

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentatei tehnico-economica pentru obiectivul de investitie
„Reabilitare, modernizare, extindere și dotare casă de cultură Str. Traian, nr. 152, oraș Piatra Olt,
județul Olt”

Primarul orasului Piatra Olt

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare nr.18196/14.06.2021 la proiectul de hotarare privind aprobarea documentatei tehnico-economica pentru investitia „Reabilitare, modernizare, extindere si dotare Casa de Cultura in orasul Piatra Olt , județul Olt”
- Raportul de specialitate al biroului Urbanism si Amenajarea Teritoriului nr.18197/14.06.2021 prin care se propune aprobarea documentatei tehnico-economica pentru investitia „Reabilitare, modernizare, extindere si dotare Casa de Cultura in orasul Piatra Olt , județul Olt”
- Incheierea nr. 1427 din 15.10.2020 de validare a mandatului candidatului RADA NICUSOR in functia de PRIMAR al Orasului Piatra Olt, județul OLT.
- Ordonanța Guvernului nr 95/12.06.2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.” S.A;
- Dispozițiilor art.129 alin. 2 , lit. c si alin. 4 lit. d din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Hotararea Consiliului Local nr.6/28.02.2019 privind aprobarea inventarierii anuale a domeniului public al orasului Piatra Olt, poz.108 , carte funciara nr. 54651 .

In temeiul art.196 alin.1,lit.a din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă documentatia tehnico – economica faza Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investitie „Reabilitare, modernizare, extindere și dotare casă de cultură Str. Traian, nr. 152, oraș Piatra Olt, județul Olt” conform anexei 1 la prezenta hotarare.

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „Reabilitare, modernizare, extindere și dotare casă de cultură Str. Traian, nr. 152, oraș Piatra Olt, județul Olt”, conform anexei 2 la prezenta hotarare.

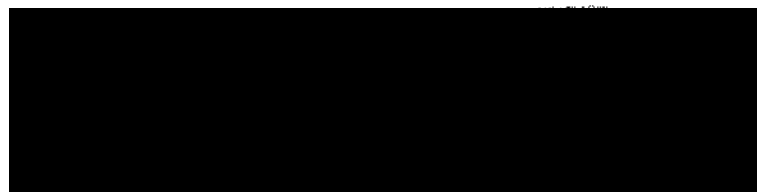
Art.3. Prezenta hotarare se comunica la :

- Instituția Prefectului –Județul Olt;
- Primarului orașului Piatra Olt;
- Comisiilor de specialitate

INITIATOR,
Primarul orasului Piatra Olt
Nicusor RADA



Avizeaza
Secretar general
Petrisor STOICA



Anexa2:**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE**

„Reabilitare, modernizare, extindere si dotare Casa de Cultura in orasul Piatra Olt , strada Traian, nr. 152, judetul Olt” judetul Olt”

Suprafata teren - 1818mp

Sc. totala - 420,35 mp

Sd. totala - 508,35mp

P.O.T. propus – 23,11 %

C.U.T. propus - 0,26

	inclusiv TVA	
Valoarea totală a investiției	3.619.127,37 lei	735.161,67 euro
din care C + M	2.060.333,02 lei	418.520,19 euro
Valoare finantata prin Subprogram(„C.N.I.”)	3.504.198,06 lei	711.815,81 euro
din care C+M	1.994.549,61 lei	405.157,45 euro
Valoare finantata prin U.A.T. Piatra Olt (cheltuieli pentru servicii si lucrari finantate de UAT);	114.929,31 lei	23.345,85euro
din care C+M	65.783,41 lei	13.362,74 euro
(la cursul BNR din 08.06.2021, de 1 euro = 4.9229 lei)		

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea documentatei tehnico-economice pentru investitia
„Reabilitare, modernizare, extindere si dotare Casa de Cultura , str. Traian, nr. 152, oras Piatra Olt,
judetul Olt”

Prezentul raport de specialitate insoteste proiectul de hotărâre inițiat de Primarul orașului Piatra Olt privind aprobarea documentatei tehnico-economice pentru investitia „Reabilitare, modernizare, extindere si dotare Casa de Cultura, str. Traian, nr. 152, oras Piatra Olt, judetul Olt”.

Urmarea notei de fundamentare nr. 12432/14.03.2017, am fost luati in evidenta de catre CNI. Bucuresti pentru finantarea obiectivului de investitii „Reabilitare, modernizare, extindere si dotare Casa de Cultura in orasul Piatra Olt , judetul Olt”, prin Programul National de constructii de Interes Public sau Social, subprogramul „Asezaminte Culturale” .

