

HOTĂRĂRE

Cu privire la inițierea procedurii de închiriere a pajiștilor aflate în proprietatea privată a orașului Piatra Olt, județul Olt

Consiliul local al orașului Piatra Olt, județul Olt

Având în vedere:

- raportul de specialitate nr 12 765 din 25.02.2019 al compartimentului agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului oraș Piatra Olt
- prevederile art. 9 din O.U.G. 34 / 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile HG nr. 1064 / 2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare
- prevederile Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 407 / 2013 privind aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
- prevederile Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr 544 din 21 iunie 2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
- prevederile Ordinului nr. 226/235 / 2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung ;
- prevederile Noului Cod Civil ;
- Hotărârea Consiliului Județean Olt nr. 322 din 12.01.2018 privind stabilirea pretului mediu al ierbii în județul Olt , pentru anul 2018.
- Hotărârea Consiliului Local Piatra Olt nr 51 din 31.07.2018, prin care UAT Piatra Olt a aderat la Organizația Utilizatorilor de apă pentru irigații , Ferma Veche
- Dispozițiile art.36 alin. (2 ) lit c și alin (5) lit.b) din Legea nr 215 / 2001 , republicată cu modificările și completările ulterioare
- Raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local
- In temeiul art art. 45 alin. (3) , art.115 alin.(1) lit. b ) și art.123 alin (1), din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată , cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă inițierea procedurii de închiriere directă a pajiștilor disponibile din domeniul privat al orașului Piatra Olt, județul Olt , aflate în administrarea Consiliului local Piatra Olt , pentru anul 2019 pe o perioadă de 7 ani conform Anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art 3 .Suprafata de 115 ha din Tarlaua 126 va ramane la dispozitia Consiliului local si se va atribui crescatorilor de animale dupa efectuarea lucrarilor de investitii ale OUAI Ferma Veche Piatra Olt

Art. 4. Se aprobă modelul *Contractului de închiriere* , conform Anexei nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5 Prețul de închiriere pajiștii este de 78.49 lei /ha/an.

Art. 6. Se împuternicește Primarul orasului Piatra Olt , domnul Tudor Udrescu , pentru organizarea procedurii de atribuire și semnarea contractului de închiriere.

Art. 7. Comisia de analiză a cererilor în vederea atribuirii contractelor de închiriere a pajiștilor , va fi formată din :

1. Nicusor Rada ,viceprimar - președinte ,
2. Alexandru Stana – consilier superior - secretarul comisiei
3. Iulian Soica consilier superior membru
4. Angela Tanase – medic veterinar, membru
5. Alexandru Lazar Nenu , sef birou Urbanism , membru
6. Maria Toporan,consilier local membru
7. Alexandru Bungiu consilier local membru

Art.8. Prezenta hotărâre se va comunica :

- Instituției Prefectului – Județul Olt.
- Primarului oras Piatra Olt ,
- comisiei de analiza a cererilor
- comisiilor de specialitate ale consiliului local



SECRETAR

PETRISOR STOICA

Prezenta hotarare a fost aprobata cu 14 voturi pentru  
Nr 10 din 28.02.2019

Suprafata de pajiste disponibila pentru inchiriere in anul 2019

Denumirea trupului de pajiste

PIATRA OLT

TARLA	PARCELA	SUPRAFATA
T 69	P 574	3,1958
T 73	P 586	3,6524
T 74	P 588/1	4,005
T 74	P 588/2	9,3052
T 68	P 561/1	3,9716

PIATRA

TARLA	PARCELA	SUPRAFATA
T 81	P 628	16,3116
T 122	P 2116	11,7
T 126	P 2142	115

CRIVA DE JOS

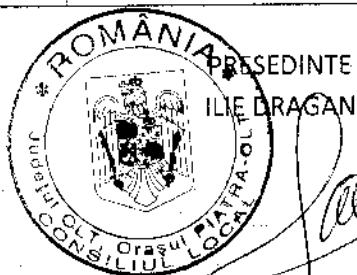
TARLA	PARCELA	SUPRAFATA
T 114	P 1019/1:2013	30,3526
T 119	P 1094/2	10,7382
T 117	P 1093	8,2736
T 119	P 2028	41,6031

ENOSESTI

TARLA	PARCELA	SUPRAFATA
T 99	P 827	4,0616
T 100	P 842/1	10,5731
T 101	P 847/1	18,3377
T 102	P 853	16,9394
T 99	P 839/1	3,1456
T 99	P 839	11,3296

BISTRITA NOUA

TARLA	PARCELA	SUPRAFATA
T 3	P 64	25,5053
T 4	P 166	24,774
T 4	P 72,75	3,0319
T 4	P 85	1,8612



REFERAT DE OPORTUNITATE  
privind închirierea suprafețelor de pajiște aflate în proprietatea  
privata a orașului Piatra Olt

În conformitate cu prevederile art. 9 alin. (3) din OUG nr. 34 din 23 aprilie 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 cu modificările și completările ulterioare, consiliile locale trebuie să inițieze procedura de închiriere până în martie a fiecărui an .

