

ROMÂNIA  
JUDEȚUL OLT  
PRIMARIA ORASULUI PIATRA OLT

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Cu privire la : aprobare lista pentru stabilirea ordinii de prioritate a cererilor de locuinte pentru tineri destinate inchirierii ,realizate de catre Agentia Nationala pentru Locuinte

Primarul orașului Piatra Olt

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.14177/11.03.2022 la proiectul de hotarare privind aprobare lista pentru stabilirea ordinii de prioritate a cererilor de locuinte pentru tineri destinate inchirierii ,realizate de catre Agentia Nationala pentru Locuinte

-Raportul de specialitate nr.14178/11.03.2022, întocmit de Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului cu propunerea de aprobare lista pentru stabilirea ordinii de prioritate a cererilor de locuinte pentru tineri destinate inchirierii ,realizate de catre Agentia Nationala pentru Locuinte

-Incheierea nr. 1427 din 15.10.2020 de validare a mandatului candidatului RADA NICUSOR in functia de PRIMAR al Orasului Piatra Olt, judelul OLT.

-Proces-verbal nr.14072/09.03.2022 al Comisiei Sociale de analiza a solicitarilor privind repartizarea de locuinte destinate inchirierii din cadrul Consiliului Local Piatra Olt;

-Prevederile Hotararii Consiliului Local nr.35/27.04.2007 privind modificarea criteriilor de stabilire a ordinii de prioritate in solutionarea a cererilor de locuinte si in repartizarea locuintelor pentru tineri,destinate inchirierii;

-Prevederile art.15 din Hotărârea Guvernului nr.304/2017 privind modificarea si completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, modificată

- Art. 15 alin.7 din H.G. nr.962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificarile si completari ulterioare;

- Prevederile art.8, alin. (7)-(11) din Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicata, cu modificarile si completari ulterioare;

- Dispozitiilor art.129 alin. 2 , lit. c din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrative, cu modificarile si completari ulterioare

-Avizul favorabil nr.1319/2007 privind criteriile pentru stabilirea ordinii de prioritate in solutionarea cererilor de locuinta si in repartizarea locuintelor pentru tineri ,destinate inchirieri, al Ministerului Dezvoltari ,Lucrarilor Publice si Locuintelor

In temeiul art.196 alin.1,lit.a din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completari ulterioare

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba lista pentru stabilirea ordinii de prioritate a cererilor de locuinte pentru tineri, destinate inchirierii , realizate de catre Agentia National pentru Locuinte ,conform anexei nr. 1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Prezenta Hotărâre se va comunica la:

- Institutia Prefectului - județul Olt
- Primarului orașului Piatra Olt
- Comisiilor de specialitate

INITIATOR,  
Primarul orasului Piatra Olt  
NICUSOR RADA

Contrasemneaza.  
Secretar general,  
PETRISOR STOICA

ROMANIA  
JUDETUL OLT  
PRIMĂRIA ORAȘULUI PIATRA OLT  
NR.14177/11.03.2022

Referat de aprobare

Cu privire la : aprobare lista pentru stabilirea ordinii de prioritate a cererilor de locuinte pentru tineri destinate inchirierii ,realizate de catre Agentia Nationala pentru Locuinte

Prezentul referat de aprobare insoteste proiectul de hotarare initiat cu privire la aprobare lista pentru stabilirea ordinii de prioritate a cererilor de locuinte pentru tineri destinate inchirierii ,realizate de catre Agentia Nationala pentru Locuinte.

Repartizarea locuintelor pentru tineri realizate de Agentia Nationala de Locuinte se face cu respectarea prevederilor Legii nr.152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale de Locuinte si a Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a Legii nr.152/1998,aprobate prin Hotararea Guvernului nr.962/2001, modificata.

Lista pentru stabilirea ordinii de prioritate a cererilor de locuinte pentru tineri , destinate inchirierii propusa pentru aprobare in prezentul proiect de hotarare, a fost intocmita de Comisia Sociala de analiza a solicitarilor privind repartizarea de locuinte destinate inchirierii din cadrul Consiliului Local Piatra Olt, conform procesului -verbal nr.14072/09.03.2022.

Avand in vedere cele prezentate mai sus va prezint urmatorul proiect de hotarare.

PRIMAR,  
NICUSOR RADA



PRIMĂRIA ORAȘULUI PIATRA OLT  
Serviciul Arhitectura, Urbanism si Amenajarea Teritoriului  
Nr.14178/11.03.2022

### RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobare lista pentru stabilirea ordinii de prioritate a cererilor de locuinte pentru tineri destinate inchirierii ,realizate de catre Agentia Nationala pentru Locuinte

Prezentul raport de specialitate insoteste proiectul de hotarare initiat de Primarul orasului Piatra Olt cu privire la aprobarea listei pentru stabilirea ordinii de prioritate a cererilor de locuinte pentru tineri destinate inchirierii ,realizate de catre Agentia Nationala pentru Locuinte .

Repartizarea locuintelor pentru tineri realizate de Agentia Nationala de Locuinte se face cu respectarea prevederilor Legii nr.152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale de Locuinte si a Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a Legii nr.152/1998,aprobrate prin Hotararea Guvernului nr.962/2001, modificata.

Conform art.15 alin.1 din HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe ” (1) În urma analizarii cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, inclusiv cele construite si destinate închirierii în mod exclusiv tinerilor specialsti din învățământ si din sanatare, comisiile sociale vor prezenta consiliilor locale ale comunelor, oraselor, municipiilor, respectiv ale sectoarelor municipiului Bucuresti, consiliilor judetene, Consiliului General al Municipiului Bucuresti sau conducatorilor autoritatilor administratiei publice centrale din domeniul învățământului ori din domeniul sanatare, dupa caz, lista solicitantilor care au acces la locuintele pentru tineri, destinate închirierii, precum si propuneri privind ordinea si modul de solutionare a cererilor, luându-se în considerare folosirea spatiului locativ existent, precum si construirea de locuinte noi în conditiile legii si ale prezentelor norme metodologice. Analizarea cererilor si stabilirea listei de prioritati în solutionarea acestora se fac pâna la sfârșitul lunii februarie a anului respectiv, luându-se în considerare cererile depuse pâna la sfârșitul anului precedent”.

