

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

de modificare si completare a HCL nr. 63/08.10.2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții “DESFIINȚARE ȘI CONSTRUIRE CANTINA – LICEUL TEHNOLOGIC IN ORAȘUL PIATRA-OLT, JUDEȚUL OLT”, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase"

Primarul orasului Piatra -Olt

Având în vedere:

-Referatul de aprobare nr.29320/18.12.2024 de modificare si completare a HCL nr. 63/08.10.2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții “DESFIINȚARE ȘI CONSTRUIRE CANTINA – LICEUL TEHNOLOGIC IN ORAȘUL PIATRA-OLT, JUDEȚUL OLT”, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase"

-Raportul de specialitate nr.29321/18.12.2024 al compartimentului Amenajarea Teritoriului de modificare si completare a HCL nr. 63/08.10.2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții “DESFIINȚARE ȘI CONSTRUIRE CANTINA – LICEUL TEHNOLOGIC IN ORAȘUL PIATRA-OLT, JUDEȚUL OLT”, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase"

-Prevederile HCL nr. 61 din 08.10.2024, cu modificarile si completarile ulterioare privind emiterea acordului pentru includerea în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase" a obiectivului de investiții “DESFIINȚARE ȘI CONSTRUIRE CANTINA – LICEUL TEHNOLOGIC IN ORAȘUL PIATRA-OLT, JUDEȚUL OLT”, inclus în lista obiectivelor de investiții aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 626/2023 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”.

-Prevederile art. 11 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, aprobată prin Legea nr. 235/2023 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții "Școli sigure și sănătoase", precum și pentru modificarea art. 1 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 24/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare destinate acordării unor împrumuturi din Trezoreria Statului;

-Dispozitiile art. 7 din Normele metodologice aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 422/2023,

-Prevederile Ordinului nr. 422/2023 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase”;

- Dispozitiile art.129 alin. 2 , lit. c din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare;

-Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 468/2023 pentru aprobarea costului unitar/mp suprafață desfășurată, pentru obiectivele de investiții care se realizează prin Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase",

-Prevederilor Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul art.196 alin.1,lit.a din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - „Art.1(1) din Hotararea nr. 63/08.10.2024 a Consiliului Local Piatra - Olt, se modifica si va avea urmatorul continut:

Art. 1. – (1) Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții “DESFIINȚARE ȘI CONSTRUIRE CANTINA – LICEUL TEHNOLOGIC IN ORAȘUL PIATRA-OLT, JUDEȚUL OLT”, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase", conform Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 626/2023 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, cu modificările și completările ulterioare, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Toate celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Piatra - Olt nr. 63/08.10.2024, rămân neschimbate.

Art.3.Primarul Oraşului PIATRA - OLT, domnul Rada Nicuşor va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 4. Prezenta se va comunica :

- Institutiei Prefectului Judetului Olt
- Primarului orasului Piatra Olt
- Comisiilor de specialitate

INITIATOR,  
Primarul orasului Piatra Olt  
NICUSOR RADA

AVIZEAZA,  
SECRETAR GENERAL,  
PETRISOR STOICA

REFERAT DE APROBARE

De modificare si completare a HCL nr. 63/08.10.2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții “DESFIINȚARE ȘI CONSTRUIRE CANTINA – LICEUL TEHNOLOGIC IN ORAȘUL PIATRA-OLT, JUDEȚUL OLT”, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase"

În conformitate cu:

- prevederile art. 11 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, aprobată prin Legea nr. 235/2023 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții "Școli sigure și sănătoase", precum și pentru modificarea art. 1 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 24/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare destinate acordării unor împrumuturi din Trezoreria Statului;
- art. 7 din Normele metodologice aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 422/2023,
- Prevederile Ordinului nr. 422/2023 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase”;
- Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 468/2023 pentru aprobarea costului unitar/mp suprafață desfășurată, pentru obiectivele de investiții care se realizează prin Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase",
- Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d) și art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, se derulează în perioada 2023-2025 și are ca obiectiv general proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții la clădirile unităților de învățământ preuniversitar de stat care prezintă niveluri insuficiente de protecție la acțiuni seismice, degradări sau avarieri în urma unor acțiuni seismice, în scopul creșterii nivelului de siguranță la acțiuni seismice, precum și asigurarea funcționalității acestora conform tuturor cerințelor fundamentale și a creșterii eficienței energetice a acestora.

