASIE GABRIEL	11716/19.01.2021	31

comisia a analizat dosarele

Mentionam ca au fost depuse un nr.27 de cereri din care indeplinesc conditiile solicitate si sunt inscrisi pe lista de prioritati un nr.de 5 cereri, iar 22 dintre solicitanti nu au prezentat documentele cerute prin adrese.

Drept pentru care a fost incheiat prezentul proces-verbal .

Comisia de evaluare :

- MUNTEANU ROBERT
- OPRESCU DANIELA MAGDALENA
- BABA VIRGIL
- VOICU NICOLETA
- NEDELICU MIRELA
- CRINGUS ANCA GEORGETA
- BUNGIU ALEXANDRU