Criteriile s-au aprobat de Consiliul Local al orasului Piatra Olt conform H.C.L. nr.35/27.09.2007 cu avizul Ministerului Dezvoltarii Lucrarilor Publice si Locuintelor nr.1319/2007.

Comisia a fost constituita in baza Hotararii Consiliului Local nr. 49 din 19.11.2020 cu privire la constituirea comisiei sociale pentru analiza si verificare a solicitarilor privind repartizarea de locuinte pentru tineri destinate inchirierii .

Lista pentru stabilirea ordinii de prioritate a cererilor de locuinte pentru tineri , destinate inchirierii propusa pentru aprobare in prezentul proiect de hotarare, a fost intocmita de Comisia Sociala de analiza a solicitarilor privind repartizarea de locuinte destinate inchirierii din cadrul Consiliului Local Piatra Olt, conform procesului verbal nr.14072/09.03.2022.

Dintr-un numar total de 9 cereri , la 5 cereri nu au fost prezentate documentele solicitate ,1 solicitant depaseste varsta de 35 ani, pentru acordare , iar un numar de 4 cereri au indeplinit conditiile dupa cum urmeaza:

1. TANASIE ELENA DENISA
- 2.TRAISTARU ANA-MARIA
- 3.PRIBOI IONUT DAVID
- 4.OPREA MARIUS ADRIAN

Avand in vedere ca proiectul a fost intocmit cu respectarea prevederilor legale propun aprobarea acestuia.

Consilier superior,  
Nicoleta Voicu



ANEXA NR.1 la HCL nr.

LISTA DE PRIORITATI  
CU SOLICITANTII DE LOCUINTE ANL PENTRU TINERI  
DESTINATE INCHIRIERII

Nr. crt	Nume si prenume	Nr. Data cerere	A.1. vars -ta	A.2. Dec l. Autent. +Cl.	A.3. loc. munca contract munca	B.1.1 sit. loc. chiria s	B.1.2 sit. loc. tolerat	B.1.3 Su-praf locati va	B.2.1. Stare civila	B.2.2 Nr. pers. intret.	B.3. Stare sanat.	B.4. Vechi-me cerere	B.5 Niv studii	B.6. Sit. Loc. Deo-sebite	TOT-AL PUN-CTE	O B S.
1	TANASIE ELENA DENISA	24138/15.11.2021	33 ANI	DA DA	SC CRINGU DENIS MINITOP / CONTRACT MUNCA	-	7	7	10	2	-	1	8	-	37	
2.	TRAISTARU ANA-MARIA	24787/24.11.2021	19 ANI	DA DA	SC CRINGU DENIS MINITOP / CONTRACT MUNCA	-	7	9	8	-	-	1	10	-	35	
3	PRIBOI IONUT DAVID	11429/12.01.2022	26 ANI	DA DA	SC CRINGU DENIS MINITOP / CONTRACT MUNCA	-	7	10	8	-	-	1	8	-	34	
4.	OPREA MARIUS ADRIAN	14989/30.03.2021	23 ANI	DA DA	SC INTER MAX SRL / CONTRACT DE MUNCA	-	7	5	8	-	-	1	10	-	31	

Consilier superior  
Nicoleta Voicu

### PROCES-VERBAL

Încheiat cu ocazia întocmirii listei pentru stabilirea ordinii de prioritate a cererilor de locuințe pentru tineri destinate închirierii, realizate de către Agenția Națională pentru Locuințe privind depunere acte acordare locuințe construite din fonduri ANL

Comisia de sociala numită prin Hotărârea Consiliului Local nr. 49 din 19.11.2020 compusă din:

- MUNTEANU ROBERT –viceprimar-presedinte
- OPRESCU DANIELA MAGDALENA- sef birou APL- membru
- BABA VIRGIL – consilier superior- membru
- VOICU NICOLETA – consilier superior- membru
- NEDELICU MIRELA –consilier superior - membru
- CRINGUS ANCA GEORGETA- membru ( consilier local )
- BUNGIU ALEXANDRU –membru( consilier local )

a procedat astăzi data de mai sus, ora 11,30 la sediul Primăriei orașului Piatra Olt, la analizarea solicitărilor de depunere a actelor de către persoanele care au depus cereri pentru închirierea unei locuințe ANL s-au constatat următoarele:

	Nume si prenume	Nr.cerere/data	Punctaj
1	TANASIE ELENA DENISA	24138/15.11.2021	37
2	TRAISTARU ANA-MARIA	24787/24.11.2021	35
3	PRIBOI IONUT DAVID	11429/12.01.2022	34
4	OPREA MARIUS ADRIAN	14989/30.03.2021	31

*- comisia aranjează dosarele*

Mentionam ca a fost depus un număr de 9 cereri, din care îndeplinesc condițiile solicitate și sunt înscrise pe lista de priorități un număr de 4 cereri, iar un număr de 5 solicitanți nu au prezentat documentele cerute prin adrese.

Drept pentru care a fost încheiat prezentul proces-verbal.

Comisia de evaluare :

- MUNTEANU ROBERT
- OPRESCU DANIELA MAGDALENA
- BABA VIRGIL
- VOICU NICOLETA
- NEDELICU MIRELA
- CRINGUS ANCA GEORGETA
- BUNGIU ALEXANDRU