1. Descrierea și identificarea bunului care urmează să fie închiriat

Pajiști comunale aflate în proprietatea privată a orașului Piatra Olt , după cum urmează :

PASUNE 377.9372 ha , astfel :

2. Obiectivele locatorului sunt:

- a) menținerea suprafeței de pajiște;
- b) realizarea pășunatului rațional pe grupe de animale și pe tarlale, cu scopul menținerii calității covorului vegetal;
- c) creșterea producției de masă verde pe ha pajiște.
- d) realizarea de stâni noi, dacă este cazul
- e) realizarea drumurilor de acces la construcțiile zoopastorale , dacă este cazul

2.1. Motive de ordin social

În conformitate cu art. 9 alin. (2), (5), (6) și alin. (7<sup>3</sup>) din OUG nr. 34 din 23 aprilie 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare:

- 2) *Pentru punerea în valoare a pajiștilor aflate în domeniul privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor și pentru folosirea eficientă a acestora, unitățile administrativ-teritoriale, prin primari, în conformitate cu hotărârile consiliilor locale, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în Registrul național al exploatațiilor, membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul localității respective, încheie contracte de închiriere prin atribuire directă, în condițiile prevederilor Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, pentru suprafețele de pajiști disponibile, proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatație, pe o perioadă cuprinsă între 7 și 10 ani. Suprafețele de pajiști rămase nealocate se atribuie în condițiile prevederilor alin. (1) crescătorilor de animale persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în Registrul național al exploatațiilor.*

(5) Lucrările de întreținere a pajiștilor și a utilităților zoopastorale se vor efectua de către crescătorii de animale care le folosesc. Condițiile și nivelul acestor lucrări vor fi cuprinse în contractul de concesiune/închiriere, întocmit pe baza contractului-cadru aprobat prin ordin comun al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale și al ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, emis în termen de 20 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență.

(6) Pentru contractele încheiate potrivit alin. (1) și (2) se va asigura o încărcătură optimă de animale pe hectar, dar nu mai mică de 0,3 UVM/ha. Metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște se stabilește prin ordin al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, în termen de 30 de zile de la publicarea prezentei ordonanțe de urgență.

- (7) "închirierea pajiștilor permanente aflate în domeniul privat al comunei se face cu respectarea dreptului de preferință al asociațiilor patrimoniale ale membrilor colectivității locale, proprietari de animale înscrise în RNE."

#### 2.2. Motive de ordin financiar

În conformitate cu art. 9 alin. (7) din OUG nr. 34 din 23 aprilie 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare, (7) Resursele financiare rezultate din administrarea pajiștilor proprietate publică sau privată a comunelor, orașelor, respectiv a municipiilor se fac venit la bugetele locale ale comunelor, orașelor, municipiilor și sectoarelor municipiului București, după caz."

#### 2.3. Motive de mediu

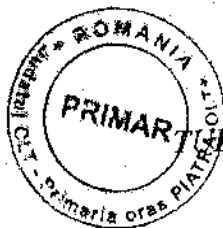
- determinarea părților din pajiște care sunt oprite de la pășunat;
- capacitatea de pășunat a pajiștii;
- parcelarea pășunatului pe secțiuni pentru diferite specii de animale;
- orice alte elemente necesare punerii în valoare și exploatarea rațională a pajiștii.

#### 3. Nivelul minim al chiriei

Nivelul minim al chiriei se stabilește prin hotărâre a Consiliului local în lei / ha / an, fără a depăși 50 % din valoarea masei verzi pe hectar calculată în funcție de prețul mediu stabilit de Consiliul județean, conform prevederilor art. 62 alin. (2<sup>2</sup>) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

#### 4. Durata estimată a închirierii

Durata contractului de închiriere este cuprinsă între 7 și 10 ani, conform art. 9, alin. (2) din OUG nr. 34/2013.