În cadrul Programului se pot realiza lucrări de intervenții pentru consolidarea seismică, reabilitarea, modernizarea, creșterea performanței energetice, inclusiv lucrări de demolare parțială, după caz, la clădirile în care își desfășoară activitatea didactică unitățile de învățământ preuniversitar de stat, inclusiv de învățământ special, precum și la alte componente ale bazei materiale ale acestora, respectiv la clădirile internatelor, cantinelor, spațiilor pentru procesul de învățământ, bibliotecilor și atelierelor școlare.

Beneficiarii programului sunt unitățile administrativ-teritoriale reprezentate de autoritățile administrației publice locale, inclusiv autoritățile administrației publice locale ale sectoarelor municipiului București.

În cadrul programului vor fi incluse clădirile în care își desfășoară activitatea didactică unitățile de învățământ preuniversitar de stat, inclusiv de învățământ special, precum și alte componente ale bazei materiale ale acestora, respectiv la clădirile internatelor, cantinelor, spațiilor pentru procesul de învățământ, bibliotecilor și atelierelor școlare., expertizate tehnic și încadrate prin raport de expertiză în clasa de risc seismic Rsl.

Programul asigură finanțarea de la bugetul de stat a lucrărilor de intervenții pentru consolidarea seismică, reabilitarea, modernizarea, creșterea performanței energetice, inclusiv lucrări de demolare parțială, după caz, la clădirile în care își desfășoară activitatea didactică unitățile de învățământ preuniversitar de stat, inclusiv de învățământ special, precum și la celelalte componente ale bazei materiale ale acestora.

Prin HCL nr. 78/11.11.2024 de modificare si completare a HCL nr. 61 din 08.10.2024 s-a aprobat emiterea acordului pentru includerea în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase" a obiectivului de investiții “DESFIINȚARE ȘI CONSTRUIRE CANTINA – LICEUL TEHNOLOGIC IN ORAȘUL PIATRA-OLT, JUDEȚUL OLT”, inclus în lista obiectivelor de investiții aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 626/2023 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”

Tinand cont de Grila de verificare a conformitatii documentelor pentru incheierea contractului de finantare este necesara aprobarea unui proiect de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții inclus la finanțare în cadrul Programului național de investiții "Școli sigure și sănătoase".

Prin HCL nr. 63/08.10.2024 s-au aprobat indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții “DEȘFIINȚARE ȘI CONSTRUIRE CANTINA – LICEUL TEHNOLOGIC IN ORAȘUL PIATRA-OLT, JUDEȚUL OLT”, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase", in cadrul carora s-a identificat o eroare de calcul. Prin urmare se impune modificarea acesteia si actualizarea Anexei privind aprobarea indicatorilor tehnico economici, in conformitate cu Anexa la prezenta Hotarare.

Avand in vedere cele prezentate mai sus va prezint urmatorul proiect de hotarare.

Primar,  
Rada Nicușor

## RAPORT DE SPECIALITATE

De modificare și completare a HCL nr. 63/08.10.2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții “DESFIINȚARE ȘI CONSTRUIRE CANTINA – LICEUL TEHNOLOGIC IN ORAȘUL PIATRA-OLT, JUDEȚUL OLT”, inclus la finanțare în Programul național de investiții “Școli sigure și sănătoase”

Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, se derulează în perioada 2023-2025 și are ca obiectiv general proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții la clădirile unităților de învățământ preuniversitar de stat care prezintă niveluri insuficiente de protecție la acțiuni seismice, degradări sau avarieri în urma unor acțiuni seismice, în scopul creșterii nivelului de siguranță la acțiuni seismice, precum și asigurarea funcționalității acestora conform tuturor cerințelor fundamentale și a creșterii eficienței energetice a acestora.

În cadrul Programului se pot realiza lucrări de intervenții pentru consolidarea seismică, reabilitarea, modernizarea, creșterea performanței energetice, inclusiv lucrări de demolare parțială, după caz, la clădirile în care își desfășoară activitatea didactică unitățile de învățământ preuniversitar de stat, inclusiv de învățământ special, precum și la alte componente ale bazei materiale ale acestora, respectiv la clădirile internatelor, cantinelor, spațiilor pentru procesul de învățământ, bibliotecilor și atelierelor școlare.

Beneficiarii programului sunt unitățile administrativ-teritoriale reprezentate de autoritățile administrației publice locale, inclusiv autoritățile administrației publice locale ale sectoarelor municipiului București.

În cadrul programului vor fi incluse clădirile în care își desfășoară activitatea didactică unitățile de învățământ preuniversitar de stat, inclusiv de învățământ special, precum și alte componente ale bazei materiale ale acestora, respectiv la clădirile internatelor, cantinelor, spațiilor pentru procesul de învățământ, bibliotecilor și atelierelor școlare., expertizate tehnic și încadrate prin raport de expertiză în clasa de risc seismic Rsl.