Pentru finantarea de catre Compania Nationala de Investitii este necesara aprobarea documentatiei tehnico – economice faza Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investitii „Reabilitare, modernizare, extindere si dotare Casa de Cultura in orasul Piatra Olt , judetul Olt” conform anexei 1 si aprobare indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „Reabilitare, modernizare, extindere si dotare Casa de Cultura, str. Traian, nr. 152, oras Piatra Olt, judetul Olt”, conform anexei 2 la prezenta hotarare.

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE

„Reabilitare, modernizare, extindere si dotare Casa de Cultura, str. Traian, nr. 152, oras Piatra Olt,
judetul Olt”

Suprafata teren - 1818mp
Sc. totala - 420,35 mp
Sd. totala - 508,35mp
P.O.T. propus – 23,11 %
C.U.T. propus - 0,26

	inclusiv TVA	
Valoarea totală a investiției	3.619.127,37 lei	735.161,67 euro
din care C + M	2.060.333,02 lei	418.520,19 euro
Valoare finantata prin Subprogram(„C.N.I.”)	3.504.198,06 lei	711.815,81 euro
din care C+M	1.994.549,61 lei	405.157,45 euro
Valoare finantata prin U.A.T. Piatra Olt (cheltuieli pentru servicii si lucrari finantate de UAT);	114.929,31 lei	23.345,85euro
din care C+M	65.783,41 lei	13.362,74 euro
(la cursul BNR din 08.06.2021, de 1 euro = 4.9229 lei)		

Avand in vedere ca proiectul a fost intocmit cu respectarea prevederilor legale propunem aprobarea acestuia .

CONSILIER SUPERIOR,
Nicoleta VOICU

CONSILIER SUPERIOR
Mirela Emilia NEDELCU

Referat de aprobare
privind aprobarea documentatei tehnico-economice pentru investitia
„Reabilitare, modernizare, extindere si dotare Casa de Cultura, str. Traian, nr. 152, oras Piatra Olt,
judetul Olt”

Prezentul referat de aprobare insoteste proiectul de hotarare initiat cu privire la aprobarea documentatei tehnico-economice pentru investitia „Reabilitare, modernizare, extindere si dotare Casa de Cultura, str. Traian, nr. 152, oras Piatra Olt, judetul Olt”.

Urmarea notei de fundamentare nr. 12432/14.03.2017, am fost luati in evidenta de catre CNI. Bucuresti pentru finantarea obiectivului de investitii „Reabilitare, modernizare, extindere si dotare Casa de Cultura , str. Traian, nr. 152, oras Piatra Olt, judetul Olt”, prin Programul National de constructii de Interes Public sau Social, subprogramul „Asezaminte Culturale” .

Pentru finantarea de catre Compania Nationala de Investitii este necesara aprobarea documentatiei tehnico – economice faza Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investitii „Reabilitare, modernizare, extindere si dotare Casa de Cultura , str. Traian, nr. 152, oras Piatra Olt, judetul Olt”, conform anexei 1 si aprobare indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „Reabilitare, modernizare, extindere si dotare Casa de Cultura in orasul Piatra Olt , judetul Olt”, conform anexei 2 la prezenta hotarare.

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE
„Reabilitare, modernizare, extindere si dotare Casa de Cultura , str. Traian, nr. 152, oras Piatra Olt,
judetul Olt”

Suprafata teren - 1818mp
Sc. totala - 420,35 mp
Sd. totala - 508,35mp
P.O.T. propus – 23,11 %
C.U.T. propus - 0,26

		inclusiv TVA
Valoarea totală a investiției	3.619.127,37 lei	735.161,67 euro
din care C + M	2.060.333,02 lei	418.520,19 euro
Valoare finantata prin Subprogram(„C.N.I.”)	3.504.198,06 lei	711.815,81 euro
din care C+M	1.994.549,61 lei	405.157,45 euro
Valoare finantata prin U.A.T. Piatra Olt (cheltuieli pentru servicii si lucrari finantate de UAT);	114.929,31 lei	23.345,85euro
din care C+M	65.783,41 lei	13.362,74 euro
(la cursul BNR din 08.06.2021, de 1 euro = 4.9229 lei)		

Avand in vedere cele prezentate mai sus va prezint urmatorul proiect de hotarare.

PRIMAR,
Nicusor RADA