PRIMAR

DOR UDRESCU

*Dor Udrescu*

**ORDIN ADMINISTRATIE PUBLICA 407/2013 - Sinteza la 2015-08-05 (fragment)**

ANEXA Nr. 3

Comuna/Orasul/Municipiul .....  
 Judetul .....  
 Nr. .... /data .....

**CONTRACT-CADRU**

de inchiriere pentru suprafetele de pajisti aflate in domeniul  
 public sau privat al comunelor, oraselor, respectiv al municipiilor

Incheiat astazi .....

**I. Partile contractante**

1. Intre Comuna/Orasul/Municipiul .....  
 adresa ....., telefon/fax ....., avand codul de  
 inregistrare fiscala ....., cont deschis  
 la ....., reprezentat legal prin primar .....,  
 in calitate de locator, si:  
 2. ...., cu exploatarea\*) in  
 localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc.  
 ...., et. ...., ap. ...., judetul ....., avand  
 CNP/CUI ....., nr. din Registrul national al exploatatiilor  
 (RNE) ...../...../.....,  
 contul nr. ...., deschis  
 la ....., telefon ....., fax .....,  
 reprezentata prin .....,  
 cu functia de ....., in calitate de locatar,  
 la data de .....

\*) In cazul formei asociative se completeaza de catre reprezentantul legal al  
 acesteia cu datele exploatatiilor membrilor formei asociative.

la sediul locatorului (alt loc, adresa  
 etc.) .....

in temeiul prevederilor Codului civil, al prevederilor art. 123 alin. (2) din  
 Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, republicata, cu modificarile si  
 completarile ulterioare, precum si al Hotararii Consiliului Local al  
 Comunei/Orasului/Municipiului

..... de aprobare a inchirierii nr. ....  
 din .....  
 s-a incheiat prezentul contract de inchiriere.

**II. Obiectul contractului**

1. Obiectul prezentului contract il constituie inchirierea pajistii aflate in  
 domeniul public/privat al comunei, orasului, respectiv al  
 municipiului ..... pentru pasunatul unui numar  
 de ..... animale din specia ....., situata in blocul  
 fizic ....., tarlaua ....., in suprafata de ..... ha,  
 identificata prin numar cadastral ..... si in schita anexata  
 care face parte din prezentul contract.

**Modificat de art. I. pct. 4 din OAP 571/2015**

2. Predarea-primirea obiectului inchirierii se efectueaza pe baza de proces-  
 verbal in termen de 5 zile de la data semnarii contractului, proces-verbal care

devine anexa la contract.

3. Categoriile de bunuri ce vor fi utilizate de locatar in derularea inchirierii sunt urmatoarele:

- a) bunuri de retur care revin de plin drept, gratuit si libere de orice sarcini locatarului la expirarea contractului: .....
- b) bunuri de preluare care la expirarea contractului pot reveni locatarului in masura in care acesta din urma isi manifesta intentia de a le prelua in schimbul platii unei compensatii egale cu valoarea contabila actualizata, conform caietului de sarcini: .....
- c) bunuri proprii care la expirarea contractului de inchiriere raman in proprietatea locatarului: .....

4. La incetarea contractului de inchiriere din orice cauza, bunurile prevazute la pct. 3. lit. a) se vor repartiza potrivit destinatiilor aratate la acest punct, locatarul fiind obligat sa restituie, in deplina proprietate, liber de orice sarcina, bunul inchiriat.

5. Obiectivele locatarului sunt:

- a) mentinerea suprafetei de pajiste;
- b) realizarea pasunatului rational pe grupe de animale si pe tarlale, cu scopul mentinerii calitatii covorului vegetal;
- c) cresterea productiei de masa verde pe hectar de pajiste.

1. Durata inchirierii este de ..... ani, incepand cu data semnarii prezentului contract, cuprinsa intre 7 si 10 ani, conform prevederilor art. 9 alin. (2) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii Fondului funciar nr. 18/1991, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 86/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea perioadei de pasunat, respectiv ..... a fiecarui an.

2. Contractul de inchiriere poate fi prelungit pentru inca o perioada, tinand cont de respectarea clauzelor contractuale, valoarea investitiilor efectuate de catre locatar pe pajiste si altele asemenea, cu conditia ca prin prelungire sa nu se depaseasca termenul maxim de 10 ani prevazut la art. 9 alin. (2) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 34/2013, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 86/2014, cu modificarile ulterioare."

