

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind predarea către Ministerul, Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului situat în orasul Piatra Olt, str.Traian nr.152, și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Reabilitare, modernizare, extindere și dotare casă de cultură Str. Traian, nr. 152, oraș Piatra Olt, județul Olt”

Primarul orasului Piatra Olt

Avand în vedere:

-Referatul de aprobare nr.18194/14.06.2021 la proiectul de hotarare privind dezmembrarea unor terenuri aparținând domeniului public al orasului Piatra Olt predarea către Ministerul, Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului situat în orasul Piatra Olt, str.Traian nr.152, și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Reabilitare, modernizare, extindere și dotare Casa de Cultura în orasul Piatra Olt, județul Olt”.

-Raportul de specialitate al biroului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr.18195/14.06.2021 prin care se propune predarea către Ministerul, Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului situat în orasul Piatra Olt, str.Traian nr.152, și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Reabilitare, modernizare, extindere și dotare Casa de Cultura în orasul Piatra Olt, jud.Olt”.

-Incheierea nr. 1427 din 15.10.2020 de validare a mandatului candidatului RADA NICUSOR în funcția de PRIMAR al Orasului Piatra Olt, județul OLT.

-Ordonanța Guvernului nr 95/12.06.2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A;

- Dispozițiilor art.129 alin. 1 și alin.6, lit.a, art.300 alin.1 lit.e din Ordonanța Urgentă Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-Hotararea Consiliului Local nr.6/28.02.2019 privind aprobarea inventarierii anuale a domeniului public al orasului Piatra Olt, poz.108 și cartea funciara nr.54651;

În temeiul art.196 alin.1, lit.a din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul, Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe baza de protocol, a amplasamentului, asezământ cultural și teren aferent, situat în orasul Piatra Olt și aflat în administrarea Consiliului local al orasului Piatra Olt în suprafață construită de 366 mp, și teren aferent în suprafața de 1818 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 54651, nr. Cad. 54651, nr. cad. 54651-C1, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „Reabilitare, modernizare, extindere și dotare casă de cultură Str. Traian, nr. 152, oraș Piatra Olt, județul Olt”.

Art.2. Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare;

Art.3. Se aprobă asigurarea finanțării de către Consiliul Local al orasului Piatra Olt, județul Olt a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

Art.4. Consiliul Local al oraşului Piatra Olt, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

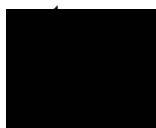
Art.5. Se aprobă finanțarea din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de UAT Piatra Olt, în valoare de 114929,31 lei cu TVA.

Art.6. Consiliul Local al oraşului Piatra Olt se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani;

Art.7. Prezenta hotărâre se comunica la :

- Instituția Prefectului –Județul Olt;
- Primarului oraşului Piatra Olt;
- Comisiilor de specialitate

INITIATOR,
Primarul oraşului Piatra Olt
Nicusor RADA



Avizeaza
Secretar general
Petrisor STOICA



ROMANIA
JUDETUL OLT
PRIMĂRIA ORAȘULUI PIATRA OLT
NR.18194/1406.2021

Referat de aprobare

privind predarea către Ministerul, Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului situat în orasul Piatra Olt , str.Traian nr.152, și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Reabilitare, modernizare, extindere și dotare Casa de Cultura str.Traian nr.152, în orasul Piatra Olt , județul Olt”

Prezentul referat de aprobare însoțește proiectul de hotărâre inițiat cu privire la predarea către Ministerul, Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului situat în orasul Piatra Olt , str.Traian nr.152, și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Reabilitare, modernizare, extindere și dotare Casa de Cultura str.Traian nr.152 în orasul Piatra Olt , județul Olt”

Se propune predarea către Ministerul, Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe baza de protocol, a amplasamentului, asezământ cultural și teren aferent, situat în orasul Piatra Olt și aflat în administrarea Consiliului local al orașului Piatra Olt în suprafață construită de 366 mp, și teren aferent în suprafața de 1818 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 54651, nr. Cad. 54651-C1, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „Reabilitare, modernizare, extindere și dotare Casa de Cultura str.Traian nr.152, în orasul Piatra Olt, județul Olt” .

După momentul obținerii Ordinului de Ministru al Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene pe indicatorii tehnico-economici ai investiției, orașul Piatra Olt, se obligă să demoleze corpul de construcție C2 în vederea predării amplasamentului prin MLPDA către „C.N.I.” – S.A. Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare;

Se propune asigurarea finanțării de către Consiliul Local al orașului Piatra Olt, județul Olt a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.); Consiliul Local al orașului Piatra Olt, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

Se propune aprobarea finanțării din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de UAT .Piatra Olt, în valoare de 114929,31 lei cu TVA.

Având în vedere cele prezentate mai sus va prezenta următorul proiect de hotărâre.

PRIMAR,
Nicusor RADA



RAPORT DE SPECIALITATE

privind predarea către Ministerul, Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului situat în orasul Piatra Olt , str.Traian nr.152, și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Reabilitare, modernizare, extindere și dotare Casa de Cultura str.Traian nr.152, în orasul Piatra Olt , județul Olt”

Prezentul raport de specialitate însoțește proiectul de hotărâre inițiat de Primarul orașului Piatra Olt privind predarea către Ministerul, Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului situat în orasul Piatra Olt , str.Traian nr.152, și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Reabilitare, modernizare, extindere și dotare Casa de Cultura str.Traian nr.152, în orasul Piatra Olt , județul Olt”

Se propune predarea către Ministerul, Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., pe baza de protocol, a amplasamentului, asezământ cultural și teren aferent, situat în orasul Piatra Olt și aflat în administrarea Consiliului local al orașului Piatra Olt în suprafață construită de 366 mp, și teren aferent în suprafața de 1818 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 54651, nr. Cad. 54651 –C1, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „Reabilitare, modernizare, extindere și dotare Casa de Cultura str.Traian nr.152, în orasul Piatra Olt, județul Olt” .

După momentul obținerii Ordinului de Ministru al Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene pe indicatorii tehnico-economice ai investiției, orasul Piatra Olt, se obligă să demoleze corpul de construcție C2 în vederea predării amplasamentului prin MLPDA către „C.N.I.” – S.A. Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare;

Se propune asigurarea finanțării de către Consiliul Local al orașului Piatra Olt, județul Olt a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.); Consiliul Local al orașului Piatra Olt, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

Finanțarea din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de UAT .Piatra Olt, va fi în valoare de 114929,31 lei cu TVA.

Având în vedere că proiectul a fost întocmit cu respectarea prevederilor legale propunem aprobarea acestuia .

CONSILIER SUPERIOR,
Nicoleta VOICU



CONSILIER SUPERIOR,
Mirela Emilia NEDELUCU