Programul asigură finanțarea de la bugetul de stat a lucrărilor de intervenții pentru consolidarea seismică, reabilitarea, modernizarea, creșterea performanței energetice, inclusiv lucrări de demolare parțială, după caz, la clădirile în care își desfășoară activitatea didactică unitățile de învățământ preuniversitar de stat, inclusiv de învățământ special, precum și la celelalte componente ale bazei materiale ale acestora.

Imobilul situat în Orașul PIATRA - OLT , Judetul Olt, se află într-o stare avansată de degradare.

Prin HCL nr. 78/11.11.2024 de modificare și completare a HCL nr. 61 din 08.10.2024 s-a aprobat emiterea acordului pentru includerea în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase" a obiectivului de investiții “DESFIINȚARE ȘI CONSTRUIRE CANTINA – LICEUL TEHNOLOGIC IN ORAȘUL PIATRA-OLT, JUDEȚUL OLT”, inclus în lista obiectivelor de investiții aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 626/2023 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”

Tinând cont de Grila de verificare a conformității documentelor pentru încheierea contractului de finanțare este necesară aprobarea unui proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții inclus la finanțare în cadrul Programului național de investiții "Școli sigure și sănătoase"

Prin HCL nr. 63/08.10.2024 s-au aprobat indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții “DESFIINȚARE ȘI CONSTRUIRE CANTINA – LICEUL TEHNOLOGIC IN ORAȘUL PIATRA-OLT, JUDEȚUL OLT”, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase", în cadrul cărora s-a identificat o eroare de calcul. Prin urmare se impune modificarea acesteia și actualizarea Anexei privind aprobarea indicatorilor tehnico economici, în conformitate cu Anexa la prezenta Hotărâre.

Urmarea celor prezentate mai sus, supun spre analiza proiectul de hotărâre de modificare și completare a HCL nr. 63/08.10.2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții “DESFIINȚARE ȘI CONSTRUIRE CANTINA – LICEUL TEHNOLOGIC IN ORAȘUL PIATRA-OLT, JUDEȚUL OLT”, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase".

Consilier superior,  
Nicoleta Voicu

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI  
a obiectivului de investiții "DESFIINȚARE ȘI CONSTRUIRE CANTINA –  
LICEUL TEHNOLOGIC IN ORAȘUL PIATRA-OLT, JUDEȚUL OLT"

Informații preliminare:

Curs euro la data de<sup>1</sup> 21.08.2024: 1 euro= 4,9772 lei

Suprafața desfășurată a clădirii, conform expertizei tehnice: 684 mp

Tip structură clădire, conform expertizei tehnice:

- DA/NU - Clădire cu structură de zidărie
- DA/NU - Clădire cu structură din beton armat
- DA/NU - Clădire clasificată monumente istorice

Categoriile de lucrări:

- DA/NU - Lucrări de consolidare seismică
- DA/NU - Lucrări de creștere a eficienței energetice
- DA/NU - Lucrări conexe pentru respectarea altor cerințe fundamentale privind calitatea în construcții
- DA/NU - Lucrări pentru demolarea construcției existente și pentru realizarea unei construcții noi

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

I. Valoare stabilită conform Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 468/2023, finanțată de la bugetul de stat prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”:

Valoarea alocată de la Bugetul de stat - 1.368.000,00 Euro

Valoarea alocată de la BS (cu marja de 25%) - 1.710.000,00 Euro

Valoarea alocată de la BS - 10.128.104,28 lei cu TVA

II. Valoarea finanțată de la bugetul local - 224.749,60 lei (cu TVA)

III. Valoarea totală a obiectivului de investiții<sup>2</sup>: 10.352.853,88 lei (cu TVA)

Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții<sup>3</sup>: 12 luni

Caracteristici:

Suprafața construită a construcției înainte de intervenție 342 mp;

Suprafața desfășurată a construcției înainte de intervenție 684 mp;

Numărul de persoane (utilizatori) 402 din care copii 359.

Beneficiar

Orasul Piatra-Olt

Intocmit

SC ACORD CONSULTING FOND SRL



<sup>1</sup> Cursul de schimb leu/euro comunicat de Banca Națională a României, valabil la data aprobării indicatorilor tehnico-economici, conform art. 1 alin. (8) din OMDLPA nr. 468/2023

<sup>2</sup> Valoarea cu marja de buget stabilită în lei, cu TVA, prevăzută la pct. I + valoarea finanțată de la bugetul local, cu TVA, prevăzută la pct. II (dacă există)

<sup>3</sup> Trebuie să se încadreze în durata programului, respectiv 31.12.2025, cu posibilitatea prelungirii cu 2 ani (31.12.2027)