**Modificat de art. I. pct. 5 din OAP 571/2015**

#### **IV. Pretul inchirierii**

1. Pretul inchirierii este de ..... lei/ha/an, stabilit cu respectarea conditiilor art. 6 alin. (3) si (4) din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin Hotararea Guvernului nr. 1.064/2013, cu modificarile si completarile ulterioare, chiria totala anuala (nr. ha x pret pe ha) fiind in valoare de ..... lei.

**Modificat de art. I. pct. 6 din OAP 571/2015**

2. Suma totala prevazuta la pct. 1 va fi platita prin ordin de plata in contul comunei/orasului/municipiului....., deschis la Trezoreria ....., sau in numerar la casieria unitatii administrative-teritoriale.

3. Plata chiriei se face in doua transe: 30% pana la data de ..... si 70% pana la data de .....

4. Intarzierea la plata a chiriei se penalizeaza cu 0,1% din cuantumului chiriei datorate pentru fiecare zi de intarziere, cuantum ce nu se va modifica pe parcursul derularii contractului.

5. Neplata chiriei pana la incheierea anului calendaristic conduce la rezilierea contractului.

#### **V. Drepturile si obligatiile partilor**

##### **1. Drepturile locatarului:**

- sa exploateze in mod direct, pe riscul si pe raspunderea sa pajistile care fac obiectul contractului de inchiriere.

##### **2. Drepturile locatarului:**

a) sa inspecteze suprafetele de pajisti inchiriate, verificand respectarea

obligatiilor asumate de locatar. Verificarea se va efectua numai cu notificarea prealabila a locatarului si in urmatoarele conditii:

- .....;
- b) sa predea pajistea locatarului, indicandu-i limitele, precum si inventarul existent, pe baza de proces-verbal;
  - c) sa solicite utilizatorului situatia lucrarilor realizate, cu valoarea exacta a acestora si devizul aferent, conform legislatiei in vigoare;
  - d) sa isi dea acordul de principiu pentru lucrarile ce urmeaza a fi executate de locatar pe pajiste;
  - e) sa participe la receptionarea lucrarilor executate de catre locatar pe pajiste si sa confirme prin semnatura executarea acestora.

### 3. Obligatiile locatarului:

- a) sa asigure exploatarea eficienta in regim de continuitate si de permanenta a pajistilor ce fac obiectul prezentului contract;
- b) sa nu subinchirieze bunurile care fac obiectul prezentului contract. Subinchirierea totala sau partiala este interzisa, sub sanctiunea nulitatii absolute;
- c) sa plateasca chiria la termenul stabilit;
- d) sa respecte cel putin incarcatura minima de 0,3 UVM/ha in toate zilele perioadei de pasunat;
- e) sa comunice in scris primariei, in termen de 5 zile de la vanzarea animalelor sau a unora dintre acestea, in vederea verificarii respectarii incarcaturii minime de 0,3 UVM/ha in toate zilele perioadei de pasunat;
- f) sa pasuneze animalele exclusiv pe terenul inchiriat;
- g) sa practice un pasunat rational pe grupe de animale si pe tarlale;
- h) sa introduca animalele la pasunat numai in perioada de pasunat stabilita;
- i) sa nu introduca animalele la pasunat in cazul excesului de umiditate a pajistii;

j) sa realizeze pe cheltuiala sa lucrari de eliminare a vegetatiei nefolositoare si a excesului de apa, de fertilizare, anual;

k) sa respecte bunele conditii agricole si de mediu, in conformitate cu prevederile legale in vigoare;

l) sa restituie locatarului, in deplina proprietate, bunurile de retur, in mod gratuit si libere de orice sarcini, la incetarea contractului de inchiriere prin ajungere la termen;

m) sa restituie concedentului suprafata de pajiste ce face obiectul prezentului contract in conditii cel putin egale cu cele de la momentul incheierii contractului;

n) sa plateasca 30% din prima de asigurare.

### 4. Obligatiile locatorului:

a) sa nu il tulbure pe locatar in exercitiul drepturilor rezultate din prezentul contract de inchiriere;

b) sa nu modifice in mod unilateral contractul de inchiriere, in afara de cazurile prevazute expres de lege;

c) sa notifice locatarului aparitia oricaror imprejurari de natura sa aduca atingere drepturilor locatarului;

d) sa constate si sa comunice locatarului orice atentionare referitoare la nerespctarea clauzelor prezentului contract.

### VI. Clauze contractuale referitoare la impartirea responsabilitatilor de mediu intre parti

Locatorul raspunde de: .....

Locatarul raspunde de: .....

### VII. Raspunderea contractuala

1. Nerespctarea de catre partile contractante a obligatiilor prevazute in prezentul contract de inchiriere atrage raspunderea contractuala a partii in culpa.

2. Pentru nerespctarea obligatiilor prevazute in prezentul contract partile datoreaza penalitati in limitele stabilite de legislatia in vigoare. Daca penalitatile nu acopera paguba, se vor plati daune.

3. Forta majora exonereaza partile de raspundere.

### VIII. Litigii

1. Litigiile de orice fel ce vor decurge din exercitarea prezentului contract vor fi solutionate pe cale amiabila. In cazul in care acest lucru este imposibil, vor fi



rezolvate prin instanțele de judecată.

2. Pe toată durata închirierii, cele două părți se vor supune legislației în vigoare.

3. Prezentul contract constituie titlu executoriu, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.

#### **IX. Incetarea contractului**

Prezentul contract de închiriere încetează în următoarele situații:

a) în cazul imposibilității obiective a locatarului de a-l exploata prin neasigurarea încarcerării minime de animale;

b) pasunatul altor animale decât cele înregistrate în RNE;

c) la expirarea duratei stabilite în contractul de închiriere;

d) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către locator în baza documentelor oficiale, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina acestuia, în caz de dezacord fiind competentă instanța de judecată;

e) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către locatar, prin reziliere de către locator, cu plata unei despăgubiri în sarcina locatarului;

f) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către locator, prin reziliere de către locatar, cu plata unei despăgubiri în sarcina locatorului;

g) în cazul imposibilității obiective a locatarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plată unei despăgubiri;

h) neplata la termenele stabilite prin contract a chiriei și a penalităților datorate;

i) în cazul vânzării animalelor de către locatar;

j) schimbarea destinației terenului, folosirea pajistii în alte scopuri decât cel pentru care a fost închiriat terenul;

k) în cazul în care se constată faptul că pajistea închiriată nu este folosită.

#### **X. Forta majora**

1. Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/si de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forta majora, așa cum este definită de lege.

2. Apariția și încetarea cazului de forta majora se vor comunica celeilalte părți în termen de 5 zile, prin telefon, fax, urmat de o notificare scrisă, cu confirmarea constatării evenimentelor de acest gen de către autoritățile competente. În caz de forta majora, comunicată și constatăată în condițiile de mai sus, exercitarea obligațiilor părților se decalază cu perioada corespunzătoare acesteia, cu mențiunea că niciuna dintre părți nu va pretinde penalități sau despăgubiri.

3. Dacă în termen de ..... (zile, ore) de la producere evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să își notifice încetarea de drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

4. În cazul decesului locatarului, mostenitorii legali sau testamentari ai exploatației pot continua derularea contractului.

#### **XI. Notificari**

1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabilă îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzută/prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

2. În cazul în care notificarea se face pe cale postală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul postal.

3. Dacă notificarea se trimite prin fax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

4. Notificările verbale nu se iau în considerare de niciuna dintre părți dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

#### **XII. Dispoziții finale**

1. Prezentul contract poate fi modificat și adaptat cu legislația în vigoare pe parcursul executării sale, cu acordul părților.

2. Introducerea de clauze contractuale speciale, modificarea sau adaptarea prezentului contract se poate face numai prin act adițional încheiat între părțile

contractante.

3. Orice modificari legale ale prevederilor contractului de inchiriere vor fi insusite prin hotarare a consiliului local.

4. Presentul contract constituie titlu executoriu pentru partea care va fi in neconcordanza cu prevederile sale, in conditiile in care contractul respecta prevederile art. 1.798 din Codul civil.

5. Presentul contract impreuna cu anexele sale, care fac parte integranta din cuprinsul sau, reprezinta vointa partilor.

6. Presentul contract a fost incheiat intr-un numar de ..... exemplare, din care ....., astazi, ....., data semnarii lui, in Primaria .....

LOCATOR	LOCATAR
Consiliul Local .....	.....
Primar: dl .....	SS' .....
Vizat de secretar,	

Prevederile prezentului contract-cadru constituie conditii minime obligatorii care trebuie respectate la incheierea contractelor, acestea putand fi completate in functie de situatia de fapt.